

Ogłoszenie nr 2021-20282-47451

print [POBIERZ PLIK PDF](#)

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego nad realizacją zadania polegającego na kompleksowej modernizacji energetycznej budynku szkoły z salą gimnastyczną oraz internatu przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku.

Status ogłoszenia: Opublikowane

[PODEJRZYJ INNE WERSJE](#)

Termin składania ofert

2021-05-19 10:00:00

Data opublikowania ogłoszenia

2021-05-11

Data ostatniej zmiany

2021-05-11

Planowany termin podpisania umowy

2021-05

[OGŁOSZENIE](#)

[OFERTY](#)

[PYTANIA](#)

Powstaje w kontekście projektu

RPWM.04.03.01-28-0020/20 - Kompleksowa głęboka modernizacja budynku internatu i szkoły z salą gimnastyczną przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia wykonawcy zamówień polegających na powtórzeniu podobnych do przedmiotu zamówienia usług.

Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, które nie są zmianami istotnymi w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy – załącznika nr 1 do Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, noszącego znamiona siły wyższej – uprawniające Strony do zmiany Umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji,
 - 2) zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy – skutkujące uprawnieniem Stron do zmiany wysokości tego wynagrodzenia,
 - 3) wystąpienia (ujawnienia) w trakcie realizacji Umowy okoliczności uzasadniających dokonanie uściśleń/uzupełnień/zmian postanowień umownych korzystnych dla Zamawiającego; w powyższej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy nie zostanie zwiększone,
3. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 2, jest złożenie przez jedną ze Stron wniosku i jego akceptacja przez Stronę drugą.

Załączniki

DODANE DO OGŁOSZENIA W OBOWIĄZUJĄCEJ WERSJI Z DN. 2021-05-11

1. Zapytanie ofertowe [Pobierz](#)
2. Formularz oferty [Pobierz](#)
3. Projekt umowy [Pobierz](#)
4. Wykaz wykonanych usług [Pobierz](#)
5. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia [Pobierz](#)
6. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wykonawcy [Pobierz](#)

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku
ul. Gołdapska 29
19-400 Olecko
NIP: 8471022703

Osoby do kontaktu

Mirosław Koczvara
tel.: 504140086
e-mail: miroslaw.koczvara@op.pl

Części zamówienia

Część 1

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia

Usługa

Usługi inne

Opis

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego nad realizacją zadania polegającego na kompleksowej modernizacji energetycznej budynku szkoły z salą gimnastyczną oraz internatu przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku.

Kody CPV

71318000-0 Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

Miejsca realizacji

adres

Kraj	Województwo	Powiat	Gmina	Miejscowość
Polska	warmińsko-mazurskie	olecki	Olecko	Olecko

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, tj. wykonali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat

przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej dwie usługi polegające na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego (inspektora nadzoru, inżyniera kontraktu) nad robotami budowlanymi, w skład których wchodziło wykonanie termomodernizacji budynku w zakresie docieplania (ocieplenia) ścian zewnętrznych oraz montażu lub wymiany (remontu, modernizacji, przebudowy, rozbudowy) systemu grzewczego, gdzie wartość nadzorowanych robót budowlanych była nie mniejsza niż 1.000.000,00 złotych brutto każda w ramach jednej umowy (kontraktu).

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, tj.: dysponują lub będą dysponowali w trakcie realizacji zamówienia osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, tj.:

- a) inspektorem nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych – posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane tej specjalności, dysponującym doświadczeniem w realizacji minimum dwóch usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nad robotami budowlanymi, których wartość była nie mniejsza niż 500.000,00 złotych brutto każda w ramach jednej umowy (kontraktu), w skład których wchodziło wykonanie termomodernizacji budynku w zakresie docieplania (ocieplenia) ścian zewnętrznych oraz montażu lub wymiany (remontu, modernizacji, przebudowy, rozbudowy) systemu grzewczego,
- b) inspektorem nadzoru robót sanitarnych – posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane tej specjalności, dysponującym doświadczeniem w realizacji minimum dwóch usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nad robotami budowlanymi, których wartość była nie mniejsza niż 500.000,00 złotych brutto każda w ramach jednej umowy (kontraktu), w skład których wchodził montaż lub wymiana (remont, modernizację, przebudowę, rozbudowę) w budynku systemu grzewczego,
- c) inspektorem nadzoru robót elektrycznych i elektroenergetycznych – posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane tej specjalności, dysponującym

doświadczeniem w realizacji minimum dwóch usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i

elektroenergetycznych nad robotami budowlanymi, których wartość była nie mniejsza niż 150.000,00 złotych brutto każda w ramach jednej umowy (kontraktu).

Typ

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Opis

1. Oferta musi zawierać:

- 1) wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,
 - 2) dokumenty potwierdzające spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu z udziału w postępowaniu, tj.:
 - a) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego),
 - b) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za świadczenie usług nadzoru wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego),
 - c) oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wykonawcy z zamawiającym (zgodnie z załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wykonawcy z zamawiającym składa każdy z wykonawców,
 - 3) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, podpisane przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
 - 4) w przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) wykonawcy – pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu,
 - 5) wadium w postaci gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej – w przypadku wyboru innej formy wadium niż pieniądź,
 - 6) zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – w przypadku, gdy wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów.
2. Zamawiający nie przewiduje możliwości wezwania wykonawców do złożenia lub uzupełnienia dokumentów wchodzących w skład oferty, toteż ich niezłożenie wraz z ofertą lub złożenie niekompletne będzie skutkowało odrzuceniem oferty

Typ

Dodatkowe warunki udziału

Opis

1. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu wykonawców:

- 1) którzy nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) którzy będą powiązani z zamawiającym osobowo lub kapitałowo; przez powiązania kapitałowe lub osobowe należy rozumieć wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez instytucję zarządzającą programem operacyjnym,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- 1) przy ocenie spełniania w/w warunku udziału w postępowaniu zamawiający będzie brał pod uwagę łączny potencjał wykonawców,
- 2) wykonawcy zobowiązani są do ustanawiania pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- 3) oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wykonawcy z zamawiającym (zgodnie z załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

3. Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, może na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W takim przypadku:

- 1) wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane,
- 2) wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia,
- 3) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych

zasobów oraz określa w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
- b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
- c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

4. Zamawiający żąda wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 1.500,00 złotych.

Kryteria oceny

Czy kryterium cenowe

TAK

Opis

Cena - 100%
