

PROTOKÓŁ NR XII/2003
z sesji Rady Gminy Skąpe
z dnia 23 października 2003 r.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Mirosław Olczak otworzył obrady XII Sesji Rady Gminy. Przywitał Wójta, Z-cę wójta, Skarbnika gminy, radnego powiatowego Pana Andrzeja Walacha, radnych, sołtysów oraz przedstawicieli prasy i radia. Poprosił sołtysów o pozostawanie do końca sesji.

Powiedział, że wszyscy radni są obecni i podjęte uchwały będą miały moc obowiązującą. Następnie przedstawił zmiany w porządku obrad:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Interpelacje i wnioski.
3. Informacja z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną dotycząca skargi złożonej przez Pana Andrzeja Smykowskiego.
4. Przyjęcie uchwał w sprawie:
 - a) rozpatrzenia skargi;
 - b) zmian w planach dochodów i wydatków gminy na 2003 r.
5. Przyjęcie protokołu z XI Sesji Rady Gminy Skąpe.
6. Zamknięcie obrad.

Ponieważ zastrzeżeń do zmian nie było, porządek został przyjęty.

Ad. 2

Następnym punktem obrad były interpelacje i wnioski radnych:

- a) Radna Ewa Romanik zapytała na jakim etapie jest sprawa dotycząca zabudowań Państwa Grzyb na zakręcie w Radoszynie;
- b) Radny Pan Józef Roszczyk podziękował Wójtowi Gminy za postawienie znaków drogowych w miejscowościach: Łąkie, Ołobok i Niesulice. Dodał, że w związku z tym zostały poniesione koszty, a wandalę po kilku dniach zniszczyli oznakowanie. Znaki są już "naprawione". Pan Roszczyk poprosił również Wójta o sprawdzenie w sądzie na jakim etapie jest sprawa "wyrowadzenia pieniędzy" z kasy urzędu w poprzedniej kadencji;
- c) Radna Pani Halina Piwecka zapytała czy Zawisze może liczyć na pomoc finansową ze strony gminy na wyposażenie nowej świetlicy, ponieważ mieszkańcy wsi w okresie zimowym chcieliby korzystać ze świetlicy;

d) Mieszkaniec wsi Ołobok - Pan Tadeusz Wijatyk, zapytał czy uzyska odpowiedź na pytanie zadane na poprzedniej sesji.

Po wysłuchaniu interpelacji Wójt powiedział, że na pytanie Pana Wijatyka odpowiedzi udzieli w najbliższym czasie, ponieważ pytania zadane na sesji zostają przekazane poszczególnym referatom.

W odpowiedzi na pytanie Pani Romanik Wójt powiedział, że w listopadzie 2002 r. Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich poinformował, iż podjęcie działania dotyczące wykupu posesji Państwa Grzyb. Do końca lipca posesja miała być wykupiona, lecz do wykupu nie doszło. Dyrektor ZDW zapytał, czy Gmina Skąpe może wejść jako strona w tej sprawie i przeznaczyć grunt na ten cel. Wójt dodał, że poinformował Państwa Grzyb o możliwości przekazania im działki, którzy zgodzili się z propozycją Wójta. Na dzień dzisiejszy sprawa nie jest załatwiona do końca.

W nawiązaniu do interpelacji Pana Roszczyka, powiedział, że podobna sytuacja jest w Węgrzynie, gdzie została zniszczona tabliczka przy wysypisku śmieci. W sprawie wyprowadzenia pieniędzy z Urzędu Gminy radczyni poinformowała, że została złożona apelacja i decyzja będzie podjęta przez sąd wyższej instancji.

W sprawie świetlicy w Zawiszu Wójt powiedział, że sytuacja budżetu gminy jest lepsza niż w ubiegłym czasie i w miarę możliwości gmina będzie mogła tej wsi pomóc. Dodał, że przewodniczącą GKRPA - Pani Wolniewicz poinformowała, iż ze środków GKRPA będzie mogła finansować zatrudnienie opiekuna dla dzieci w świetlicach. Obecnie komisja oświaty zakończyła wizytację świetlic wiejskich. Wójt złożył wniosek do komisji oświaty, aby podjęli decyzję dotyczącą funkcjonowania świetlic.

W okresie międzysesyjnym podejmowane były prace:

- 1) związane z oświetleniem ulicznym w gminie. Na dzisiaj koszty utrzymania oświetlenia wynoszą ok. 100 000 zł, koszty eksploatacji około 50 000 zł. Powodem tak wysokich sum jest to, że oświetlenie jest stare (ma około 30 lat). Od stycznia 2004 r. będzie to zadanie własne gminy.
- 2) odbyło się spotkanie z Prezesem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Powodem spotkania były dwa cele: złożenie wniosku o pożyczkę na inwestycję wodociągu w Skąpem i wspólna inwestycja trzech gmin: Lubrza, Świebodzin i Skąpe. Inwestycja ta ma dotyczyć skanalizowania miejscowości położonych przy jeziorze Niesłysz pod kątem wpisania jej do tzw. funduszu spójności. Byłaby to trzecia inwestycja na poziomie województwa.

- 3) odbyło się spotkanie dyrektorów szkół w Urzędzie Gminy z okazji Dnia Edukacji Narodowej;
- 4) związane z planem zagospodarowania przestrzennego Niesulic. Obecnie wiadomo, że plan będzie kosztował 20 000 zł., ekofizjografia również około 20 000 zł. termin do 12 listopada; Do momentu wejścia w życie ustawy nie były podejmowane żadne decyzje. Ustawa obowiązuje od lipca br., ale nie ma jeszcze aktów wykonawczych.
- 5) związane z wodociągiem w Pałcku, były rozmowy wstępne z wykonawcą, w piątek zostanie podpisana umowa. Prace trwają tak długo, ponieważ mamy do wyboru 2 opcje:
1) czy na bazie przesyłu ze Skąpego, 2) czy modernizacja stacji uzdatniania w Pałcku i odwiert studni;
- 6) zakończono temat pionów gazowych. Wykonawca wystąpił z wnioskiem, że Gmina Skąpe nie zapłaciła 21 000 zł, po przeanalizowaniu dokumentów suma ta wyniosła 8 000 zł.;
- 7) odbyło się zebranie w Urzędzie Gminy z Panią Skarbnik i Panią Kosińską - inspektorem ds. podatków i opłat lokalnych w sprawie umorzenia podatku rolnego. Należności na dzień dzisiejszy umorzono 18 rolnikom na łączną kwotę 9 000 zł.

Ad. 3

Kolejnym punktem porządku obrad były wyjaśnienia dotyczące skargi złożonej przez Pana Marka Smykowskiego. Radny Pan Roszczyk odczytał tekst pisma skierowanego do Urzędu Gminy przez Prokuraturę Rejonową w Świebodzinie. Pismo dotyczy nieprawidłowości zaistniałych w Urzędzie Gminy: (Załącznik nr 1):

- 1) nieodpłatnego udostępnienia wodociągu Mirosławowi Kusiowi na terenie Podłej Góry,
- 2) rozpoczęcia przez gminę w roku 2003 budowy plaży nad jeziorem Trzeboch w miejscowości Łąkie, oraz wyznaczenia miejsca na parking w miejscowości Niesulice przy drodze dojazdowej do ośrodka wypoczynkowego "Lumel",
- 3) rozbiórki komina przy Gimnazjum w Radoszynie - czy został rozebrany i kiedy?

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że Pan Smykowski został zaproszony na sesję, lecz odpisał, że z powodu nieobecności w miejscu zamieszkania nie może być obecny na XII Sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Pani Ewa Romanik odczytała treść protokołu z kontroli sporządzonej przez Komisję Rewizyjną (Załącznik nr 2). Punkt pierwszy protokołu dotyczył dzierżawy hydroforni przez Pana Mirosława Kusia. Przewodnicząca dodała, że gmina jest właścicielem 10 hydroforni, które przynoszą straty, natomiast z tytułu dzierżawy przez Pana Kusia na konto

urzędu gminy w listopadzie wpłynie wpłata pierwszej raty. Osoba, która napisała skargę nie dodała, że w poprzedniej kadencji hydrofornia była użyczana nieodpłatnie.

Radny Pan Uszak zapytał:

- 1) czy oddanie hydroforni w dzierżawę nie powinno być poprzedzone uchwałą Rady Gminy,
- 2) kto podpisał 22 maja 2003 r. umowę dot. w/w dzierżawy ze strony finansowej, ponieważ umowa pod rygorem nieważności musi być podpisana przez dwie osoby,
- 3) czy kwota dzierżawy wynikająca z umowy dotycząca dzierżawy została wprowadzona do budżetu gminy po stronie dochodów.

Przewodnicząca Pani Romanik odpowiedziała, że umowę dzierżawy 22 maja 2003 r. podpisał Wójt Gminy Zbigniew Woch i p.o. Skarbnik Pani Stanisława Nowaczyk oraz dzierżawiający Pan Mirosław Kuś. Dodała, że dzierżawca ma w planach budowę własnej stacji pomp i jeżeli cena byłaby wyższa od obecnej nie dzierżawiłby hydroforni a gmina nie miałaby z tego tytułu żadnego dochodu.

Radny Pan Roszak dodał, że Pan Mirosław Kuś powiększył swoje pola z 50 ha na 250 ha co wiąże się z pobieraniem większej ilości wody na opryski.

Radny Pan Roszczyk powiedział, że niezrozumiałe jest to, że jeżeli z hydroforni nie było żadnego dochodu nie było też problemu, teraz kiedy hydrofornia jest odpłatna jest problem.

Wójt powiedział, że wodociąg w Podłej Górze dzierżawiony przez Pana Kusia został przekazany gminie przez Agencję Własności Rolnej Skarbu Państwa w 1997 r. Jest dokument, który potwierdza co gmina przejęła. Poprzedni zarząd wypowiedział umowę 22 lipca 2002 r. z 6-cio miesięcznym okresem wypowiedzenia. Na początku lutego br. komisja z Urzędu Gminy sprawdziła w jakim stanie jest hydrofornia, po zakończeniu kontroli została sporządzona notatka. Było zebranie wiejskie na które został zaproszony Pan Kuś. Wójt poinformował, że jeżeli mieszkańcy nie wyrażą zgody na dalszą dzierżawę hydroforni przez Pana Kusia, to gmina przejmie hydrofornię. Dodał, że kalkulację dzierżawy przedstawił dzierżawca. Umowa obecnie obowiązująca podpisana jest do czerwca 2004 r. i nie wymaga zatwierdzenia przez radę, ponieważ okres na który została zawarta nie był dłuższy niż 3 lata. Umowa obowiązuje przez okres 1 roku. Pan Wiesław Uszak powiedział, że zgadza się z wyjaśnieniami Wójta, ale prosi o odpowiedź na zadane pytanie. Jest ono bardzo istotne i koresponduje z pismem Pana Smykowskiego.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej powiedziała, że zawarcie tej umowy nie wymagało zgody samorządu.

Pan Uszak zapytał, czy dochody z hydroforni są ujęte w budżecie gminy.

Pani Ewa Romanik powiedziała, że I rata z dzierżawy wpłynie na konto gminy w listopadzie.

Pan Roszczyk powiedział, że ostateczną decyzję w sprawie skargi podejmie prokurator, może trzeba będzie przesłuchać poprzednią kadencję. Swoją opinię muszą przedstawić radni.

Następnym punktem była sprawa dotycząca plaży nad jeziorem Trzeboch w miejscowości Łąkie. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przeczytała protokół dotyczący uporządkowania plaży nad jeziorem Trzeboch.

Wójt powiedział, że na lokalnym spotkaniu w Łąkach mieszkańcy tej wsi złożyli wniosek o uporządkowanie plaży. Po wizji lokalnej zostały wydane opinie. Pan Sik jest dłużnikiem gminy - zalega z czynszem za wodę, w związku z tym w ramach odpracowania zaległości wykonywał prace dotyczące uporządkowania plaży. Angażując Pana Sika gmina nie musiała ponosić dużych kosztów prace wykonano za zobowiązanie. Po przedstawieniu kosztorysu przez Pana Jarosława Sika zostaną wniesione zmiany w budżecie.

