

WYPEŁNIA ZARZĄDCA

.....
/pieczętka firmowa zarządcy/

Bytom, dnia

Dodatkowe informacje – niezbędne do wydania decyzji

1. Wnioskodawca

zajmujący lokal mieszkalny w Bytomiu przy ul

2. Wydatki poniesione w miesiącu będące podstawą obliczenia dodatku mieszkaniowego:
/miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku/

<p>A. Wydatki:</p> <p>Wydatkami poniesionymi przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy są świadczenia okresowe ponoszone przez gospodarstwo domowe w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego zgodnie z art. 6 ust. 4 pkt 1-5 ustawy o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 roku.</p>	<p>..... zł</p>
<p>B. Oplata za energię ciepłą</p>	<p>..... zł</p>
<p>C. Oplata za wodę wg średniego zużycia, zgodnie z ostatnim odczytem z licznika indywidualnego, w przeliczeniu na 1 m-c:</p> <p>zimną - stawkazł/m³ Xilość m³ z odczytu</p> <p>ciepłą - stawkazł/m³ Xilość m³</p> <p>Uwaga: zaliczki dopuszczalne są tylko w oparciu o przeliczenie zużycia na 1 m-c licznika indywidualnego</p>	<p>..... zł</p> <p>..... zł</p>
<p>D. Oplata za wodę wg średniego zużycia, zgodnie z ostatnim odczytem z licznika głównego, w przeliczeniu na 1 m-c: (w przypadku braku licznika indywidualnego)</p> <p>zimną - stawkazł/m³ Xilość m³ z odczytu</p> <p>ciepłą - stawkazł/m³ Xilość m³</p>	<p>..... zł</p> <p>..... zł</p>
<p>E. Oplata za odbiór odpadów</p> <p>segregowane - stawkazł/m³ Xilość osób</p> <p>nieselegowane - stawkazł/m³ Xilość osób</p>	<p>..... zł</p> <p>..... zł</p>
	<p>Łącznie zł</p>

UWAGA: w przypadku braku licznika indywidualnego i głównego w budynku opłata za wodę przeliczona zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

.....
/data, podpis i pieczętka imienna zarządcy domu/

3. Liczba osób, na które są wyliczone wydatki na mieszkanie:

4. Ostatnie rozliczenie mediów za okres

- z tytułu nadpłaty za wodę wnioskodawca otrzymał:

zwrot w wysokości..... zł w dniu
/data księgowania zwrotu/

5. Wnioskodawca regularnie dopłacał do czynszu w okresie ostatnio przyznanego dodatku mieszkaniowego:

tak nie - zaległości powstały w miesiącach

6. Czynniki wpływające na wysokość stawki czynszu:

		tak	nie	%
podwyższające	1. Wyposażenie lokalu w:			
	centralne ogrzewanie przesyłowe			+10
	centralne ogrzewanie etażowe (nie dot. wykonania ogrzewania przez najemcę na koszt własny)			+10
	2. Usytuowania lokalu mieszkalnego w budynku:			
	w którym na jedno wejście do budynku przypadają nie więcej niż dwa lokale mieszkalne			+10
	w którym gmina przeprowadziła po dniu 1 stycznia 2000 roku remont kapitalny wybudowanym po 2000 roku			+15
obniżające	3. Wyposażenia budynku w dźwig osobowy (windę)			
	- podwyżka nie dotyczy lokali mieszkalnych usytuowanych na parterze.			+5
	4. Wyposażenie lokalu:			
	brak łazienki			-5
	brak w.c. w mieszkaniu			-20
	brak w.c. w budynku			-30
	brak gazu przewodowego w budynku			-5
	wspólne mieszkanie			-5
	5. Usytuowanie lokalu w budynku:			
	suterena			-10
lokal mieszkalny powyżej piątej kondygnacji w budynku bez windy			-5	
lokal mieszkalny, w którym wszystkie okna znajdują się od strony północnej (nie dotyczy okien łazienek, w.c. i pomieszczeń gospodarczych)			-2	
6. Stan techniczny budynku:				
usytuowanie lokalu w budynku przeznaczonym do remontu kapitalnego			-10	
	Suma %			

telefon kontaktowy zarządcy

.....

/data, podpis i pieczęć imienna zarządcy domu/

Stawka bazowa	
Stawka przyjęta do wyliczeń	

UWAGA:

- 1) Wydatki naliczone i ponoszone za okres dłuższy niż jeden miesiąc przelicza się na okresy miesięczne,
- 2) Jeżeli wnioskodawca zajmuje część lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (wynikającego z tytułu prawnego lub orzeczenia sądowego), przy ustaleniu wydatków za mieszkanie uwzględnia się jedynie wydatki przypadające na tę część lokalu lub domu.