

**Decyzja**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania**  
**przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art.59 , art. 71 ust. 2. art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust.1,1a, i 2, art. 85 ust. 1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2735) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 28.06.2022 r. przez Pana Błażeja Brasse Projekt-Solartechnik Development Sp. z o.o. ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

***Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działkach o nr. ewid. 1241, 1242, 1243 w obrębie Żarnów, gmina Żarnów***

**Wójt Gminy Żarnów stwierdza**

***I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na:***

*„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działkach o nr. ewid. 1241, 1242, 1243 w obrębie Żarnów, gmina Żarnów”.*

***II. Ustala warunki i wymagania wykorzystania terenu, jakie winien spełnić Inwestor w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:***

1. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
2. Teren po zrealizowaniu przedsięwzięcia obsiać mieszkanką traw i roślin zielnych (miododajnych) właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.
3. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.
4. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).

5. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażyć w misę olejowa wykonaną z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju transformatorowego.
7. Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
8. Transformatory i magazyny energii zlokalizować w maksymalnej możliwej odległości od zabudowań mieszkalnych.
9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/oświetlania farmy. W przypadku realizacji oświetlenia lamp należy wyposażyć w czujniki ruchu lub w specjalne oprawy redukujące rozsył strumienia świetlnego.
10. System monitoringu wyposażyć w kamery na podczerwień.
11. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować bez wycinki drzew i zadrzewień.
12. Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygradzenie lub oszalowanie pni.
13. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:
  - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
  - b) terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;
  - c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek;
  - d) obszarami leśnymi;
  - e) obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód oraz obszarami ochronny zbiorników wód śródlądowych;
  - f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, oraz pozostałych formy ochrony przyrody;
  - g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

### **Uzasadnienie**

Dnia 28.06.2022 r. do Urzędu Gminy w Żarnowie wpłynął wniosek złożony przez Pana Błażeja Brasse Projekt-Solartech Development Sp. z o.o. ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów

Mazowiecki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działkach o nr. ewid. 1241, 1242, 1243 w obrębie Żarnów, gmina Żarnów**

*Do wniosku dołączono:*

- Kartę informacyjną przedsięwzięcia
- mapę ewidencyjną
- uproszczony wypis z rejestru gruntów
- płyta cd

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikowana jako zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Teren planowanej inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

*O wszczęciu postępowania zawiadomiono strony postępowania poprzez obwieszczenie.*

Wójt Gminy Żarnów pismami z dnia 29.06.2022 r. znak POŚK.R. 6220.9.2022 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie oraz Państwowego Wodnego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

***Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działkach o nr. ewid. 1241, 1242, 1243 w obrębie Żarnów, gmina Żarnów***

Do pism dołączono wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania terenu.

Dnia 13.07.2022 r. do Urzędu Gminy w Żarnowie wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie znak PPIS-ZNS-440/24/22 z dnia 08.07.2022 w której organ stwierdził, iż dla przedsięwzięcia polegającego na „*Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działkach o nr. ewid. 1241, 1242, 1243 w obrębie Żarnów, gmina Żarnów*”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dnia 18.07.2022 r. do Urzędu Gminy w Żarnowie wpłynęło postanowienie znak: WOOŚ.4220.533.2022.TWo r., Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, w której organ stwierdził, iż dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działkach o nr. ewid. 1241, 1242, 1243 w obrębie Żarnów, gmina Żarnów”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim w piśmie znak: WA.ZZŚ.3.435.1.215.2022.SO/PG, z dnia 12.07.2022 r. (data wpływu do urzędu 20.07.2022 r.), wyraził opinię, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ I instancji, w ślad za organami opiniującymi uznał, iż w przypadku przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił środowiskowe warunki przedsięwzięcia biorąc pod uwagę następujące okoliczności:

### **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:**

#### *a) Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:*

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, m.in.: konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana), montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu na działkach o nr ewid. 1241, 1242, 1243 obręb Żarnów. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić 1,4 ha. Całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 1,7252 ha.

Obszar inwestycyjny otoczony jest głównie terenami użytków rolnych. W pobliżu zlokalizowane są również tereny zabudowane i zadrzewione.

Najbliższe obiekty mieszkalne oddalone są od granic terenu inwestycyjnego o minimum 50 m. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie użytków rolnych klasy R IVb, R V, R VI oraz pastwiska trwałe Ps V. Pozostałe klasy gruntów takie jak W, Br-Ps IV, W-R IVa, W-RV zostały wyłączone z zakresu planowanej inwestycji.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi - do mocowania paneli fotowoltaicznych;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych montowanych rzędowo w ilości do 8 000 sztuk i sumarycznej mocy do 2 MW.
- linii energetycznych;
- do 2 stacji transformatorowych;
- do 2 kontenerowych magazynów energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi;
- ogrodzenia elektrowni;

- inne urządzenia elektroenergetyczne - niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy nie przewidziano do realizacji utwardzonych dróg wewnętrznych (przejazdowych) oraz placów manewrowych.

