

**DIAGNOZA SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO (OZ)
I OBSZARU REWITALIZACJI (OR) W GMINIE KOŁACZKOWO**



Fundacja "Partnerzy dla Samorządu"
ul. Grotgера 16/2, 60-758 Poznań, info@partners.org.pl
tel.: +48 61 622 26 46, fax: +48 61 622 26 48

CZERWIEC 2017 ROKU

Marzec, 2017 roku

DIAGNOZA CZYNNIKÓW I ZJAWISK KRYZYSOWYCH W GMINIE SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO (OZ) I OBSZARU REWITALIZACJI (OR)

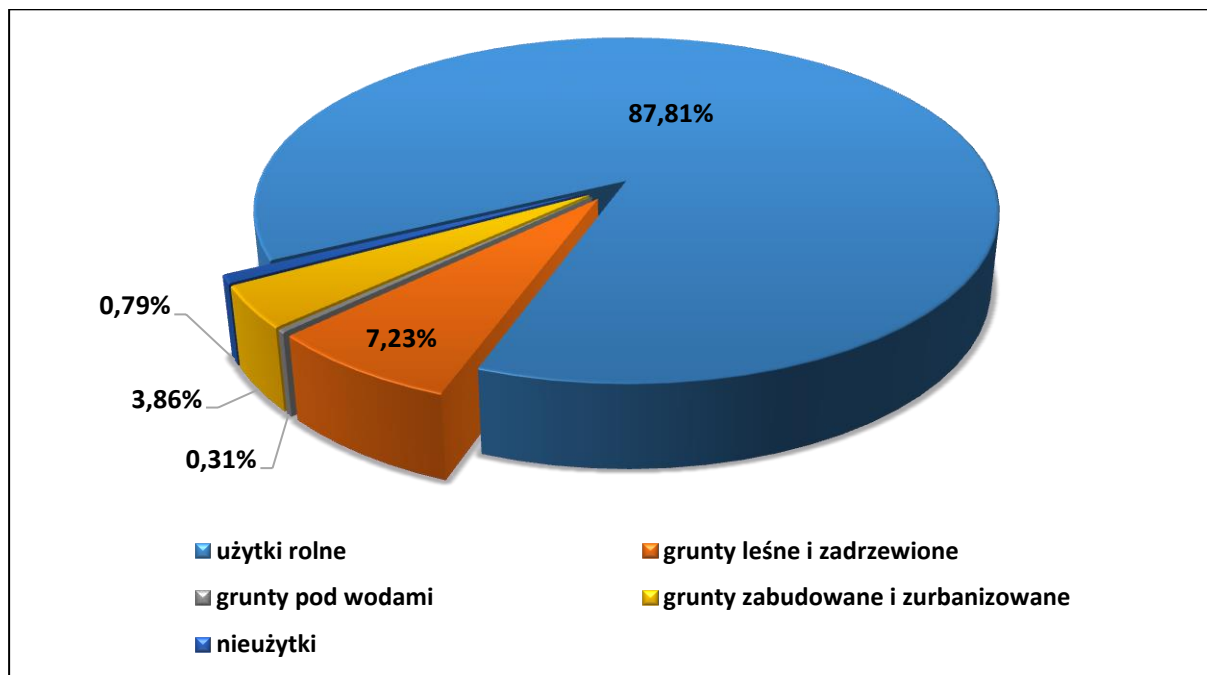
1. Ogólna charakterystyka gminy

Gmina Kołaczkowo jest gminą wiejską, o wybitnie rolniczym charakterze, położoną w powiecie wrzesińskim, w centralnej części województwa wielkopolskiego. Od północy graniczy z gminą Września i Strzałkowo, od wschodu - z gminą Łądek i gminą Pyzdry od południowego-wschodu i od południa z gminą Żerków oraz od zachodu z gminą Miłosław.

Gmina zajmuje powierzchnię 11 592 ha. W strukturze użytkowania gruntów wg ostatnich dostępnych danych GUS z 2014 roku blisko 88% stanowiły użytki rolne. Znacząco mniej, bo nieco ponad 7% zajmowały lasy wraz z gruntami zadrzewionymi i zakrzewionymi, 3,86% grunty zurbanizowane i zabudowane, 0,8% nieużytki, 0,31% wody stojące i płynące. Lasy i grunty zadrzewione zajmują zaledwie 838 ha i stanowią odsetek powierzchni gminy znacznie niższy niż ich udział w powierzchni województwa wielkopolskiego (26%) i Polski (30,7%). Zasoby leśne skoncentrowane są w okolicach Gorazdowa-Sokolnik. Mniejsze kompleksy leśne znajdują się w rejonie Krzywej Góry oraz w Pradolinie Warciańsko-Obrzańskiej. Dominującym typem lasu jest bór mieszany świeży z monokulturami sosnowymi.

Ponadto, gminę cechuje deficyt wód powierzchniowych, co objawia się niską zdolnością retencyjną obszaru oraz niską zasobnością obszaru zlewni. Gmina leży w środkowym biegu rzeki Warty. Zlewnie cząstkowe tej rzeki – górny odcinek Miłosławki oraz dolny odcinek Wrześnicy – tworzą układ hydrograficzny obszaru. Bogactwem gminy są zasoby wód podziemnych. Należą one do Głównego Zbiornika Wód Podziemnych na obszarze Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej i stanowią perspektywiczny obszar zaopatrzenia w wodę miast powiatowych - Środy i Wrześni.

Wykres 1. Udział poszczególnych rodzajów gruntów w ogólnej powierzchni gminy



Dane: Główny Urząd Statystyczny

Dużym bogactwem naturalnym gminy są urodzajne gleby. Gmina, pod względem jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej posiada dobre warunki dla produkcji rolnej. Grunty chronione klasy III zajmują 23,3% powierzchni gruntów ornych gminy, grunty klasy IV zajmują 44,6%. Łącznie grunty orne o najlepszej bonitacji gleb /III i IV kl./ zajmują 67,9% ogółu powierzchni gruntów ornych. Dobre gleby stwarzają korzystne warunki dla rozwoju rolnictwa, szczególnie w rejonie: Zieleńca, Gorazdowa, Grabowa – Hub, Krzywej Góry i Żydowa.

W strukturze zasiewów gospodarstw rolnych w gminie dominują zboża i mieszanki zbożowe (70%). Największym powodzeniem cieszy się uprawa pszenżyta i pszenicy ozimej, a także jęczmienia jarego i żyta. Poza tym, sporą powierzchnię zajmują także uprawy przemysłowe – głównie rzepaku i rzepiku (prawie 13% całej powierzchni zasiewów w gminie) oraz buraków cukrowych (ponad 5%).

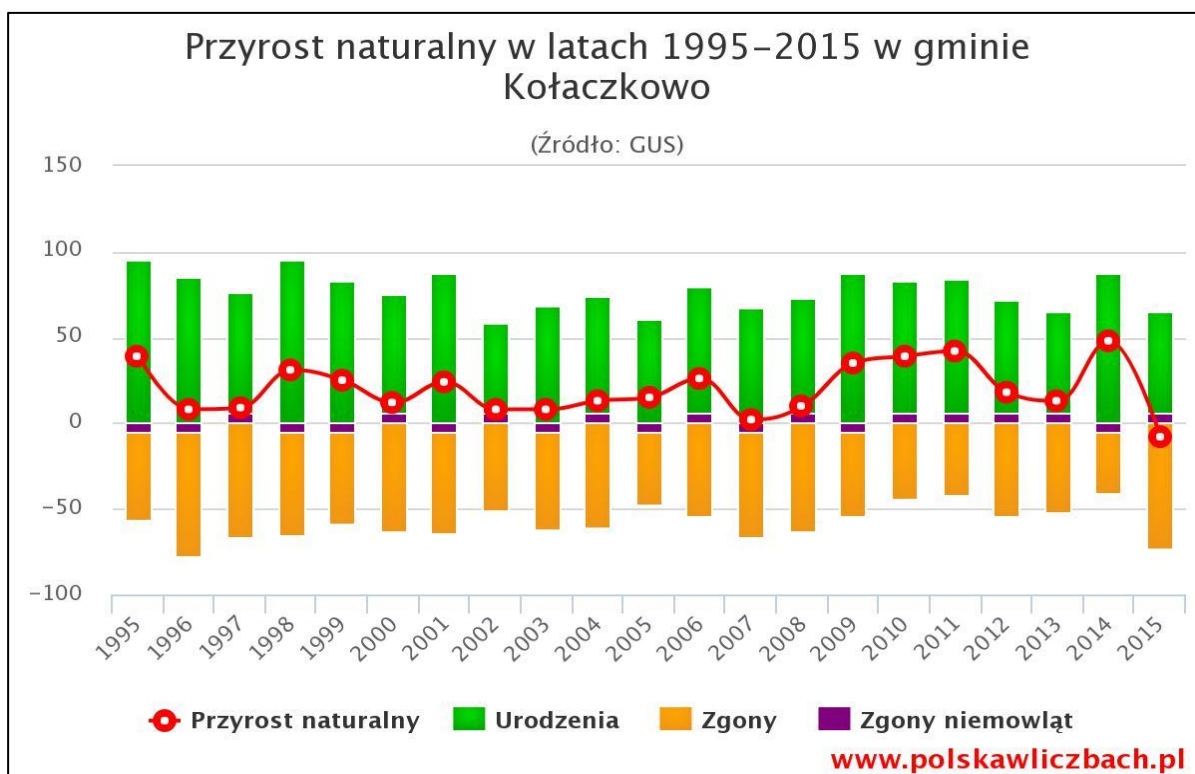
Hodowla w gminie Kołaczkowo skupia się głównie na drobiu, choć znaczne jest także pogłowie trzody chlewnej. Zdecydowanie mniejszym zainteresowaniem cieszy się hodowla bydła, zaś konie występują tylko u kilkunastu hodowców.

Według podziału rolniczo-klimatycznego obszar Gminy należy zaliczyć do dzielnicy środkowej VII. Cechą charakterystyczną obszaru jest występowanie niskich opadów atmosferycznych, najwyższej liczby dni słonecznych (ponad 50) oraz najniższych ilości dni pochmurnych

(poniżej 130). Liczba dni mroźnych wynosi od 30 do 50, dni z przymrozkami od 100 do 110, natomiast średni czas zalegania pokrywy śnieżnej waha się od 50 do 80 dni.

Na społeczność gminy składa się 5 908 mieszkańców, w tym 50,6% to kobiety (wg danych Urzędu gminy z 2016 r.). W latach 2002-2016 liczba mieszkańców zmalała o 1,1%. Średni wiek mieszkańców wynosi 37 lat i jest mniejszy od średniego wieku mieszkańców województwa wielkopolskiego oraz mieszkańców całej Polski. Gmina Kołaczkowo ma ujemny przyrost naturalny wynoszący -8. Odpowiada to przyrostowi naturalnemu -1,3 na 1000 mieszkańców gminy Kołaczkowo. Współczynnik dynamiki demograficznej, czyli stosunek liczby urodzeń żywych do liczby zgonów wynosi 1,15 i jest nieznacznie większy od średniej dla województwa oraz znacznie większy od współczynnika dynamiki demograficznej dla całego kraju.

Wykres 2. Struktura urodzeń i zgonów w gminie Kołaczkowo w latach 1995-2015



Dane: www.polskawliczbach.pl

64,4% mieszkańców gminy Kołaczkowo jest w wieku produkcyjnym, 21,5% w wieku przedprodukcyjnym, a 14,2% mieszkańców jest w wieku poprodukcyjnym. Bezrobocie rejestrowane w gminie Kołaczkowo wynosiło w 2015 roku 10,6% (15,4% wśród kobiet i 6,4% wśród mężczyzn) i było o 4,5% wyższe niż stopa bezrobocia odnotowana w całym województwie i 0,9% wyższe od wartości tego wskaźnika dla powiatu wrzesińskiego. Aspekt braku pracy w regionie jest największą bolączką mieszkańców gminy, którzy wybrali go jako najbardziej dojmujący w badaniu z 2015 r. Niemniej, statystyki wyraźnie pokazują znaczną poprawę zatrudnienia w ostatnich latach (spadek stopy bezrobocia o 9% w ciągu 3 ostatnich

lat). Zdobyć zatrudnienia, w przypadku gminy Kołaczkowo, często wiąże się z koniecznością dojazdu do pracy poza granice gminy, co obniża wysokość finalnego dochodu gospodarstwa domowego, stąd tak duże rozgoryczenie mieszkańców. Wśród aktywnych zawodowo mieszkańców gminy Kołaczkowo 687 osób wyjeżdża do pracy do innych gmin, a 191 pracujących przyjeżdża do pracy spoza gminy - tak więc saldo przyjazdów i wyjazdów do pracy wynosi -496.

24,4% aktywnych zawodowo mieszkańców gminy Kołaczkowo pracuje w sektorze rolniczym (rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo), 42,4% w przemyśle i budownictwie, a 9,9% w sektorze usługowym (handel, naprawa pojazdów, transport, zakwaterowanie i gastronomia, informacja i komunikacja) oraz 9,9% pracuje w sektorze finansowym (działalność finansowa i ubezpieczeniowa, obsługa rynku nieruchomości).

Strukturę osadniczą gminy tworzy 18 miejscowości, a tym 17 sołectw: Bieganowo, Borzykowo, Budziłowo, Cieśle Małe, Cieśle Wielkie, Gałęzewice, Gorazdowo, Grabowo Królewskie, Kołaczkowo, Krzywa Góra, Sokolniki, Sławie, Szamarzewo, Wszembórz, Zieliniec, Łągiewniki, Żydowo. Gęstość zaludnienia gminy wynosi 168 os./km² i jest największa w powiecie.

2. Metoda wyznaczenia obszaru zdegradowanego (OZ) i obszaru rewitalizacji (OR)

Metoda wyznaczenia obszaru zdegradowanego (OZ) i obszaru rewitalizacji (OR), stanowi istotę diagnozy czynników i zjawisk kryzysowych w gminie. Diagnoza, w tym wyznaczenie OZ i OR przeprowadzone zostały zgodnie z wymogami określonymi w Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 oraz Zasadach programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+, przyjętych przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego. Poniżej zaprezentowano kolejne etapy wyznaczania obszaru zdegradowanego (OZ) i obszaru rewitalizacji (OR):

2.1. Wyznaczenie jednostek analitycznych (JA)

Punktem wyjścia do wyznaczenia jednostek analitycznych (JA) była analiza: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołaczkowo, w tym obrębów geodezyjnych, w ramach których znajdują się poszczególne jednostki osadnicze, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, granic okręgów wyborczych oraz map ewidencyjnych gminy. **Po szczegółowej analizie ww. dokumentów, na potrzeby diagnozy**, wyznaczone zostały jednostki analityczne, które obejmują obszary zamieszkałe, wewnętrznie spójne ze względu na funkcję terenu, fizjonomię terenu (układ przestrzenny i charakter zabudowy) oraz intensywność użytkowania. Stanowią one niepodzielne obszary, zamieszkałe przez nie mniej niż 1% i nie więcej niż 10% ogółu mieszkańców gminy. Ponadto osobne jednostki analityczne wyznaczono dla obszarów przemysłowych. Ostatecznie, na potrzeby diagnozy gmina podzielona została na **18 jednostek analitycznych (JA)**

o wyodrębnionych funkcjach: **zamieszkałe obszary wiejskie - ZOW** (15 jednostek) oraz **obszary przemysłowe – P** (3 jednostki).

Szczegółowe dane dotyczące wyznaczonych jednostek analitycznych (JA) przedstawia Tabela 1.

