



Starostwo Powiatowe w Olecku

19-400 Olecko, ul. Kolejowa 32

tel. 87 7391865, fax 87 520 32 19

e-mail: starostwo@powiat.olecko.pl

www.powiat.olecko.pl www.egoturystyka.pl

Olecko, 17.09.2020r.

**STAROSTWA
OLECKI**
19-400 Olecko, ul. Kolejowa 32

Pani Teresa Krajewska

Radna Rady Powiatu w Olecku

Odpowiadając na Pani interpelację zgłoszoną w dniu 07.09.2020 r. informuję:

Ad.1. Na terenie nieruchomości gruntowej będącej we władaniu Spółki znajdują się następujące nieruchomości:

1. Działki stanowiące własność powiatu:

a) Działka oznaczona nr geod. 167/5 obręb Olecko 2 miasta Olecko zabudowana starą częścią szpitala:

Część budynku o pow. użytkowej 420,53 m² wdzierżawiona jest dla DaVita Spółka z o.o. (wcześniej Centrum Dializa II Sp. z o.o.) – czynsz z tego tytułu wynosi 34.971,24zł netto rocznie.

Pozostała część użyczona jest dla „Olmedica” Sp. z o.o. – nieodpłatnie.

b) Działka oznaczona nr geod. 167/9 obręb Olecko 2 miasta Olecko zabudowana nową częścią szpitala wdzierżawiona jest w całości dla „Olmedica” Sp. z o.o.

Opłata z tytułu dzierżawy wynosi 77.300,40zł netto rocznie.

Ad.2. Obecnie Spółka dysponuje następującymi karetkami:

LP.	MARKA POJAZDU NUMER REJESTRACYJY	ROK PRODUKCJI
1	Renault Master EL9N389	2019
2	Renault Master NOE13KC	2015
3	Renault Master NOE P412	2004
4	Volkswagen Crafter NOE99KG	2015
5	Mercedes-Benz Vito NOE37AC	2009
6	Mercedes-Benz Sprinter NOE99AH	2009
7	Mercedes-Benz/Zeszuta NOE18RU	2016

Ad.3. Mechanizm wyłaniania kandydatów na członków Rad Nadzorczych spółek samorządowych jest oparty na zapisach ustawowych. Zgodnie z art. 10a ustawy o gospodarce komunalnej:

1. W spółkach z udziałem jednostek samorządu terytorialnego działa rada nadzorcza.

2. Do rad nadzorczych w spółkach z udziałem jednostek samorządu terytorialnego stosuje się przepisy Kodeksu spółek handlowych, z zastrzeżeniem przepisów niniejszej ustawy.



Starostwo Powiatowe w Olecku

19-400 Olecko, ul. Kolejowa 32

tel. 87 7391865, fax 87 520 32 19

e-mail: starostwo@powiat.olecko.pl

www.powiat.olecko.pl www.egoturystyka.pl

3. Kadencja członka rady nadzorczej w spółkach z większościovym udziałem jednostek samorządu terytorialnego trwa 3 lata.

4. (uchylony)

5. Podmiot reprezentujący jednostkę samorządu terytorialnego lub komunalna osoba prawna, w zakresie wykonywania praw z udziałów i akcji przysługujących tym podmiotom, jako kandydata na członka organu nadzorczego wskazuje osobę, która spełnia wymogi, o których mowa w [art. 19 ust. 1-3 i 5](#) ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2018 r. [poz. 1182](#), z późn. zm.³⁾), z wyłączeniem wymogu posiadania pozytywnej opinii Rady do spraw spółek z udziałem Skarbu Państwa i państwowych osób prawnych. Do członków organu nadzorczego wskazanych przez podmiot reprezentujący jednostkę samorządu terytorialnego lub komunalną osobę prawną stosuje się odpowiednio przepis [art. 19 ust. 6](#) ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym.

Z kolei przywołane przepisy art. 19 ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym stanowi we wskazanych ustępach:

1. Podmiot uprawniony do wykonywania praw z akcji należących do Skarbu Państwa lub państwowa osoba prawna, w zakresie wykonywania praw z akcji w spółce, jako kandydata na członka organu nadzorczego wskazuje osobę, posiadającą pozytywną opinię Rady do spraw spółek z udziałem Skarbu Państwa i państwowych osób prawnych, o której mowa w [art. 24 pkt 1](#), która:

1) posiada wykształcenie wyższe lub wykształcenie wyższe uzyskane za granicą uznane w Rzeczypospolitej Polskiej, na podstawie przepisów odrębnych, oraz posiada co najmniej 5-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę, lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek, a także spełnia przynajmniej jeden z poniższych wymogów:

- a) posiada stopień naukowy doktora nauk ekonomicznych, prawnych lub technicznych,
- b) posiada tytuł zawodowy radcy prawnego, adwokata, biegłego rewidenta, doradcy podatkowego, doradcy inwestycyjnego lub doradcy restrukturyzacyjnego,
- c) ukończyła studia podyplomowe Master of Business Administration (MBA),
- d) posiada certyfikat Chartered Financial Analyst (CFA),
- e) posiada certyfikat Certified International Investment Analyst (CIIA),
- f) posiada certyfikat Association of Chartered Certified Accountants (ACCA),
- g) posiada certyfikat Certified in Financial Forensics (CFF),
- h) posiada potwierdzenie złożenia egzaminu przed komisją powołaną przez Ministra Przekształceń Własnościowych, Ministra Przemysłu i Handlu, Ministra Skarbu Państwa lub Komisją Selekcyjną powołaną na podstawie [art. 15 ust. 2](#) ustawy z dnia 30 kwietnia 1993 r. o narodowych funduszach inwestycyjnych i ich prywatyzacji (Dz.U. [poz. 202](#), z późn. zm.⁵⁾⁶⁾,
- i) posiada potwierdzenie złożenia egzaminu przed komisją powołaną przez ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa na podstawie [art. 12 ust. 2](#) ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji⁷⁾ (Dz.U. z 2019 r. poz. 2181 oraz z 2020 r. poz. 284),
- j) złożyła egzamin dla kandydatów na członków organów nadzorczych przed komisją egzaminacyjną wyznaczoną przez Prezesa Rady Ministrów,



Starostwo Powiatowe w Olecku

19-400 Olecko, ul. Kolejowa 32

tel. 87 7391865, fax 87 520 32 19

e-mail: starostwo@powiat.olecko.pl

www.powiat.olecko.pl www.egoturystyka.pl

- k) złożyła egzamin dla kandydatów na członków organów nadzorczych przed komisją egzaminacyjną wyznaczoną przez ministra właściwego do spraw aktywów państwowych;
- 2) nie pozostaje w stosunku pracy ze spółką ani nie świadczy pracy lub usług na jej rzecz na podstawie innego stosunku prawnego;
 - 3) nie posiada akcji w spółce zależnej, z wyjątkiem akcji dopuszczonych do obrotu na rynku regulowanym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi;
 - 4) nie pozostaje ze spółką, o której mowa w pkt 3, w stosunku pracy ani nie świadczy pracy lub usług na jej rzecz na podstawie innego stosunku prawnego;
 - 5) nie wykonuje zajęć, które pozostawałyby w sprzeczności z jej obowiązkami jako członka organu nadzorczego albo mogłyby wywołać podejrzenie o stronniczość lub interesowność lub rodzić konflikt interesów wobec działalności spółki;
 - 6) spełnia inne niż wymienione w pkt 1-5 wymogi dla członka organu nadzorczego, określone w odrębnych przepisach.
2. Wymóg posiadania pozytywnej opinii Rady do spraw spółek z udziałem Skarbu Państwa i państwowych osób prawnych, o której mowa w [art. 24 pkt 1](#), wymóg spełnienia przesłanek określonych w ust. 1 pkt 1 oraz zakaz pozostawania w stosunku pracy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 i 4, nie dotyczą osób wybranych do organu nadzorczego przez pracowników, rolników lub rybaków.
3. Ograniczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 4, nie dotyczą członkostwa w organach nadzorczych.
4. *(uchylony)*
5. Podmiot uprawniony do wykonywania praw z akcji należących do Skarbu Państwa lub państwowa osoba prawna, w zakresie wykonywania praw z akcji w spółce nie może wskazać jako kandydata na członka organu nadzorczego osoby, która spełnia przynajmniej jeden z poniższych warunków:
- 1) pełni funkcję społecznego współpracownika albo jest zatrudniona w biurze poselskim, senatorskim, poselsko-senatorskim lub biurze posła do Parlamentu Europejskiego na podstawie umowy o pracę lub świadczy pracę na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze;
 - 2) wchodzi w skład organu partii politycznej reprezentującego partię polityczną na zewnątrz oraz uprawnionego do zaciągania zobowiązań;
 - 3) jest zatrudniona przez partię polityczną na podstawie umowy o pracę lub świadczy pracę na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze.

Zarząd Powiatu w Olecku, pełniący funkcję Zgromadzenia Wspólników w Spółce „Olmedica” w Olecku, spośród osób spełniających warunki ustawowe powołuje członków Rady Nadzorczej. Należy zwrócić uwagę, że na terenie Powiatu Oleckiego najwyżej kilkadziesiąt osób zdało egzamin, o którym mowa powyżej. Ponadto osoby chcące zasiadać w Radach Nadzorczych muszą wyrazić na to zgodę, a nie wszystkie są tymi funkcjami zainteresowane.

Z poważaniem

STAROSTA
Marian Siwierszcz
Marian Siwierszcz