

**Uchwała Nr XXIV/128/2004
Rady Gminy w Skąpem
z dnia 08 grudnia 2004 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
na terenie Gminy Skąpe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm), art. 5 ust. 1 i 4, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - 0,63 zł,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni - 3,50 zł,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni - 0,25 zł,

2) od budynków lub ich części:

- a) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych - 0,53 zł,
- b) od 1 m² powierzchni użytkowej budynku lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,80 zł,
- c) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 5,00 zł,
- d) od 1 m² powierzchni użytkowej lokali zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,55 zł,
- e) od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym:
 - budynków gospodarczych - 2,80 zł,
 - budynków letniskowych - 6,00 zł,
 - zajętych na garaże - 5,00 zł
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² - 5,10 zł

3) od budowli - 2 % ich wartości

określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez gminne jednostki organizacyjne na potrzeby ich statutowej działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu, pomocy społecznej,
- b) nieruchomości i ich części wykorzystywane przez gminne jednostki organizacyjne na cele ochrony przeciwpożarowej,
- c) grunty zajęte pod cmentarze komunalne i znajdujące się na nich budynki.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIII/75/2003 Rady Gminy Skąpe z 11 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe (Dz.Urz.Woj.Lub. Nr 104, poz. 1717).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 01 stycznia 2005 r. oraz podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń na terenie gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy
/-/ Mirosław Olczak