

Olecko, dnia 08 lipca 2016 r.

Nasz znak: ZSLiZ.261.6.2016

**Zapytanie ofertowe
na zamówienie, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości
kwoty, określonej w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp**

Ze względu na wartość zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tylko przepisy Kodeksu cywilnego.

Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku, w ramach rozpoznania cenowego rynku, zaprasza do składania ofert pn.: **„Wykonanie kompleksowego audytu energetycznego w obiektach: budynku szkoły wraz z salą gimnastyczną i łącznikiem, budynku internatu należących do Zespołu Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku”**

1. Szczegółowy przedmiot rozpoznania cenowego znajduje się w załączniku Nr 2.

Termin i sposób składania ofert:	<u>Termin:</u> 18.07.2016 r. do godz. 14:00 <u>Sposób składania oferty:</u> – listownie (liczy się data wpływu do ZSLiZ w Olecku), - pocztą elektroniczną zsliz@zsliz.olecko.pl, faks nr: 87 520-22-51 - lub osobiście w sekretariacie szkoły Zespołu Szkół Licealnych i Zawodowych, ul. Gołdapska 29, 19-400 Olecko. <u>Otwarcie ofert:</u> 18.07.2016 r. o godz. 14:30
Termin realizacji zamówienia:	od dnia podpisania umowy do dnia 22.08.2016 r.
Uwagi:	1. Płatność na podstawie wystawionej faktury w ciągu 30 dni. 2. Zamawiający nie zwraca kosztów transportu do miejsca realizacji zamówienia.
Kryteria wyboru oferty:	1. Spełnienie warunków formalnych będzie podstawą do dalszego rozpatrzenia oferty. 2. Po spełnieniu warunków formalnych pod uwagę będzie brane kryterium najniższej ceny.

Wymagania:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie, tj. Oferent musi wykazać się doświadczeniem zawodowym w okresie trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wykonaniu co najmniej 3 zamówień obejmujących wykonanie audytu energetycznego. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, co najmniej jeden z Wykonawców musi spełniać warunek, np. przedstawienie referencji lub poświadczeń, z których wynika, że takie audyty zostały wykonane.

Sposób przygotowania ofert:

- 1) Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej (ręcznie, na maszynie do pisania lub w postaci druku komputerowego) komputerowego języku polskim w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści.
- 3) Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania.
- 4) Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 5) Zaleca się, aby Oferent zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. Wskazane jest odbycie wizji lokalnej po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą wskazaną w zapytaniu.

Ocena ofert:

1. **Kryterium oceny: najniższa cena**
2. Zamawiający przyjął 100% ceny jako kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Wartość punktowa kryteriów będzie wyliczana według wzoru:

C = wartość punktowa ceny

$$C = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100\% \times 100$$

Najniższa cena otrzyma maksymalną ilość punktów.

4. Do realizacji zamówienia zostanie wybrany Wykonawca, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i który zaoferuje w ofercie najniższą cenę brutto.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

7. Wyjaśnienia na zadane zapytania staną się integralną częścią zapytania.

Osoba upoważniona do udzielania informacji jest:

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Pani Agnieszka Kondracka – sekretarz szkoły, tel. 87 520-22-51

Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkie podmioty, które przesłały oferty w ustalonym terminie.
2. Po wyłonieniu najkorzystniejszej oferty Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą na okres przewidziany w zapytaniu ofertowym.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza unieważnienie rozpoznania cenowego rynku lub odstąpienia od zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nierozpatrywania ofert otrzymanych po terminie.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. Załącznik do oferty – szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia.

Zatwierdził:

Marzanna Pojawa-Grajewska
Dyrektor szkoły

Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego

.....
/nazwa Wykonawcy/
.....

.....
/dokładny adres/
.....

.....
/telefon, fax, e-mail/
.....

OFERTA WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy

.....
.....
z siedzibą w
.....

Przystępując do zapytania ofertowego na: **„Wykonanie kompleksowego audytu energetycznego w obiektach: budynku szkoły wraz z salą gimnastyczną i łącznikiem, budynku internatu należących do Zespołu Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku”** w ramach rozpoznania cenowego rynku oferujemy wykonanie powyższego zamówienia:

za cenę netto: zł

słownie:.....

za cenę brutto: zł

słownie:.....

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy będzie.....
2. Oświadczamy, iż zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.
3. Oświadczamy, że wycena przedmiotu zamówienia uwzględnia wszystkie uwarunkowania oraz czynniki związane z realizacją zamówienia i obejmuje cały zakres rzeczowy zamówienia – jest kompletna.
4. Oświadczamy, że zgadzamy się z przedstawionym w zapytaniu ofertowym terminem płatności.
5. Oświadczam, że do oferty dołączam dokumenty potwierdzające wykonanie usługi obejmującej przedmiot zapytania ofertowego.