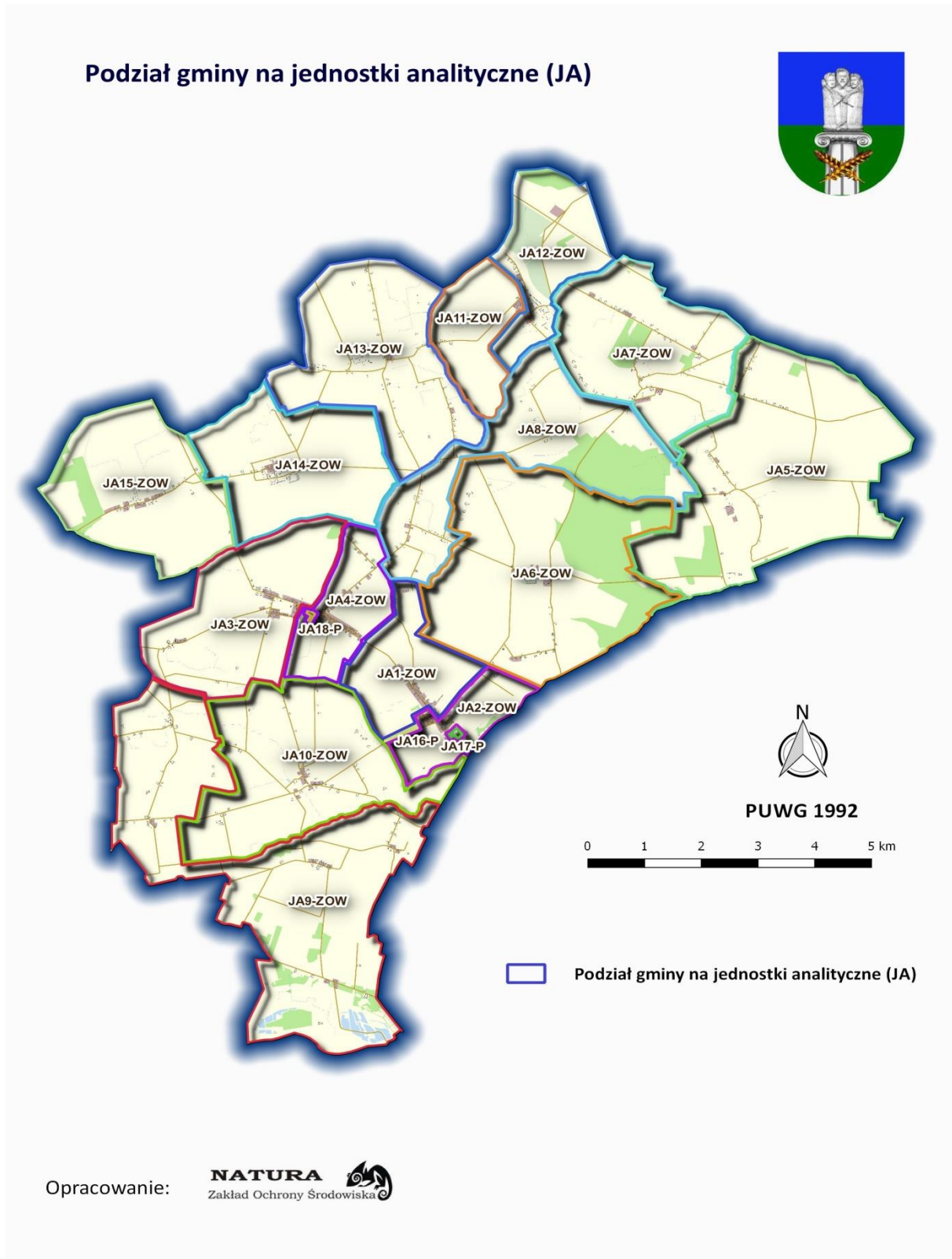
Tabela 1. Szczegółowe dane dotyczące wyznaczonych jednostek analitycznych (JA)

JEDNOSTKI ANALITYCZNE (JA)				LICZBA MIESZKAŃCÓW stan na 31.12.2016 r.		POWIERZCHNIA	
L.P.	SYMBOL	OPIS JEDNOSTKI	FUNKCJA DOMINUJĄCA	LICZBA	% MIESZKAŃCÓW GMINY	KM ²	% POWIERZCHNI GMINY
1.	JA1-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	323	5,47	3,67	3,18
2.	JA2-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	391	6,62	2,39	2,07
3.	JA3-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	452	7,65	7,08	6,13
4.	JA4-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	435	7,36	3,19	2,76
5.	JA5-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA	407	6,89	13,81	11,96
6.	JA6-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	460	7,79	13,13	11,37
7.	JA7-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	339	5,74	7,69	6,66
8.	JA8-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	462	7,82	8,20	7,10
9.	JA9-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	341	5,77	16,51	14,29
10.	JA10-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	286	4,84	9,27	8,03
11.	JA11-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	334	5,65	3,05	2,64
12.	JA12-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	374	6,33	4,44	3,84
13.	JA13-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	447	7,57	8,73	7,56
14.	JA14-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	538	9,11	6,96	6,03
15.	JA15-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	319	5,40	7,25	6,28
16.	JA16-P	OBSZAR PRZEMYSŁOWY	PRZEMYSŁOWA	0	0	0,06	0,05
17.	JA17-P	OBSZAR PRZEMYSŁOWY	PRZEMYSŁOWA	0	0	0,04	0,03
18.	JA18-P	OBSZAR PRZEMYSŁOWY	PRZEMYSŁOWA	0	0	0,03	0,03
				5 908	100,00	116	100,00

Źródło: opracowanie własne

Rycina 1 przedstawia podział gminy na jednostki analityczne (JA)

Rycina 1. Podział gminy na jednostki analityczne (JA)



Charakterystyka wyznaczonych jednostek analitycznych (JA):

JA1-ZOW - jednostka obejmuje swym zasięgiem część sołectwa Borzykowo tj. część ul. Wrzesińskiej od nr 1-81 i ul. Polną. Teren jednostki **to głównie zabudowa mieszkaniowa siedliskowa**. Na terenie jednostki znajduje się szkoła podstawowa, weterynaria, tartak oraz sklep spożywczy.

JA2-ZOW - jednostka obejmuje swym zasięgiem część sołectwa Borzykowo tj. część ul. Wrzesińskiej od nr 82 do 107 oraz ul.: Żywiecką, Budowlaną, Kościelną, Leśną, Miłosławską, Rzemieśniczą, Spokojną, Strażacką, Szkolną, Słoneczna, Miętową Rumiankowa, Piaskową, Stolarską, Graniczną. Teren jednostki **to głównie zabudowa mieszkaniowa siedliskowa**. Na terenie jednostki znajduje się stolarnie i tapicernie oraz sklepy meblowe i wielobranżowe, sklepy spożywcze, piekarnia, apteka, świetlica wiejska, biblioteka, bar zajazd oraz sala bankietowa, betoniarnia, zakład produkcji części do samochodów, hurtownie materiałów rolniczych oraz składy węgla oraz OSP zlokalizowane przy świetlicy wiejskiej.

JA3-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem część sołectwa Kołaczkowo tj. ul. Wrzesińską od nr 7 do 27 oraz ul.: Kasztanową, Miłosławską, Ogrodową, plac Reymonta, Szeroką, Średzką i Łągiewki. Teren jednostki **to głównie zabudowa mieszkaniowa siedliskowa**. Na terenie jednostki znajduje się Urząd Gminy, Kościół, Bank, Poczta, sklepy spożywcze, Pałac Reymonta, Ośrodek Wspomagania Dziecka i Rodziny, GOPS, ośrodek zdrowia, apteka, przedszkole, OSP przy budynku Urzędu, stolarnia, usługi ubezpieczeniowe, biblioteka.

JA4-ZOW -jednostka obejmuje swym zasięgiem część sołectwa Kołaczkowo tj. ul. Wrzesińską od nr 28 do nr 48B oraz ul.: Krakowską, Krótka, Leśną, Polną, Szkolna. Teren jednostki **to głównie zabudowa mieszkaniowa siedliskowa**. Na terenie jednostki znajduje się stacja gazowa, składy węgla i materiałów budowlanych, kwaciarnia, usługi medyczne oraz geodezyjne, oczyszczalnia ścieków, Jubiler zakład fryzjersko – kosmetyczny, Szkoła, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Firmy Transportowe.

JA5-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem sołectwa Gałęzewice, Szamarzewo. Teren jednostki **to głównie zabudowa mieszkaniowa siedliskowa**. Jednostki posiada głównie charakter rolniczy. Na terenie jednostki znajdują się świetlice wiejskie, sklep spożywczy, w Szamarzewie byłe gospodarstwo PGR będące w chwili obecnej w rękach prywatnych, stawy rybne hodowlane.

JA6-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem sołectwo Gorazdowo. Teren jednostki **to głównie zabudowa wielorodzinna**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy, jednak centrum miejscowości to zabudowa wielorodzinna. Na terenie jednostki znajduje się świetlica wiejska, sklep spożywczy, w miejscowości znajduje się byłe gospodarstwo PGR będące w chwili obecnej w rękach prywatnych.

JA7-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem część sołectwa Sokolniki: ul.: Rolna, Rzeczna, Szkolna, Kościelna, Krańcowa, Leśna, Piaskowa, Poczta. Teren jednostki **to głównie zabudowa mieszkaniowa siedliskowa**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy, jednak

centrum miejscowości to zabudowa jednorodzinna. Na terenie jednostki znajduje się Szkoła, sklep spożywczy, kościół, zakład mięsny, kamieniarski, OSP oraz zakład kowalski.

JA8-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem część sołectwa: Sokolniki: ul.: Bohaterów II Wojny Światowej, Spokojna, Zakole, Zdrowotna i Żydowo. Teren jednostki **to głównie zabudowa mieszkaniowa siedliskowa**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy oraz zabudowa jednorodzinna. Na terenie jednostki znajduje się sklep spożywczy, ośrodek zdrowia, biblioteka, zakład mięsny, apteka, zakład stolarski oraz skup złomu i surowców wtórnych.

JA9-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem sołectwa: Budziłowo, Cieśle Małe, Cieśle Wielkie, Spławie. Teren jednostki **to głównie zabudowa mieszkaniowa siedliskowa**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy. Na terenie jednostki znajduje się: Cieśle Małe-świątlica wiejska i zakład mechaniki pojazdowej. Spławie – teren objęty w części NATURĄ 2000 oraz znajduje się tu gospodarstwo agroturystyczne.

JA10-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem sołectwo Wszembórz. Teren jednostki **to głównie zabudowa mieszkaniowa siedliskowa**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy. Na terenie jednostki znajduje się: świątlica wiejska, zakład produkcji zniczy, Społeczna Szkoła Podstawowa oraz hydrofornia.

JA11-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem sołectwo Bieganowo od nr 1 do nr 3, 17, 18 oraz od nr 43 do nr 49. Teren jednostki **to głównie zabudowa wielorodzinna**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy. Na terenie jednostki znajduje się szkoła podstawowa.

JA12-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem sołectwo Bieganowo od nr 4 do nr 14A oraz od nr 19 do nr 39. Teren jednostki **to głównie zabudowa wielorodzinna**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy. Na terenie jednostki znajduje się: Kościół, pałac zabytkowy, świątlica wiejska, zakład produkcji suszu jajecznego, hydrofornia, byłe gospodarstwo PGR, sortownia odpadów komunalnych oraz sklepy spożywcze.

JA13-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem sołectwo Zieliniec. Teren jednostki **to głównie zabudowa wielorodzinna**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy. Na terenie jednostki znajduje się: świątlica wiejska, OSP, sklep spożywczy, Galwanizernia, Ośrodek dla bezdomnych, kościół oraz zakład produkcji zniczy.

JA14-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem sołectwo Grabowo Królewskie. Teren jednostki **to głównie zabudowa wielorodzinna**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy. Na terenie jednostki znajduje się: sklep spożywczy, kościół, zakład produkcji pianki poliuretanowej, zakład produkcji zniczy, byłe gospodarstwo PGR, szkoła podstawowa oraz biblioteka.

JA15-ZOW- jednostka obejmuje swym zasięgiem sołectwo Krzywa Góra. Teren jednostki **to głównie zabudowa wielorodzinna**. Jednostka posiada głównie charakter rolniczy. Na terenie jednostki znajduje się: zakład wytapiania tłuszczu zwierzęcych.

JA16-P- teren jednostki stanowi nowopowstała rozlewnia gazu.

JA17-P- teren jednostki to GSSCH na terenie której znajduje się zakład stolarski, skład węgla oraz zakład produkcji zniczy.

JA18-P- teren jednostki to SKR na terenie, którego znajduje się stacja gazowa, skład węgla, oraz skład materiałów budowlanych

2.2. Dobór wskaźników do analizy oraz zebranie danych

Zgodnie z Wytycznymi Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych obejmuje analizę wszystkich sfer, tj. sfery społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej dla całego obszaru gminy oraz pogłębioną diagnozę obszaru rewitalizacji. Aby określić występowanie oraz intensywność poszczególnych negatywnych zjawisk w wyznaczonych wcześniej jednostkach analitycznych (JA), należy zastosować odpowiedni dobór wskaźników do analizy. Zasady programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+, wskazują przykłady negatywnych zjawisk społecznych i współwystępujących negatywnych zjawisk w sferach: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej wraz z ich wyszczególnieniem stanowiącym rekomendowane wskaźniki niezbędne do przeprowadzenia kompleksowej diagnozy gminy. Na potrzeby opracowania niniejszego dokumentu skorzystano z rekomendowanych wskaźników do analizy oraz utworzona została lista jednostek i instytucji, do których zwrócono się z prośbą o przekazanie danych, z uwzględnieniem podziału na wyznaczone wcześniej jednostki analityczne (JA).

Szczegółowe dane dotyczące wybranych wskaźników do analizy oraz źródła danych przedstawia Tabela 2.

Tabela 2. Dane dotyczące wybranych wskaźników do analizy oraz źródła danych

SFERA SPOŁECZNA			
L.p.	Zjawisko	Wskaźnik do analizy	Źródło danych
1.	Bezrobocie	Liczba osób bezrobotnych	PUP we Wrześni
2.	Ubóstwo	Liczba osób pobierających zasiłki (pomoc finansowa i rzeczowa)	GOPS w Kołaczkwie
3.		Liczba osób pobierających zasiłki stałe	GOPS w Kołaczkwie
4.	Przestępczość	Liczba przestępstw stwierdzonych	KPP we Wrześni
5.	Niska aktywność społeczna	Frekwencja w wyborach	UG w Kołaczkwie
6.	Niski poziom edukacji	Liczba uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych bez promocji do klasy wyższej, w tym nieukończenie szkoły	UG w Kołaczkwie
SFERA GOSPODARCZA			

8.	Niski poziom przedsiębiorczości	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	CEIDG, KRS
SFERA ŚRODOWISKOWA			
9.	Przekroczenie standardów jakości środowiska	Liczba gospodarstw domowych niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej	ZGKiM w Kołaczkanie
SFERA PRZESTRZENNO - FUNKCJONALNA			
10.	Niewystarczająca infrastruktura techniczna	Dostępność sieci kanalizacji sanitarnej	ZGKiM w Kołaczkanie
11.	Niewystarczająca infrastruktura społeczna	Dostępność przedszkola do 0,5 km od miejsca zamieszkania	UG w Kołaczkanie
12.		Dostępność obiektów sportowych (hal lub boisk lub basenów itp.) do 1 km od miejsca zamieszkania	UG w Kołaczkanie
13.	Niski poziom obsługi komunikacyjnej	Dostępność przystanku komunikacji publicznej (PKP lub PKS lub komunikacja miejska) do 1 km od miejsca zamieszkania	UG w Kołaczkanie
SFERA TECHNICZNA			
14.	Zdegradowane technicznie obiekty budowlane	Liczba obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym w złym stanie technicznym	UG w Kołaczkanie

Źródło: opracowanie własne

2.3. Analiza pozyskanych danych

Zgodnie z Wytycznymi Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, **skale negatywnych zjawisk określają wybrane do analizy wskaźniki opisujące powyższe sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju wybranego do analizy obszaru lub dokumentują silną dynamikę spadku poziomu rozwoju obszaru, w odniesieniu do wartości odpowiednich wskaźników dla poziomu całej gminy (wartości referencyjne).** W oparciu o powyższą zasadę dokonana została analiza pozyskanych danych na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego (OZ). Poniżej przedstawiono szczegółowy opis przeprowadzonej analizy w poszczególnych sferach.

Sfera społeczna

Wartości wskaźników przedstawiających: liczbę osób bezrobotnych, liczbę osób pobierających zasiłki w formie pomocy finansowej i rzeczowej, liczbę osób pobierających zasiłki stałe, liczbę przestępstw stwierdzonych oraz liczbę uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych bez promocji do klasy wyższej, w tym nieukończenie szkoły dotyczą 2016 roku. Wartość wskaźnika: frekwencja w wyborach, dotyczy wyborów prezydenckich

i parlamentarnych, które odbyły się w 2015 roku. Na podstawie pozyskanych danych ilościowych, obliczono skalę występowania danego zjawiska kryzysowego w poszczególnych jednostkach analitycznych (wartość wskaźnika dla jednostki) oraz skalę występowania danego zjawiska kryzysowego dla obszaru całej gminy (wartość wskaźnika dla gminy), stanowiącą wartość referencyjną. Jeżeli skala zjawiska kryzysowego (wartość wskaźnika) w danej jednostce analitycznej przekraczała lub była niższa (tylko w przypadku frekwencji wyborczej) od wartości referencyjnej uznawano, że wskaźnik ma „wartość kryzysową”. Ostatecznie, ze względu na szczególne i wyjątkowe znaczenie kwestii społecznych w procesie rewitalizacji, za obszary kryzysowe w sferze społecznej uznane zostały te jednostki analityczne, które charakteryzowały się przynajmniej trzema wskaźnikami o „wartościach kryzysowych”, spośród sześciu wybranych do analizy. Wskazuje to na swoistą „wrażliwość” jaką kierowano się podczas diagnozowania zjawisk kryzysowych w tej sferze. Jednostki analityczne oznaczone jako kryzysowe w sferze społecznej to: JA1-ZOW, JA2-ZOW, JA3-ZOW, JA12-ZOW oraz JA13-ZOW.

