

**UMOWA Nr ..... / DR / 2015**

Zawarta w dniu .....2015 r. pomiędzy:

Gmina Koszyce ul. Elżbiety Łokietkówny 14, 32 - 130 Koszyce reprezentowana przez :

Pan Stanisław Rybak - Wójta Gminy

Przy kontrasygnacie Skarbnika Pani Janina Nowak zwaną w dalszej części Zamawiającym

a

.....

reprezentowaną przez

..... zwanym w dalszej części Wykonawcą ( Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego )

W wyniku postępowania poniżej 30 000 euro (art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych Dz.U z 2013r poz 907 ze zm) - zapytanie ofertowe znak ZPI 271.DR.9.2015 z dnia 08.06.2015 została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się na zlecenie Zamawiającego do pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego podczas realizacji zadania : Remont drogi dojazdowej do pól nr K 160009 Jaksice - Szkoła w km 0 + 050 - 1 + 130 ( koło Machery)

**§ 2**

1. Inspektor oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia drogowe do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

2.Do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należeć będzie w szczególności:

- sprawdzanie zgodności realizacji inwestycji z umową z Wykonawcą robót, dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej, przepisami i normami.
- weryfikowanie przedkładanych faktur i potwierdzenie ich zgodności ze stanem faktycznym
- udział w odbiorze końcowym i przekazaniu inwestycji do użytku,
- inne czynności przewidziane obowiązującymi przepisami prawa a wynikające z funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

**§ 3**

Realizacja zamówienia nastąpi w terminie : **w okresie obowiązywania umowy z Wykonawcą robót**

**§ 4**

1. Za wykonanie usługi objętej niniejszą umową **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy**

wynagrodzenie w wysokości ..... % liczone od kwoty brutto wynikającej z umowy z Wykonawcą zadania, która wynosi ..... zł co stanowi kwotę ..... zł ( brutto )

2. Nie będzie wypłacana zaliczka.

3. Zamawiający nie dopuszcza częściowego fakturowania robót.

4. W kwocie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 ujęte są wszystkie koszty związane z realizacją umowy

5. Płatność nastąpi przelewem na konto wskazane przez **Wykonawcę** po zakończeniu i odebraniu robót będących przedmiotem nadzoru w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury .

6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 5

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

a ) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

b ) Inspektor wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową pomimo wezwania do (pisemnie) do zaprzestania naruszeń

c ) Wykonawca nie sprawuje nadzoru bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo pisemnego wezwania zamawiającego

2) **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli **Zamawiający** zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,

3 ) Odstąpienie od umowy przez strony powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne bez względu na poniesienie lub nie szkody przez Zamawiającego w razie odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 niniejszej umowy,

2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy

z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 niniejszej umowy,

3. Zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekroczy wysokość kar umownych.

## § 7

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie ( aneks podpisany przez zamawiającego i wykonawcę ).

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy;

a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności; klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne odbiegające od typowych dla pory roku uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych

b) wstrzymanie robót przez Zamawiającego

c) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od zamawiającego oraz wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac.

d) konieczność wykonania korekty projektu budowlanego

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wyżej wymienionych, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

## § 8

Wszelkie sprawy sporne będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego po wyczerpaniu drogi mediacyjnej

## § 9

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron .

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA:**

