

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Żarnów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) przeznaczają do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Żarnów:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy ogółem	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat oraz aktualizacja opłat	Okres dzierżawy
1. Działki o nr ewid.: 2 o pow. 1,08 ha; 59 o pow. 2,45 ha; 71 o pow. 0,33 ha 2. Powierzchnia ogółem: 3,86 ha 3. Miejscowość: Młynek 4. Obręb: 0020 Młynek 5. Gmina: Żarnów 6. Nr KW -	3, 86 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów” działka o nr 2 położona jest na terenach oznaczonych zabudową mieszkaniową, dalej symbolem ZLD – tereny dolesień, działka 71 leży na terenach oznaczonych jako tereny zielone, działka 59 leży na terenach oznaczonych jako ZLD/UTL – tereny dolesień, warunkowo tereny zabudowy letniskowej pod warunkiem sporządzenia MPZP. Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą w terminie 3 lat	Za dzierżawę danych nieruchomości ponoszone będą opłaty w wysokości 1626,02 + VAT. Dzierżawca zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.	Czynnosc dzierżawny płatny z góry do 31 grudnia, każdego roku do kasy Urzędu Gminy lub na konto gminy. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w monitorze Polski.	3 lata (od 01.07.2021 r. do 01.07.2024 r.)

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 17 maja 2021 roku do dnia 29 czerwca 2021 roku.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 17 maja 2021 r. do 8 czerwca 2021 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom.