

RGK.6845.2.16.2014.ES

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz § 10 Uchwały Nr XXVII/139/08 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2008 r. Nr 31 poz. 785)

Burmistrz Gminy Jedlicze
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze

Lp.	Nr KW	Nr ew. działki Powierzchnia [ha]	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego zł (netto)	Opis i położenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynsz	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł
1.	KS1K/000 64693/3	część działki nr ew. 1941/13 o pow. 0,1850 ha oraz część działki nr ew. 1941/26 o pow. 0,3220 ha	55,77 zł	Działki położone w Jedliczu przy ul. Sienkiewicza (przy rzece Jasiołka). Otoczenie: zakład przemysłowy, stacja paliw. Dzierżawa na cele rolnicze	5 lat	Jednorazowo z góry w miesiącu listopadzie - po wystawieniu faktury VAT	10,00 zł	1,00 zł

2.	KS1K/000 64693/3	722 o pow. 0,5566 ha	61,23 zł	Działka położona w Jedliczu przy ul. Kolejowej (za torami kolejowymi). Dzierżawa na cele rolnicze. Brak dojazdu.	5 lat	Jednorazowo z góry w miesiącu listopadzie - po wystawieniu faktury VAT	10,00 zł	1,00 zł
3.	KS1K/000 64693/3	2406/3 o pow. 0,1683 ha	18,52 zł	Działka położona w Jedliczu przy ul. Głowackiego. Dzierżawa na cele rolnicze	5 lat	Jednorazowo z góry w miesiącu listopadzie- po wystawieniu faktury VAT	5,00 zł	1,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 26 września 2014 roku o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Jedlicze, ul. Rynek 6.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 22 września 2014 r. na rachunek bankowy Gminy Jedlicze, Bank Spółdzielczy w Rymanowie O/Jedlicze nr 48 8636 1028 2002 1400 0101 0010. Wadium, o którym mowa wyżej należy wnieść w formie pieniężnej z podaniem w tytule przelewu numer ew. działki, na jaką wadium jest wpłacane.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego a pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu, która musi być wyższa od ceny wywoławczej, jest ceną czynszu dzierżawnego bez podatku od towarów i usług.

W przypadku, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy, Gmina może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedliczu, ul. Rynek 6, pokój nr 7, tel. 13 44-847-11.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Piotr Rostek