

POŚK.R.6220.7.2020

Żarnów dnia, 21.09.2020 r

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art.59 , art. 71 ust. 2. art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust.1,1a, i 2, art. 85 ust. 1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 03.07.2020 r. do Urzędu Gminy w Żarnowie przez Wojciech Ptaszek wiceprezes Zarządu Roko Sp. z o.o. ul. Białobrzaska 15 lok. 170, 02-370 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 1,7 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 152,153, 154/2 i 155/2 obręb Marcinków, w gminie Żarnów, powiat opoczyński,

Wójt Gminy Żarnów stwierdza

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 1,7 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 152,153, 154/2 i 155/2 obręb Marcinków, w gminie Żarnów, powiat opoczyński.”.

II. Ustala warunki i wymagania wykorzystania terenu, jakie winien spełnić Inwestor w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

Na etapie realizacji i /lub po eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. Zadrzewienia i zakrzewienia znajdujące się na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie, narażone na uszkodzenia w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi, należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami;
2. Trasę przyłącza energetycznego projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci SN przeprowadzić bez konieczności wycinki drzew i krzewów, omijając tereny chronione, ciekі wodne oraz rowy melioracyjne;

3. Prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej; prace powodujące znaczną emisję hałasu wykonywać wyłącznie w godzinach 7:00 - 18:00;
4. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt;
5. W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie należy prowadzić prac ziemnych w okresie lęgowym, tj. od początku marca do połowy października
6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego; warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego;
7. Maksymalny poziom dźwięku generowany przez transformator nie może przekroczyć wartości 60 dB(A);
8. Stację transformatorową zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 110 m od najbliższego terenu chronionego akustycznie;
9. Zainstalować panele fotowoltaiczne i inwertery bez mechanicznego systemu chłodzenia;
10. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać wyłącznie za pomocą narzędzi ręcznych, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;
11. Mycie paneli prowadzić jedynie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej;
12. Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt;
13. Stację transformatorową i ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia;
14. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
15. Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych,

zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.

Uzasadnienie

W dniu 03.07.2020 r. do Urzędu Gminy w Żarnowie wpłynął wniosek złożony przez Pana Wojciecha Ptaszka, wiceprezesa Zarządu Roko Sp. z o.o. (ul. Białobrzaska 15 lok. 170, 02-370 Warszawa) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 1,7 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 152,153, 154/2 i 155/2 obręb Marcinków, w gminie Żarnów, powiat opoczyński.”.

Do wniosku dołączono:

- Kartę informacyjną przedsięwzięcia
- mapę ewidencyjną.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikowana jako zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Teren planowanej inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

O wszczęciu postępowania zawiadomiono strony postępowania poprzez obwieszczenie.

Wójt Gminy Żarnów pismami z dnia 07.07.2020 r. znak POŚK.R. 6220.7.2020 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie oraz Państwowego Wodnego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 1,7 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 152,153, 154/2 i 155/2 obręb Marcinków, w gminie Żarnów, powiat opoczyński”. Do pism dołączono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania terenu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 20.07.2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu 06.08.2020 r.) znak PPIS-ZNS-440/23/ stwierdził, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy o

udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko .

Państwowe Gospodarstwo wodne Wody Polskie Dyrektor zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim w piśmie znak: WA.ZZŚ.3.435.1.229.2020.MP, z dnia 19 sierpnia 2020 r. (data wpływu do urzędu 25 sierpnia 2020 r.) wyraził opinię, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w piśmie z dnia 3 sierpnia 2020 roku. Znak: WOOŚ.4220.506.2020.MOI zwrócił się do Wójta Gminy Żarnów o przesłanie uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Żarnów pismem z dnia 06.08.2020 r. zwrócił się od Inwestora RoKo Sp. z o. o uzupełnienie brakujących informacji.

