

Jedlicze, dnia 20 marca 2015 r.

RGK.6845.1.3.2015.BK

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz § 10 Uchwały Nr XXVII/139/08 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2008 r. Nr 31 poz. 785)

**Burmistrz Gminy Jedlicze**  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze**

Lp.	Nr KW	Nr ew. działki Powierzchnia [ha]	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego zł (netto)	Opis i położenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynsz	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł
1.	KS1K/000 68968/0	13 o pow. 0,25 ha	28,00 zł	Działka położona w miejscowości Piotrówka. Dzierżawa na cele rolnicze	3 lata	Jednorazowo z góry w miesiącu grudniu - po wystawieniu faktury VAT	2,00 zł	2,00 zł

2	KS1K/000 68968/0	7 o pow. 1,52 ha	139,00 zł	Działka położona w miejscowości Piotrówka. Dzierżawa na cele rolnicze	3 lata	Jednorazowo z góry w miesiącu grudniu - po wystawieniu faktury VAT	20,00 zł	10,00 zł
---	---------------------	---------------------	-----------	---	--------	---	----------	----------

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 kwietnia 2015 roku o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Jedlicze, ul. Rynek 6.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu.

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 21 kwietnia 2015 r. na rachunek bankowy Gminy Jedlicze, Bank Spółdzielczy w Rymanowie O/Jedlicze nr 48 8636 1028 2002 1400 0101 0010. Wadium, o którym mowa wyżej należy wnieść w formie pieniężnej z podaniem w tytule przelewu numer ew. działki, na jaką wadium jest wpłacane.**

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego a pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu, która musi być wyższa od ceny wywoławczej, jest ceną czynszu dzierżawnego bez podatku od towarów i usług.

W przypadku, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy, Gmina może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.**

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedliczu, ul. Rynek 6, pokój nr 21, tel. 13 44-847-11.