

Informacja
o stanie mienia komunalnego na dzień 15.10.2009 r.

1. Stan mienia powiatu na dzień 15.10.2009 r.

Powierzchnia Powiatu Oleckiego wynosi – 87.379 ha.
Grunty Powiatu stanowią – 276,4351 ha.

Wartość mienia powiatu wynosi: - 28.329.050 zł.
w tym : - wartość gruntów - 12.772.650 zł.
- wartość budynków i budowli - 15.556.400 zł.

Na mienie powiatu składa się :

Grunty :

- Drogi Powiatowe (tabela I) - 800,3 ha.
- Powiatowe Jednostki Organizacyjne – skomunalizowane - 228,8452 ha.
- Powiatowe służby i straże - 2,3 ha.

2. Powiat Olecki nie posiada innych (poza prawem własności) praw majątkowych, a między innymi :

- nie posiada gruntów w użytkowaniu wieczystym,
- nie posiada udziałów w spółkach, akcjach.

3. Informacja o stanie mienia po raz pierwszy sporządzana była w 1999 r.

4. W roku 2009 zrealizowano dochody w następującej wysokości :

W 2009 r. zrealizowano dochody ze sprzedaży mienia w wysokości 67 352,78 zł.

5. Posiadane do sprzedaży mienie powiatu w łącznej wysokości:

- 5. Część budynku ZSLiZ dla ARiMR Olecko 2 580 000 zł
- 5. Działki Budowlane Sedranki 10 szt. 445 000 zł
- 5. Tereny byłego Gospodarstwa Pomocniczego ZSLiZ (zabudowane) Olecko 2
 - Działka pod budownictwo wysokie 542 000 zł
 - Działki budowlane szt. 16 857 000 zł
 - Działka mieszkalno-usługowa 96 000 zł
 - Działki pod obwodnicę ok. 9 ha 500 000 zł

Razem: ZSLiZ: 3 020 000 zł

4. Część pasa drogowego Pl. Wolności Olecko 2 5 000 zł

5. Część pasa drogowego ul. Prusa 2 300 zł

6. Część pasa drogowego ul. 11-go Listopada 1 650 zł

7. Dworek Mazurski 4 100 000 zł

Razem: 7 128 950 zł

6. Proponowanie mienie powiatu do sprzedaży w 2010 r.

1. Raty za nieruchomości sprzedane w latach poprzednich	4 569 zł
2. Dworek Mazurski	4 100 000 zł
3. Działki pod obwodnicę ok. 9 ha	500 000 zł
4. Działki budowlane Sedranki 3 szt.	135 000 zł
5. Działka mieszkalno – usługowa	96 000 zł
6. Działki budowlane 3 szt.	<u>169 000 zł</u>
Razem:	5 004 569 zł

Jest to prognoza szacunkowa wg cen rynkowych na dzień 15.10.2009 r.

Planowane dochody mogą być niższe z uwagi na brak nabywców oraz część z powyższych gruntów może zostać sprzedana w 2009 r.

7. Przewidywane dochody Skarbu Państwa z tytułu wpłat za wieczyste użytkowanie gruntów i dzierżawy oraz przekształcenia praw własności i sprzedaży :

§		Przewidywany dochód do końca 2009 roku	Przewidywany dochód w 2010 roku
Użytkowanie wieczyste	§ 0470	200 000	205 000
Dzierżawa i czynsze (czynsz za lokal Składowa 6 i Świętajno)	§ 0750	3 000	3 500
Przekształcenia	§ 0760	30 000	5 000
Nabycie prawa własności	§ 0770	55 000	20 000
Pozostałe opłaty	§ 0690	200	0
Odsetki	§ 0920	800	500
Razem :		289 000	234 000


STAROSTA


dr inż. Stanisław Łojan Ramotowski

Tabela I : Drogi Powiatowe

Lp.	Gmina	Powierzchnia w ha.	Wartość
1.	gm. Kowale Oleckie	252,9	3.793.500
2.	gm. Świątajno	207,9	3.118.500
3.	gm. Wieliczki	104,6	1.569.000
4.	gm. Olecko	198,9	2.983.500
5.	m. Olecko	36,0	1.080.000
Razem :		800,3	1 2.544.500

S T A R O S T A


dr inż. Stanisław Lucjan Ramotowski