

## Załącznik nr 4 do Zapytania

### UMOWA (Projekt)

Zawarta w dniu ..... w Żarnowie, pomiędzy:

**Gminą Żarnów** z siedzibą: ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów, NIP: 768 171 78 07, REGON: 590647842, reprezentowaną przez  
Wójta Gminy Żarnów – Krzysztofa Nawrockiego  
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....  
zwanym dalej Wykonawcą.

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129), ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza 130 000,00 zł netto.

#### §1

1. W ramach zawartej umowy Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy pn. **„Wykonanie oraz wdrożenie nowego Biuletynu Informacji Publicznej dla Gminy Żarnów”** w terminie do 8 tygodni od dnia podpisania umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w załączniku nr 3 do specyfikacji (będzie stanowił załącznik nr 1 do niniejszej umowy).
3. Przedmiot umowy obejmuje następujące etapy wykonania zamówienia:
  - 1) spotkanie warsztatowe Wykonawcy z Zamawiającym na którym zostaną ustalone najważniejsze szczegółowe kwestie dotyczące wykonania zamówienia;
  - 2) przygotowanie koncepcji graficznych serwisu;
  - 3) przygotowanie makiety serwisu (podstawowej architektury pozwalającej na prezentację najważniejszych funkcjonalności);
  - 4) przygotowanie prototypu podstawowej strony internetowej pozwalającej na zgłaszanie błędów i usterek;
  - 5) udostępnienie pełnego serwisu na serwerze Wykonawcy;
  - 6) przeprowadzenie instruktażu dla Zamawiającego oraz przekazanie dokumentacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji kolejnych etapów zadania zgodnie z poniższym harmonogramem:
  - 1) zrealizowanie etapu określonego w ust. 3 pkt 1) do 3 dni od dnia podpisania umowy,
  - 2) zrealizowanie etapu określonego w ust. 3 pkt 2) do 1 tygodni od dnia podpisania umowy,
  - 3) zrealizowanie etapu określonego w ust. 3 pkt 3) do 3 tygodni od dnia podpisania umowy,
  - 4) zrealizowanie etapu określonego w ust. 3 pkt 4) do ..... tygodni od dnia podpisania umowy,
  - 5) zrealizowanie etapu określonego w ust. 3 pkt 5) do ..... tygodni od dnia podpisania umowy,
  - 6) zrealizowanie etapu określonego w ust. 3 pkt 6) do 1 tygodnia od wykonania etapu wskazanego w ust. 4 pkt 5) umowy.

## §2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie umiejętności oraz doświadczenie do wykonywania powierzonych mu czynności.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy wykona z zachowaniem najwyższej staranności, zgodnie ze swoimi kwalifikacjami i posiadaną wiedzą, a także z zachowaniem etyki i neutralności.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli i oceny realizacji przedmiotu umowy na każdym jego etapie.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy (SOPZ) oraz rozumie i akceptuje jego treść.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, a także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji jawnej, publicznej, opublikowanej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych i informacji jakie zostaną przekazane przez Zamawiającego oraz jakie zostaną pozyskane w trakcie realizacji całego zamówienia.
7. Jeżeli w toku realizacji umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że którykolwiek etap przedmiotu nie zostanie wykonany w terminach wskazanych w §1 ust. 4, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w realizacji, wskazując przyczynę i możliwości zniwelowania niezrealizowania umowy w terminie.
8. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia w zgodzie z wytycznymi dotyczącymi wizualizacji dokumentów w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej V Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia REACT-EU aktualnymi na moment realizacji umowy.

## §3

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad przedmiotem zamówienia jest:  
.....
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia jest:  
.....

## §4

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy, udziela Zamawiającemu licencji na użytkowanie przedmiotu zamówienia z dniem podpisania odpowiedniego protokołu odbioru na okres 12 miesięcy.
2. Wraz z odebraniem przez Zamawiającego całości przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1, Wykonawca wyraża zgodę na jego pierwsze udostępnienie publiczne.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy nie naruszając praw osób trzecich.
4. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu majątkowe prawa autorskie lub posiada licencje na wykorzystanie dostarczonych materiałów w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy, które nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich.
  - 1) W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z ww. materiałów, Wykonawca zobowiązuje się



do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego, do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z ww. materiałów.

- 2) Wykonawca zapewnia, że wykonany, doręczony i odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
- 3) Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność, ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z jego przeznaczenia (nie dotyczy sytuacji, gdy wady są spowodowane błędami w dostarczonych przez Zamawiającego informacjach i danych, których Wykonawca nie mógł zweryfikować mimo dochowania należytej staranności)
- 4) W przypadku wystąpienia wady w okresie rękojmi, Zamawiający może żądać usunięcia wady, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, żądać obniżenia wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 5).
- 5) Po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 3), Zamawiający uprawniony jest zlecić usunięcie wad przedmiotu Umowy stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
- 6) Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 12 miesięcy, którego bieg rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w zdaniu poprzednim, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę w ww. terminie.