Tabela 3. Dane dotyczące wartości referencyjnych oraz „wartości kryzysowych” wskaźników wybranych do analizy

L.p.	Opis wskaźnika do analizy	Wartość referencyjna wskaźnika do analizy		„Wartość kryzysowa” wskaźnika do analizy
1.	Odsetek osób bezrobotnych w danej jednostce analitycznej w stosunku do liczby mieszkańców danej jednostki analitycznej w 2016 r.	Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych w 2016 r.	196	wartość powyżej 3,3 %
		Odsetek osób bezrobotnych w stosunku do liczby mieszkańców gminy w 2016 r.	3,3 %	
2.	Odsetek osób pobierających zasiłki (pomoc finansowa i rzeczowa) w 2016 r. w danej jednostce analitycznej w stosunku do liczby mieszkańców danej jednostki analitycznej	Liczba osób pobierających zasiłki (pomoc finansowa i rzeczowa) w 2016 r.	252	wartość powyżej 4,3 %
		Odsetek mieszkańców gminy pobierających zasiłki (pomoc finansowa i rzeczowa) w 2016r.	4,3%	
3.	Odsetek osób pobierających zasiłki stałe w 2016 r. w danej jednostce analitycznej w stosunku do liczby mieszkańców danej jednostki analitycznej	Liczba osób pobierających zasiłki stałe w 2016 r.	9	wartość powyżej 0,2 %
		Odsetek mieszkańców gminy pobierających zasiłki stałe w 2016 r	0,2 %	
		Odsetek uczniów pobierających stypendia i zasiłki szkolne w gminie, w 2016 r.		
4.	Liczba przestępstw stwierdzonych w 2016 r. w danej jednostce analitycznej przypadająca na 1000	Liczba przestępstw stwierdzonych na terenie gminy w 2016 r.	13	wartość powyżej 2,20
		Liczba przestępstw stwierdzonych przypadająca na	2,20	

	mieszkańców	1000 mieszkańców gminy w 2016 r.		
5.	Frekwencja w wyborach w danej jednostce analitycznej w 2015 r.	Frekwencja w wyborach w gminie w 2015 r.	47,6%	wartość poniżej 47,6 %
6.	Odsetek uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych bez promocji do klasy wyższej, w tym nieukończenie szkoły w 2016 r. w danej jednostce analitycznej w stosunku do liczby uczniów zamieszkujących daną jednostkę analityczną	Liczba uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych bez promocji do klasy wyższej, w tym nieukończenie szkoły w 2016 r.	4	wartość powyżej 0,73%.
		Odsetek wszystkich uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych bez promocji do klasy wyższej, w tym nieukończenie szkoły w 2016 r.	0,73%	

Źródło: opracowanie własne

Tabela 4 prezentuje wartości wskaźników wybranych do analizy w sferze społecznej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

Tabela 4. Wartości wskaźników wybranych do analizy w sferze społecznej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

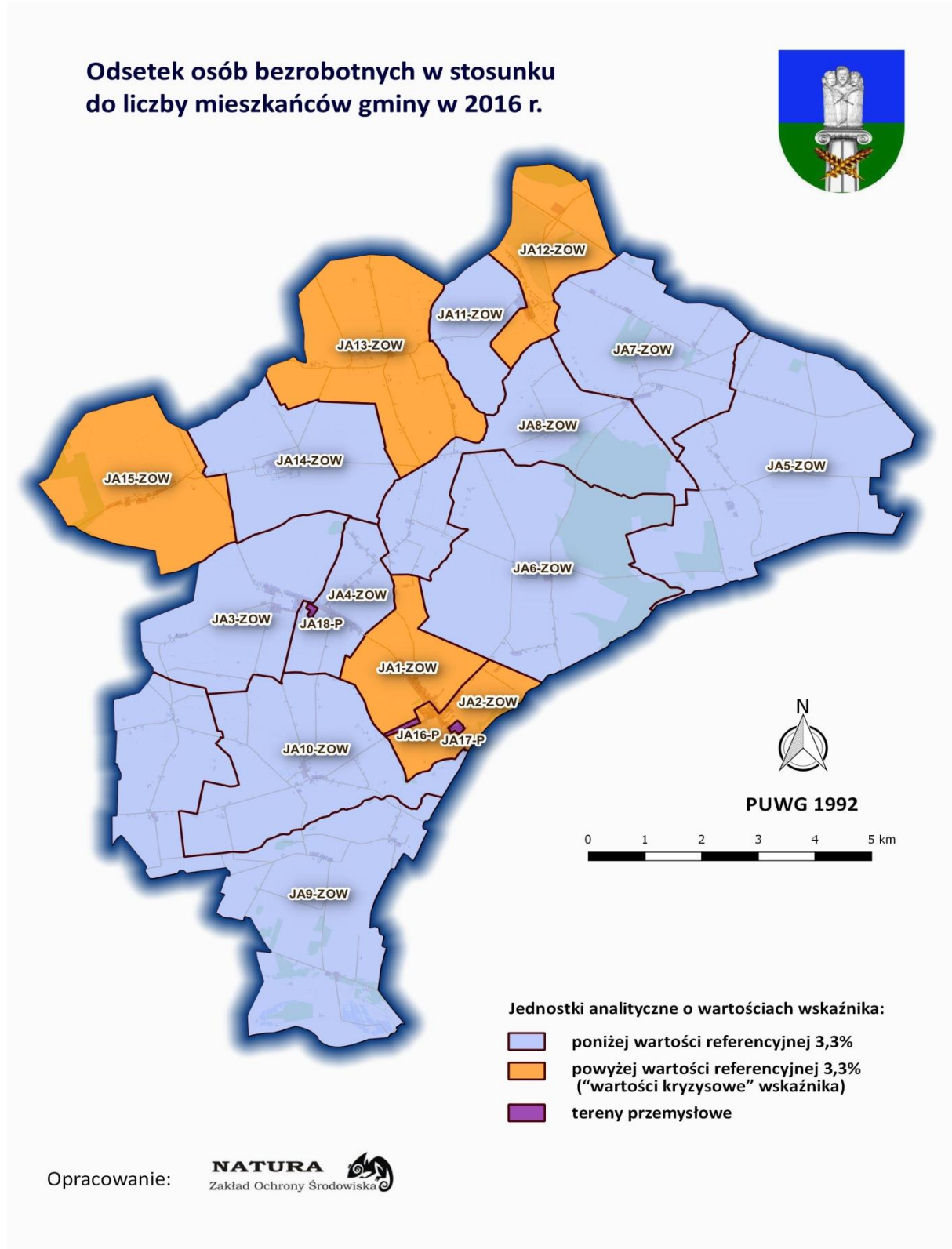
Lp.	Nazwa jednostki analitycznej (JA) Wskaźnik	JA1-ZOW	JA2-ZOW	JA3-ZOW	JA4-ZOW	JA5-ZOW	JA6-ZOW	JA7-ZOW	JA8-ZOW	JA9-ZOW	JA10-ZOW	JA11-ZOW	JA12-ZOW	JA13-ZOW	JA14-ZOW	JA15-ZOW
		1.	Odsetek osób bezrobotnych w danej jednostce analitycznej w stosunku do liczby mieszkańców danej jednostki analitycznej w 2016 r.- (%)	3,4	4,1	2,4	2,3	3,2	2,8	2,1	3,2	2,1	1,0	2,4	7,8	5,8
2.	Odsetek osób pobierających zasiłki (pomoc finansowa i rzeczowa) w 2016 r. w danej jednostce analitycznej w stosunku do liczby mieszkańców danej jednostki analitycznej – (%)	1,5	4,3	1,1	3,4	3,2	11,1	0	3,7	0	7,7	0,9	8,3	11,4	2,4	2,8
3.	Odsetek osób pobierających zasiłki stałe w	0,0	0,3	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,0	0,3	0,7	0,2	0,0

	2016 r. w danej jednostce analitycznej w stosunku do liczby mieszkańców danej jednostki analitycznej – (%)															
4.	Liczba przestępstw stwierdzonych w 2016 r. w danej jednostce analitycznej przypadająca na 1000 mieszkańców	6,19	0,00	2,21	4,60	2,46	0,00	2,95	2,16	2,93	3,50	2,99	0,00	2,24	1,86	0,00
5.	Frekwencja w wyborach w danej jednostce analitycznej w 2015 r. – (%)	46,8	46,8	46,8	46,8	46,5	46,5	46,5	46,5	57,4	57,4	43,1	43,1	43,1	48,3	48,3
6.	Odsetek uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych bez promocji do klasy wyższej, w tym nieukończenie szkoły w 2016 r. w danej jednostce analitycznej w stosunku do liczby uczniów zamieszkujących daną jednostkę analityczną - (%)	3,45	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Jednostka analityczna (JA) oznaczona jako kryzysowa w sferze społecznej	√	√	√									√	√		

Źródło: opracowanie własne.

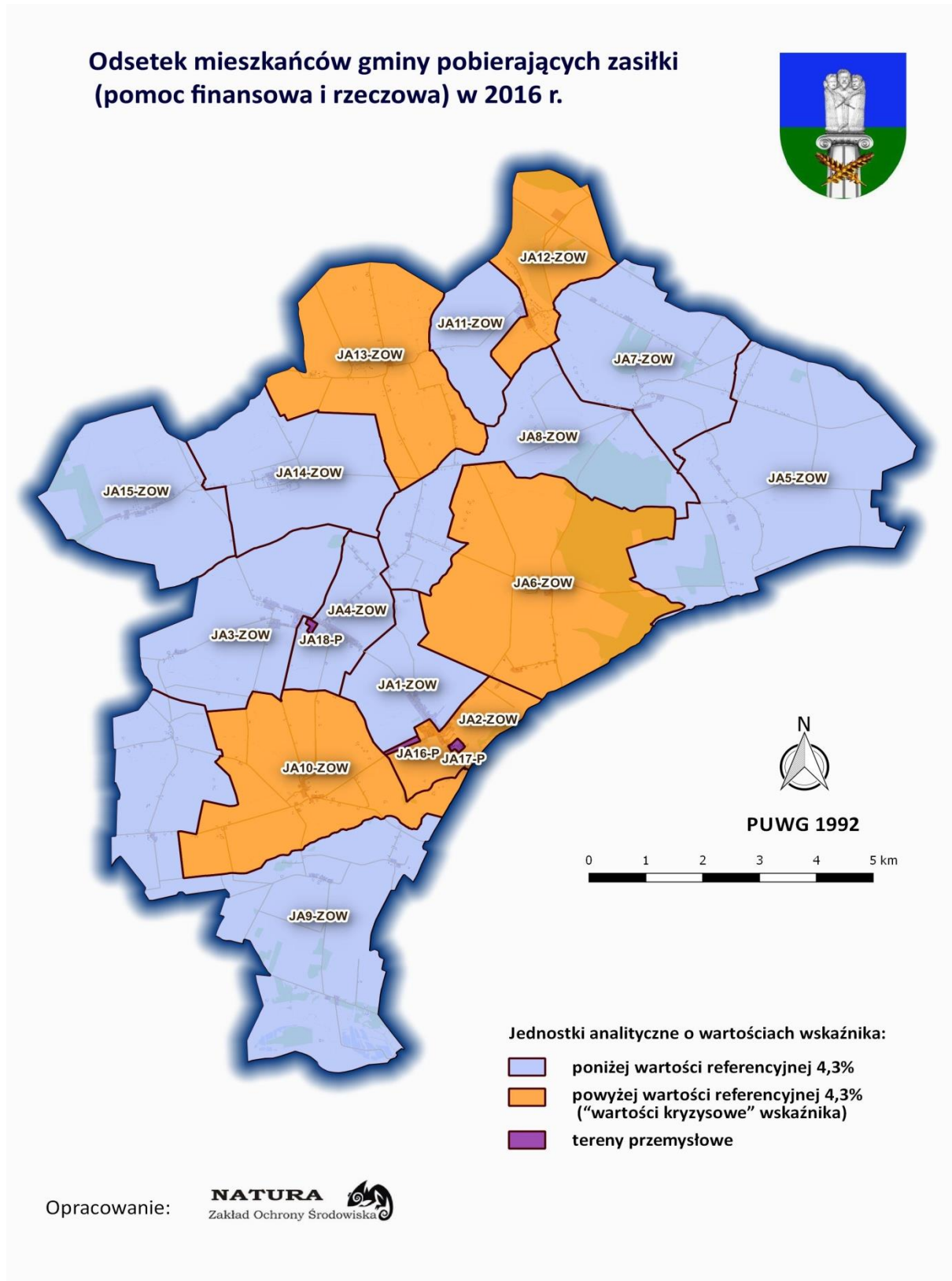
Rycina 2 przedstawia odsetek **osób bezrobotnych** w stosunku do liczby mieszkańców gminy w 2016 r.

Rycina 2. Odsetek **osób bezrobotnych** w stosunku do liczby mieszkańców gminy w 2016 r.



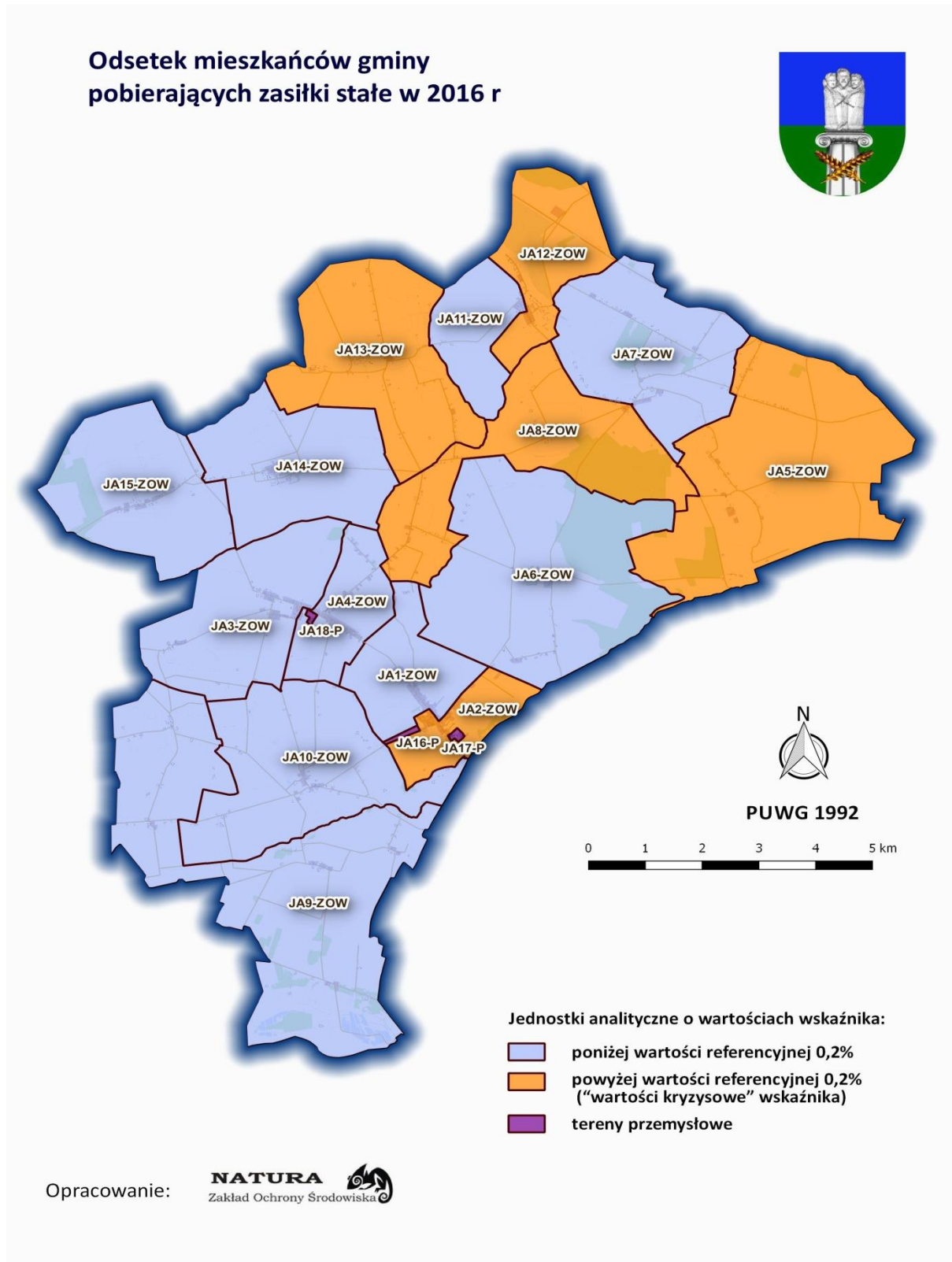
Rycina 3 przedstawia odsetek mieszkańców gminy pobierających zasiłki w 2016 r.

Rycina 3. Odsetek mieszkańców gminy pobierających zasiłki w 2016 r.



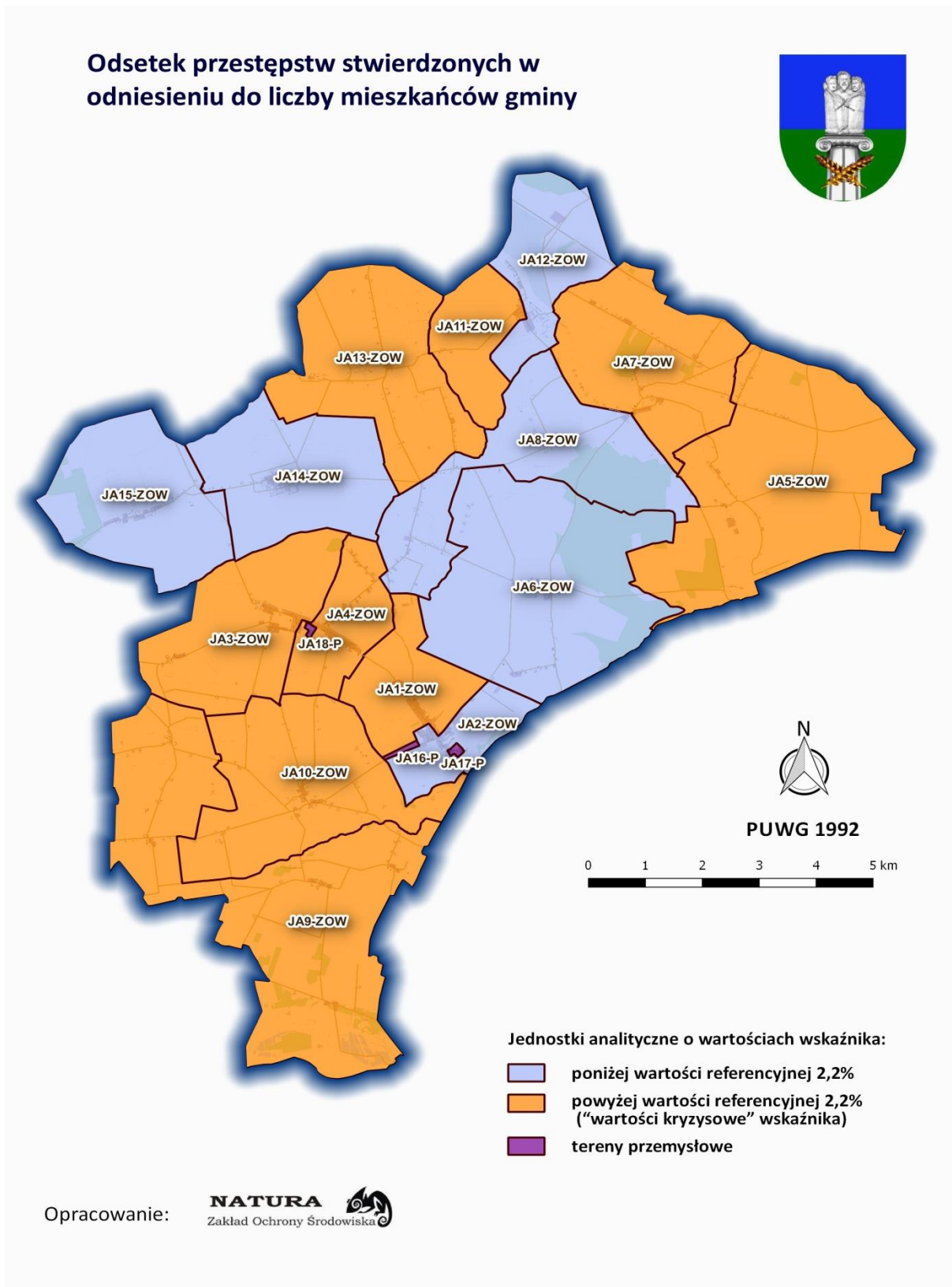
Rycina 4 przedstawia odsetek **mieszkańców gminy pobierających zasiłki stałe** w 2016 r.

Rycina 4. Odsetek **mieszkańców gminy pobierających zasiłki stałe** w 2016 r.



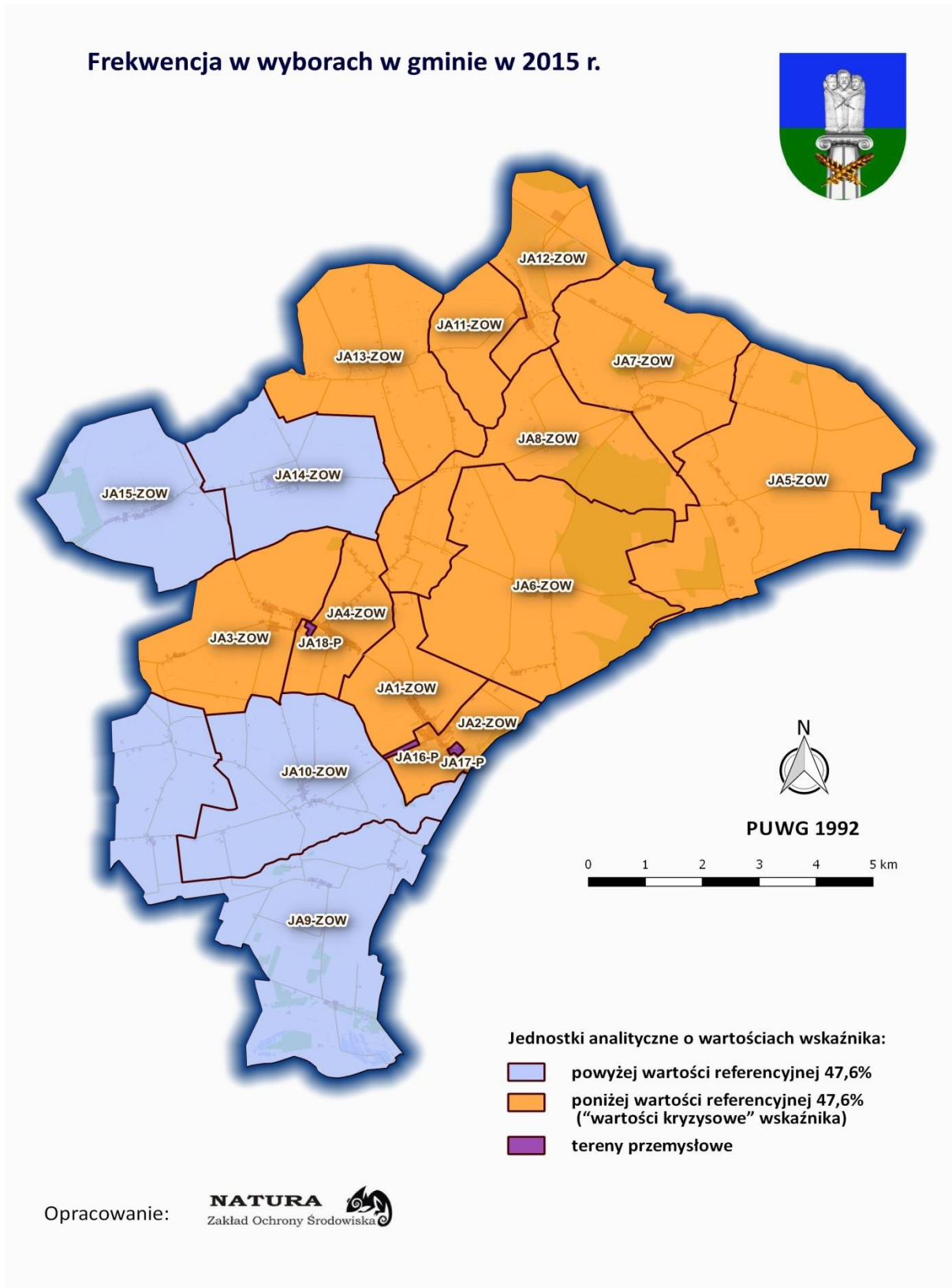
Rycina 5 przedstawia odsetek **przestępstw stwierdzonych** w 2016 r.

Rycina 5. Odsetek **przestępstw stwierdzonych** w 2016 r.



Rycina 6 przedstawia frekwencję w wyborach w gminie Kołaczkowo w 2015 r.

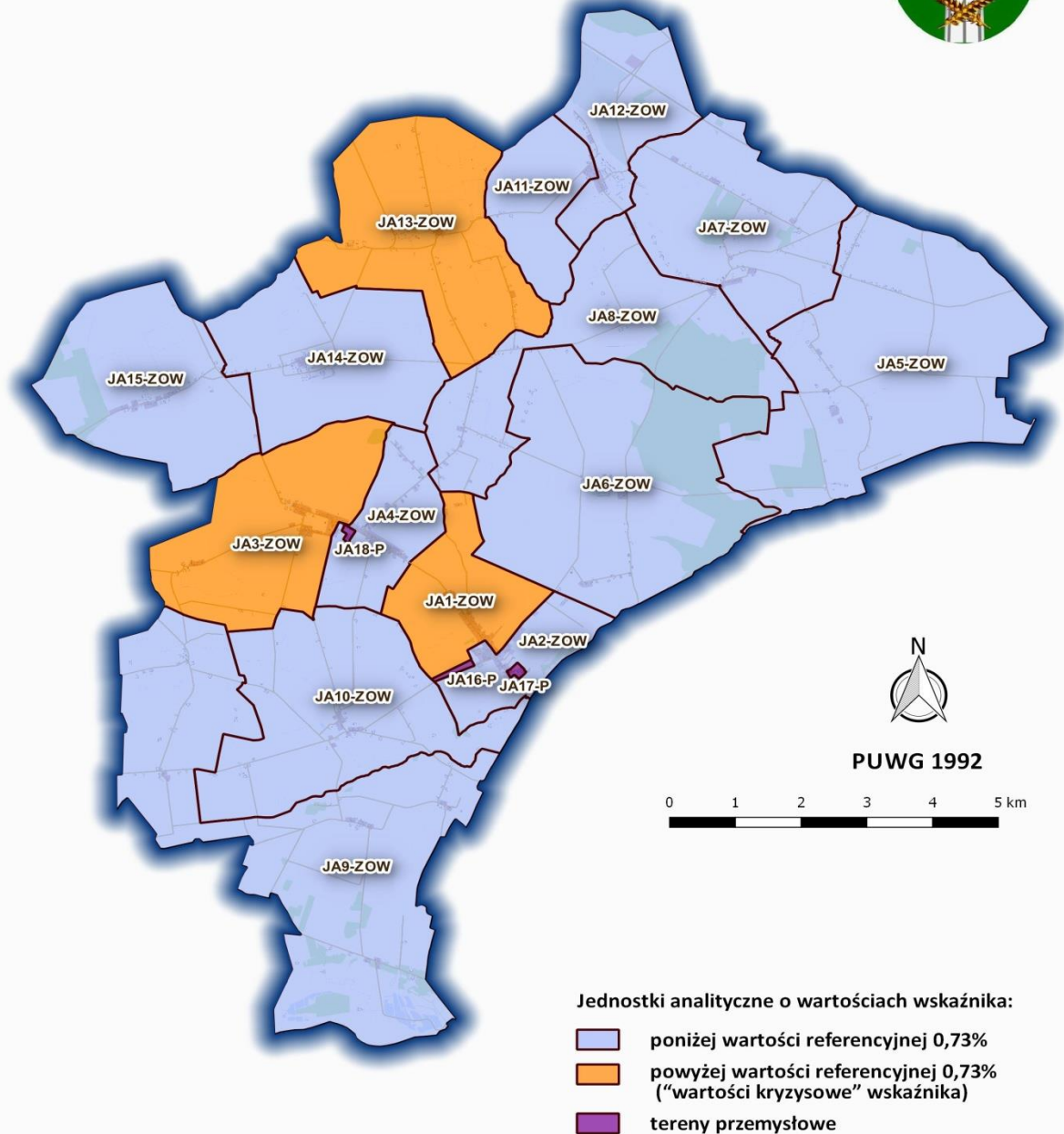
Rycina 6. Frekwencja w wyborach w gminie Kołaczkowo w 2015 r.



Rycina 7 przedstawia odsetek **uczniów bez promocji** do klasy wyższej w 2016 r.

Rycina 7. Odsetek **uczniów bez promocji** do klasy wyższej w 2016 r.

Odsetek wszystkich uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych bez promocji do klasy wyższej, w tym nieukończenie szkoły w 2016 r.

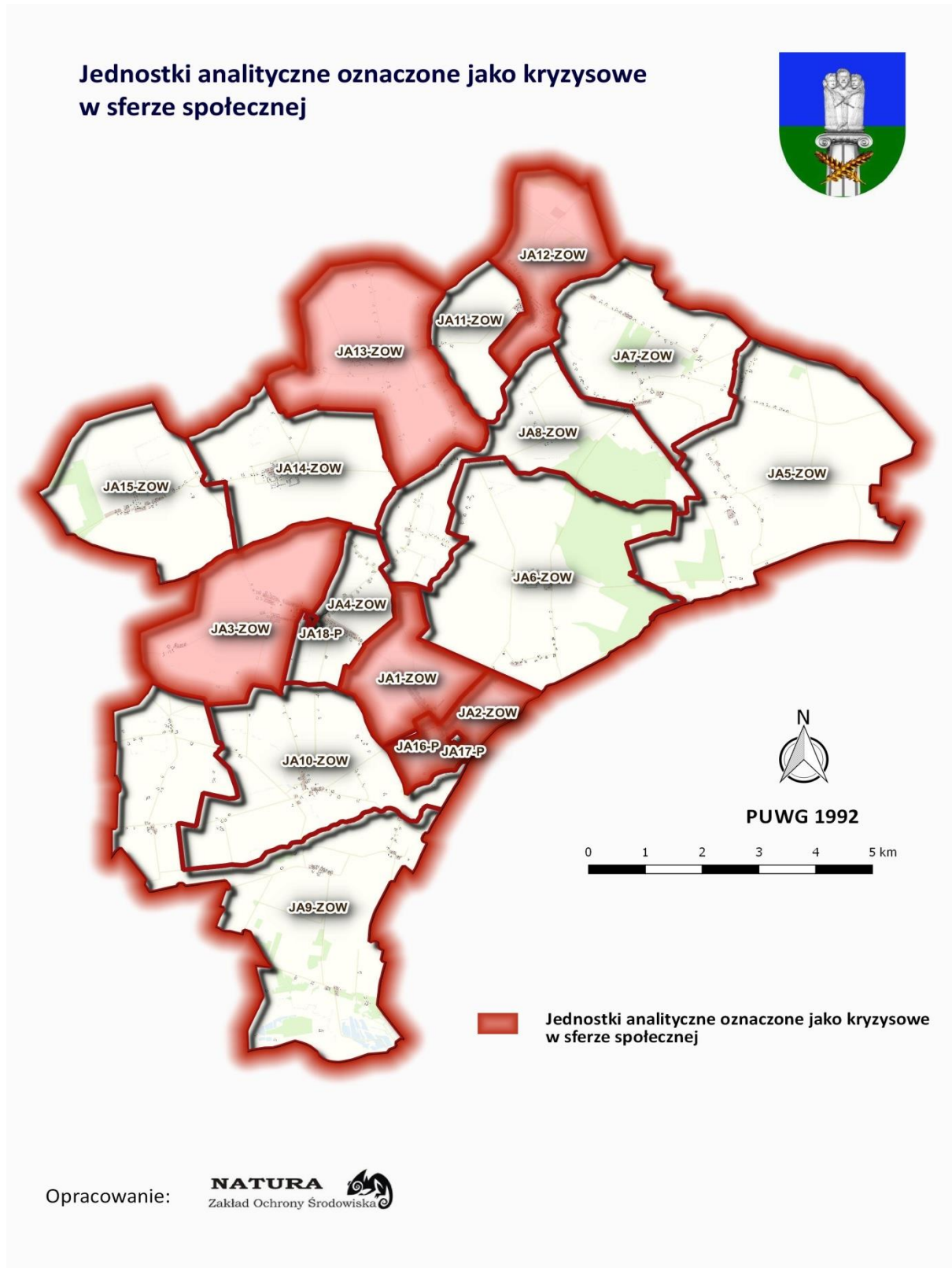


Opracowanie:

NATURA
Zakład Ochrony Środowiska

Rycina 8 przedstawia jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze społecznej**.

Rycina 8. Jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze społecznej**.



Sfera gospodarcza

Dla określenia skali negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej wybrano wskaźnik obrazujący liczbę podmiotów gospodarczych przypadających na 100 mieszkańców. Źródłem pozyskania danych była Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej (CEIDG) oraz Krajowy Rejestr Sądowy (KRS). Dane pochodzą z lutego 2017 roku. Na podstawie pozyskanych danych, w pierwszej kolejności obliczono liczbę podmiotów gospodarczych przypadających na 100 mieszkańców w gminie, stanowiącą wartość referencyjną, która wynosi **5,70**. W dalszej kolejności określono liczbę podmiotów gospodarczych przypadających na 100 mieszkańców w poszczególnych jednostkach analitycznych. W przypadku, gdy poziom ten w danej jednostce analitycznej był niższy od wartości referencyjnej uznawano ją za obszar **kryzysowy w sferze gospodarczej**. Jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze gospodarczej** to: **JA4-ZOW, JA6-ZOW, JA9-ZOW, JA11-ZOW, JA12-ZOW, JA14-ZOW** oraz **JA15-ZOW**.

Tabela 5 prezentuje wartości wskaźnika wybranego do analizy w sferze gospodarczej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

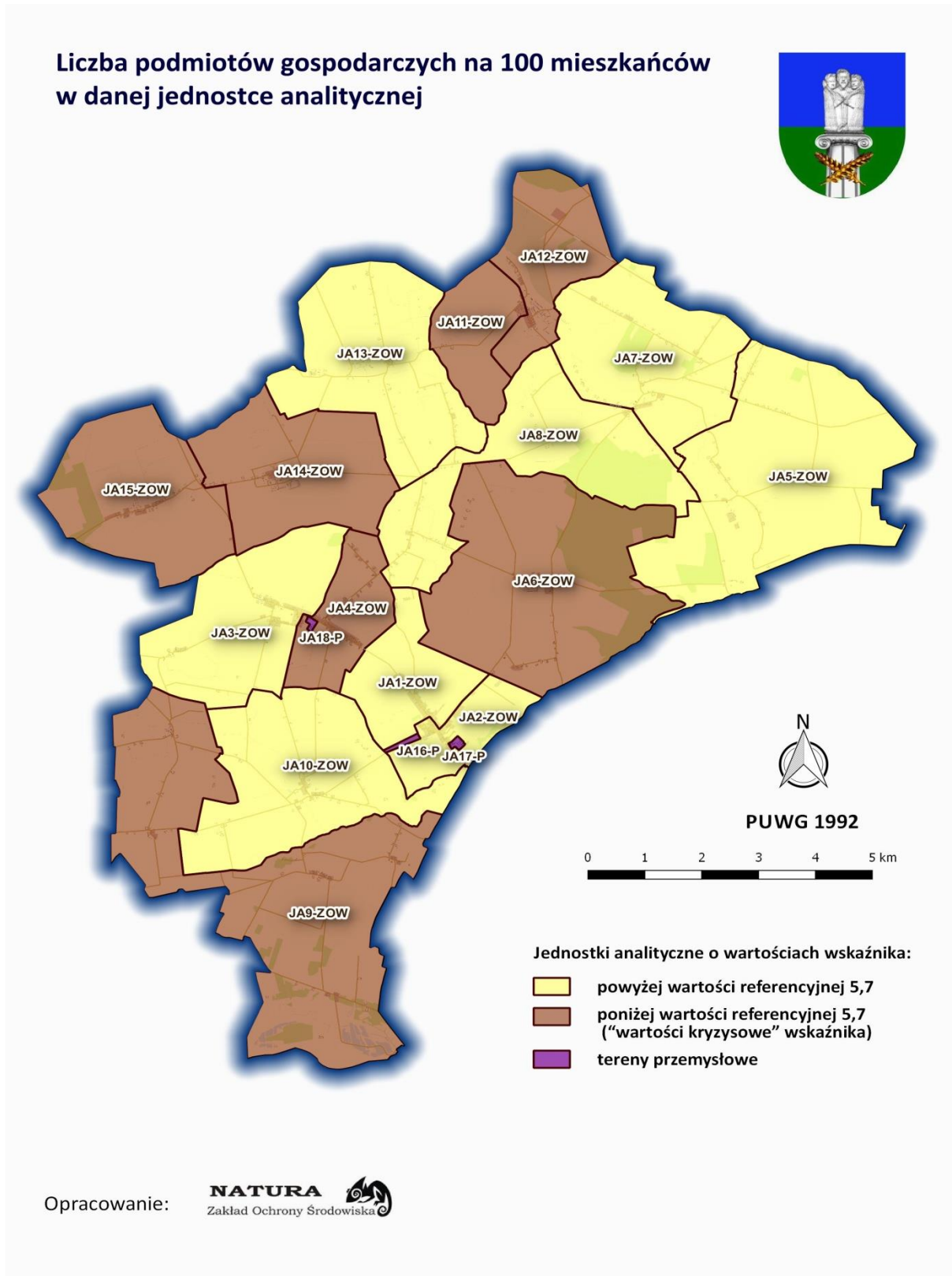
Tabela 5. Wartości wskaźnika wybranego do analizy w sferze gospodarczej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

Lp.	Nazwa jednostki analitycznej (JA) Wskaźnik	JA1-ZOW	JA2-ZOW	JA3-ZOW	JA4-ZOW	JA5-ZOW	JA6-ZOW	JA7-ZOW	JA8-ZOW	JA9-ZOW	JA10-ZOW	JA11-ZOW	JA12-ZOW	JA13-ZOW	JA14-ZOW	JA15-ZOW
		1.	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców w danej jednostce analitycznej	13,00	8,95	8,85	4,83	6,14	2,83	7,08	8,66	2,93	5,94	2,40	3,21	5,82
	Jednostka analityczna (JA) oznaczona jako kryzysowa w sferze gospodarczej				✓		✓			✓		✓	✓		✓	✓

Źródło: opracowanie własne

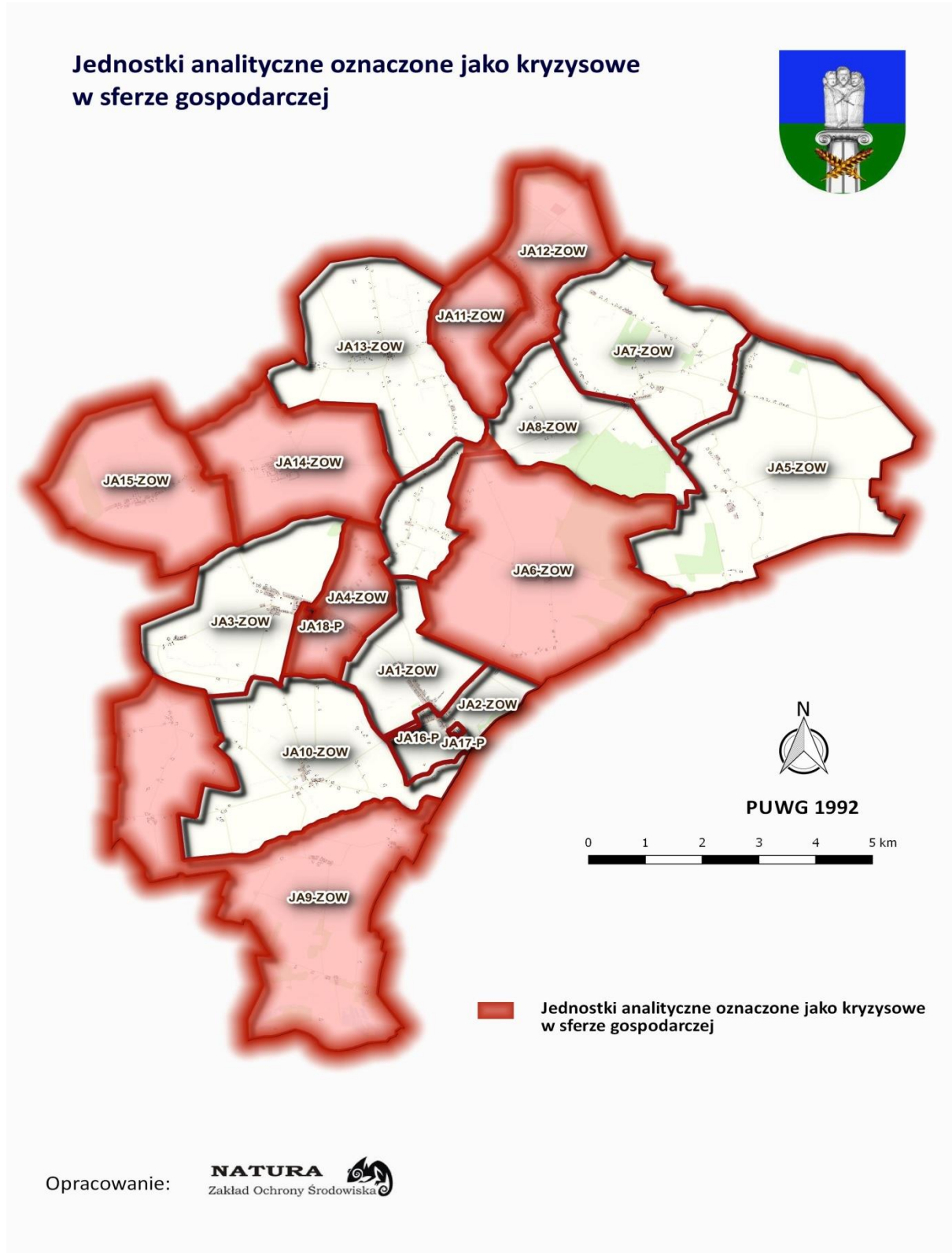
Rycina 9 przedstawia liczbę podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (luty 2017 r.)

Rycina 9. Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (luty 2017 r.)



Rycina 10 przedstawia jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze gospodarczej**.

Rycina 10. Jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze gospodarczej**.



Sfera środowiskowa

Wartości wskaźnika przedstawiającego liczbę gospodarstw domowych niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej dotyczą 2016 roku. Na podstawie pozyskanych danych ilościowych, obliczono skalę występowania tego zjawiska kryzysowego w poszczególnych jednostkach analitycznych (wartość wskaźnika dla jednostki) oraz skalę występowania zjawiska kryzysowego dla obszaru całej gminy (wartość wskaźnika dla gminy), stanowiącą wartość referencyjną, która wynosi **56,9%**. W dalszej kolejności określono odsetek liczby gospodarstw domowych niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej w poszczególnych jednostkach analitycznych. W przypadku, gdy poziom ten w danej jednostce analitycznej był wyższy od wartości referencyjnej uznawano ją za obszar **kryzysowy w sferze środowiskowej**. Jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze środowiskowej** to: **JA1-ZOW, JA2-ZOW, JA5-ZOW, JA7-ZOW, JA8-ZOW, JA9-ZOW, JA10-ZOW, JA13-ZOW** oraz **JA15-ZOW**.

Tabela 6 prezentuje wartości wskaźnika wybranego do analizy w sferze środowiskowej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

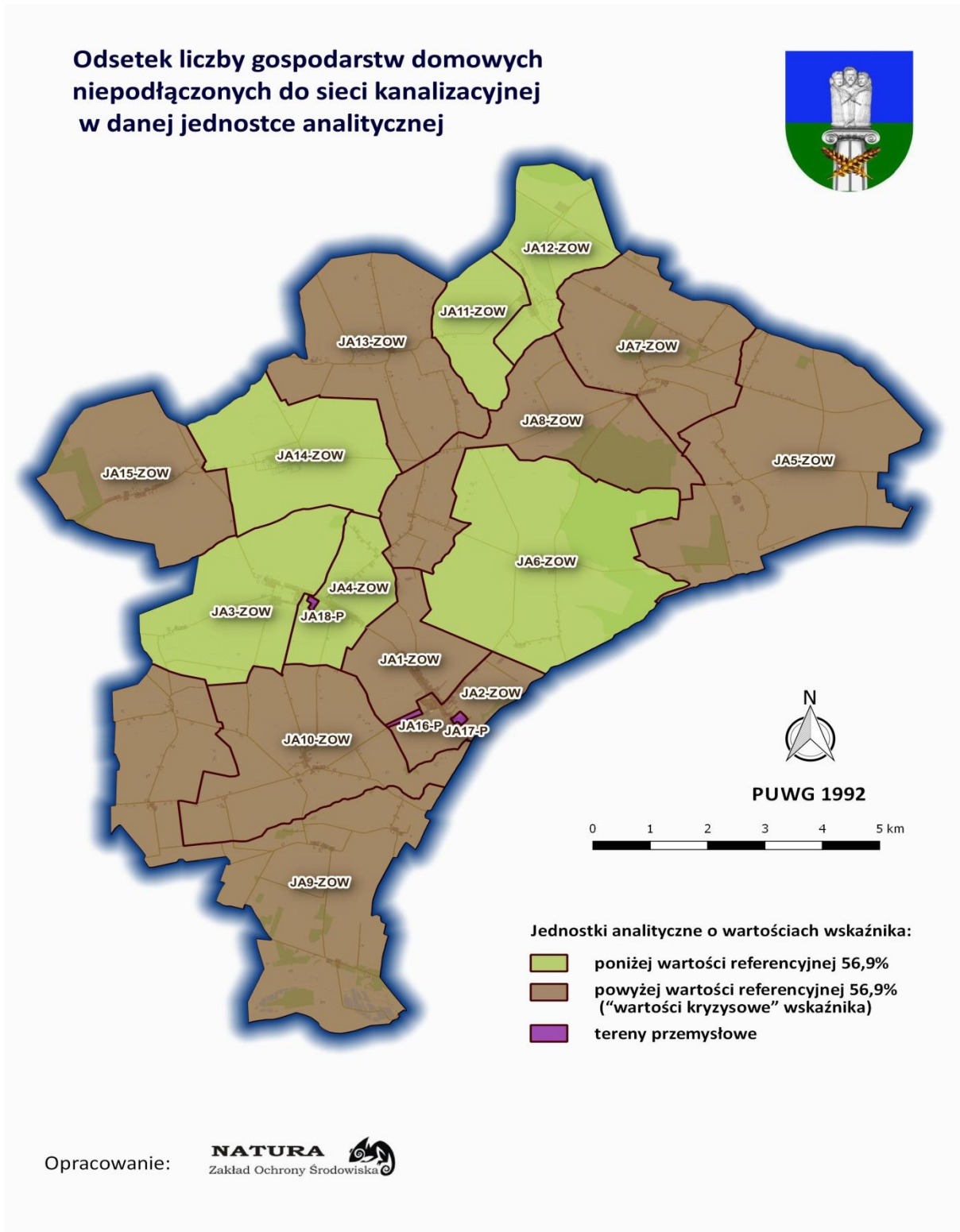
Tabela 6. Wartości wskaźnika wybranego do analizy w sferze środowiskowej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

Lp.	Nazwa jednostki analitycznej (JA) Wskaźnik	JA1-ZOW	JA2-ZOW	JA3-ZOW	JA4-ZOW	JA5-ZOW	JA6-ZOW	JA7-ZOW	JA8-ZOW	JA9-ZOW	JA10-ZOW	JA11-ZOW	JA12-ZOW	JA13-ZOW	JA14-ZOW	JA15-ZOW
		1.	Odsetek liczby gospodarstw domowych niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej w danej jednostce analitycznej w stosunku do łącznej liczby gospodarstw domowych danej jednostki analitycznej w 2016 r. – (%)	100	100	21,9	38,2	100	32,1	100	94,6	100	100	2,7	3,9	63,3
	Jednostka analityczna (JA) oznaczona jako kryzysowa w sferze środowiskowej	✓	✓			✓		✓	✓	✓	✓			✓		✓

Źródło: opracowanie własne

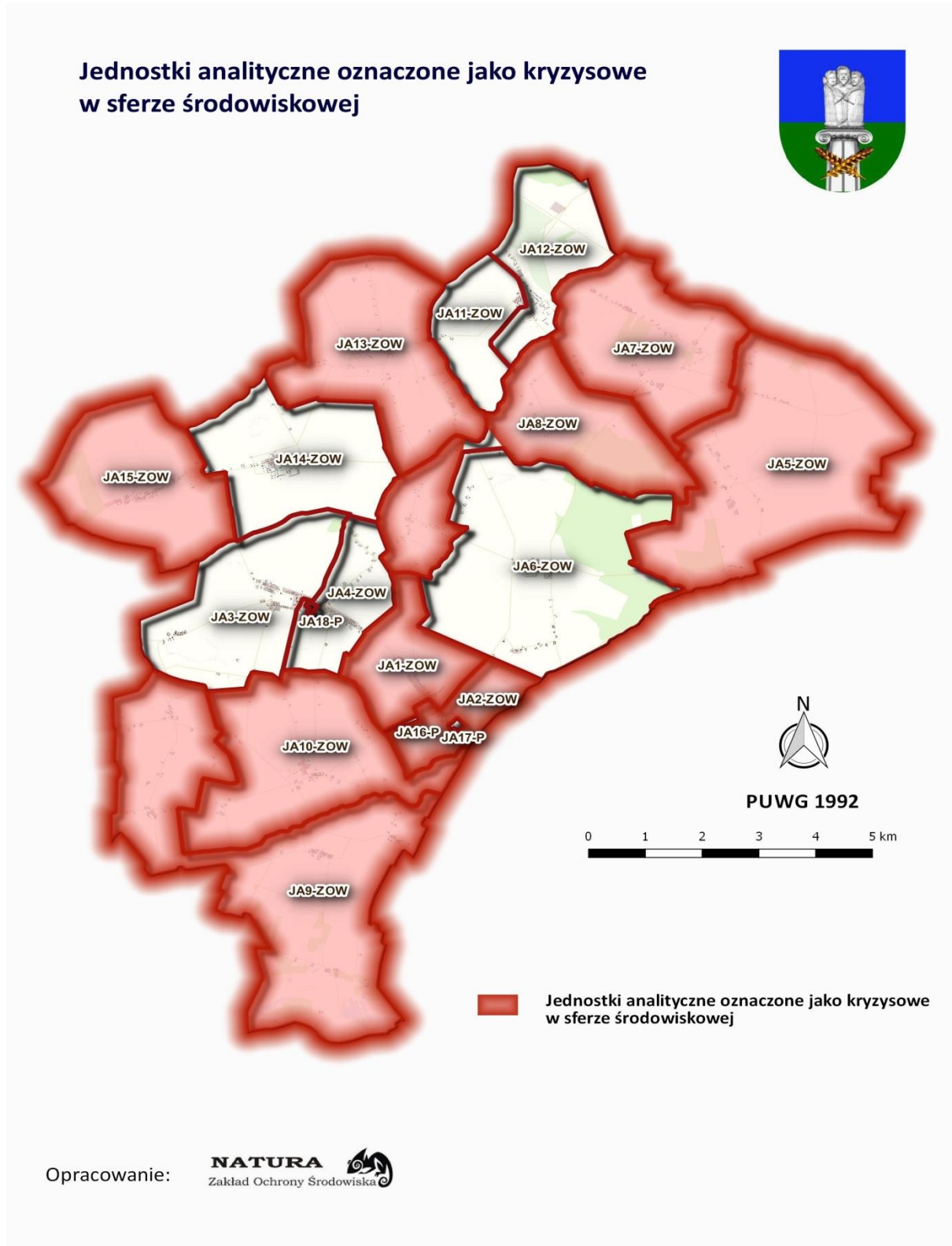
Rycina 11 przedstawia odsetek gospodarstw domowych niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej w 2016 r.

Rycina 11. Odsetek gospodarstw domowych niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej w 2016 r.



Rycina 12 przedstawia jednostki analityczne oznaczone jako kryzysowe w sferze środowiskowej.

Rycina 12. Jednostki analityczne oznaczone jako kryzysowe w sferze środowiskowej.



Sfera przestrzenno – funkcjonalna

Według Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, negatywne zjawiska w sferze przestrzenno – funkcjonalnej dotyczą m.in. niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną oraz niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej. Dla zobrazowania powyższych zjawisk dobrane zostały odpowiednie wskaźniki, które pozwoliły na ocenę skali tego kryzysu. Należą do nich: dostępność sieci kanalizacji sanitarnej, dostępność przedszkola do 0,5 km od miejsca zamieszkania, dostępność obiektów sportowych (hal lub boisk lub basenów itp.) do 1 km od miejsca zamieszkania oraz dostępność przystanku komunikacji publicznej (PKP lub PKS lub komunikacja miejska) do 1 km od miejsca zamieszkania. W oparciu o powyższe wskaźniki dokonano oceny dostępności infrastruktury technicznej, społecznej oraz komunikacyjnej w poszczególnych jednostkach analitycznych. Jeżeli przedszkola, obiekty sportowe lub przystanki komunikacji publicznej nie były dostępne w granicach badanej jednostki, a znajdowały się w sąsiedniej jednostce analitycznej i odległość do nich nie przekraczała odpowiednio 0,5 km i 1 km to uznawano, że dostępność została zachowana. Ostatecznie, **za obszary kryzysowe w sferze przestrzenno – funkcjonalnej** uznane zostały te jednostki analityczne, w których **dostępność nie została zachowana w przynajmniej trzech dziedzinach, spośród czterech wybranych do analizy**. Jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze przestrzenno – funkcjonalnej** to: **JA5-ZOW, JA9-ZOW, JA10-ZOW, JA13-ZOW, JA14-ZOW** oraz **JA15-ZOW**.

Tabela 7 prezentuje dostępność infrastruktury technicznej, społecznej oraz komunikacyjnej w sferze przestrzenno – funkcjonalnej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

Tabela 7. Dostępność infrastruktury technicznej, społecznej oraz komunikacyjnej w sferze przestrzenno – funkcjonalnej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

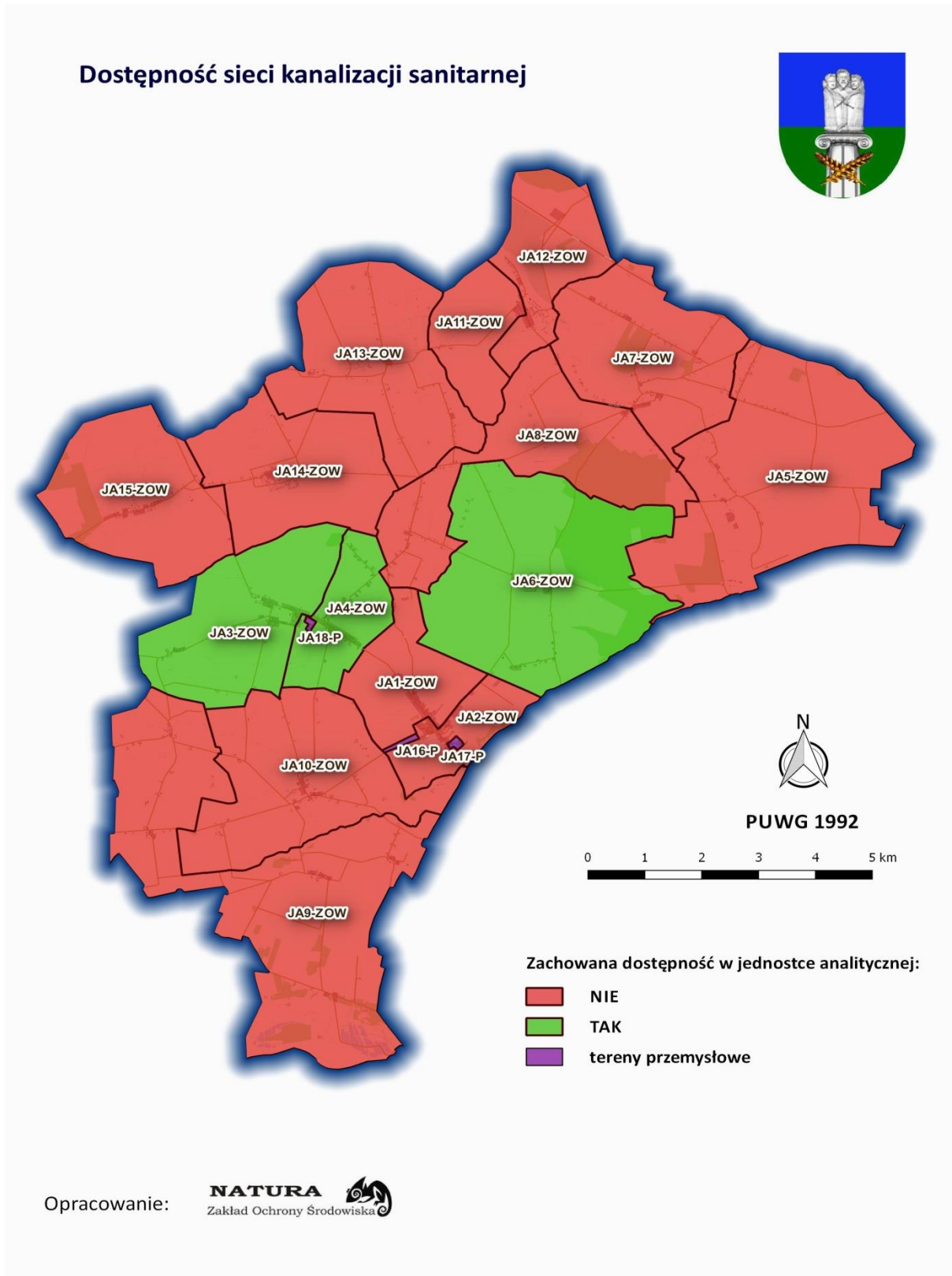
Lp.	Nazwa jednostki analitycznej (JA) Wskaźnik	JA1-ZOW	JA2-ZOW	JA3-ZOW	JA4-ZOW	JA5-ZOW	JA6-ZOW	JA7-ZOW	JA8-ZOW	JA9-ZOW	JA10-ZOW	JA11-ZOW	JA12-ZOW	JA13-ZOW	JA14-ZOW	JA15-ZOW
		1.	Dostępność sieci kanalizacji sanitarnej	N	N	T	T	N	T	N	N	N	N	N	N	N
2.	Dostępność przedszkola do 0,5 km od miejsca zamieszkania	N	N	T	N	N	N	T	N	N	N	N	N	N	N	N
3.	Dostępność obiektów sportowych (hal lub boisk lub basenów itp.) do 1 km od miejsca zamieszkania	T	T	T	T	N	N	T	T	N	N	T	T	N	N	N
4.	Dostępność przystanku	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	N

	komunikacji publicznej (PKP lub PKS lub komunikacja miejska) do 1 km od miejsca zamieszkania																
Jednostka analityczna (JA) oznaczona jako kryzysowa w sferze przestrzenno – funkcjonalnej						✓				✓	✓			✓	✓	✓	

Źródło: opracowanie własne

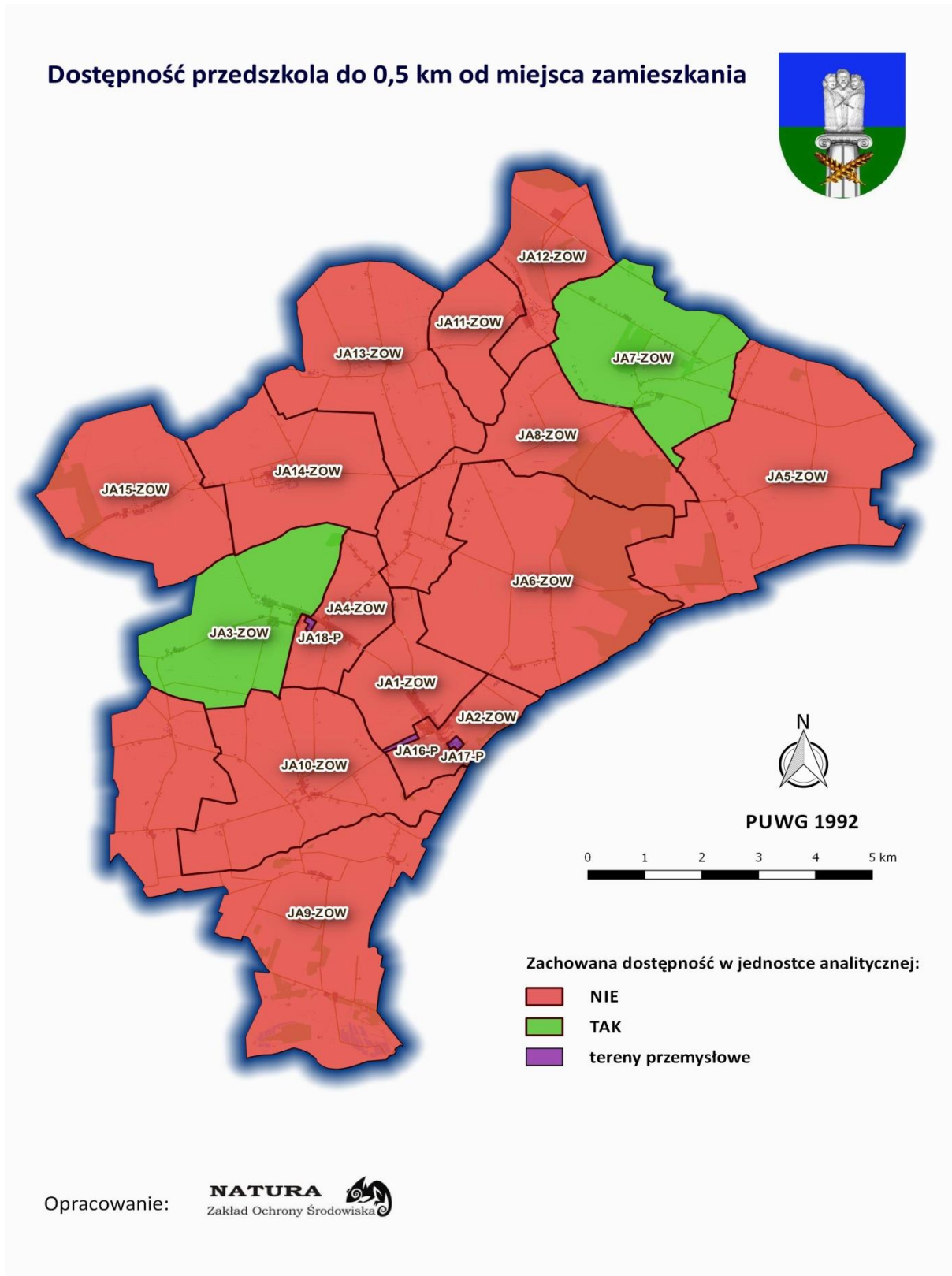
Rycina 13 przedstawia dostępność sieci kanalizacji sanitarnej.

Rycina 13. Dostępność sieci kanalizacji sanitarnej.



Rycina 14 przedstawia dostępność przedszkola do 0,5 km od miejsca zamieszkania.

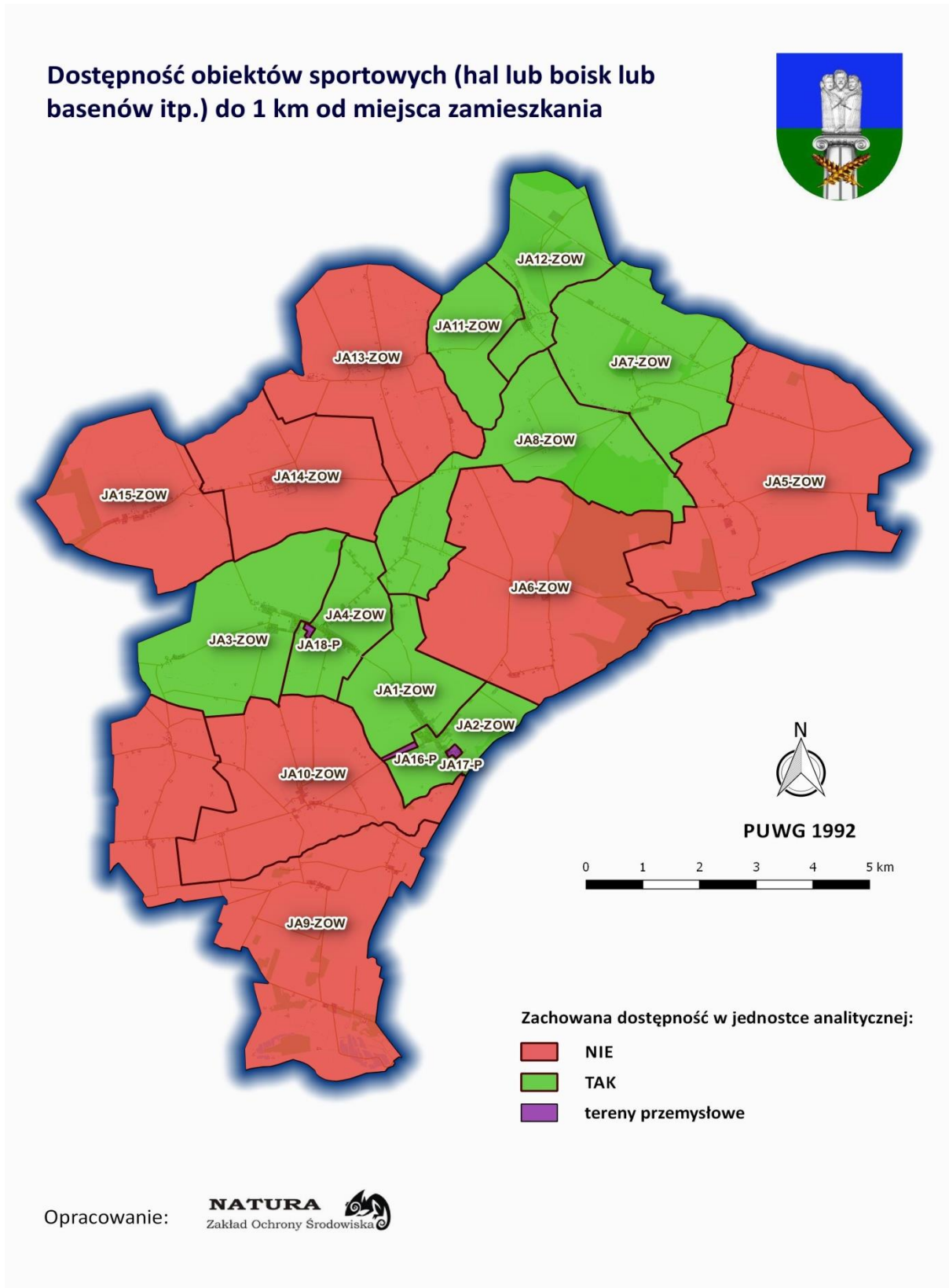
Rycina 14. Dostępność przedszkola do 0,5 km od miejsca zamieszkania.



Opracowanie:

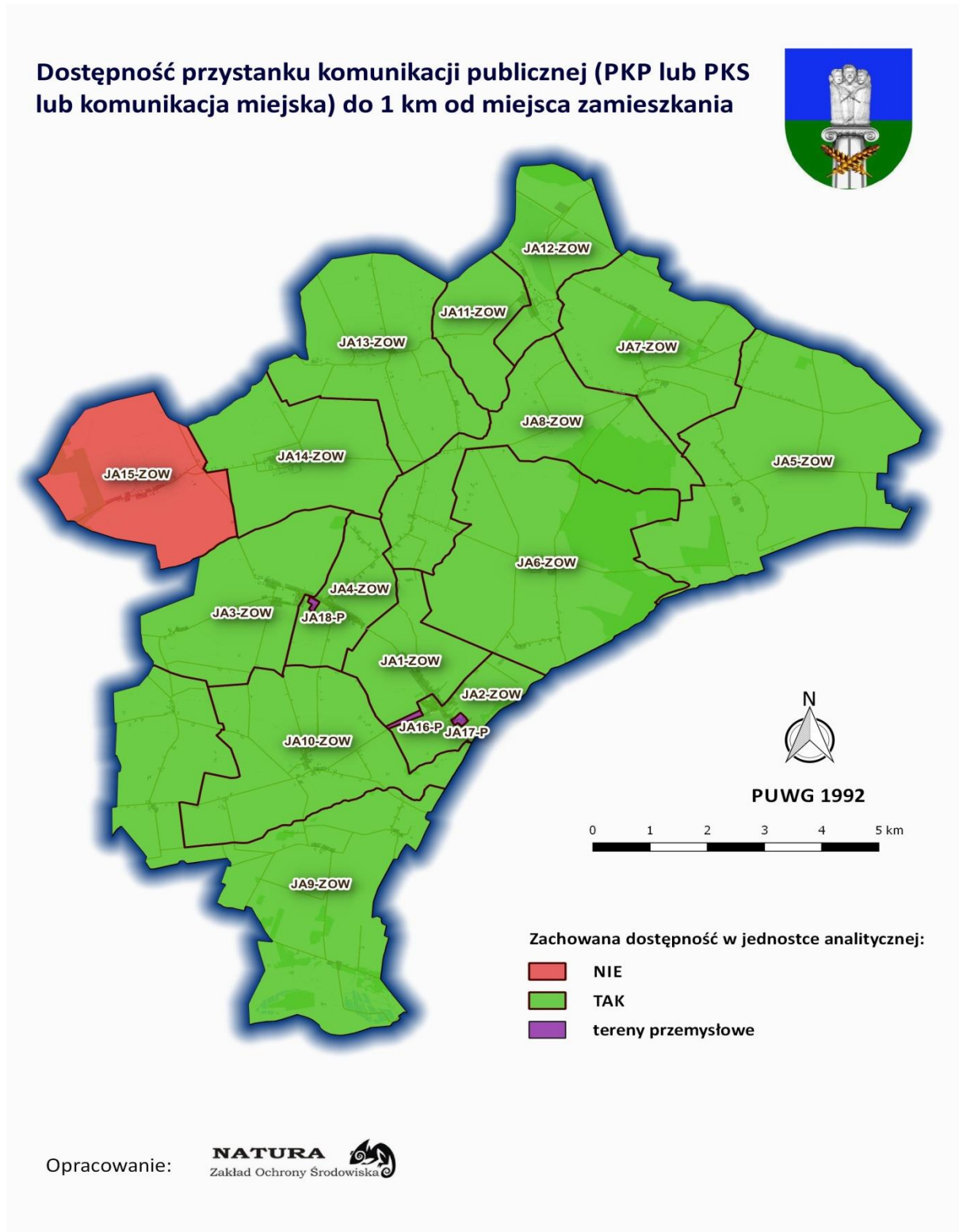
Rycina 15 przedstawia dostępność obiektów sportowych do 1 km od miejsca zamieszkania.

Rycina 15. Dostępność obiektów sportowych do 1 km od miejsca zamieszkania.



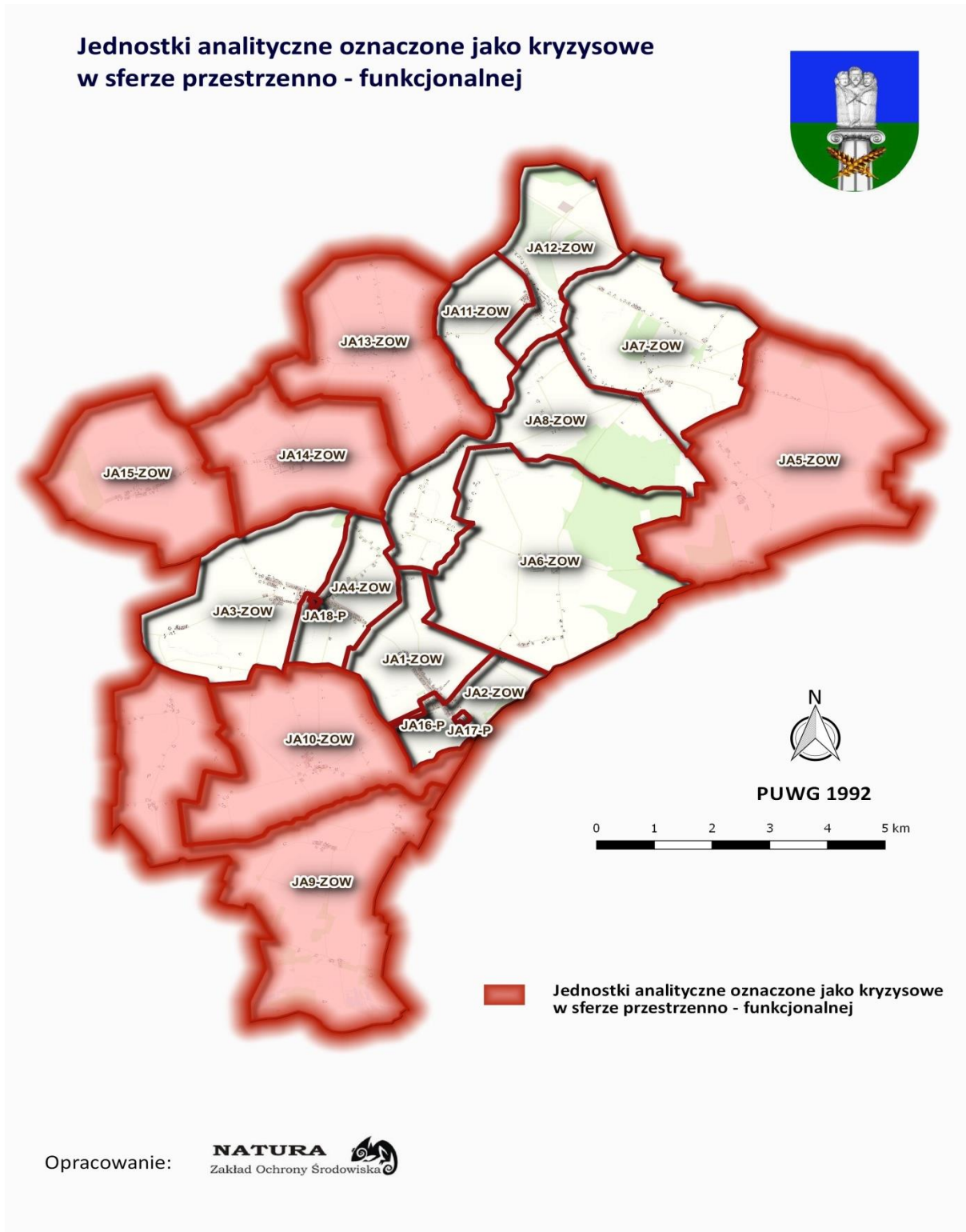
Rycina 16 przedstawia dostępność przystanku komunikacji publicznej do 1 km od miejsca zamieszkania.

Rycina 16. Dostępność przystanku komunikacji publicznej do 1 km od miejsca zamieszkania.



Rycina 17 przedstawia jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze przestrzenno - funkcjonalnej**.

Rycina 17. Jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze przestrzenno – funkcjonalnej**.



Sfera techniczna

Sfera techniczna dotyczy w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym. Dla zobrazowania powyższego zjawiska wybrany został wskaźnik: liczba obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym w złym stanie technicznym. Na podstawie pozyskanych danych, w pierwszej kolejności obliczono odsetek liczby obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym w złym stanie technicznym w odniesieniu do łącznej liczby obiektów budowlanych w gminie, stanowiący wartość referencyjną, która wynosi **13,1 %**. W dalszej kolejności określono skalę występowania tego zjawiska kryzysowego w poszczególnych jednostkach analitycznych. W przypadku, gdy skala zjawiska w danej jednostce analitycznej przekraczała wartość referencyjną uznawano ją za obszar **kryzysowy w sferze technicznej**. Jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze technicznej** to: **JA3-ZOW, JA5-ZOW, JA6-ZOW, JA9-ZOW, JA10-ZOW, JA13-ZOW, JA14-ZOW** oraz **JA15-ZOW**.

Tabela 8 prezentuje wartości wskaźnika wybranego do analizy w sferze technicznej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

Tabela 8. Wartości wskaźnika wybranego do analizy w sferze technicznej w poszczególnych jednostkach analitycznych.

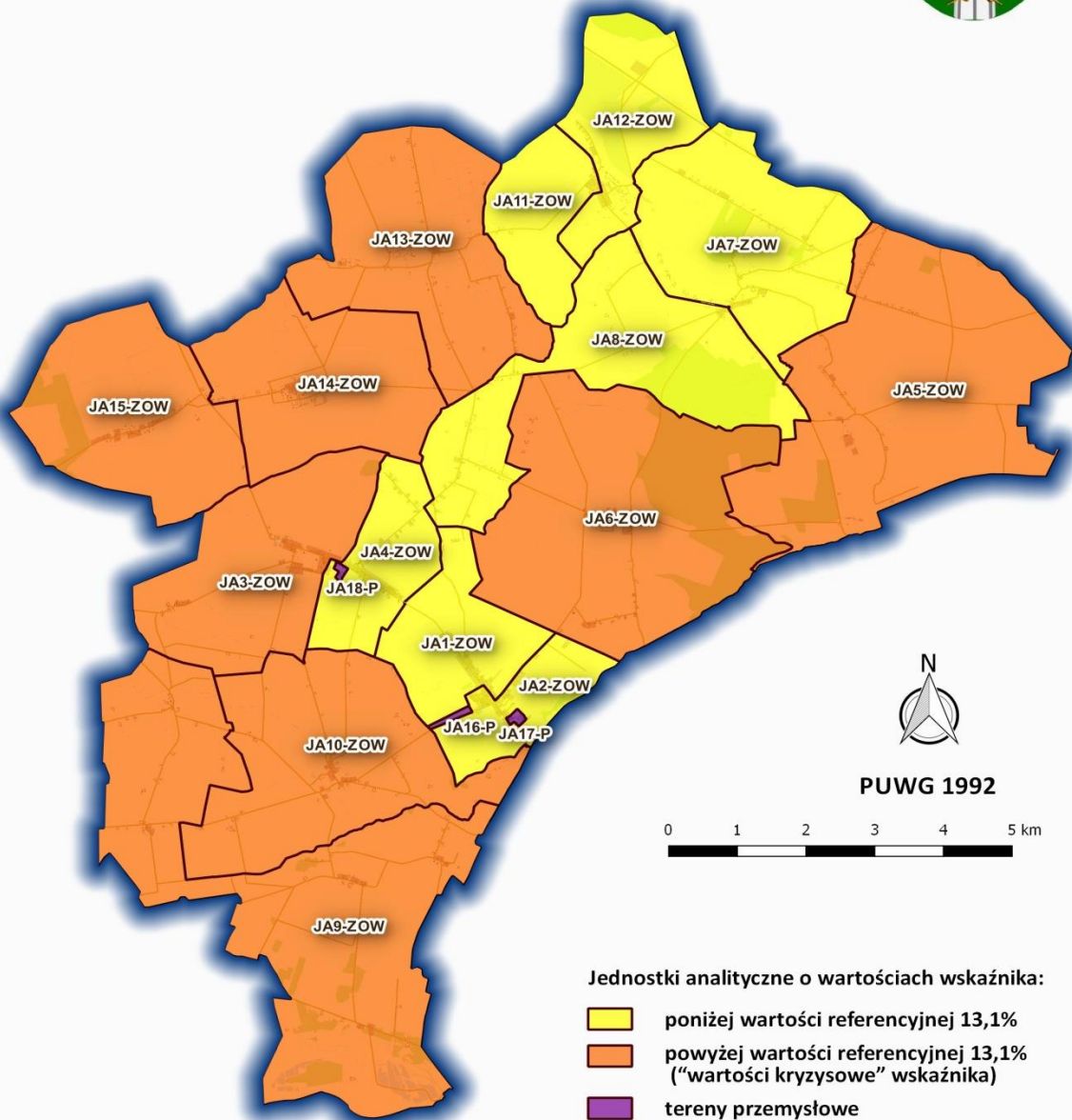
Lp.	Nazwa jednostki analitycznej (JA) Wskaźnik	JA1-ZOW	JA2-ZOW	JA3-ZOW	JA4-ZOW	JA5-ZOW	JA6-ZOW	JA7-ZOW	JA8-ZOW	JA9-ZOW	JA10-ZOW	JA11-ZOW	JA12-ZOW	JA13-ZOW	JA14-ZOW	JA15-ZOW
		1.	Odsetek liczby obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym w złym stanie technicznym w danej jednostce analitycznej w stosunku do łącznej liczby obiektów budowlanych w danej jednostce analitycznej w 2016 r - (%)	9,6	10,0	17,0	9,9	14,8	19,4	9,2	9,7	14,6	14,3	7,7	9,3	19,8
Jednostka analityczna (JA) oznaczona jako kryzysowa w sferze technicznej				√		√	√			√	√			√	√	√

Źródło: opracowanie własne

Rycina 18 przedstawia odsetek **obiektów budowlanych w złym stanie technicznym**.

