

Żarnów, dnia 17.05.2021 r.

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Żarnów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) przelicza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Żarnów:

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia dzierżawy ogółem | Opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób i termin jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat oraz aktualizacja opłat | Okres dzierżawy |
|---|-------------------------------|--|---|--|---|--|
| <p>1. Działki o nr ewid.: 2 o pow. 1,08 ha; 59 o pow. 2,45 ha; 71 o pow. 0,33 ha</p> <p>2. Powierzchnia ogółem: 3,86 ha</p> <p>3. Miejscowość: Młynek</p> <p>4. Obręb: 0020 Młynek</p> <p>5. Gmina: Żarnów</p> <p>6. Nr KW -</p> | 3, 86 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów” działka o nr 2 położona jest na terenach oznaczonych zabudową mieszkaniową, dalej symbolem ZLD – tereny doleśień, działka 71 leży na terenach oznaczonych jako tereny zielone, działka 59 leży na terenach oznaczonych jako ZLD/UTL – tereny doleśień, warunkowo tereny zabudowy letniskowej pod warunkiem sporządzenia MPZP. Dzierżawa z przeznaczeniem na działalność rolniczą w terminie 3 lat | Za dzierżawę danych nieruchomości pomoszone będą opłaty w wysokości 1626,02 + VAT. Dzierżawca zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości. | Czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 grudnia, każdego roku do kasy Urzędu Gminy lub na konto gminy. Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w monitorze Polski. | 3 lata (od 01.07.2021 r. do 01.07.2024 r.) |

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 17 maja 2021 roku do dnia 29 czerwca 2021 roku.
 Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.
 Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 17 maja 2021 r. do 8 czerwca 2021 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom.

Z up. Wójta Gminy Żarnów

 mgr Elżbieta Przybył
 ZASTĘPCA WÓJTA