.....
Data

.....
Podpis i pieczęć

Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Wykonanie kompleksowego audytu energetycznego w obiektach: budynku szkoły wraz z salą gimnastyczną i łącznikiem, budynku internatu należących do Zespołu Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku”

1. OPIS PRZEDMIOTU ROZPOZNANIA CENOWEGO RYNKU

1) Przedmiotem rozpoznania cenowego rynku jest wykonanie szczegółowych audytów energetycznych dla budynku szkoły wraz z salą gimnastyczną i łącznikiem oraz budynku internat:

a) **Budynek szkoły z salą gimnastyczną:** podstawowe dane (na podstawie książki obiektu): powierzchnia użytkowa szkoły: 2420 m², kubatura 9.848 m³, ilość kondygnacji – 3, powierzchnia sali gimnastycznej z łącznikiem 1.325 m² i szatniami, konstrukcja (fundamenty: beton żwirowy, ściany: z cegły kratówki i ceramicznej pełnej, słupy: żelbetowe wylewane, stropy: żelbetowe gęstożebrowe, dach budynku szkoły: pokrycie z dociepleniem - izolacja ciepłochronna z płyt styropianowych, pokrycie dachu z technologii bezspoinowej, dach łącznika szkoły: izolacja termiczna (styropian EPS200, kotwy, kleje, pokrycie Elastar), schody: żelbetowe wylewane, wyposażenie w instalacje: kanalizacja, wodociągowa, centralnego ogrzewania, elektryczna), ocieplone ściany piwniczne i fundamentowe budynku szkoły, łącznika i sali gimnastycznej (ściany szczytowej). Platforma pionowa zewnętrzna dla osób niepełnosprawnych. Centralne ogrzewanie podłączone do sieci ciepłowniczej TABEXIM – ENERGIA Sp. z o. o. w likwidacji.

b) **budynek internatu:** podstawowe dane (na podstawie książki obiektu): powierzchnia użytkowa: 3.100 m², kubatura: 10.597 m³, ilość kondygnacji: 3, konstrukcja (fundamenty: żwirobotonowi, ściany: cegła kratówka i cegła pełna, stropy: gęstożebrowe wylewane i kasetonowe, dach: płytki korytkowe na ścianach kolankowych, schody: żelbetowe wylewane, wyposażenie w instalacje: kanalizacja, wodociągowa, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, elektryczna) + piwnica, kuchnia, stołówka. Centralne ogrzewanie i ciepła woda podłączona do sieci ciepłowniczej TABEXIM – ENERGIA Sp. z o. o. w likwidacji.

2) Powyższe audyty mają uwzględniać głęboką kompleksową modernizację budynków: m. in. ocieplenie obiektu, wymiana okien, drzwi zewnętrznych oraz oświetlenia na energooszczędne, przebudowę systemów grzewczych (wraz z wymianą źródła ciepła, podłączeniem do niego lub modernizacją przyłącza, podłączenie do sieci ciepłowniczej), systemów wentylacji i klimatyzacji, instalacja systemów chłodzących, w tym również OZE., instalację inteligentnych systemów.

3) Audyt energetyczny zwany również audytem termomodernizacyjnym musi być realizowany zgodnie z ustawą o wspieraniu przedsięwzięć termomodernizacyjnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 712, z późn. zm.) oraz z rozporządzeniem wykonawczym Ministra

Infrastruktury z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego (Dz. U. Nr 33, poz. 195).

4) Zgodnie z wymogami audyt powinien m.in. zawierać:

- inwentaryzację techniczno-budowlaną budynku,
- ocenę stanu technicznego budynku w celu wskazania odpowiednich usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych,
- wykaz i wybór usprawnień oraz przedsięwzięć termomodernizacyjnych,
- dokumentację niezbędną do wykonania algorytmu pozwalającego wybrać optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, z uwzględnieniem ich kosztów według sporządzonych kosztorysów,
- zarys techniczny i szkice pozwalające wybrać optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego,
- oszczędności ekologiczne,
- zmniejszenie zużycia dwutlenku węgla.

5) Dla każdego z obiektów należy dostarczyć Zamawiającemu oddzielny audyt energetyczny w czterech egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (po 2 egz. w wersji tylko do odczytu, uniemożliwiającej edycję; 1 egz. – w wersji edytowalnej) wraz z dokumentacją fotograficzną.

6) Audyty energetyczne w formie pisemnej powinny zostać oprawione w okładkę formatu A-4, w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie.

7) Audyty energetyczne w wersji elektronicznej powinny być tożsame z wersją pisemną i zapisane w wersji elektronicznej tylko do odczytu, uniemożliwiając edycję. Zamawiający prosi też o tożsamą wersję elektroniczną edytowalną.

8) Do audytów należy dołączyć stosowne obliczenia.