

**Uchwała Nr XLIV/261/2006 r.
Rady Gminy Skąpe
z dnia 26 października 2006r.**

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku
na terenie Gminy Skąpe**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świebodzinie, uchwala się

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skąpe

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skąpe, dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
- 4) maksymalnego poziomu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów.
- 5) innych wymagań wynikających z gminnego planu gospodarki odpadami.
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe.
- 7) wymagań odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.
- 8) wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005, Nr 236, poz. 2008).
- 2) umowach - należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości oraz najemców/właścicieli lokali;
- 3) odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;
- 4) odpadach zielonych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji oraz uprawy ogrodów i terenów zielonych;
- 5) odpadach budowlanych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów pochodzących z remontów i budów składających się na odpady komunalne;
- 6) harmonogramie - należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych

sporządzony przez przedsiębiorcę uprawnionego.

7) podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć przedsiębiorców posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie: odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych wydane przez Wójta.

8) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwariach oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach nie hodowlanych;

9) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świny, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, króliki, nutrie, norki, lisy, tchórzofretki, ryby hodowlane, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;

10) terenach wyłączonych z produkcji rolniczej - należy przez to rozumieć tereny przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze, na których rozpoczęto inne niż rolnicze użytkowanie, w szczególności tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, przemysłowej oraz przemysłowo - usługowej.

11) terenach użytku publicznego - należy przez to rozumieć ulice, place, parki, skwery, tereny osiedli i zabudowy mieszkalnej ogólnodostępne dla ludności.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie na ich terenie czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego, poprzez:

1. Wyposażenie nieruchomości w dostateczną ilość urządzeń, służących do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

2) utrzymywanie w należyłym stanie sanitarnym pomieszczeń mieszczących urządzenia na odpady oraz terenów, na których ustawione są urządzenia na odpady,

3) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, a w przypadkach określonych w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych.

4) oddzielne gromadzenie ścieków bytowych i gnojówki oraz gnojowicy;

5) selektywne zbieranie i przekazywanie do odbioru podmiotom uprawnionym następujących wyselekcjonowanych odpadów komunalnych: makulatury, szkła, tworzyw sztucznych, tekstyliów oraz odpadów niebezpiecznych,

6) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych odpadów zmieszanych podmiotowi uprawnionemu do odbioru,

7) utrzymanie porządku i czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego nieruchomości, a także dbanie o estetyczny wygląd budynków i otoczenia oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego,

8) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego oraz z chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości, powinno odbywać się niezwłocznie poprzez:

a) odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów,

b) podjęcie działań likwidujących lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika, przy czym materiały użyte do tych celów należy uprzątnąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu

przyczyn jego zastosowania.

9) usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości,

10) usuwanie nadmiaru zalegającego śniegu na dachach,

11) usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp., umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa;

12) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;

13) mycie i naprawa pojazdów samochodowych na terenach użytku publicznego, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, jest dozwolona wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych:

a) zezwala się na mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego, pod warunkiem odprowadzenia powstałych ścieków do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych, po uprzednim ich przejściu przez łapacz oleju i odstożnik. Odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby jest zabronione.

b) zezwala się na naprawę pojazdów samochodowych związanych z bieżącą eksploatacją, poza warsztatami naprawczymi, na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

1) spalania odpadów powodujących wprowadzenie do atmosfery szkodliwych substancji, w szczególności opon, opakowań z tworzyw sztucznych, itp. na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków.

2) niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, trawników oraz zieleńców, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, pojemników - skrzyń na piasek, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej, np. hydrantów, transformatorów, rozdzielni, linii energetycznych, telekomunikacyjnych, wiat przystanków, ławek, stojaków na rowery, roślinności, deptania trawników oraz zieleńców;

3) umieszczania afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp. w miejscach do tego nie wyznaczonych;

4) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych;

5) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;

6) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;

7) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów, itp.;

8) zajmowania pasa drogowego (tj. chodników, poboczy, jezdni) celem składowania odpadów lub materiałów budowlanych;

9) wyrzucania odpadów do rowów przydrożnych, melioracyjnych oraz lasów i zaśmiecania innych terenów.

