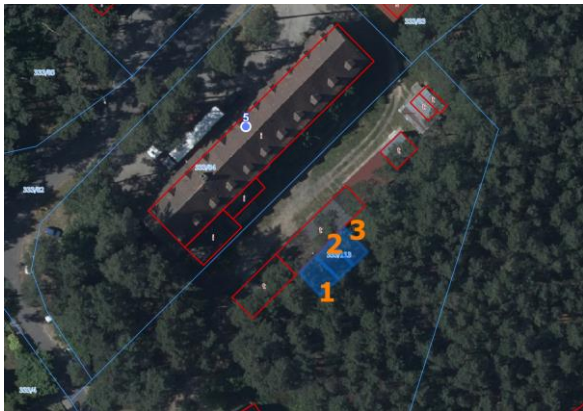
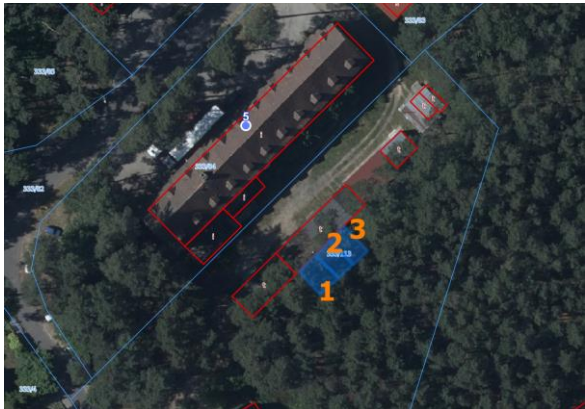
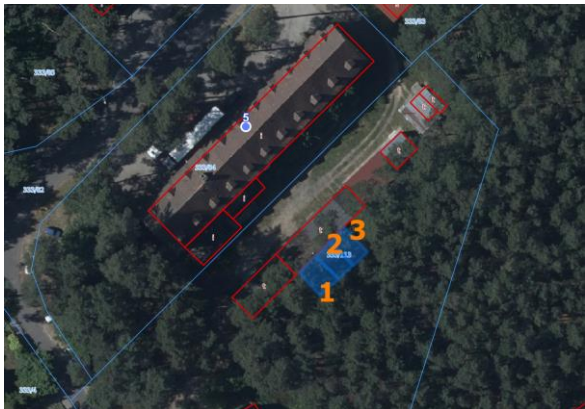


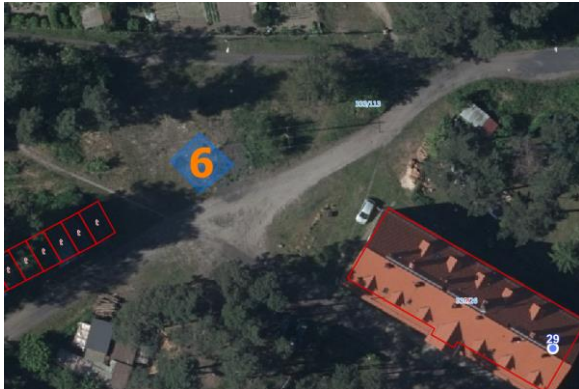


**Wójt Gminy Skąpe**  
**OGŁASZA I PRZETARG USTNY OGRANICZONY**  
na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skąpe

Lp.	Położenie nieruchomości oznaczenie wg. księgi wieczystej	Nr działki/ powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	przeznaczenie dzierżawy/ okres dzierżawy	czynsz dzierżawny	Termin i miejsce przetargu	Termin wniesienia i wysokość wadium
1	gmina Skąpe obręb Międzylesie KW ZG1S/00024049/8	333/113 20,2797 ha	<p>Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 25m<sup>2</sup>, o kształcie prostokąta zlokalizowany w ciągu garażowym za budynkiem nr 5 w Ciborzu.</p> <p>Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.</p> 	<p>Cele garażowe.</p> <p>Na czas określony 3 lat</p>	15,38 zł brutto rocznie	<p><b>15 września 2021 r.</b> godz. <b>10:00</b> <b>w</b> <b>Sali sesyjnej</b> <b>Urzędu Gminy</b> <b>Skąpe</b></p>	<p><b>10 września 2021 r.</b> w kwocie <b>1,50 zł</b> w pieniądzu</p>

