

## **Informacja o stanie mienia Powiatu za okres od 15.10.2009 do 31.12.2010 r.**

Powierzchni gruntów Powiatu na dzień 31 grudnia 2010 stanowi obszar **853,0988** ha o wartości **85 223 870,00 zł.**

Powiat Olecki posiada 765,9531 ha gruntów zajętych pod drogi Powiatowe o wartości **73.632.750,00 zł.**

W okresie objętym informacją tj. od 15 października 2009 r. do dnia 31 grudnia 2010 roku obrót nieruchomościami kształtuje się następująco:

W drodze bezprzetargowej sprzedano następujące grunty:

1. działka nr 528/1, położona w obrębie Olecko 2 miasta Olecko – wartość netto **3 257,38 zł**
2. działka nr 471/45, położona w obrębie Olecko 2 miasta Olecko – wartość netto **1 454,78 zł**
3. działka nr 404/3, położona w obrębie Olecko 2 miasta Olecko – wartość netto **2 430,07 zł**
4. udział w działkach nr 19/1; 19/2; 19/5, położonych w obrębie Olecko 1 miasta Olecko – wartość netto **1 921, 73 zł**

**Wartość sprzedanych gruntów w drodze bezprzetargowej 9.063,96 zł**

W drodze przetargu sprzedano następujące grunty:

1. działka 3190, położona w obrębie Olecko 2 – wartość netto **57 665,57 zł.**
2. działka 235, 236, 244/1; 244/2 położonych w obrębie Sedranki Gm. Olecko, 3207, 3208, 3208, położone w obrębie Olecko 2 miasta Olecko – wartość netto **230 857,39 zł.**
3. działka 3219, położona w obrębie Olecko 2 miasta Olecko – wartość netto **548 290,98 zł.**

**Wartość sprzedanych gruntów w drodze przetargu 839.813,94 zł**

Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego uzyskano dochody ze zbycia praw majątkowych gruntów pod budowę obwodnicy na rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad **na wartość 1.191.573,57 zł**

**Ze zbycia i sprzedaży powyższych nieruchomości uzyskano kwotę 2.037.451,47 zł netto.**

W powyższym okresie nie sprzedano żadnych lokali ani budynków stanowiących własność powiatu.

Powiat Olecki nie posiada innych (poza prawem własności) praw majątkowych, a między innymi :

- nie posiada gruntów w użytkowaniu wieczystym,
- nie posiada udziałów w spółkach, akcjach.

## Budynki i budowle stanowiące własność Powiatu

Lp.	Nazwa jednostki/budynku	Wartość
<b>1</b>	<b>Dom Pomocy Społecznej w Kowalach Oleckich</b>	<b>236 246,40 zł</b>
	Główny	190 042,00 zł
	gospodarczy	24 404,40 zł
	altana	19 600,00 zł
	garaż blaszak	2 200,00 zł
<b>2</b>	<b>SP Zespół Zakładów Opieki Długoterminowej Kolonia Olecko</b>	<b>2 329 068,02 zł</b>
	administracyjny	2 178 452,74 zł
	agregatownia	17 760,83 zł
	kotłownia	132 854,45 zł
<b>3</b>	<b>Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci Głuchych w Olecku</b>	<b>1 738 464,00 zł</b>
	szkolny (łącznie)	76 488,00 zł
	socjalny	12 361,00 zł
	szkolny	352 754,00 zł
	gospodarczy	40 174,00 zł
	internat nowy	478 508,00 zł
	skład opału	12 538,00 zł
	internat stary	765 641,00 zł
<b>4</b>	<b>Powiatowy Zarząd Dróg w Olecku</b>	<b>602 231,01 zł</b>
	administracyjny	290 703,00 zł
	garażowy	31 900,78 zł
	garażowy 2	182 204,23 zł
	magazynowo-garażowy z wiatą	97 423,00 zł
<b>5</b>	<b>Liceum Ogólnokształcące w Olecku</b>	<b>2 057 365,43 zł</b>
	szkolny	2 057 365,43 zł
<b>6</b>	<b>Dom Dziecka im. Janusza Korczaka w Olecku</b>	<b>410 221,02 zł</b>
	mieszkalny	161 709,70 zł
	garaż	9 588,00 zł
	pralnia	238 923,32 zł
<b>7</b>	<b>PUP w Olecku</b>	<b>1 106 923,09 zł</b>
	biurowy	1 106 923,09 zł
<b>8</b>	<b>Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku</b>	<b>5 823 740,36 zł</b>
	Internat z kotłownią	1 725 353,68 zł
	internat męski	370 830,00 zł
	szkolny	525 930,00 zł
	sala gimnastyczna	282 512,00 zł
	warsztaty	141 940,00 zł
	chlewnia	86 290,00 zł
	chlewnia 2	96 200,00 zł
	gospodarczy przy sali gimnastycznej	2 050,00 zł
	gospodarczy przy internacie	3 770,00 zł
	garaż	2 100,00 zł
	garaż 2	2 100,00 zł
	użytkowy	81 644,00 zł
	gospodarczy	23 539,36 zł
	mieszkalny	17 021,00 zł
	magazyn na nawozy	21 331,79 zł
	budynki „Dworek Mazurski”	2 441 128,53 zł