Kolejnym punktem była sprawa dotycząca rozbiórki komina przy Gimnazjum w Radoszynie. Radna Pani Romanik przeczytała na prośbę Pana Józefa Roszczyka, treść protokołu dotyczącego rozbiórki komina oraz notatkę służbową sporządzoną przez Pana Andrzeja Walacha - dyrektora Gimnazjum w Radoszynie i wyjaśnienie Pana Ludwika Rybarczyka - inspektora UG Skąpe. Sprawa rozbiórki komina została zakończona.

Następny punkt dotyczył parkingu w miejscowości Niesulice. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej odczytała treść protokołu dotyczącą parkingu przy jeziorze Niesłysz.

Przewodniczący Rady Gminy po wysłuchaniu treści powiedział, że zamknięcie drogi związane z parkingiem nie utrudniało dojazdu do plaży przy Ośrodku Wypoczynkowym "Lumel".

Wójt powiedział, że Komisja ds. Porządku zimą przygotowuje miejscowości turystyczne do letniego wypoczynku. Na posiedzeniu tej komisji w lutym przedstawiono stanowisko zakazujące przeznaczenia tej działki na potrzeby parkingu. Wójt dodał, że po rozmowie z przedstawicielami policji decyzja została zmieniona, ponieważ jeżeli nie byłoby parkingu przy plaży "Lumel", w Niesulicach byłyby znaczne utrudnienia z pozostawianiem samochodów, nieład w poruszaniu się samochodem po miejscowości. Turyści parkowaliby, gdzie byłoby miejsce. Nadleśnictwo Świebodzin wyraziło zgodę na to, aby przeznaczyć część lasu na potrzeby parkingu w zamian za działkę od gminy.

Wójt powiedział, że w sezonie 2001 r. Pan Tadeusz Wijatyk korzystał nieodpłatnie z wodociągu, na który była podpisana umowa. Kiedy gmina nie miała z tego tytułu dochodów, było dobrze, teraz kiedy jest dochód jest przestępstwo.

Pan Wijatyk w nawiązaniu do skargi pana Smykowskiego, powiedział, że w sezonie wakacyjnym Pan Smykowski przeszkadzał w pracy przy obsłudze parkingu. Dodał, że w roku

poprzednim nie ponosił żadnych opłat, ale poniósł inne koszty związane z rekultywacją (usunięcie drzew, wywiezienie ziemi).

Następny punkt skargi dotyczył wyznaczenia działki do ustalenia miejsca zamieszkania w miejscowości Ołobok. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej odczytała treść protokołu dotyczącą w/w sprawy. Pomiędzy Wójtem Gminy a Panem Andrzejem Glinem została zawarta umowa dzierżawy na 35m² terenu przy boisku wiejskim.

Wnioski ogólne Komisji Rewizyjnej stwierdzają, że działania Wójta Gminy nie naruszyły przepisów prawnych, a zatem zdaniem Komisji Rewizyjnej skarga jest bezzasadna.

Wójt Gminy powiedział, że sprawa dotycząca Pana Glina jest w ostatnim czasie najbardziej medialna. W poprzednich latach mieszkał w czymś o przypominało chlew lub budę dla psa i nikt nie starał się mu pomóc. W zimie ubiegłego roku dostał przyczepę kempingową i postawił ją pod oknem teściowej. Zwrócił się do urzędu z zapytaniem czy może podłączyć do niej światło z klatki blokowej. Prośba została rozpatrzona pozytywnie. W lipcu bieżącego roku teściowa Pana Glina przyszła do urzędu gminy i poprosiła Wójta o zmianę miejsca zamieszkania jej zięcia. Urzędnik pojechał do Ołoboku, aby sprawdzić czy postawienie przyczepy kempingowej na placu przy boisku nie koliduje z przepisami p.poż. Okazało się, że pomocą dla kobiety będzie wskazanie miejsca, gdzie Pan Glin będzie mógł się przenieść z możliwością podłączenia wody i światła. Zarząd Klubu Sportowego z Ołoboku nie miał zastrzeżeń, aby Pan Glin mieszkał przy szatni klubu, a w zamian miał pilnować boiska. Była wizja lokalna z urzędniczką i zostało wyznaczone miejsce na postawienie przyczepy. Z Panem Andrzejem Glinem została podpisana umowa dzierżawy. Pan Glin zabezpieczył swoje "mieszkanie" przed zimą. Dodał, że z pomocy OPS-u nie chce korzystać ponieważ radzi sobie sam. Zarzuty Pana Smykowskiego są więc bezpodstawne, a gmina pomaga tym, którzy chcą sobie pomocy.