2	gmina Skąpe obręb Międzylesie KW ZG1S/00024049/8	333/113 20,2797 ha	<p>Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 25m<sup>2</sup>, o kształcie prostokąta zlokalizowany w ciągu garażowym za budynkiem nr 5 w Ciborzu.</p> <p>Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.</p> 	<p>Cele garażowe.</p> <p>Na czas określony 3 lat</p>	15,38 zł brutto rocznie	<p><b>15 września 2021 r.</b> godz. 10:30 <b>w</b> <b>Sali sesyjnej</b> <b>Urzędu Gminy</b> <b>Skąpe</b></p>	<p><b>10 września 2021 r.</b> w kwocie <b>1,50 zł</b> w pieniądzu</p>
3	gmina Skąpe obręb Międzylesie KW ZG1S/00024049/8	333/113 20,2797 ha	<p>Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 25m<sup>2</sup>, o kształcie prostokąta zlokalizowany w ciągu garażowym za budynkiem nr 5 w Ciborzu.</p> <p>Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.</p> 	<p>Cele garażowe.</p> <p>Na czas określony 3 lat</p>	15,38 zł brutto rocznie	<p><b>15 września 2021 r.</b> godz. 11:00 <b>w</b> <b>Sali sesyjnej</b> <b>Urzędu Gminy</b> <b>Skąpe</b></p>	<p><b>10 września 2021 r.</b> w kwocie <b>1,50 zł</b> w pieniądzu</p>

4	gmina Skąpe obręb Międzylesie KW ZG1S/00024049/8	333/113 20,2797 ha	<p>Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 20m<sup>2</sup> o kształcie prostokąta, zlokalizowany w ciągu garażowym między blokiem mieszkalnym nr 19 a blokiem mieszkalnym nr 21 w Ciborzu.</p> <p>Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.</p> 	<p>Cele garażowe.</p> <p>Na czas określony 3 lat</p>	12,30 zł brutto rocznie	<p><b>15 września 2021 r.</b> godz. 11:30 <b>w</b> <b>Sali sesyjnej</b> <b>Urzędu Gminy</b> <b>Skąpe</b></p>	<p><b>10 września 2021 r.</b> w kwocie <b>1,20 zł</b> w pieniądzu</p>
5	gmina Skąpe obręb Międzylesie KW ZG1S/00024049/8	333/113 20,2797 ha	<p>Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 30m<sup>2</sup> o kształcie prostokąta, zlokalizowany w ciągu garażowym między blokiem mieszkalnym nr 19 a blokiem mieszkalnym nr 21 w Ciborzu.</p> <p>Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.</p> 	<p>Cele garażowe.</p> <p>Na czas określony 3 lat</p>	18,45 zł brutto rocznie	<p><b>15 września 2021 r.</b> godz. 12:00 <b>w</b> <b>Sali sesyjnej</b> <b>Urzędu Gminy</b> <b>Skąpe</b></p>	<p><b>10 września 2021 r.</b> w kwocie <b>1,80 zł</b> w pieniądzu</p>

6	gmina Skąpe obręb Międzylesie KW ZG1S/00024049/8	333/113 20,2797 ha	<p>Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 36m<sup>2</sup> o kształcie prostokąta, zlokalizowany między krzyżującymi się drogami na wschód od budynku nr 29 w Ciborzu.</p> <p>Działka jest niepodłączona do sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej.</p> 	Cele garażowe.  Na czas określony 3 lat	22,14 zł brutto rocznie	<b>15 września 2021 r. godz. 12:30 w Sali sesyjnej Urzędu Gminy Skąpe</b>	<b>10 września 2021 r. w kwocie 2,20 zł w pieniądzu</b>
---	---	-----------------------	--	---	----------------------------	---	---

Nieruchomość wolna od obciążeń i roszczeń osób trzecich.

