

## ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający: **Urząd Gminy Żarnów, ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów**  
zaprasza do złożenia oferty na:

II. Przedmiot zamówienia

**1. Opracowanie dla Gminy Żarnów projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego** zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 poz. 293 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. 2004 nr 118 poz. 1233). Opracowanie dokumentów zgodnie z art. 9, art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zakres ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy zgodnie z art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obejmować będzie m.in.:

- w części graficznej zmianę lub wprowadzenie nowych stref funkcjonalnych,
- w części tekstowej wprowadzenie niezbędnych zmian wynikających ze zmian w części graficznej.

2. Sporządzenie Gminnej Ewidencji Zabytków.

3. Sporządzenie Opracowania Ekofizjograficznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. 2002 nr 155 poz. 1298).

Granice administracyjne objęte opracowaniem studium przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do uchwały nr XX/138/2020 Rady Gminy Żarnów z dnia 22 czerwca 2020r.

III. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 30 listopada 2021 roku.**

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

O zamówienie mogą ubiegać się referenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. Dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem umożliwiającym wykonanie zamówienia, potwierdzone właściwymi uprawnieniami. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał minimum siedem usług polegających na wykonaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla całej gminy oraz dodatkowo trzech fragmentarycznych zmian studium.

2. Firma zapewnia udział minimum dwóm urbanistom będącym właścicielami firmy lub dwóm urbanistom zatrudnionym w firmie na umowę o pracę.

V. Miejsce lub sposób uzyskania informacji o zapytaniu ofertowym:

Urząd Gminy Żarnów, ul. Opoczyńska 5, Referat Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Nieruchomościami Gminy, tel. (44) 75-77-055 wew. 26 lub wew. 34

Wszelkie wnioski i informacje oferenci przekazują:

1. pisemnie - na adres: Urząd Gminy Żarnów, ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów, pow. opoczyński, woj. łódzkie,
2. e-mailem - [k.zwierzynski@zarnow.eu](mailto:k.zwierzynski@zarnow.eu) pod warunkiem niezwłocznego ich potwierdzenia e-mailem zwrotnym z dopiskiem „Wykonanie dla Gminy Żarnów projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”.

VI. Kryterium wyboru ofert: **najniższa cena.**

VII. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, komputerowej, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisać w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją Zapytanie ofertowe do postępowania o udzielenie zamówienia na: **„Wykonanie dla Gminy Żarnów projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”.**

VIII. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

IX. Odrzuceniu podlegają oferty, których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub złożone przez oferenta nie spełniają warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.

X. Oferty złożone po terminie składania ofert, określonym w zapytaniu ofertowym, zamawiający niezwłocznie zwraca oferentom.

XI. Miejsce i termin złożenia ofert:

Ofertę należy złożyć osobiście w Biurze Podawczym Urzędu Gminy – parter w terminie **do dnia 21.09.2020** roku, do godziny **10<sup>00</sup>**.

Kierownik Referatu  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska,  
Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości  
.....  
*mgr (podpis) Zwierzyński*