

Żarnów, dnia 3 sierpnia 2021 r.

## **INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU**

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 t.j.) Wójt Gminy Żarnów podaje do publicznej wiadomości wynik z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego:

### **1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu**

W dniu 03.08.2021 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Żarnowie, ul. Opoczyńska 5 – w sali konferencyjnej odbył się I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Żarnów.

### **2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej**

Przedmiotem przetargu były nieruchomości położone we wsi Jasion:

- numery działek: 37 o pow. 0,14 ha; 38 o pow. 0,12 ha; 39 o pow. 0,37 ha; 40 o pow. 0,65 ha; 41 o pow. 0,17 ha; 42 o pow. 0,11 ha; 43 o pow. 0,35 ha; 44 o pow. 0,66 ha,
  - powierzchnia ogółem: **2,57 ha**,
  - działki niezabudowane,
  - nieruchomości objęte Księgą Wieczystą PT1O/00016557/9,
  - Przeznaczenie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów” działki o nr: 37 i 41 położone są na terenach zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej, działki o nr: 38, 40, 42 i 44 położone są w terenach użytków zielonych, natomiast działki o nr: 39 i 43 położone są w terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
- Zagospodarowanie: zgodnie z przeznaczeniem.

### **3. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu**

1. Osoby dopuszczone do przetargu:

- Państwo Monika i Rafał małż. Stępień, Pani Monika Sabina Stępień zam. ul. Głogowa 16, 26-300 Opoczno, Pan Rafał Andrzej Stępień zam. ul. Partyzantów 38/31, 26-300 Opoczno.

2. Osoby nie dopuszczone do przetargu:

- Brak oferentów

**4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu albo informacja o złożonych ofertach lub o niewybraniu żadnej z ofert**

Cena wywoławcza brutto nieruchomości o nr ewid.: 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 – 82.240,00 zł,

Cena najwyższa brutto nieruchomości została osiągnięta i wynosi 83.100,00 zł.

W przetargu na daną nieruchomość brał udział 1 oferent, wobec powyższego przetarg został zakończony wynikiem pozytywnym.

**5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości**

Nabywcą nieruchomości o nr ewid.: 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 zostali Państwo Monika i Rafał małż. Stępień, Pani Monika Sabina Stępień zam. ul. Głogowa 16, 26-300 Opoczno, Pan Rafał Andrzej Stępień zam. ul. Partyzantów 38/31, 26-300 Opoczno.