Czynsz dzierżawny nieruchomości osiągnięty w drodze przetargu płatny będzie na podstawie wystawionej faktury VAT.

Cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego przyjmuje się na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Skąpe nr 86/2020 z dnia 30 października 2020. Czynsz płatny w terminie określonym w umowie.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta nie później niż w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Dzierżawca zobowiązany będzie do płacenia podatku od nieruchomości.

Warunki uczestnictwa w przetargu w przypadku osób fizycznych:

- oświadczenie, iż osoba biorąca udział w przetargu jest mieszkańcem miejscowości Cibórz,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń,
- oświadczenie współmałżonka zawierające zgodę na uczestnictwo w przetargu,
- potwierdzenie wniesienia wadium.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie umieszczona dzień przed przetargiem na stronie internetowej Urzędu [bip.skape.pl](http://bip.skape.pl) oraz na tablicy Ogłoszeń w urzędzie Gminy Skąpe.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest m.in. wniesienie wadium**, które należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy w Skąpem **Nr 69 1020 5402 0000 0502 0027 8903 w PKO BP S.A. O/Świebodzin**, w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **10.09.2021 r.** wymagana kwota znajdowała się na ww. koncie (w tytule przelewu należy jednoznacznie wskazać: **uczestnika przetargu oraz nr działki wraz z oznaczeniem numeru nieruchomości, na którą wpłaca się wadium**). Osoba chcąca uczestniczyć w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium, dowód osobisty lub paszport. Osoby, które dzierżawią grunty na cele garażowe w m. Cibórz od gminy Skąpe nie mogą uczestniczyć w przetargu. Osoba która, wygra przetarg nie będzie mogła uczestniczyć tego samego dnia w kolejnych przetargach na grunt z przeznaczeniem na cele garażowe.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Pozostałe wadia zostaną zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu do 3 dni po jego zakończeniu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy:

- uczestnik, który wygrał przetarg uchylił się od zawarcia umowy,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie uczestnika przetargu.

**Wójt Gminy Skąpe może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, podając przyczynę odwołania.**

Wójt Gminy  
/-/ Zbigniew Woch

### Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy Panią/Pana, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Skape, Skape 65, 66-213 Skape, [urząd@skape.pl](mailto:urząd@skape.pl), tel. 683419212.
2. We wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych można się kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych u Administratora listownie na adres Administratora, na adres e-mail: [iod@skape.pl](mailto:iod@skape.pl) lub tel. 683419213.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celach związanych z organizacją i przeprowadzeniem przetargu oraz w celu ewentualnego zawarcia umowy, jej realizacji, dokonywania rozliczeń, windykacji należności.
4. Podstawą prawną dla przetwarzania danych jest:
  - art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
  - art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy.
5. Odbiorcą danych osobowych będą:
  - organy publiczne oraz inne podmioty, którym Administrator udostępni dane na podstawie przepisów prawa,
  - podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),
  - Państwa dane będą podane do publicznej wiadomości podczas przetargu, natomiast dane osoby, która przetarg wygra zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz opublikowanie na stronie BIP Administratora.
6. Dane osobowe nie są przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Dane osobowe będą przechowywane do momentu ustania celu przetwarzania wskazanego w pkt 3. Następnie wraz z tą datą zostaną zarchiwizowane zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie (ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych).
8. Informujemy, iż przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj.: *Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa*) jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.
10. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne jednak konieczne do zrealizowania celów, o których mowa w pkt. 3.
11. W trakcie przetwarzania danych żadne decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą budowane żadne profile.