

Jedlicze, dnia 25 kwietnia 2014 r.

RGK.6845.2.3.2014.ES

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 10 Uchwały Nr XXVII/139/08 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2008 r. Nr 31 poz. 785)

**Burmistrz Gminy Jedlicze**  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze**

Lp.	Nr KW	Nr ew. działki Powierzchnia [ha]	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego zł (netto)	Opis i położenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynsz	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł
1.	KS1K/000 64693/3	część działki nr ew. 1971/3 o pow. 4,0000 ha	290,00 zł	Działka położona w Jedliczu przy ul. Wierzbowej. Dzierżawa na cele rolnicze	5 lat	Rocznie po wystawieniu faktury VAT	58,00 zł	10,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 3 czerwca 2014 roku o godz. 11<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Jedlicze, ul. Rynek 6.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu.

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 30 maja 2014 r. na rachunek bankowy Gminy Jedlicze, Bank Spółdzielczy w Rymanowie O/Jedlicze nr 48 8636 1028 2002 1400 0101 0010. Wadium, o którym mowa wyżej należy wnieść w formie pieniężnej z podaniem w tytule przelewu numer ew. działki, na jaką wadium jest wpłacane.**

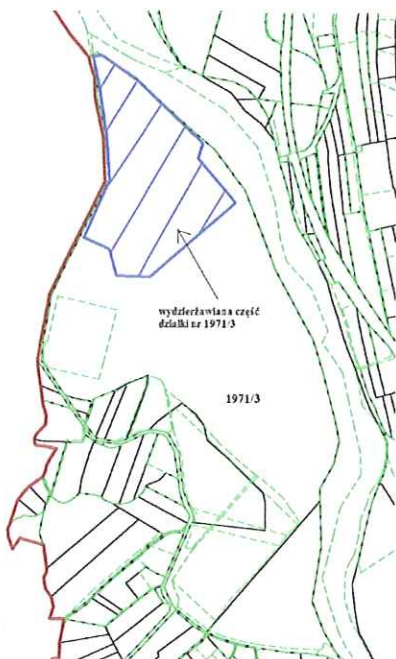
Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego a pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu, która musi być wyższa od ceny wywoławczej, jest ceną czynszu dzierżawnego bez podatku od towarów i usług.

W przypadku, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy, Gmina może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.**

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedliczu, ul. Rynek 6, pokój nr 7, tel. 13 44-847-11.



*Kieruję na stronę int. dwie 29.04. 2014r.*

*Ważne do 3 czerwca 2014r.*

*M. Staszczak*

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Piotr Rostek