

Projekt

z dnia 18 listopada 2020 r.

**UCHWAŁA NR XIX/...../2020
RADY POWIATU W OLECKU**

z dnia 17 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Oleckiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a i art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920) Rada Powiatu uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na czas nieokreślony na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Olecku Sp. z o.o., ul. Składowa 7, 19-400 Olecko, na nieruchomości położonej w obrębie Olecko 2 miasta Olecko, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 17/137 i 17/138 uregulowanych w KW OL1C/00001220/6 pozostających w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku.

§ 2. Zakres korzystania przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Olecku Sp. z o.o. z nieruchomości obciążonej została szczegółowo określona w porozumieniu w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, które jest podstawą zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu

Tomasz Kosobudzki

RADA PRAWNY

Sławomir Mitros

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Oleckiego.

W dniu 30 czerwca 2020 r. zostało podpisane porozumienie pomiędzy Burmistrzem Olecka a Zarządem Powiatu dotyczące uregulowania stanu prawnego linii ciepłowniczych po nabyciu ich od firmy TABEX S.A. w Warszawie przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Olecku. Linie ciepłownicze są położone na działkach 17/137, 17/138 przy ul. Gołdapskiej 27 i 29 będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku.

Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną, którego zakres określa art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.). Zakres korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd określony w/w przepisami nie obejmuje obciążania nieruchomości jakim jest ustanowienie służebności przesyłu. Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym ustanowienie służebności przesyłu wymaga zgody Rady Powiatu. Ustanowienie służebności następuje w formie aktu notarialnego.

STAROSTA
Marian Szwierszcz