## §5

1. Strony zgodnie ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 niniejszej umowy, Wykonawcy przysługują łączne wynagrodzenia w wysokości ..... zł (słownie: ..... ) brutto, w tym: ..... zł (słownie: ..... ) stanowi kwotę netto oraz ..... (słownie: ..... ) stanowi kwotę podatku VAT wg stawki .....%.
2. Całkowite wynagrodzenie z tytułu udzielenia 12 miesięcznej licencji o której mowa w §4 wynosi ..... zł i kwota ta jest wliczona w wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktur VAT będzie protokół odbioru potwierdzający wykonanie całości przedmiotu zamówienia, podpisany przez strony umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy o numerze: ..... w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na:

**Gmina Żarnów**  
**ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów**  
**NIP: 768 171 78 07**

6. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



7. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT.
8. Umowa jest dofinansowana ze środków ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej V Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia REACT-EU działania 5.1 Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia dotycząca realizacji projektu grantowego „Cyfrowa Gmina” o numerze POPC.05.01.00-00-0001/21-00.

#### §6

1. W przypadku, gdy przedmiot umowy określony w §1 ust. 3 pkt 2) – 6) nie spełnia wymogów określonych w umowie oraz załącznikach do umowy, Zamawiający w terminie 3 dni od daty jego wykonania powiadomi Wykonawcę o wadach drogą elektroniczną na adres:.....
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgadza się z uwagami lub wskazanymi wadami zobowiązany jest odpowiedzieć pisemnie na zgłoszone wady w terminie 2 dni od ich otrzymania. Brak odpowiedzi w określonym terminie oznacza uwzględnienie uwag i akceptację wskazanych wad w brzemieniu zgłoszonym przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgadza się z treścią zgłoszonych uwag lub wskazanymi wadami, wyjaśnienia Wykonawcy podlegają ocenie przez Zamawiającego z zastrzeżeniem §7 ust. 4 pkt 3) niniejszej umowy.

#### §7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym bez prawa do wynagrodzenia i bez odrębnego wzywania go do prawidłowego wykonania umowy w przypadku:
  - 1) zaistnienia opóźnienia w wykonywaniu niniejszej umowy, przekraczającego 10 dni o któregośkolwiek etapu wskazanego w §1 ust. 4 pkt 1) – 6) niniejszej umowy,
  - 2) braku odpowiedzi na reklamację zgodnie z sytuacją określoną w §6 ust. 3 pkt. 1) niniejszej umowy,
  - 3) nieuwzględnienia przez Zamawiającego wyjaśnień Wykonawcy w odpowiedzi na zgłoszone uwagi i wady, o których mowa w §6 ust. 2,
  - 4) innych zaniedbań po stronie Wykonawcy, uniemożliwiających realizację zamówienia.
2. Wykonawcy, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn podanych wyżej, nie przysługuje odszkodowanie.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od niniejszej umowy z przyczyn wskazanych powyżej powinno być złożone w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. Strony ustalają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn o których mowa w ust. 1, w wysokości 50% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §5 ust. 1 niniejszej umowy. Kara ta podlega zapłacie w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania w tej sprawie;
  - 2) opóźnienia w wykonaniu zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w stosunku do któregośkolwiek z terminów wskazanych w §1 ust. 4 pkt 1) – 6) w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia (odrębnie dla opóźnienia w stosunku do każdego z ww. terminów). Kara umowna, o której mowa powyżej, podlega potrąceniu należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub w przypadku braku takiej możliwości, podlega zapłacie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania w tej sprawie;

- 3) nienależytego wykonania przedmiotu umowy, przez które należy rozumieć w szczególności niezgodność z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 1 do umowy (SOPZ) w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy. Kary umowne, o których mowa powyżej podlegają potrąceniu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub, w przypadku braku takiej możliwości, podlegają zapłacie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania w tej sprawie. Kary umowne, o których mowa powyżej, podlegają sumowaniu;
- 4) niedochowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy (z wyłączeniem informacji jawnych, publicznych, opublikowanych przez Zamawiającego) w wysokości 35% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §5 ust. 1 niniejszej umowy. Kara umowna, o której mowa powyżej, podlega potrąceniu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub w przypadku braku takiej możliwości, podlega zapłacie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania w tej sprawie.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 4 pkt 2) – 4) podlegają zsumowaniu w przypadku zaistnienia łącznie opóźnienia w realizacji umowy oraz co najmniej jednej z przesłanek, o których mowa w ust. 4 pkt 3) – 4), do wysokości 50% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Kary umowne, o których mowa w ust. 5, nie wyczerpują możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

## §8

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.

## §9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy podpisane egzemplarze otrzymuje Zamawiający oraz jeden egzemplarz podpisanej umowy otrzymuje Wykonawca.

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

**Zamawiający**

**Wykonawca**