

Aneks Nr 2/2011 z dnia 10 sierpnia 2011 roku

do umowy dzierżawy nieruchomości zawartej w dniu 29 grudnia 2009 roku w Olecku

pomiędzy:

Powiatem Oleckim, ul. Kolejowa 32, 19-400 Olecko, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Olecku w osobach:

1. Andrzeja Stanisława Kisiela – Starostę Oleckiego,
2. Kazimierza Iwanowskiego – Wicestarostę Oleckiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Oleckiego – Krystyny Czuper

zwanym dalej **Wydzierżawiającym**,

a

„OLMEDICA w Olecku – Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Olecku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numer KRS: 0000164875, NIP 8471488956, reprezentowaną przez:

Katarzynę Mróz- Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **Dzierżawcą**.

§1

W umowie dzierżawy nieruchomości zawartej w dniu 29 grudnia 2009 roku wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 dodaje się zapis, który otrzymuje brzmienie przed słowami „zwaną dalej przedmiotem dzierżawy”

Wydzierżawiający oddaje Dzierżawcy nieruchomość zabudowaną położoną w Olecku przy ul. Gołdapskiej 1, obejmującą udział 15,31 % w działce o powierzchni 2.395 m² tj. 56,14 m² powierzchni gruntu, o nr ewid. 167/5, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą pod nr KW OL1C/00002367/5, **„Pododdział kardiologiczny, pracownia endoskopowa, kaplica z holem, korytarz i przedsionek o powierzchni 366,68 m² w Szpitalu Powiatowym w Olecku”** do używania i pobierania pożytków, zwaną dalej „przedmiotem dzierżawy”.

2) § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Z tytułu przedmiotu umowy Dzierżawca zobowiązuje się uiszczać Wydzierżawiającemu czynsz miesięczny w wysokości 400 zł brutto (słownie złotych: Czteryście).

3) § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

Czynsz dzierżawny, o którym mowa w ust. 1, jest płatny z góry w terminie do dnia 28-go danego miesiąca przez Dzierżawcę faktury, na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wydzierżawiającego.

§ 2

Aneks obowiązuje od dnia 10 sierpnia 2011 roku.

§ 3

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

§ 4

Aneks niniejszy stanowi integralną część przywołanej na wstępie umowy i sporządzony został w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Wydzierżawiający

Dzierżawca