

Wzór **UMOWY**

Umowa nr...../2015

O wykonanie prac projektowych

Zawarta w dniu2015r. w Koszycach pomiędzy:

Gminą Koszyce z siedzibą w Urzędzie Gminy w Koszycach ul. Elżbiety Łokietkówny 14, 32-130 Koszyce NIP 682-16-06-46 REGON 291010091 reprezentowaną przez:

Wójt Gminy Koszyce - Stanisław Rybak

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Janiny Nowak

zwanym dalej Zamawiającym,

a....., reprezentowanym przez:
.....zwanym dalej Wykonawcą

W wyniku postępowania poniżej 30 000 euro (art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych Dz.U z 2013r poz 907 ze zm) - zapytanie ofertowe znak ZPI 271.A.1.2015 z dnia 23.02.2015

została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1.Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy w postaci wykonania kompletnej dokumentacji projektowej pod nazwą „Rozbudowa urządzeń terenowych stadionu sportowego Szreniawa w Koszycach” zgodnie z planowanym zakresem prac projektowych, który został przedstawiony w opisie przedmiotu zamówienia w zapytaniu ofertowym.

2. Zamówienie obejmuje:

- projekt budowlany wraz z wszystkimi uzgodnieniami w 4 egz.wersja papierowa +wersja elektroniczna na płycie cd. Projekt musi być zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, przepisami i obowiązującymi Polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- kosztorys inwestorski w 2 egz wersja papierowa+ wersja elektroniczna na płycie cd
- szczegółowy przedmiar robót w 4 egz wersja papierowa+wersja elektroniczna na cd

-specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 2 egz, wersja papierowa+wersja elektroniczna na płycie cd

3. Przedmiot umowy obejmuje uzyskanie mapy do celów projektowych, wypisów z rejestru gruntów, wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, kompletu uzgodnień dokumentacji, sprawdzenia dokumentacji, uzyskania wszelkich opinii, pozwoleń, zezwoleń czy decyzji jeżeli wymagają tego przepisy prawa, wykonanie niezbędnych badań, oraz uzyskanie w imieniu zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę.

4. Opracowana dokumentacja musi spełniać wymagania określone aktualnymi przepisami prawa : Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072). Kosztorysy inwestorskie muszą spełniać wymagania przepisów rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

5. W toku opracowywania dokumentacji wykonawca będzie uzgadniał z zamawiającym istotne rozwiązania projektowe, materiałowe, kolorystykę. Po wykonaniu dokumentacji i akceptacji jej przez zamawiającego wykonawca w terminie 7 dni złoży wniosek we właściwym organie z kompletem dokumentów do uzyskania o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

6. Wykonawca zobowiązuje się stosować w dokumentacji optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania właściwych standardów. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały, urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

7. Informacje w zakresie technologii wykonania robót, rozwiązań technicznych, doboru materiałów i urządzeń, zawarte w dokumentacji projektowej powinny określać przedmiot umowy o roboty budowlane bez używania nazw własnych, patentów, znaków towarowych i nazw producentów a poprzez określenie parametrów precyzujących ich rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne dane.

8. Dokumentacja będąca przedmiotem umowy ,powinna być kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, spójna i skoordynowana.

9. Projektanci sporządzający dokumentację w czasie realizacji inwestycji będą sprawować nadzór autorski bez dodatkowego wynagrodzenia.

10. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

11. Wykonawca będzie udzielał wyjaśnienia i odpowiedzi dotyczące wykonanej dokumentacji projektowej w terminie dwóch dni od dnia przesłania pytania przez Zamawiającego.

52

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę wynosi do 5 miesięcy od daty umowy tj. do.....2015r.

2. Wykonawca zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Zamawiającemu (protokół zdawczo-odbiorczy) w jego siedzibie opracowanej dokumentacji w ilościach zgodnych z zapisami §1 niniejszej umowy wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę. Wykonawca przekaże również zamawiającemu oświadczenie, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

3. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu lub będą przysługiwać prawa autorskie majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, będącej utworem w rozumieniu

ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, która powstanie w wyniku wykonania niniejszej umowy.

4. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w §3 ust 1. przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji będącej przedmiotem umowy oraz do wszelkich egzemplarzy w/w dokumentacji sporządzonych w wykonaniu umowy na następujących polach eksploatacji:

a) wykorzystania dokumentacji będącej przedmiotem umowy do realizacji robót budowlanych w całości lub części

b) do utrwalania na wszelkiego rodzaju nośnikach

c) do zwielokrotniania dokumentacji dowolną techniką w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową

d) do wprowadzania dokumentacji do pamięci komputera, do pamięci zewnętrznej do USB

e) do wykorzystania i publicznego udostępniania dokumentacji dla potrzeb marketingowych i promocyjnych zamawiającego

f) do publikacji dokumentacji (w całości lub w części) z podaniem Wykonawcy jako jej autora

g) do wykorzystania tej dokumentacji we wnioskach i innych pismach w razie występowania przez Zamawiającego o przyznanie wsparcia finansowego w szczególności ze środków Unii Europejskiej

h) do wykorzystania tej dokumentacji w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego oraz w postępowaniach administracyjnych dotyczących realizacji inwestycji

i) na wszelkich innych polach eksploatacji wymienionych w chwili zawarcia niniejszej umowy w art.50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

5. Wykonawca przy przeniesieniu praw autorskich (tj. przy podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego) złoży oświadczenie, że dokumentacja projektowa jest wolna od wad prawnych a korzystanie z niej nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu przez te osoby w przypadku wystąpienia z roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich oraz do zwolnienia w tym zakresie Zamawiającego od jakiejkolwiek odpowiedzialności.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zryczałtowane wynagrodzenie wynosi.....zł brutto (słownie:.....).

2. Wynagrodzenie płatne będzie Wykonawcy jednorazowo w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury vat lub rachunku, przelewem na wskazane w fakturze lub rachunku konto wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć zamawiającemu fakturę lub rachunek najpóźniej w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego o którym mowa w § 2 ust.2 niniejszej umowy. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego przez strony jest podstawą do wystawienia przez wykonawcę faktury lub rachunku.

§4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne bez względu na poniesienie lub nie szkody przez Zamawiającego:

a) w razie odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust 1 niniejszej umowy,

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wartości umowy za każdy dzień zwłoki.

2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust 1 niniejszej umowy,

b) za opóźnienie w wypłacie wynagrodzenia, ustawowe odsetki.

3. Kary umowne należne Zamawiającemu mogą być potrącone z wynagrodzenia wykonawcy.

4. Zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekroczy wysokość kar umownych.

§5

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy będą dokonywane pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu.

2. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy jest możliwa w następstwie, wykraczających poza terminy określone w KPA, procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno – prawnych mających wpływ na termin realizacji umowy.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Wykonawca i Zamawiający zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą zaistnieć przy realizacji niniejszej umowy były rozwiązywane polubownie poprzez bezpośrednie negocjacje.

5. Rozwiązywanie sporów mogących powstać między stronami umowy przy braku rozwiązania polubownego, odbywać się będzie przed Sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§6

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: