

Jedlicze, dn. 29 czerwca 2017r.

WYKAZ LOKAI MIESZKALNYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY JEDLICZE  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBI BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ NAJEMCY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Gminy Jedlicze ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Gminy Jedlicze przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) następująca nieruchomość:

Lp	Oznaczenie powierzchnia i opis lokalu	Nr i powierzchnie działek ewid.	Udział	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin płatności
		Księga wieczysta				
1	<b>Lokal mieszkalny nr 1</b> <b>pow. 38,28 m<sup>2</sup></b>  Lokal mieszkalny nr 1 usytuowany jest w budynku nr 16 w Jedliczu, przy ul. Nad Skałą w gminie Jedlicze. Lokal znajduje się w budynku z murowaną podbudówką, jednokondygnacyjnym, podpiwniczonym. Lokal nr 1 położony jest na parterze budynku. Składa się z dwóch pokoi i kuchni. W mieszkaniu stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Posadzki betonowe, pokryte linoleum lub wykładziną dywanową. Lokal posiada instalacje elektroenergetyczną, gazową i wodociągową. Z lokalem związany jest udział wynoszący 3828/15297 cz. w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w prawie własności gruntu działek o nr ewid. 2477/2 i 2478.	<u>działki o nr ewid.:</u> <b>2477/2</b> <b>pow. 0,0230 ha</b>  <b>2478</b> <b>pow. 0,0474 ha</b>  KS1K/00099275/1	3828/15297	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe zgodnie z charakterem użytkowania.	21 343,00 zł  Od ceny wartości rynkowej najemcy przysługuje bonifikata w wysokości określonej w Uchwale Nr XXXVII/277/2017 Rady Miejskiej w Jedliczu	Trzy dni przed wyznaczonym terminem sporządzenia aktu notarialnego

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 30 czerwca 2017 r. do dnia 21 lipca 2017 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jedliczu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy w Jedliczu.

BURMISTRZ  
*Jolanta Urbanik*  
Jolanta Urbanik