

**ZAPYTANIE OFERTOWE****na wykonanie dokumentacji projektowych zagospodarowania terenu**

**I. Zamawiający** Gmina Koszyce ul. Elżbiety Łokietkówny 14 32-130 Koszyce woj.małopolskie  
Tel. (041) 35 14 048 fax 041 35 14 052 , e-mail ug@koszyce.gmina.pl

**II. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest cena usługi na wykonanie kompletnych dokumentacji projektowych zagospodarowania terenu wokół świetlic wiejskich w miejscowościach: Jaksice i Sokołowice (istniejące kontenery będące świetlicami) , dalsze zagospodarowanie działki przy budynku świetlicy wiejskiej w Książnicach Małych , zagospodarowanie działki wraz z kontenerem z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w miejscowości Biskupice, zagospodarowanie działki w Dolanach:

LP.	Miejscowość	Nr działki	Ogólny zakres projektu	Uwagi
1	Biskupce	175	-kontener pod świetlicę -zagospodarowanie działki	Działka w trakcie wykupu- przewidywany termin styczeń 2016,
2	Książnice Małe	132/1	-zagospodarowanie działki	-
3	Jaksice	213/3	-zagospodarowanie działki przy świetlicy (jest kontener)	-
4	Sokołowice	78/2 i78/4	zagospodarowanie działki przy świetlicy ( jest kontener)	Kontener na działce 78/2
5	Dolany	41	Zagospodarowanie działki	Działka w trakcie wykupu- przewidywany termin grudzień 2015

Powyżej podany zakres ma charakter ogólny. W ramach zagospodarowania przewiduje się takie elementy jak : zieleń, parkingi lub miejsca postojowe , mała architektura, ogrodzenie, ew.boisko itp. Szczegółowe rozwiązania, elementy zagospodarowania Wykonawca będzie uzgadniał – konsultował z sołtysami i radnymi poszczególnych wsi na bieżąco oraz z Zamawiającym. Ostatecznego uzgodnienia wykonawca dokona z Zamawiającym. W toku opracowywania dokumentacji wykonawca będzie uzgadniał z zamawiającym istotne rozwiązanie projektowe, materiałowe, kolorystykę. W ramach projektu zagospodarowania działki należy zinwentaryzować istniejące urządzenia oraz zaprojektować nowe. Uzgodnione zostaną również wymiary kontenera pod świetlicę wiejską w Biskupicach oraz inne istotne elementy . Należy mieć na uwadze aby poszczególne projekty były dostępne dla osób niepełnosprawnych (bez barier). Zagospodarowane tereny mają być ogólnodostępne.

W ramach zamówienia należy wykonać dla każdej wsi osobno -5 dokumentacji projektowych a każda ma zawierać :

-dokumentacja projektowa wraz z wszystkimi uzgodnieniami w 4 egz.wersja papierowa. Projekt musi być zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, przepisami i obowiązującymi Polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.



- kosztorys inwestorski w 2 egz wersja papierowa
- przedmiar robót w 4 egz wersja papierowa
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 2 egz, wersja papierowa
  
- kompletna dokumentacja j.w w wersji elektronicznej na płycie cd lub dvd. (dla każdej miejscowości osobno)

Wersje elektroniczne muszą być odzwierciedleniem wersji papierowej i odwrotnie.

Przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie niezbędnych map do wykonania dokumentacji projektowej, wypisów z rejestru gruntów, wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, sprawdzenia dokumentacji, uzyskania wszelkich opinii, pozwoleń, zezwoleń czy decyzji jeżeli wymagają tego przepisy prawa, wykonanie niezbędnych badań. Przedmiot umowy obejmuje również dokonanie zgłoszenia (każda dokumentacja oddzielnie) w Starostwie Powiatowym w Proszowicach( wraz z zaświadczeniem o braku sprzeciwu) .Przedmiot umowy obejmuje również jeżeli dla któregoś zakresu jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę - uzyskanie mapy do celów projektowych, wypisów z rejestru gruntów, wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, kompletu uzgodnień dokumentacji, sprawdzenia dokumentacji, uzyskania wszelkich opinii, pozwoleń, zezwoleń czy decyzji jeżeli wymagają tego przepisy prawa, wykonanie niezbędnych badań, oraz uzyskanie w imieniu zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę.

Opracowana dokumentacja musi spełniać wymagania określone aktualnymi przepisami prawa : Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072). Kosztorysy inwestorskie muszą spełniać wymagania przepisów rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

Po wykonaniu dokumentacji wykonawca złoży zgłoszenia lub/i wnioski o uzyskanie pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Proszowicach.. Wykonawca otrzyma od zamawiającego stosowne pełnomocnictwo. Projektanci sporządzający dokumentację w czasie realizacji inwestycji będą sprawować nadzór autorski.