Rycina 18. Odsetek **obiektów budowlanych w złym stanie technicznym**.

Odsetek liczby obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym w złym stanie technicznym

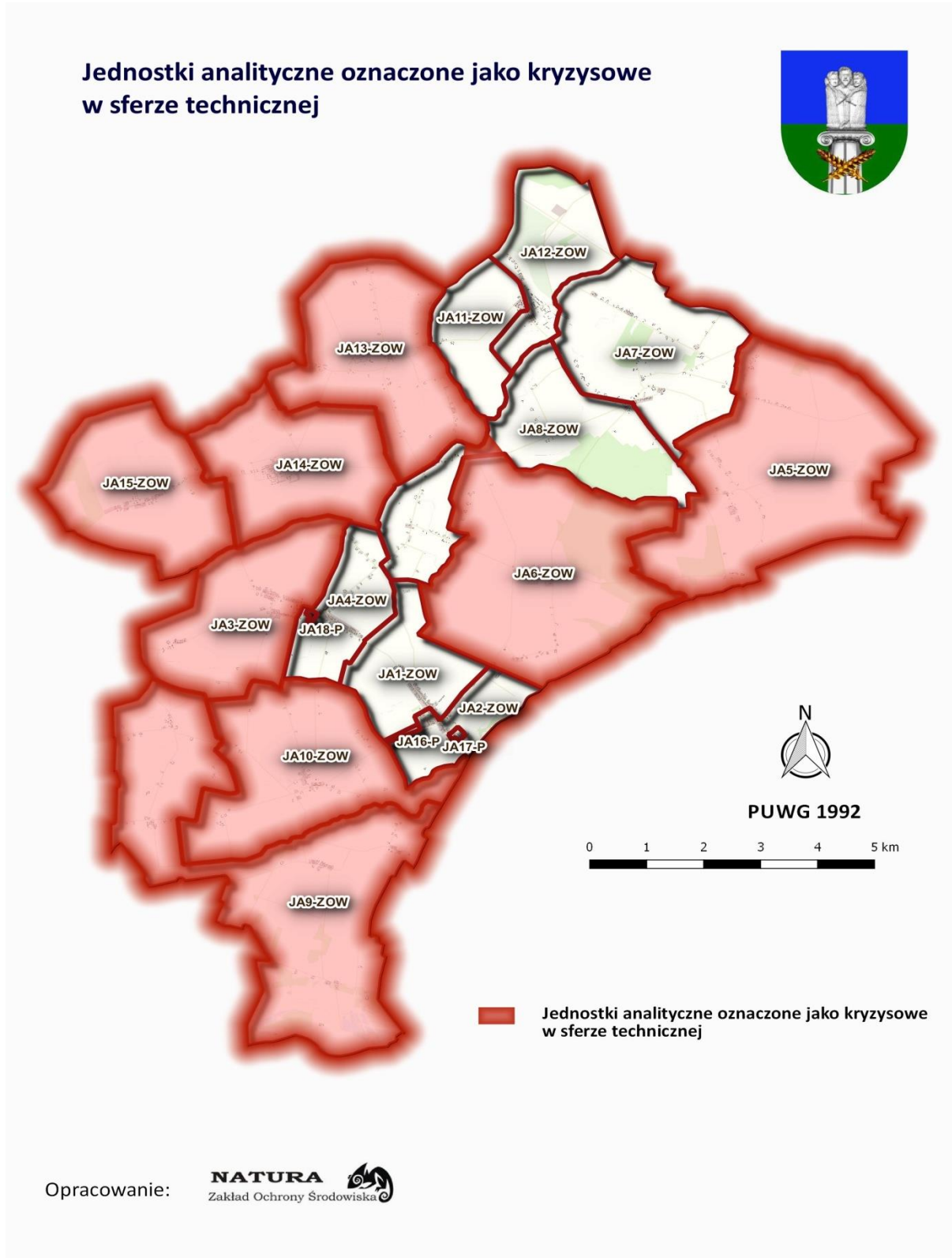


Opracowanie:

NATURA
Zakład Ochrony Środowiska

Rycina 19 przedstawia jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze technicznej**.

Rycina 19. Jednostki analityczne **oznaczone jako kryzysowe w sferze technicznej**.



3. Obszar zdegradowany (OZ)

Sposób wyznaczania obszaru zdegradowanego (OZ) określają Wytyczne Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020. Zgodnie z Wytycznymi, delimitacja obszaru zdegradowanego jest ściśle powiązana z pojęciem stanu kryzysowego. Rewitalizacja stanowi bowiem proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych w sposób kompleksowy. Obszar będący w stanie kryzysowym natomiast charakteryzuje się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. Identyfikacja stanu kryzysowego pozwala określić obszar zdegradowany (OZ). Na podstawie przeprowadzonej analizy pozyskanych danych, **wyznaczono obszar zdegradowany (OZ) w gminie Kołaczkowo**, który obejmuje następujące zamieszkałe jednostki analityczne (JA): **JA1-ZOW, JA2-ZOW, JA3-ZOW, JA12-ZOW** oraz **JA13-ZOW**. Wskazane jednostki charakteryzują się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych przy jednoczesnym występowaniu negatywnych zjawisk w co najmniej jednej z pozostałych, analizowanych sfer. Szczegółowe dane dotyczące występowania negatywnych zjawisk w analizowanych sferach przedstawia Tabela 9.

Tabela 9. Szczegółowe dane dotyczące występowania negatywnych zjawisk w analizowanych sferach

Lp.	Nazwa jednostki analitycznej (JA)	JA1-ZOW	JA2-ZOW	JA3-ZOW	JA4-ZOW	JA5-ZOW	JA6-ZOW	JA7-ZOW	JA8-ZOW	JA9-ZOW	JA10-ZOW	JA11-ZOW	JA12-ZOW	JA13-ZOW	JA14-ZOW	JA15-ZOW
		Obszary kryzysowe														
SFERA SPOŁECZNA																
1.	OBSZARY KRYZYSOWE W SFERZE SPOŁECZNEJ	■	■	■	□	□	□	□	□	□	□	□	■	■	□	□
SFERA GOSPODARCZA																
2.	OBSZARY KRYZYSOWE W SFERZE GOSPODARCZEJ	□	□	□	■	□	■	□	□	■	□	■	■	□	■	■
SFERA ŚRODOWISKOWA																
3.	OBSZARY KRYZYSOWE W SFERZE ŚRODOWISKOWEJ	■	■	□	□	■	□	■	■	■	■	□	■	□	■	■
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA																
4.	OBSZARY KRYZYSOWE W SFERZE PRZESTRZENNO - FUNKCJONALNEJ	□	□	□	□	■	□	□	□	■	■	□	□	■	■	■
SFERA TECHNICZNA																
5.	OBSZARY KRYZYSOWE W SFERZE TECHNICZNEJ	□	□	■	□	■	■	□	□	■	■	□	□	■	■	■
Jednostka analityczna (JA) oznaczona jako obszar zdegradowany (OZ)		✓	✓	✓	□	□	□	□	□	□	□	□	✓	✓	□	□

Źródło: opracowanie własne

Szczegółowe dane dotyczące zamieszkałych jednostek analitycznych (JA) wchodzących w skład wyznaczonego obszaru zdegradowanego (OZ) przedstawia Tabela 10.

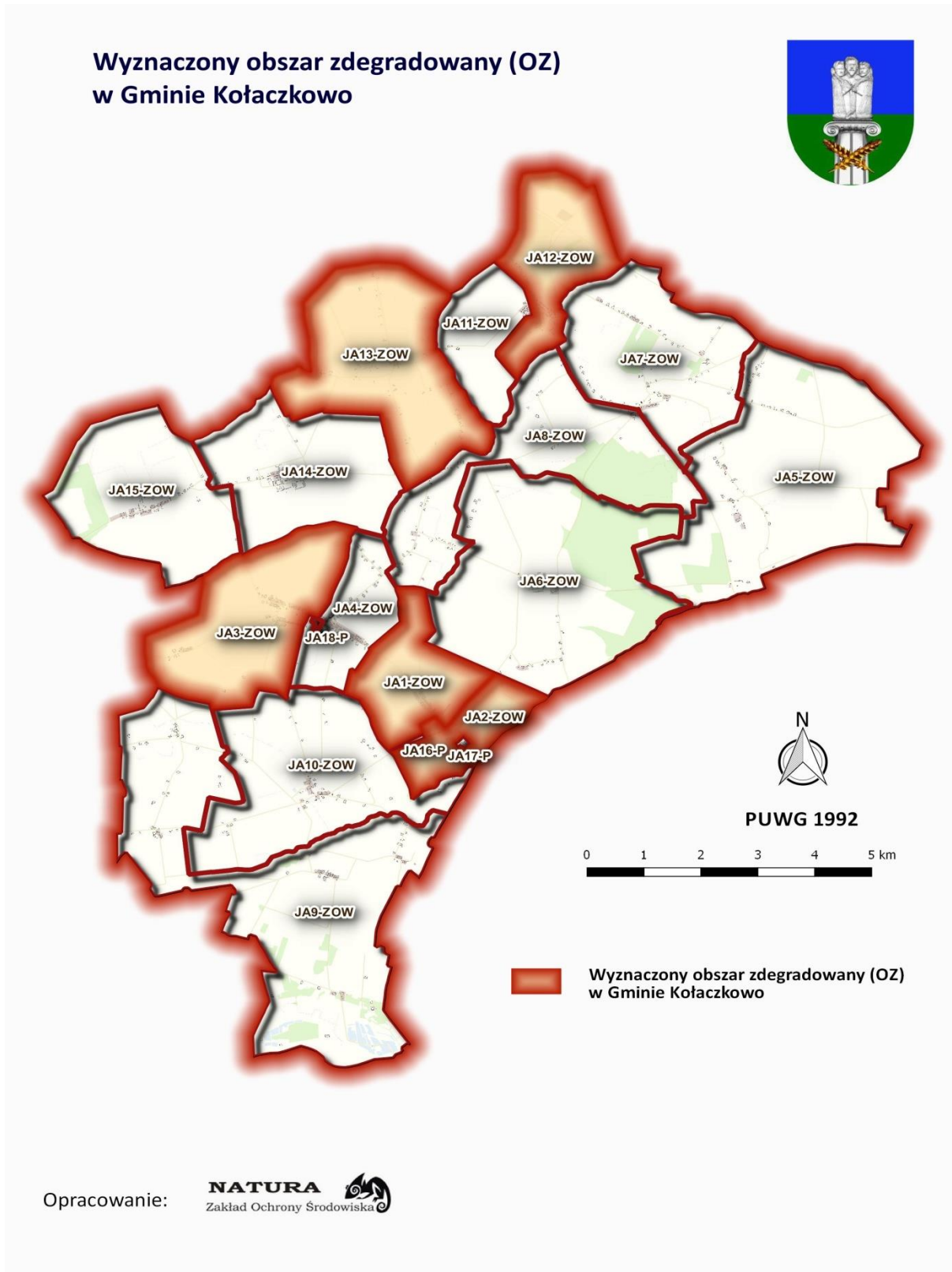
Tabela 10. Szczegółowe dane dotyczące zamieszkałych jednostek analitycznych (JA) wchodzących w skład wyznaczonego obszaru zdegradowanego (OZ)

JEDNOSTKI ANALITYCZNE (JA)				LICZBA MIESZKAŃCÓW stan na 31.12.2016 r.		POWIERZCHNIA	
L.P	SYMBOL	OPIS JEDNOSTKI	FUNKCJA DOMINUJĄCA	LICZBA	% MIESZKAŃCÓW GMINY	KM ²	% POWIERZCHNI GMINY
1.	JA1-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	323	5,47	3,67	3,18
2.	JA2-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	391	6,62	2,39	2,07
3.	JA3-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	452	7,65	7,08	6,13
4.	JA12-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	374	6,33	4,44	3,84
5.	JA13-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	447	7,57	8,73	7,56
				1 987	33,46	26,31	22,78

Źródło: opracowanie własne

Rycina 20 przedstawia **wyznaczony obszar zdegradowany (OZ)** w gminie Kołaczkowo.

Rycina 20. **Wyznaczony obszar zdegradowany (OZ)** w gminie Kołaczkowo



4. Obszar rewitalizacji (OR)

Zgodnie z Wytycznymi Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, w ramach obszaru zdegradowanego (OZ), na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, biorąc pod uwagę także szczególną koncentrację negatywnych zjawisk, wyznacza się obszar rewitalizacji (OR). Obszar rewitalizacji (OR) nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Może on stanowić część lub całość obszaru zdegradowanego (OZ). Dla obszaru rewitalizacji (OR) sporządza się program rewitalizacji. Kierując się powyższymi zapisami Wytycznych oraz w wyniku przeprowadzonej diagnozy wyznaczono obszar rewitalizacji (OR) w gminie Kołczkowo, który obejmuje jednostkę analityczną JA3 –ZOW. Wyznaczony obszar, o łącznej powierzchni 7,08 km², stanowi 6,13% powierzchni gminy i jest zamieszkiwany przez 452 osoby, co stanowi 7,65% ogółu mieszkańców gminy.

Szczegółowe dane dotyczące jednostek analitycznych (JA) wchodzących w skład wyznaczonego obszaru rewitalizacji (OR) przedstawia Tabela 11.

Tabela 11. Szczegółowe dane dotyczące jednostek analitycznych (JA) wchodzących w skład wyznaczonego obszaru rewitalizacji (OR)

JEDNOSTKI ANALITYCZNE (JA)				LICZBA MIESZKAŃCÓW stan na 31.12.2016 r.		POWIERZCHNIA	
L.P	SYMBOL	OPIS JEDNOSTKI	FUNKCJA DOMINUJĄCA	LICZBA	% MIESZKAŃCÓW GMINY	KM ²	% POWIERZCHNI GMINY
3.	JA3-ZOW	ZAMIESZKAŁE OBSZARY WIEJSKIE	MIESZKANIOWA SIEDLISKOWA	452	7,65	7,08	6,13
				452	7,65	7,08	6,13

Źródło: opracowanie własne

Uzasadnienie wyznaczenia obszaru rewitalizacji (OR)

Wyznaczając obszar rewitalizacji (OR) w ramach obszaru zdegradowanego (OZ) można podzielić go na podobszary. Decyzja taka oznacza, że gmina zamierza prowadzić na nich działania rewitalizacyjne na podstawie jednego programu rewitalizacji. W sytuacji, gdy należyta koncentracja działań nie jest możliwa do osiągnięcia na wszystkich podobszarach (ze względu na ograniczenia finansowe, techniczne oraz czasowe), lepszą strategią jest wyznaczenie tylko jednego z podobszarów jako obszaru rewitalizacji, a po zakończeniu na nim działań, aktualizacja programu rewitalizacji i „przejsie” na nowy, wymagający interwencji obszar. Takie właśnie podejście przyjęto w przedmiotowej diagnozie służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego (OZ) i obszaru rewitalizacji (OR) w gminie Kołczkowo. Wyznaczona jako obszar rewitalizacji (OR) jednostka analityczna JA3-ZOW charakteryzuje się znacząco wysokim stopniem degradacji w sferze społecznej i technicznej w porównaniu do innych obszarów gminy oraz stanowi fragment jej terytorium, mający istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gminy Kołczkowo. Formalnie, istotność obszaru dla rozwoju gminy wynika z zapisów Strategii Rozwoju Gminy Kołczkowo na lata 2015-2025,

stanowiącej dokument strategiczny gminy. W wyżej wymienionym dokumencie założone cele oraz programy i projekty wskazują na potrzebę prowadzenia komplementarnych działań, w tym **potrzebę rewitalizacji**, w szczególności w **Sołectwie Kołaczkowo, będącym centrum życia społeczno-gospodarczego gminy** (wyznaczony obszar rewitalizacji obejmuje część sołectwa Kołaczkowo).

Rycina 21 przedstawia **wyznaczony obszar rewitalizacji (OR)** w gminie Kołaczkowo.

Rycina 21. **Wyznaczony obszar rewitalizacji (OR)** w gminie Kołaczkowo

