**PROJEKT**

Uchwała Nr …….

Rady Gminy Koszyce

Z dnia ………………….

W sprawie: Wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Koszyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
(t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art 8 ust.1 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 z późn. zm.) Rada Gminy Koszyce uchwala, co następuje:

§1

Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Koszyce   
w granicach określonych w załączniku **Nr 1** do niniejszej Uchwały – mapy w skali 1:5000.

Potwierdzenie spełnienia przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek określa diagnoza z delimitacji obszaru zdegradowanego stanowiąca załącznik **Nr 2** do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Koszycach

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**Uzasadnienie**

Uchwała o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stanowi akt prawa miejscowego. Wobec powyższego, Gmina Koszyce, przystępując do przygotowania Gminnego programu rewitalizacji zgodnie z wytycznymi ustawy z dnia 9 października 2015 r.   
o rewitalizacji dotyczącej wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zobowiązana jest do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na podstawie przeprowadzonej diagnozy.

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji uznajemy według powyższej ustawy jako :

Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

1) gospodarczych

2) środowiskowych

3) przestrzenno-funkcjonalnych

Dzięki sporządzeniu programu rewitalizacji w oparciu o zapisy ustawy o rewitalizacji możliwe będzie skorzystanie ze specjalnych narzędzi, które oferuje ustawa. Jest to

jeden z najważniejszych skutków prawnych wynikających z zastosowania ustawy. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest pierwszym krokiem

przygotowania warunków do prowadzenia rewitalizacji. Wskazanie terenu rewitalizacji,

to jednocześnie wyznaczenie miejsca prowadzenia inicjatyw mających na celu poprawę zastanego stanu kryzysowego.

**PROJEKT**

Uchwała Nr …….

Rady Gminy Koszyce

Z dnia ………………….

W sprawie: przystąpienia do sporządzenia Gminnego programu Rewitalizacji Gminy Koszyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
(t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) z wiązku z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 z późn. zm.) Rada Gminy Koszyce uchwala, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Koszyce na lata 20017- 2025 jako podstawowego i strategicznego narzędzia wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, integrującego w sposób kompleksowy wszystkie elementy procesu rewitalizacji na terenie gminy Koszyce.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Koszycach

§3

Uchwała wchodzi w życie z dnia podjęcia z mocą obowiązującą po upływie 30 dni od dnia podjęcia, nie wcześniej jednak niż wejście w życie uchwały nr …………….Rady Gminy Koszyce   
z dnia…………………. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 2. Ustawy z dnia 9 października 215r. 2015r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2015 r., poz. 1777)

„ Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.”

Miejscowy plan rewitalizacji jest szczególną formą planu miejscowego. Przyczynia się do aktywizacji mieszkańców, tworzenia nowych miejsc pracy, podejmowania działań mających na celu ochronę dziedzictwa kulturowego, a także realizację remontów i konserwacji miejsc oraz obiektów służących lokalnej społeczności.

**Opracowanie Gminnego programu rewitalizacji gminy umożliwi** skutecznego aplikowania   
o środki zewnętrzne na realizację projektów, które ograniczą negatywne skutki niekorzystnych zjawisk społecznych, gospodarczych, przestrzennych, technicznych   
i środowiskowych, zarówno Gminie Koszyce jak i innym podmiotom z terenu Gminy.