

**Uchwała Nr ...../2017**  
**Zarządu Powiatu w Olecku**  
**z dnia ..... 2017 r.**

**w sprawie wysokości minimalnych stawek czynszu za wykorzystanie mienia powiatu jako nośnika reklam**

Na podstawie art. 32 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz 814 ze zm.), w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz §16 ust 4 uchwały nr XXXVII/230/10 Rady Powiatu w Olecku z dnia 24 czerwca 2010r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. War- Maz. Nr 108, poz. 1594), uchwała się co następuje:

**§1**

Ustala się miesięczne minimalne stawki za wykorzystanie urządzeń technicznych (słupów, ogrodzeń), ścian budynków w celu wykorzystania jako nośniki reklam następujące stawki opłat:

1. Część stała będzie miała zryczałtowaną wysokość – 1 zł dziennie za obiekt.
2. Część zmienna uzależniona od wielkości reklamy – 0,20 zł dziennie za każdy m<sup>2</sup> (powierzchnia reklamy zaokrąglona do 1 m<sup>2</sup>).

**§2**

1. W przypadku gdy gmina podejmie uchwałę, na podstawie Ustawy krajobrazowej, o opłacie reklamowej do ustalonych stawek należy dodać stawki opłat uchwalone przez gminę.
2. Wszelkie szkody wynikłe z uszkodzenia urządzeń technicznych (słupów, ogrodzeń), ścian budynków pokrywa reklamobiorca.

**§3**

1. Stawki czynszu określone w ust. 1 mają charakter minimalny i wynajmujący ma prawo negocjować stawki na wyższym poziomie.
2. Zastosowanie stawki niższej niż określa uchwała wymaga uprzedniej zgody Zarządu Powiatu.
3. Jednostki organizacyjne Starostwa są zwolnione z opłat po zatwierdzeniu powierzchni reklamy przez Zarząd Powiatu.

3. Stawki czynszu w obowiązujących umowach, niższe niż określone w § 1 winny ulec zwiększeniu do poziomu nie mniejszego niż wynikające z § 1, jeżeli pozwalają na to warunki w zawartych dotychczas umowach.

#### §4

Wykonanie uchwały powierza się:

1. Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Nieruchomości.
2. Kierownikom jednostek organizacyjnych powiatu.

#### §5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01.06.2017 r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olecku.

Członkowie Zarządu Powiatu :

1. Kazimierz Iwanowski
2. Dariusz Marian Andruczyk
3. Zofia Bordzio
4. Karol Czerwiński

Starosta Olecki

Marian Świerszcz

Sporządził: Tomasz Ulikowski  
Sprawdził: Krzysztof Krajewski  
Olecko, dnia 18.04.2017 r.