*b) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływania z planowanym przedsięwzięciem:*

Z treści zgromadzonej dokumentacji wynika, iż w bezpośrednim sąsiedztwie lokalizacji przedsięwzięcia brak jest tożsamyh zamierzeń inwestycyjnych. Tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

*c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych w tym gleby, wody i powierzchni ziemi*

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.

*d) emisji i występowania innych uciążliwości*

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych.

*e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia powiązanych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.*

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii.

*f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko w przypadkach gdy planuje się ich powstanie*

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15 i 17. Odpady gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Przewiduje się, sortowanie różnych grup odpadów w pojemnikach. Po wypełnieniu worków, czy kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenia firmom, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę. Powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakiegokolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej.

*g) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:*

Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:**

*a) obszary wodno- błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,;*

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

*b) Obszary wybrzeży i środowisko morskie*

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

*c) Obszary górskie i leśne:*

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, górkimi oraz leśnymi.

*d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych*

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

- e) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt i ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieć Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.*

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Najbliżej położonym obszarem jest Piliczański Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 1,8 km. Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar należący do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to obszar Dolina Czarnej PLH260015 w odległości ok. 4,0 km. Obszar Natura 2000 Dolina Czarnej PLH260015 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 czerwca 2018 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Czarnej (PLH260015) (Dz. U. poz. 1551). Ww. obszar wyznaczono w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych oraz populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt innych niż ptaki - w stosunku do przedmiotów ochrony. Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Z uwagi na położenie farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią do 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację małym zwierzętom, a tym samym pozwoli na utrzymanie równowagi przyrodniczej. Dodatkowo przy projektowaniu farmy przewidzieć działania redukujące możliwość wystąpienia negatywnego oddziaływania w stosunku do fauny nietoperzy (zabezpieczenie otworów przez dostępem nietoperzy) oraz działania redukujące negatywne oddziaływanie na krajobraz, tj. wykluczenie stosowania elementów o barwach odbiegających od naturalnych.

- f) Obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:*

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

- g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne*

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

*h) gęstość zaludnienia*

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Żarnów, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 42,7 osoby/km<sup>2</sup>.

*i) Obszary przylegające do jezior*

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora

*j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej*

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowskiej.

*k) Wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.*

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200062548489 Opocznianka. Dla JCWP Opocznianka stan ogólny określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

**3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt.1, wynikające z:**

*a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:*

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

*b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:*

Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

*c) charakteru wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:*



Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

*d) Prawdopodobieństwo oddziaływania:*

Analizując przedmiotowe przedsięwzięcie, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności.

*e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.*

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

*f) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farm fotowoltaiczną.

*g) Możliwości ograniczenia oddziaływania*

W trakcie realizacji prac ziemnych związanych z wykopami pod linie elektroenergetyczne w ramach zabezpieczenia przewiduje się ogrodzenie terenu prac siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co najmniej 50 cm, która będzie wkopana w ziemię, co uniemożliwi przedostawanie się płazów i innych drobnych zwierząt. Wszystkie drobne kręgowce, bytujące w ogrodzonej strefie, zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce. W celu wyeliminowania potencjalnej śmiertelności płazów i małych ssaków wszelkie wykopy planuje się realizować krótkimi odcinkami, nadzorując obecność zwierząt. Potencjalny hałas

może być generowany jedynie krótkotrwale w czasie realizacji przedsięwzięcia i będzie ograniczony do godzin dziennych. Nie przewiduje się montażu systemów chłodzenia paneli i inwerterów, a sama farma fotowoltaiczna jest bezobsługowa. W związku z tym w fazie użytkowania – eksploatacji instalacji fotowoltaicznych – nie będzie emitowany żaden hałas, zatem nie będzie on negatywnie oddziaływać na tereny sąsiedzkie bezpośrednio i w dalszej odległości od inwestycji.

Elementy instalacji takie jak stacje transformatorowe, czy ogrodzenie, będą miały kolor neutralny dla otoczenia. Siatka ogrodzeniowa będzie zawieszona na wysokości ok. 20 cm nad powierzchnią terenu nie stanowiąc bariery dla przemieszczania się drobnych zwierząt po terenie inwestycji. Moduły fotowoltaiczne będą posiadały powierzchnię antyrefleksyjną, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu. Dodatkowo, aby wykluczyć efekt „widoku stawu”, zachowane zostaną odpowiednie przerwy technologiczne pomiędzy stołami. Ponadto zastosowane zostaną aluminiowe ramy panelu fotowoltaicznego w celu wyeliminowania efektu parzenia ptaków.