Wykonawca opisze w dokumentacji technologię robót oraz materiały budowlane, urządzenia i inne wyroby w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót wg przedmiotowej dokumentacji. Wykonawca w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zobowiązany jest uwzględnić przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Informacje w zakresie technologii wykonania robót, rozwiązań technicznych, doboru materiałów i urządzeń, zawarte w dokumentacji projektowej powinny określać przedmiot umowy o roboty budowlane bez używania nazw własnych, patentów, znaków towarowych i nazw producentów a poprzez określenie parametrów precyzujących ich rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne dane.

Wykonawca zobowiązuje się stosować w dokumentacji optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania właściwych standardów. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane ( materiały ) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.



Każda dokumentacja będąca przedmiotem umowy ,powinna być kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, spójna i skoordynowana.

### **III. Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia-od daty podpisania umowy do:

-31.03.2016 w zakresie dokumentacji nie wymagającej pozwolenia na budowę (zgłoszenie robót i uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu)

-15.06.2016 gdy wymagane pozwolenie na budowę (z klauzulą ostateczności)

### **IV. Opis sposobu przygotowania oferty, miejsce oraz termin składania ofert**

Ofertę na załączonym formularzu ofertowym (wraz z załącznikami) należy złożyć w siedzibie Gminy Koszyce tj. w Urzędzie Gminy w Koszycach ul.Elżbiety Łokietkówny 14, sekretariat pok. nr 8, I piętro w formie pisemnej osobiście lub listownie lub złożyć w formie elektronicznej (scan) na adres e-mailowy: [ug@koszyce.gmina.pl](mailto:ug@koszyce.gmina.pl) w terminie do dnia 11.12.2015 do godz.10:00.

Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „ Zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowych zagospodarowania terenu” Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi wykonawca.

### **V. Opis wymagań stawianych wykonawcy**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

b) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie wykonał co najmniej 2 dokumentacje techniczne dotyczące zagospodarowania terenu wraz ze specyfikacjami technicznymi, przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi . Do każdej pozycji wykazu należy z załączyć dowody czy zostały wykonane należycie. W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane , Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów .

c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Oświadczenie o powyższej treści zawarte jest w formularzu ofertowym.

#### **2) Do oferty Wykonawcy dołączają następują dokumenty:**

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. (wystarczy wygenerowany wydruk z systemu lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną)

-wykaz usług- wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania



Brak wymaganych dokumentów spowoduje odrzucenie oferty.

#### **VI. Istotne postanowienia umowy**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. Możliwości zmiany umowy określono we wzorze umowy.

#### **VII. Płatność za przedmiot zamówienia**

Szczegółowe zasady rozliczenia zawarto we wzorze umowy.

#### **VIII. Kryterium oceny ofert oraz sposób obliczenia ceny.**

Kryterium wyboru oferty będzie najniższa cena ofertowa brutto (100%)-cena łączna za wszystkie 5 dokumentacji. Obowiązującym rodzajem wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z niniejszego zapytania ofertowego i obowiązujących przepisów, które wykonawca musi przestrzegać w trakcie realizacji zamówienia z uwzględnieniem opłat i podatków w tym podatek Vat. Cenę należy podać w złotych polskich w postaci cyfrowej i słownej, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej (złoty polski). W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zaoferuje wykonanie zamówienia za najniższą cenę, podpisując umowę, której wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

#### **IX. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty**

O wynikach postępowania Zamawiający zawiadomi wykonawców za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem: [www.koszyce.gmina.pl](http://www.koszyce.gmina.pl). Wybranemu wykonawcy wskaże telefonicznie, faksem lub e-mailem miejsce i datę podpisania umowy.

#### **X. Dodatkowe informacje**

Dodatkowych informacji udzielają : p. Anna Świątek Tel.041 35 14 0148 w.20

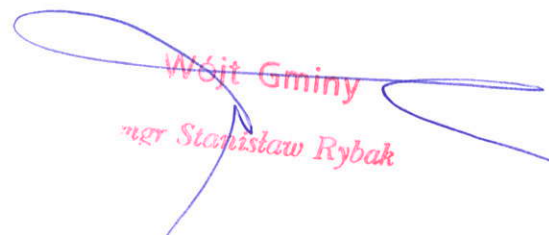
XI. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przedmiotowego zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym jego etapie, prawo zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty.

XII. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie internetowej: [www.koszyce.gmina.pl](http://www.koszyce.gmina.pl)

XIII. Zamówienie nie jest prowadzone wg zapisów ustawy z dnia 29.01.2004r-Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2013 poz. 907 ze zm.), ponieważ jego wartość nie przekracza wartości 30 000 euro -art.4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Zarządzenie Wójta Gminy Koszyce nr 39/2014 z dnia 30 kwietnia 2014r Koszycach w sprawie wprowadzenia do stosowania w Urzędzie Gminy w Koszycach regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych kwoty 30 000,00 euro .

#### **IV. Załączniki:**

1. Wzór formularza ofertowego
2. Wzór wykazu usług
3. Wzór umowy

  
Wójt Gminy  
mgr Stanisław Rybak