Dnia 12.08.2020 r. Do Wójta Gminy Żarnów wpłynął aneks do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, który . Wójt Gminy Żarnów przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Do Urzędu Gminy w Żarnowie wpłynęła opinia znak: WOOŚ.4220.506.2020.MOI z dnia 1 września 2020 r., Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, w której organ stwierdził, iż dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 1,7 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 152,153, 154/2 i 155/2 obręb Marcinków, w gminie Żarnów, powiat opoczyński nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko .

Organ I instancji, w ślad za organami opiniującymi uznał, iż w przypadku przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił środowiskowe warunki przedsięwzięcia biorąc pod uwagę następujące okoliczności:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) *Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:*

Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1,7 MW, w ilości do 3 480 szt., moc jednostkowa do 480 W,
- inwerterów w ilości do 40 szt. x 25 kW, lub do 20 szt. x 50-150 kW,
- jednej stacji transformatorowo-rozdzielczej wyposażonej w transformator o napięciu na uzwojeniu wtórnym do 15 kV oraz na uzwojeniu pierwotnym 0,4 kV,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, szafek kablowych,
- ogrodzenia,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją przedsięwzięcia.

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe zakotwiczone w gruncie. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły, które zainstalowane będą płaszczyzną skośną w kierunku południowym. Teren pomiędzy stolami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Odległość między rzędami

stołów wynosić będzie ok. 7,5 m, w zależności od rodzaju konstrukcji. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym wyniesie do 5 m.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia drogi i ścieżki serwisowe pomiędzy konstrukcjami będą nieutwardzone, pozostawione w stanie zielonym, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych i roztopowych do gruntu. Dojazd do planowanego przedsięwzięcia zapewniony zostanie od strony północnej, z drogi wojewódzkiej 74 Paradyż - Żarnów, zjazdem w kierunku południowym na drogę gminną, dalej drogą gminną w kierunku Marcinkowa na drogę o numerze działki ew. 418 obr. Marcinków i drogą wewnętrzną - dz. nr ew. 401 obr. Marcinków do wjazdu na teren planowanego przedsięwzięcia - dz. nr ew. 152 obr. Marcinków.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie stanowi teren wiejski, niezabudowany. Gleby, na których przewiduje się planowane przedsięwzięcie zaliczane są jako grunty orne klasy IV i V. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia występują zadrzewienia i zakrzewienia od strony zachodniej, które zostaną pozostawione i ominięte przez planowane przedsięwzięcie, tak aby nie naruszać obszaru skupiska drzew. Nawiązując do powyższego, w związku z realizacją przedsięwzięcia, nie zachodzi konieczność wycinki drzew ani krzewów.

Najbliższa zabudowa (zabudowa zagrodowa), znajduje się w odległości ok. 27 m w kierunku południowym. Działki inwestycyjne sąsiadują z działkami zabudowanymi zabudową zagrodową na długości ok 46 m jedynie od strony południowej. Wnioskodawca planuje od strony południowej, przy ogrodzeniu nasadzenie linii krzewów. Powierzchnia pomiędzy i pod stołami pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren, (za wyjątkiem powierzchni pod stacją kontenerową), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność.

Roślinność na terenie farmy fotowoltaicznej będzie koszona, w zależności od potrzeb. Ponadto, w celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano jedną stację transformatorową, pozwalającą przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowana do realizacji linia energetyczna łącząca stację transformatorową z miejscem przyłączenia do KSE nie jest objęta niniejszym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe przedsięwzięcie do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego Operatora energetycznego.

b) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego

przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływania z planowanym przedsięwzięciem:

W pobliżu planowanej farmy fotowoltaicznej nie wynika by w pobliżu planowanej farmy fotowoltaicznej planowana była instalacja o podobnym charakterze, tym samym nie powinno dojść do kumulacji oddziaływań na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Na etapie realizacji projektowana inwestycja nie będzie pobierała wody. Na etapie realizacji i eksploatacji woda na cele konsumpcyjne będzie dostarczana w butelkach. Obsługa sanitarna będzie odbywać się w przenośnych toaletach, np. TOI-TOI.

