

Żarnów, dnia 27 czerwca 2022 r.

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) Wójt Gminy Żarnów podaje do publicznej wiadomości wynik z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego:

### 1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu

W dniu 27.06.2022 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Żarnowie, ul. Opoczyńska 5 – w sali konferencyjnej odbył się I publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości będącej własnością Gminy Żarnów.

### 2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej

**Przedmiot przetargu:**

**Obręb: ŻARNÓW**

- działka (wraz z naniesieniami) o numerze ewidencyjnym **117/1** znajdująca się przy ul. Źródlanej,
- powierzchnia nieruchomości **0.0754 ha**,
- nieruchomość objęta Księgą Wieczystą PT1O/00037515/6, Gmina Żarnów jest właścicielem opisanej nieruchomości,
- przeznaczenie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów” położona jest w terenie zabudowy jednorodzinnej oraz w strefie obserwacji archeologicznej – strefa OW.
- miesięczny czynsz dzierżawny jako cena wywoławcza wynosi 2000 zł + podatek VAT,
- termin wnoszenia opłat – 7 dni od dnia wystawienia faktury,
- użytkownik zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości,
- termin zagospodarowania nieruchomości: od daty zawarcia umowy na okres 3 lat,
- wysokość wadium: 160,00 zł,
- stawka czynszu dzierżawnego wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w monitorze Polski.

Zagospodarowanie: zgodnie z przeznaczeniem.

### 3. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu

1. Osoby dopuszczone do przetargu:
  - Brak oferentów.
2. Osoby nie dopuszczone do przetargu:
  - Brak oferentów.

**4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu albo informacja o złożonych ofertach lub o niewybraniu żadnej z ofert**

- Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosiła 2000 zł + podatek VAT.
- Ze względu na brak oferentów najwyższa cena nie została osiągnięta.
- Z uwagi na brak oferentów przetarg został zakończony wynikiem negatywnym.

**5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako dzierżawca nieruchomości**

Brak.