
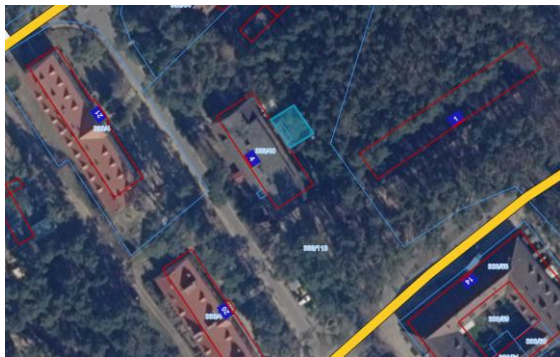


Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji i opłat
1	ZG1S/00015969/7 działka nr 11/40, obręb Węgrzynice, gmina Skąpe Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	0,0834 ha	Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 177 m ² o kształcie prostokąta, Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej. 	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXXVII/204/02 w dniu 30 września 2002 r., zmienione Uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr X/58/2011 z dnia 22 czerwca 2011 r., zmienione uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXXVI/305/2021 z dnia 24.09.2021 r fragment gruntu 333/111 znajduje się w strefie osadnictwa wiejskiego.	Cele ogrodnicze Na czas określony 3 lat	Zgodnie z §1 ust. 2 Zarządzenia nr 86/2020 z dnia 30.10.2020r. stawka na cele rekreacyjne wynosi: 0,15 zł/m ² netto rocznie +23% VAT.	Do 31 marca każdego roku, jednakże w 2021 r. termin wnoszenia opłat jest określony w umowie	Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

2	<p>ZG1S/00024049/8 działka nr 333/113, obręb Międzylesie, gmina Skape</p> <p>Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy</p>	20,2797 ha	<p>Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 120 m² o kształcie prostokąta, położony przy zachodniej ścianie budynku mieszkalnego nr 4 w Ciborzu.</p> <p>Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.</p> 	<p>W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Skape Nr XXXVII/204/02 z dnia 30 września 2002 r., zmienione Uchwałą Rady Gminy Skape Nr X/58/2011 z dnia 22 czerwca 2011 r., zmienione uchwałą Rady Gminy Skape Nr XXXVI/305/2021 z dnia 24.09.2021 r fragment gruntu 333/113 znajduje w obszarze jednostek osadniczych z dużym udziałem funkcji usługowo-produkcyjnych</p>	<p>Cele ogrodnicze</p> <p>Na czas określony 3 lat</p>	<p>Zgodnie z §1 ust. 1 Zarządzenia nr 86/2020 z dnia 30.10.2020r. stawka na cele rekreacyjne wynosi:</p> <p>0,20 zł/m2 netto rocznie +23% VAT.</p>	<p>Do 31 marca każdego roku, jednakże w 2021 r. termin wnoszenia opłat jest określony w umowie</p>	<p>Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.</p>
---	---	------------	--	--	---	--	--	---

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skape przez okres 21 dni, od dnia 27 października 2021 r. do dnia 17 listopada 2021 r.

Wójt Gminy Skape
/-/ Zbigniew Woch