Wójt przedstawił sprawę dotyczącą zajęcia pasa drogowego przez firmę Pana Sokólskiego. Z dokumentacji wynika, że płaci wykonawca inwestycji, a nie urząd gminy. Jest to suma około 50 000 zł. zostało więc wysłane pismo do ZDP, aby w tej sprawie kontaktowali się z wykonawcą inwestycji. Sprawa jest obecnie rozpatrywana w NSA. Umowa dotycząca w/w inwestycji była zawarta na sumę 139 000 zł. Pan Mirosław Piszczczyński przedstawił umowę na sumę 40 000 zł., lecz nie została podpisana przez Skarbnika Gminy Panią Irenę Czyż. Wójt dodał, że zastanawiał się czy sprawa kwalifikuje się do dalszej analizy. Po rozmowie z radcą prawnym Panią Leontyną Przewłocką - Grzegorzyn okazało się, że w świetle prawa umowa jest ważna. Dokumenty wskazują na to, że nie popełniono żadnego przestępstwa. Podczas załatwiania tej sprawy Wójt stwierdził, że Pan Piszczczyński nie jest osobą

odpowiednią do pracy w urzędzie gminy. W czasie wyborów w lokalu wyborczym w Ołoboku też doszło do przestępstwa, jednak Wójt sprawy tej nie przekazał organom wyższej instancji. Dodał, że w ostatnim czasie Gminie Skąpe udało się wiele spraw rozwiązać i zakończyć, nie musimy oszukiwać wykonawców, pracownicy urzędu pracują w miłej atmosferze.

Radny Pan Józef Roszczyk powiedział, że Pan Smykowski znieważył radnego Pana Michała Ligasa, ponieważ mógł przyjść do radnego lub na sesję i przedstawić swoje problemy. Sprawa nie musiała być tak nagłośniona. Dodał, że rozmawiał z Panem Glinem, który nie był zadowolony z przedstawienia sytuacji przez Gazetę Lubuską. Twierdził, że to co ma zawdzięcza Wójtowi i jest z tego powodu zadowolony. Natomiast w artykule zamieszczonym w gazecie sytuacja mieszkaniowa i warunki materialne zostały przedstawione nieobiektywnie, pomijając znaczące fakty. Zastanawiający jest też fakt z jakich źródeł Pan Smykowski zna takie szczegóły danych spraw. Pan Roszczyk poprosił Wójta, aby nawet o najmniej ważnych sprawach informował radę.

Ad. 5

Następnym punktem było przyjęcie uchwał:

- a) Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie skargi złożonej do prokuratury. Komisja Rewizyjna uznała skargę za bezzasadną. Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie skargi. W wyniku głosowania uchwała nr XII /66/2003 została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- b) Przewodniczący Rady Gminy przeczytał projekt uchwały w sprawie zmian w planach dochodów i wydatków gminy na 2003 r. Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały w/w. W wyniku głosowania uchwała XII/67/2003 została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pani Skarbnik przedstawiła informacje (załącznik nr 3) do uchwały w sprawie zmian. Powiedziała, że zestawienie jest korektą do budżetu w roku 2003.

Ad.6

Przed przystąpieniem do tego punktu obrad sesji Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są jakiekolwiek zastrzeżenia do protokołu XI Sesji Rady Gminy Skąpe. Ponieważ zastrzeżeń nie było, poddał pod głosowanie treść protokołu, który został jednogłośnie przyjęty.

Wójt Gminy podziękował Komisji Rewizyjnej za współdziałanie, a radnym za przyjęcie uchwały i wyrozumiałość.

Ad.7

Przewodniczący Rady Gminy podziękował zebranych radnym, sołtysom, przedstawicielom Radia Zachód i tygodnika "Dzień po Dniu" za udział w XII Sesji Rady Gminy. Obrady zamknięto o godzinie 13¹⁰.