ROZDZIAŁ III

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

1) właściciel nieruchomości zobowiązany jest wyposażyć nieruchomość w pojemniki, kontenery lub worki poprzez zakup takich urządzeń, wdzierżawienie od podmiotu uprawnionego lub uzyskanie w inny sposób. Ilość i rodzaj urządzeń uwzględniać musi masę

powstających odpadów oraz częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości;

2) urządzenia przewidziane do zbierania odpadów o minimalnej pojemności na posesjach położonych na obszarze Gminy:

- a) kosze uliczne o pojemności od 30 l do 100 l,
- b) pojemniki na odpady o pojemności 110 l, 120 l, 240 l, 1100 l;
- c) kontenery o pojemności: 3 m³, 5 m³, 7 m³,
- d) worki;
- e) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, makulatury o pojemności od 1500 l do 3 000 l wykonane z tworzyw sztucznych lub ażurowe;
- f) kontenery przeznaczone na odpady budowlane;

3) ilość urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych na nieruchomości winna wynosić przy cyklu wywozu 1 raz w miesiącu:

- a) jeden pojemnik o pojemności 110 l lub 120 l dla rodziny od jedno do sześćoosobowej mieszkającej na wsi,
- b) co najmniej dwa pojemniki o pojemności 120 l każdy lub jeden o pojemności 240 l dla rodziny liczniejszej niż opisanej w pkt a),
- c) dla rodzin liczniejszych liczbę urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych stałych należy określać przyjmując następujący normatyw: 40 litrów/osobę/miesiąc na terenie gminy,
- d) zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność kontenerów do liczby mieszkańców i cyklu wywozu, biorąc pod uwagę normatywy zapisane w punkcie c),
- e) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru na terenach wsi:
 - dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia i pracownika,
 - dla przedszkoli - 3 l na każde dziecko i pracownika,
 - dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal,
 - dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu,
 - dla przydrożnych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l,
 - dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 120 l na każdych 10 pracowników,
 - dla szpitali, hoteli, moteli i ośrodków wypoczynkowych itp. - 20 l na jedno łóżko;
- f) do zbierania wyjątkowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników, mogą w uzasadnionych przypadkach być używane odpowiednio oznaczone worki, udostępnione przez podmiot uprawniony, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbiór odpadów komunalnych;
- g) w przypadku zwiększonej częstotliwości wywozu, ilość i pojemność urządzeń do gromadzenia odpadów można odpowiednio zmniejszyć.

§ 6. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości:

1) na nieruchomości nie przyłączonej do sieci kanalizacyjnej, właściciel nieruchomości zobowiązany jest dostosować wielkość zbiornika do ilości ścieków powstających w obrębie nieruchomości, w taki sposób by opróżnianie zbiornika było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu; podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi być

dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych.

2) określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków:

- a) mieszkańcy - 3,0 m³/osobę/miesiąc,
- b) bary, restauracje, jadalnie - 3 m³/miejsce/miesiąc,
- c) kawiarnie - 0,8 m³/miejsce/miesiąc,
- d) sklepy spożywcze - 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- e) pozostałe sklepy - 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- f) apteki lub punkty apteczne - 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- g) przychodnie lekarskie - 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- h) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- i) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- j) zakłady produkcyjne:
 - bez natrysków - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - z natryskami - 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc;

§ 7. Wyselekcjonowane odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach ustawionych w miejscach publicznych, w następujący sposób:

- 1) opakowania z tworzyw sztucznych należy dostarczać do zbiorczych pojemników koloru żółtego lub do pojemników o konstrukcji ażurowej;
- 2) opakowania ze szkła kolorowego i białego należy dostarczać do zbiorczych pojemników koloru zielonego;
- 3) odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać w uzgodnionym miejscu w przededniu terminu wyznaczonego harmonogramem podanym przez podmiot uprawniony;
- 4) odpady niebezpieczne wydzielone z odpadów komunalnych należy zbierać do worków koloru czerwonego, dostarczonych przez podmiot uprawniony i przekazywać je w terminach zgodnych z harmonogramem. Wyjątek stanowią przeterminowane leki, które należy nieodpłatnie przekazywać do aptek lub punktów aptecznych prowadzących zbiórkę, a zużyte baterie - do oznaczonych pojemników, znajdujących się w sklepach i szkołach.
- 5) odpady budowlane należy gromadzić i usuwać w sposób ustalony z podmiotem uprawnionym

§ 8. Dopuszcza się inny sposób gromadzenia i usuwania wyselekcjonowanych odpadów uzgodniony z podmiotem uprawnionym do odbioru odpadów.

§ 9. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:

- 1) kosze na odpady, ustawiane przy drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego tj. parki, skwery, place parkingowe, tereny zorganizowanej zieleni itp., powinny odpowiadać następującym wymaganiom:
 - a) w parkach, na placach parkingowych, skwerach itp. 1 pojemnik o pojemności minimum 50 l powinien przypadać na 1000m² powierzchni,
 - b) przy drogach ogólnie dostępnych dla ruchu pieszego odległości między pojemnikami nie mogą być większe niż 500 m; pojemniki te winny być ustawione przynajmniej na początku i końcu drogi,
 - c) w przypadku organizowanych imprez na wolnym powietrzu, teren na którym odbywa się taka impreza winien być wyposażony w pojemniki na odpady w ilości co najmniej jeden pojemnik 50 l na każdym 100 uczestników. Za ustawienie pojemników i wywóz

zgromadzonych w nich odpadów odpowiada organizator imprezy,

d) za usuwanie odpadów zgromadzonych w pojemnikach usytuowanych w miejscach publicznych odpowiada Gmina, z wyłączeniem przypadku określonego w pkt c

2) wywóz tych odpadów winien następować na podstawie harmonogramów w zależności od natężenia ruchu pieszego.

§ 10. Zasady rozmieszczania na terenie nieruchomości urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych stałych i gromadzenia nieczystości płynnych:

1) podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy odrębne określające warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w sposób nie zakłócający swobody ruchu pieszych;

3) szczelny zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd pojazdu asenizacyjnego w celu ich opróżnienia;

4) pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu wydzielonym, na utwardzonej powierzchni;

5) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w dobrym stanie technicznym oraz przeprowadzania okresowej ich dezynfekcji; usługi w tym zakresie może wykonywać podmiot uprawniony;

6) wyselekcjonowane odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem podanym przez podmiot uprawniony, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej lub w miejsce wyznaczone przez zarządcę, w zabudowie wielorodzinnej.

§ 11. 1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej;

2. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;

3. Do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:

- ceramikę (porcelanę, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
- lustra,
- szklane opakowania po środkach farmaceutycznych i chemicznych
- pozostałościami zawartości,
- szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone),
- szyby samochodowe;

4. Do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:

- tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie,
- opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach,
- opakowania po środkach chwasto- i owadobójczych;

5. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 12. Częstotliwość pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, w terminach wyznaczonych harmonogramem opracowanym przez podmiot uprawniony, przy czym:

- a) odpady niebezpieczne winne być odbierane w cyklu dwumiesięcznym
 - b) odpady wielkogabarytowe winny być odbierane raz w roku - wiosną.
 - c) odpady budowlane wg potrzeb i na zgłoszenie właściciela nieruchomości
 - d) odpady komunalne stałe, niesegregowane z częstotliwością nie mniejszą niż 1 razy w miesiącu,
 - e) odpady ulegające biodegradacji oraz odpady zielone - powinny być w miarę możliwości kompostowane we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości w przydomowych kompostownikach,
 - f) ciekłe odpady komunalne w zbiornikach bezodpływowych należy pozbywać się z nieruchomości w sposób gwarantujący ochronę powierzchni ziemi i wód podziemnych oraz otoczenia, przed niekontrolowanym wypływem, jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu.
- 2) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- a) na terenie gminy raz na dwa tygodnie;
- b) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania zawartości na powierzchnię terenu;
- c) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady z ustawionych pojemników w miarę napełniania w trakcie imprezy i po jej zakończeniu przekazywać podmiotowi uprawnionemu.

§ 13. Sposób pozbywania się odpadów komunalnych:

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umowy z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych.
2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani, w celu umożliwienia przygotowania treści umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego zgodnej ze stanem ewidencji ludności liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości, lub gdy stan faktyczny różni się od niej, oświadczenia na piśmie o odstępstwach i ich przyczynach.
3. Właściciele nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą są zobowiązani, w celu przygotowania umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji umożliwiającej obliczenie zapotrzebowania na pojemniki.
4. Właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do niezwłocznego podpisania z podmiotem uprawnionym umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej.
5. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością ustaloną w § 12 ust.1 pkt f niniejszego Regulaminu, a w przypadku wcześniejszego zapelnienia zbiornika, zgłoszenie tego faktu podmiotowi uprawnionemu.
6. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia nieszczelności.
7. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług podmiotu uprawnionego w zakresie odbioru odpadów

komunalnych lub opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz udzielać informacji o wytwarzanych odpadach i okazywać stosowne dokumenty dla kontrolującego.

8. Dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest zobowiązany przechowywać przez okres 2 lat.

9. Podmiot uprawniony świadczący usługi w zakresie wywozu odpadów komunalnych i nieczystości płynnych rozlicza się z właścicielem nieruchomości zgodnie z ustaleniami i w terminach określonych w spisanej umowie.

10. Za wykonanie usług wywozowych w zakresie usuwania odpadów komunalnych i nieczystości płynnych podmiot uprawniony do wywozu ma obowiązek wystawienia rachunku będącego poświadczeniem wykonania usługi i pobrania opłaty.

11. Pracownicy podmiotu uprawnionego są zobowiązani do natychmiastowego usunięcia zanieczyszczeń powstałych w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych.

§ 14. W przypadku gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług przedsiębiorcy uprawnionego, obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku zorganizuje Gmina.

ROZDZIAŁ V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowisku odpadów

§ 15. 1. System zbierania i usuwania odpadów komunalnych winien zapewnić ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania na składowisku odpadów :

- 1) do 31 grudnia 2010 r. do nie więcej niż 75%, wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) do 31 grudnia 2013 r. do nie więcej niż 50%, wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 3) do 31 grudnia 2020 r. do nie więcej niż do 35 % , wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji.

2. Obowiązek, o którym mowa w ust.1 realizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości na obszarze Gminy Skąpe.

ROZDZIAŁ VI

Inne wymagania wynikające z Gminnego Planu Gospodarki Odpadami

§ 16. 1. Odpady komunalne stałe powstające na terenie nieruchomości położonych na obszarze Gminy Skąpe należy składować na przeznaczonym do tego składowisku.

2. Odpady komunalne ciekłe należy dowozić do stacji zlewnej.

§ 17. Objęcie wszystkich mieszkańców gminy zorganizowanym systemem odbierania wszystkich rodzajów odpadów komunalnych.

§18. Zapewnienie warunków funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, aby było możliwe:

- 1) ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
- 2) wydzielenie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych,
- 3) osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych.

ROZDZIAŁ VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed

zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 19. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta nie były uciążliwe dla otoczenia.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe powinny dysponować pomieszczeniami zapewniającymi odpowiednie warunki bytowe dla utrzymywanych zwierząt oraz zabezpieczającymi osoby zamieszkujące w sąsiedztwie przed uciążliwościami powodowanymi przez zwierzę.

3. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

4. Do obowiązków właściciela zwierzęcia należy:

1) w odniesieniu do psów:

a) zgłoszenie w Urzędzie Gminy w terminie 14 dni od wejścia w posiadanie psa; faktu posiadania zwierzęcia,

b) na terenach użytku publicznego prowadzenie psa na smyczy, w nałożonym na pysk kagańcu,

c) systematyczne szczepienie psa przeciwko wściekliznie zgodnie z przepisami szczególnymi z zakresu ochrony zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt.

d) w przypadku posiadania psa rasy uznanej za agresywną - uzyskanie zezwolenia Wójta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687).

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

a) utrzymywanie w odpowiednim stanie sanitarnym pomieszczenia, w którym przebywa zwierzę

b) stały i skuteczny dozór, w szczególności stosowanie zabezpieczenia uniemożliwiającego samowolne wydostanie się zwierzęcia poza pomieszczenia lub nieruchomości jego właściciela.

c) umieszczenie w miejscu widocznym na ogrodzeniu tabliczki ze stosownym ostrzeżeniem, jeżeli zwierzę jest na posesji bez uwięzi i może stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa osób i mienia,

d) nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów zabaw, piaskownic dla dzieci, trawników oraz inne tereny oznakowane zakazem wprowadzania zwierząt,

e) natychmiastowe usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.

ROZDZIAŁ VIII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 20. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich w na terenach obiektów użyteczności publicznej.

§ 21. Na pozostałych terenach dopuszcza się chów i utrzymywanie zwierząt gospodarskich z zachowaniem właściwego stanu sanitarnego, ochrony środowiska, który nie będzie stwarzał uciążliwych emisji zapachów, hałasu, zapylenia i wpływów biologicznych (insektów, zarazków itp.) .

§ 22. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej nie może powodować:

- a) uciążliwości dla osób zamieszkujących wspólnie lub w sąsiedztwie,
- b) zanieczyszczania powietrza oraz wód i gleby,
- c) zagrożeń higieniczno-sanitarnych dla osób zamieszkujących na tej samej posesji lub posesjach sąsiednich.

2. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest dopuszczalne jedynie w pomieszczeniach przeznaczonych i przystosowanych do tego celu, spełniających wymagania ustawy Prawo budowlane, jeżeli wszelkie uciążliwości dla środowiska powodowane przez hodowlę, w tym emisje będące jej skutkiem, zostaną ograniczone do obszaru posesji, na której hodowla jest prowadzona.

3. Gromadzenie, usuwanie i zagospodarowywanie odpadów stałych i ciekłych powstających w wyniku utrzymywania zwierząt gospodarskich musi być zgodne z zasadami ochrony środowiska i prawidłowej gospodarki nawozami i odpadami oraz postanowieniami niniejszego regulaminu.

ROZDZIAŁ IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 23. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają wszystkie obiekty na terenie Gminy Skąpe, a w szczególności: budynki mieszkalne, obiekty użyteczności publicznej, zabudowania gospodarcze, sklepy, zakłady gastronomiczne, warsztaty, obiekty przemysłowe, piwnice, węzły ciepłne, przyłącza kanalizacyjne, kolektory sanitarne, pojemniki na odpady.

2. Deratyzację należy przeprowadzić jeden raz w roku w pierwszym tygodniu kwietnia.

3. Deratyzację należy przeprowadzić w każdym innym czasie w przypadku wystąpienia znacznych ilości gryzoni stwarzających zagrożenie sanitarne.

4. Deratyzację należy przeprowadzić z uwzględnieniem wskazań Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

5. Koszty prowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skąpe.

§ 25. Traci moc uchwała Nr XXXI/262/97 Rady Gminy Skąpe z dnia 30 czerwca 1997 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skąpe.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Olczak