Opady deszczowe będą rozprowadzane w obrębie działek inwestora. Powierzchnia drogi dojazdowej oraz drogi wewnętrzne będą częściowo przepuszczalne. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wykorzystywania wody do celów technologicznych i socjalnych. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody, bez dodatku substancji chemicznych/detergentów. Szacunkowe roczne zapotrzebowanie na wodę wykorzystywaną do ewentualnego mycia paneli na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej wyniesie ok. 5 m³. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego (będzie to mieszanina wody oraz kurzu osadzonych na panelach w ciągu roku). Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na terenie planowanego przedsięwzięcia.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Zabudowa mieszkaniowa w pobliżu planowanej inwestycji (w odległości ponad 60m) posiada charakter zabudowy zagrodowej. W przypadku przedmiotowej inwestycji emisja hałasu w odległości 27m będzie wynosić 0dB.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia powiązanych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko w przypadkach gdy planuje się ich powstanie

W tej fazie procesu inwestycyjnego wszystkie odpady powstawać będą na placu budowy inwestycji. Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne, akumulatory oraz elementy z nich usunięte – teren całej inwestycji. Powstaną odpady niebezpieczne, do których należeć będą:

- Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy,
- Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć.

Odpady inne niż niebezpieczne - do nich należeć będą:

- Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte,
- Odpady ze stosowania krzemu i jego pochodnych w ogniowach fotowoltaicznych,
- urobek ziemny z wykopów,
- odpady betonu, złom metali żelaznych i nieżelaznych,
- odpady kabli elektrycznych.

W tej fazie wszystkie odpady powstawać będą na placach obsługi rozbiórki.

g) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Oddziaływanie hałasu, które wystąpi w czasie budowy obiektów elektrowni słonecznej będzie związane z przygotowaniem placu budowy i całej infrastruktury technicznej. Klimat akustyczny będzie kształtowany głównie przez pracujący sprzęt budowlany oraz środki transportu dowożące materiały budowlane, np. samochody samowyładowcze. Pojazdy technologiczne jak również środki transportu stanowią źródła hałasu o poziomie ok. 88 - 95 dB. W czasie realizacji inwestycji wystąpi emisja hałasu, która całkowicie zakończy się z chwilą zakończenia prac budowlanych i nie będzie stanowić istotnego zagrożenia dla klimatu akustycznego na tym terenie.

2. *Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska. W szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:*

a) obszary wodno- błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,;

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

b) Obszary wybrzeży i środowisko morskie

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) Obszary górskie i leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, góorskimi oraz leśnymi.

d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników w od śródlądowych

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

- e) *Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt i ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieć Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody*

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55). Najbliżej położonymi obszarami są:

- Rezerwat przyrody Jodły Sieleckie - w odległości ok. 0,3 km,
- Piliczański Obszar Chronionego Krajobrazu - w odległości ok. 0,8 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Konecko-Łopuszański - w odległości ok. 1,7 km.

Biorąc pod uwagę pomijalne, niewykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów.

Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej zlokalizowanym obszarem należącym do europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 od planowanego przedsięwzięcia jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Czarnej PLH260015 - w odległości ok. 1,2 km. Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego.

- f) *Obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:*

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- g) *Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne*

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h) *gęstość zaludnienia*

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Żarnów, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 42 osoby/km².

- i) *Obszary przylegające do jezior*

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora

- j) *Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej*

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

k) Wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych Dopływ Grębenic PLRW20006254476. JCWP posiada status naturalnej części wód, o ogólnym złym stanie. W zlewni nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną przekroczenia wskaźników jakości oraz występuje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym środkowej Wisły w granicach ICWPd o kodzie PLGW200085, która wykazuje dobry stan ilościowy i chemiczny, a także brak zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt.1, wynikające z :

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

c) charakteru wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Planowana inwestycja zmieni dotychczasowy sposób użytkowania działek 152, 153, 154/2 i 155/2, która obecnie ma status działki o przeznaczeniu rolniczym. W zakresie inwestycji działka zmieni swój charakter na przemysłowy w zakresie zabudowy inwestycji. Obecnie na terenie inwestycji występują zadrzewienia i zakrzaczenia od strony zachodniej, które zostaną zostawione i ominięte przez inwestycję tak aby nie naruszać obszaru skupiska drzew.

