

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) oraz § 10 Uchwały Nr XXVII/139/08 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2008 r., Nr 31, poz. 785)

**Burmistrz Gminy Jedlicze**  
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze

Lp.	Nr KW	Nr ew. działki Powierzchnia [ha]	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego zł (netto)	Opis i położenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynsz	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł
1.	KS1K/000 64693/3	2240/28 o pow. 2,90 ha	1 200,00 zł	Działka z plantacją wierzby energetycznej (wiek około 6 lat) położona w Jedliczu przy ul. Zielonej (przy rzece Jasiołka). Dzierżawa na cele rolnicze. Użytek i klasa: PsIV	5 lat	Rocznie - jednorazowo w miesiącu listopadzie – po wystawieniu faktury VAT	120,00 zł	20,00 zł

Po zakończeniu dzierżawy, dzierżawca zobowiązany jest zwrócić przedmiot dzierżawy bez plantacji wierzby energetycznej. Przed wydaniem nieruchomości, po zakończonej dzierżawie, dzierżawca zobowiązany jest do usunięcia wierzby energetycznej wraz z korzeniami, teren uporządkować, wyrównać i przywrócić do użytkowania rolniczego.

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 października 2015 roku o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Jedlicze, ul. Rynek 6.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu.

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 12 października 2015 r. na rachunek bankowy Gminy Jedlicze, Bank Spółdzielczy w Rymanowie O/Jedlicze nr 48 8636 1028 2002 1400 0101 0010. Wadium, o którym mowa wyżej należy wnieść w formie pieniężnej z podaniem w tytule przelewu numer ew. działki, na jaką wadium jest wpłacane.**

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego a pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu, która musi być wyższa od ceny wywoławczej, jest ceną czynszu dzierżawnego bez podatku od towarów i usług.

W przypadku, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy, Gmina może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.**

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedliczu, ul. Rynek 6, pokój nr 21, tel. 13 44-847-11.

*Proszę o umieszczenie w  
stwierdzeniu intencji OG Jedlicze.*

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Komunalnej,  
Nieruchomości i Ochrony Środowiska  
*M. Ślusarczyk*  
Mariusz Ślusarczyk

*Kamil Kuroński*  
KAMIL KUROŃSKI  
Z-ca Burmistrza