Ewentualne drzewa znajdujące się w pobliżu wykonywanych prac zostaną zabezpieczone za pomocą osłon z deskowania i/lub z maty słomianej, lub juty, do wysokości ok. 1,5 m i będzie obejmować cały obwód pnia. Na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzewa, nie będą prowadzone wykopy, składowane żadne materiały budowlane, nie będą wykonywane prace związane z zagęszczeniem gruntu, a także nie będzie odbywał się ruch pojazdów ciężkich.

Przed przystąpieniem do właściwych prac teren będzie systematycznie wykaszany, (jednak nie wcześniej niż po upływie 1 sierpnia, z uwagi na trwający wówczas okres lęgowy). Wykaszanie będzie przeprowadzane zgodnie z zasadą „od środka do zewnątrz”, co umożliwi ucieczkę zwierząt w kierunku nieskoszonych fragmentów roślinności i przemieszczania się na zewnątrz terenu w bezpieczne miejsce.

Po posadowieniu farmy fotowoltaicznej zainstalowany zostanie system stałego, całodobowego monitoringu funkcjonowania elementów farmy fotowoltaicznej, w postaci nadzoru zdalnego, sygnalizujący ewentualne awarie. Przewidziana jest także możliwość natychmiastowego wyłączenia urządzeń na wypadek awarii oraz automatycznego włączenia systemów zabezpieczających.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona,

która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.

3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, za pośrednictwem Wójta Gminy Żarnów, wręczone w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

4. Zgodnie z art. 127 a Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm. ), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna



WÓJT GMINY ŻARNÓW  
*dr Krzysztof Nawrocki*

**Otrzymują:**

1. Projekt-Solartech Development Sp. z o.o. ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
2. Strony postępowania (Obwieszczenie)
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Pl. Kościuszki 9, 26 - 300 Opoczno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Gabriela Narutowicza 9/13, 97-300 Piotrków Trybunalski

Zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z dnia 8 grudnia 2006 r. Nr.225 poz.1635) pobrano opłatę w wysokości 205,00 zł.

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029)**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, m.in.: konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana), montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu na działkach o nr ewid. 1241, 1242, 1243 obręb Żarnów. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić 1,4 ha. Całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 1,7252 ha.

Obszar inwestycyjny otoczony jest głównie terenami użytków rolnych. W pobliżu zlokalizowane są również tereny zabudowane i zadrzewione.

Najbliższe obiekty mieszkalne oddalone są od granic terenu inwestycyjnego o minimum 50 m. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie użytków rolnych klasy R IVb, R V, R VI oraz pastwiska trwale Ps V. Pozostałe klasy gruntów takie jak W, Br-Ps IV, W-R IVa, W-RV zostały wyłączone z zakresu planowanej inwestycji.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi - do mocowania paneli fotowoltaicznych;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych montowanych rzędowo w ilości do 8 000 sztuk i sumarycznej mocy do 2 MW.
- linii energetycznych;
- do 2 stacji transformatorowych;
- do 2 kontenerowych magazynów energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi;
- ogrodzenia elektrowni;
- inne urządzenia elektroenergetyczne - niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy nie przewidziano do realizacji utwardzonych dróg wewnętrznych (przejazdowych) oraz placów manewrowych.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Planuje się zainstalowanie oświetlenia terenu farmy. W celu minimalizacji oddziaływania inwestycji na nietoperze, przewiduje się zastosowanie lamp z czujnikami ruchu lub lamp wyposażonych w specjalne oprawy redukujące rozsył strumienia świetlnego, o odpowiednim skierowaniu źródła światła w dół.

Farma fotowoltaiczna wyposażona zostanie w kamery na podczerwień, dzięki czemu nie będzie konieczności stałego oświetlania terenu inwestycji po zmroku.

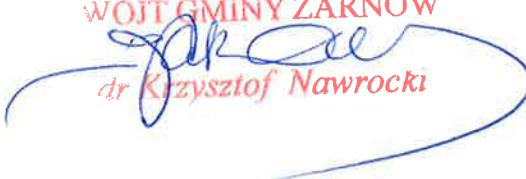
Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie, także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów. Koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15 i 17. Odpady gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach. Przewiduje się, sortowanie różnych grup odpadów w pojemnikach. Po wypełnieniu worków, czy kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenia firmom, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę. Powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakiegokolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypaniem podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu). Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać do bezwzględnego minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej.

W celu ograniczenia oddziaływania na etapie prowadzonych prac budowlanych oraz eksploatacji farmy zaplanowano, m.in.:

- prowadzenie wykopów (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) w sposób bezpieczny dla zwierząt – brzegi wykopu będą ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt (w tym płazów);
- prowadzenie wykaszania w dnie suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów;
- zastosowanie paneli z powłoką antyrefleksową.

WÓJT GMINY ŻARNÓW  
  
dr Krzysztof Nawrocki