d) Prawdopodobieństwo oddziaływania:

Za obszar oddziaływania etapu eksploatacji inwestycji przyjęto obszar działek 152, 153, 154/2 i 155/2 obręb geodezyjny 100708_2, na których będą zlokalizowane panele fotowoltaiczne. Zasięg oddziaływania inwestycji nie wykróczy poza obszar działek przeznaczonych bezpośrednio na przedsięwzięcie, czyli działek oznaczonych numerami: nr 152, 153, 154/2 i 155/2 obręb geodezyjny 100708_2, gmina Żarnów, powiat opoczyński, województwo łódzkie oraz działek na których będzie prowadzona linia energetyczna do odgałęzienia słupowego wyznaczonego przez PGE Dystrybucja S.A. czyli prawdopodobnie działek o numerach 152 i 151/1.

W punkcie przyłączenia do PGE Dystrybucja S.A. przewiduje się wyprowadzenie napowietrzne w postaci odgałęzia słupowego.

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Oddziaływanie inwestycji podczas etapu realizacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia będzie miało charakter okresowy, lokalny, nieuciążliwy, niezorganizowany i krótki w czasie. Za obszar oddziaływania podczas tego etapu przyjęto, iż są to nieruchomości, na których znajduje się inwestycja w granicach działek. Oddziaływanie inwestycji podczas eksploatacji przedsięwzięcia będzie miało charakter okresowy, lokalny, nieuciążliwy, niezorganizowany i krótki w czasie..

- f) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne - trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia

g) Możliwości ograniczenia oddziaływania

W celu ograniczenia na etapie prac budowlanych zaplanowano:

- Prowadzenie prac budowlanych w godzinach 6-22, w celu ograniczenia czasowego wzrostu hałasu wytwarzanego przez pracujące maszyny budowlane oraz dowóz materiałów budowlanych.

• Miejsca wykopów i powstały odkład ziemi będą zmianą krótkotrwałą, która zostanie przywrócona do stanu pierwotnego. Wierzchnia warstwa gleby zostanie przeznaczona na cele rekultywacyjne, natomiast pozostałe odkłady, jako materiał odpadowy, zostaną wywiezione do miejsca składowania.

• Wywożenie powstałych odpadów budowlanych na wyznaczone miejsca składowania lub działające składowisko odpadów stałych odbywać się będzie tylko za porozumieniem odpowiednich jednostek.

• Po zakończeniu montażu inwestycji teren placów montażowych będzie przywrócony do stanu pierwotnego.

- inwestycja utrzymać będzie standardy ochrony środowiska na bardzo wysokim poziomie ze względu na budowę instalacji proekologicznej dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny (zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem).

Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli tzw. olśnieniu.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów oraz transformatorów (transformatory zostaną umieszczone wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowych). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane z stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko., przy czym zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - art. 87. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 wyżej cytowanej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 144 w związku z art. 127 a Kodeksu Postępowania Administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa

do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienia stają się ostateczne i prawomocne.



Z up. Wójta Gminy Żarnów

mgr Elżbieta Przybył
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. RoKo Sp. z o.o. – ul. Białobrzaska 15/170, 02-370 Warszawa
2. Strony postępowania (Obwieszczenie)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Pl. Kościuszki 9, 26 - 300 Opoczno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Młynarska 2, 97-300 Piotrków Trybunalski

Zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z dnia 8 grudnia 2006 r Nr.225 poz.1635) pobrano opłatę w wysokości 207,00 zł.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, ze zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie systemu fotowoltaicznego, w skład którego będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 1,7 MW wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie działek o nr ew. 152, 153, 154/2 i 155/2 obręb Marcinków, gmina Żarnów, powiat opoczyński, woj. łódzkie. Powierzchnia ww. działek wynosi ok. 2,77 ha. Powierzchnia, która ulegnie przekształceniu oraz zabudowaniu - teren ogrodzony, wyniesie do 2,66 ha. Na analizowanym obszarze zostanie posadowiona również stacja transformatorowo-rozdzielcza, która zajmowała będzie powierzchnię do 30 m².

Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1,7 MW, w ilości do 3 480 szt., moc jednostkowa do 480 W,
- inwerterów w ilości do 40 szt. x 25 kW, lub do 20 szt. x 50-150 kW,
- jednej stacji transformatorowo-rozdzielczej wyposażonej w transformator o napięciu na uzwojeniu wtórnym do 15 kV oraz na uzwojeniu pierwotnym 0,4 kV,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, szafek kablowych,
- ogrodzenia,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją przedsięwzięcia.

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe zakotwiczone w gruncie. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły, które zainstalowane będą płaszczyzną skośną w kierunku południowym. Teren pomiędzy stołami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Odległość między rzędami stołów wynosić będzie ok.

7,5 m, w zależności od rodzaju konstrukcji. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym wyniesie do 5 m.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia drogi i ścieżki serwisowe pomiędzy konstrukcjami będą nieutwardzone, pozostawione w stanie zielonym, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych i roztopowych do gruntu.

Dojazd do planowanego przedsięwzięcia zapewniony zostanie od strony północnej, z drogi wojewódzkiej 74 Paradyż - Żarnów, zjazdem w kierunku południowym na drogę gminną, dalej drogą gminną w kierunku Marcinkowa na drogę o numerze działki ew. 418 obr. Marcinków i drogą wewnętrzną - dz. nr ew. 401 obręb Marcinków do wjazdu na teren planowanego przedsięwzięcia - dz. nr ew. 152 obręb Marcinków.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie stanowi teren wiejski, niezabudowany. Gleby, na których przewiduje się planowane przedsięwzięcie zaliczane są jako grunty orne klasy IV i V. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia występują zadrzewienia i zakrzewienia od strony zachodniej, które zostaną pozostawione i ominięte przez planowane przedsięwzięcie, tak aby nie naruszać obszaru skupiska drzew. Nawiązując do powyższego, w związku z realizacją przedsięwzięcia, nie zachodzi konieczność wycinki drzew ani krzewów.

Najbliższa zabudowa (zabudowa zagrodowa) znajduje się w odległości ok. 27 m w kierunku południowym. Działki inwestycyjne sąsiadują z działkami zabudowanymi zabudową zagrodową na długości ok 46 m jedynie od strony południowej. Wnioskodawca planuje od strony południowej, przy ogrodzeniu nasadzenie linii krzewów.

Powierzchnia pomiędzy i pod stołami pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren, (za wyjątkiem powierzchni pod stacją kontenerową), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność.

Roślinność na terenie farmy fotowoltaicznej będzie koszona, w zależności od potrzeb. Ponadto, w celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano jedną stację transformatorową, pozwalającą przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowana do realizacji linia

energetyczna łącząca stację transformatorową z miejscem przyłączenia do KSE nie jest objęta niniejszym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe przedsięwzięcie do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego Operatora energetycznego.

Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami, z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo. Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw w ilościach typowych dla tego typu przedsięwzięć.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wykorzystywania wody do celów technologicznych i socjalnych. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody, bez dodatku substancji chemicznych/detergentów. Szacunkowe roczne zapotrzebowanie na wodę wykorzystywaną do ewentualnego mycia paneli na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej wyniesie ok. 5 m³.

Na etapie eksploatacji energia elektryczna będzie potrzebna w ilości ok. 1 500 kWh rocznie na potrzeby własne - zasilanie elektronarzędzi wykorzystywanych przy bieżących naprawach, do oświetlenia terenu przedsięwzięcia, do zasilania urządzeń elektronicznych zlokalizowanych w rozdzielni SN.1 Nie przewiduje się zapotrzebowania na energię cieplną oraz gazową w fazie eksploatacji.

Z up. Wójta Gminy Żarnów

mgr Elżbieta Przybył
ZASTĘPCA WÓJTA