<b>9</b>	<b>Zespół Szkół Technicznych w Olecku</b>	<b>6 080 792,22 zł</b>
	dydaktyczny (nowa szkoła)	372 024,77 zł
	dydaktyczny (zamek)	522 420,51 zł
	sala gimnastyczna	4 342 905,28 zł
	internat (duży)	382 203,94 zł
	internat (stołówka)	387 583,46 zł
	gospodarczy	7 305,21 zł
	szkolny (była biblioteka)	49 967,67 zł
	szkolny (była czytelnia)	11 626,34 zł
	magazyn piwnica	4 755,04 zł
<b>10</b>	<b>Starostwo Powiatowe w Olecku</b>	<b>776 700,39 zł</b>
	administracyjny	720 934,00 zł
	garaż	38 155,00 zł
	magazynowy	4 923,39 zł
	gospodarczo - garażowy	12 688,00 zł
<b>11</b>	<b>Olmedica Sp. z o.o. w Olecku</b>	<b>32 348 896,86 zł</b>
	budynki	2 592 212,84 zł
	szpital ZPORR	8 318 515,04 zł
	administracyjny	1 046 402,00 zł
	szpital główny	17 036 102,75 zł
	mikrobiologia - laboratorium	264 550,69 zł
	pomieszczenia usytuowane na niskim parterze budynku	92 325,35 zł
	budynek szpitala - stara część	2 910 880,00 zł
	miejsce do lądowania helikoptera	29 392,73 zł
	parking przy szpitalu	41 392,46 zł
	drogi i ukształtowanie	17 123,00 zł
	<b>Razem:</b>	<b>107 021 297,60 zł</b>

Grunty Powiatu - wartość 85 223 870,00zł.

Budynki i budowle Powiatu – wartość 107 021 297,60 zł

**Ogółem wartość mienia powiatu - 192.245.167,60 zł**

**Mienie posiadane przez Powiat mogące zostać przeznaczone do sprzedaży:**

1.	Część budynku ZSLiZ dla ARiMR Olecko 2	580 000 zł
2.	Działki Budowlane Sedranki szt. 7	311 500 zł
3.	Działki budowlane Olecko 2 szt. 14 (teren byłych ogródków działkowych ZSLiZ)	750 000 zł
4.	Działka mieszkalno-usługowa Olecko 2 (ul. Wiejska)	96 000 zł
5.	Działki rolne Olecko 1 o nr 3/1; 2/13; 27 o pow. 9,6170 ha	140 000 zł
6.	Działki rolne obręb Sedranki o nr 170/9; 171/18; 172/2 o pow. 10,3036 ha (po opracowaniu planu)	1 100 000 zł
7.	Działka rolna nr geod. 154/5 o pow. 7,1976 ha obręb Golubki (po podziale na działki budowlane)	600 000 zł
8.	Działka 170/7 o pow. 2,1001 obręb Sedranki	200 000 zł
9.	Część pasa drogowego Pl. Wolności Olecko 2	5 000 zł
10.	Część pasa drogowego ul. Prusa	2 300 zł
11.	Dworek Mazurski	4 100 000 zł
12.	Część działki 435/12 położonej w Obr. Olecko 2 (po wydzieleniu 2 do 4 działek budowlanych)	100 000 zł
	<b>Razem:</b>	<b>7 984 800 zł</b>

**STAROSTA**  
  
**Andrzej Stanisław Kisiel**