

Powiat Olecki
ul. Kolejowa 32
19-400 Olecko

Pismo: EK.272.4.2020

Olecko dnia: 2020-12-30

ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-12-27 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony**, na: **Prace remontowe wewnętrzne w budynku "Zamek"**.

Pytanie 1. *W SIWZ zamawiający wskazuje, że jej załącznikiem jest m.in. projekt umowy. W zamieszczonej dokumentacji brakuje w/w dokumentu. Proszę o udostępnienie projektu umowy.*

Odpowiedź: Projekt umowy w załączeniu.

Pytanie 2. *W opisie technicznym robót budowlanych planowanych na budynku (str. 19-20) zamawiający w pkt. 2. Remont tynków wewnętrznych ich wykończenia wskazuje, że lamperie z płyt pilśniowych zastąpione zostaną tynkami żywicznymi. Proszę o informację nt. parametrów tynku, w szczególności grubości uziarnienia wymaganego przez zamawiającego.*

Odpowiedź: Tynk mozaikowy (żywiczny) o granulacji 1,5; 1,6 mm. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem w trakcie realizacji robót. (Wg. zaleceń producentów max. grubość nakładanej warstwy to 3 mm).

Pytanie 3. *W opisie technicznym robót budowlanych planowanych na budynku (str. 19-20) zamawiający w pkt. 3 Remont podłóg Zamawiający założył rozebranie istniejącej podłogi, wykonanie wylewki i ułożenie wykładziny obiektowej. W udostępnionej dokumentacji brakuje wymaganych parametrów dla wykładziny obiektowej, tj. grubości całkowitej, grubości warstwy wierzchniej, klasy palności i stabilności poślizgowej. Ponadto zamawiający wymaga wykonania wylewki cienkowarstwowej, natomiast kosztorys ślepy nie zawiera takiej pozycji. Proszę o uzupełnienie informacji mających wpływ na prawidłową wycenę robót.*

Odpowiedź: Dokumentacja złożona do WKZ. zawierała szerszy zakres planowanych robót, stąd wylewki które nie będą prawdopodobnie potrzebne ponieważ jest wykonywana nowa podłoga z płyt OSB na których zostanie ułożona wykładzina.



Ale Wykonawca może ująć pewne prace które wg. niego będą potrzebne w poz. 30 (kalkulacja własna – Uzupełnienie...) kosztorysu – dotyczy to również innych robót i pozycji.

Jak sama nazwa wskazuje wykładzina obiektowa PCV – więc powinna spełniać w tym przypadku parametry dla obiektów oświatowych/szkolnych (co będzie trzeba potwierdzić odpowiednimi certyfikatami i znakami!). Jako odpowiednik można przyjąć np. wykładzinę Tarkett dla obiektów szkolnych gr. 2.00 mm – warstwa użytkowa 2,00 mm. Ostateczną kolorystykę i rodzaj uzgodnić z inwestorem w trakcie realizacji robót.

Pytanie 4. *W dokumentacji brak jest projektu instalacji elektrycznej. Brakuje podstawowych informacji nt. średnicy poszczególnych przewodów kabelkowych przyjętych do realizacji, rodzajów bezpieczników, typów wymaganych opraw, rodzajów opraw (LED czy inne) ich natężenia i strumienia światła.*

Proszę o dołączenie projektu instalacji elektrycznej lub doprecyzowanie prac i wymaganych materiałów w w/w zakresie mających wpływ na prawidłową wycenę robót.

Odpowiedź: Jako załącznik rysunki wg. których wykonywana była wycena.

Pytanie 5. *Na stronie 20 opisu technicznego robót budowlanych planowanych na budynku w pkt. 3 dotyczącym remontu podłóg zamawiający wymaga wymianę uszkodzonych lub zniszczonych płytek na identyczne z istniejącymi. Jakie kroki planuje podjąć Zamawiający w przypadku braku dostępności na rynku takich samych elementów przeznaczonych do wymiany. Płytki produkowane są według trendów rynkowych i istnieje bardzo duże prawdopodobieństwo, że wymagane przez Zamawiającego identyczne nie są już produkowane, tym samym nie są dostępne na rynku. Proszę o doprecyzowanie prac w w/w zakresie.*

Odpowiedź: W tym wypadku będzie konieczność dobrania płytek o jak najbardziej zbliżonym wyglądzie i wzorze do istniejących (nie powinno to być zbyt trudne, gdyż istniejąca posadzka to dość typowe płytki o nieskomplikowanym wzorze). Ewentualnym rozwiązaniem może być rozbiórka i uzupełnienie fragmentu podłogi w celu uzyskania łączonych wzorów (różnorodnych).

W poz. 30 można dodatkowo wycenić zakres prac, których brakuje lub są niedoszacowane wg. Wykonawcy.

Załączniki:

1. Projekt umowy
2. Rysunki instalacji elektrycznej (4 szt.)

Zamawiający

STAROSTA
Marian Świercz