

PROTOKÓŁ Nr XXII/2016
Sesji Rady Gminy Skąpe
z dnia 25 listopada 2016 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Halina Staszyńska otworzyła o godz. 9⁰⁰ obrady XXII sesji Rady Gminy. Przywitała radnych, Wójta Gminy, Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy, sołtysów, mieszkańców gminy oraz pracowników urzędu. Stwierdziła, że na stan 15 radnych obecnych jest 12 osób (lista obecności w załączeniu; nieobecni: Bożena Szczepańska, Agnieszka Żak-Gwizda, Piotr Olszewski), więc podjęte uchwały będą miały moc obowiązującą. Następnie zaproponowała wprowadzić do przesłanego porządku posiedzenia dwie dodatkowe uchwały w sprawie:

- wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Skąpe części prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 405/93, obręb Radoszyn,
- wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie kierowania osób do Centrum Integracji Społecznej w Świebodzinie.

Radny Piotr Olszewski przybył na posiedzenie o godz. 9⁰⁵.

Wobec braku propozycji innych zmian, Przewodnicząca poddała porządek pod głosowanie.

W wyniku głosowania porządek został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

- I. Otwarcie obrad sesji.
- II. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2016,
 - 2) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2016-2020,
 - 3) wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe,
 - 4) zatwierdzenia taryfy zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków w Gminie Skąpe na 2017 rok,
 - 5) Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2017 rok,
 - 6) Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2017 rok,
 - 7) Programu współpracy Gminy Skąpe z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami w 2017 roku.
 - 8) organizacji wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych prowadzącym przez Gminę Skąpe oraz gminnej instytucji kultury,
 - 9) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy,
 - 10) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy,
 - 11) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas określony w trybie bezprzetargowym,
 - 12) zgody na nabycie na rzecz Gminy Skąpe części prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 405/93, obręb Radoszyn,
 - 13) wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie kierowania osób do Centrum Integracji Społecznej w Świebodzinie.
- III. Interpelacje, wnioski i zapytania.
- IV. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.
- V. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym.
- VI. Sprawy różne.
- VII. Przyjęcie protokołu XXI sesji Rady Gminy Skąpe.
- VIII. Zamknięcie obrad.

W związku z obecnością na sesji mieszkańców bloków Nr 74 i 75 w m. Radoszyn Przewodnicząca przed przystąpieniem do realizacji punktu II oddała głos pani Renacie Fijałkowskiej.

Na początku swojej wypowiedzi pani Fijałkowska poinformowała, że w sekretariacie urzędu zostało złożone pismo o udostępnienie kserokopii protokołu z dzisiejszej sesji oraz wyników głosowania nad uchwałą w sprawie zgody na nabycie na rzecz Gminy Skąpe części prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 405/93, obręb Radoszyn, z uwzględnieniem imienia i nazwiska głosujących radnych. Pani Fijałkowska stwierdziła, że na dwóch posiedzeniach komisji, poświęconych nabyciu na współwłasność kotłowni w Radoszynie, radni wysłuchali zwolenników ogrzewania indywidualnego oraz tych popierających ogrzewanie z kotłowni. Tak naprawdę podczas tych posiedzeń radni zapoznali się tylko z suchymi faktami, opiniami i emocjami. Dlatego też, skoro mają decydować o przyszłości mieszkańców bloków, dobrze by było, gdyby zapoznali się z dokumentami, które faktycznie opisują całą sytuację i które na bieżąco będzie przedkładała im do wglądu. Następnie pani Fijałkowska odniosła się do protokołu z posiedzeń komisji, podczas których Wójt powiedział, że tylko kotłownia może zapewnić ciepło mieszkańcom jeszcze tej zimy. Nie zgadza się z tym stwierdzeniem. Przed sądem rejonowym odbyła się licytacja komornicza kotłowni, do której nikt nie przystąpił. Kolejna będzie wyznaczona w przyszłym roku. Z kolei uchwała wspólnoty o wykupie kotłowni na współwłasność jak i uchwała rady gminy, jeśli zostanie dzisiaj podjęta, będą zaskarżone. Część mieszkańców jest zdeterminowana, ponieważ wierzy w słuszność swoich racji. Procedura odwoławcza trwa 6 tygodni. W sądach sprawy toczą się bardzo długo, o czym mieszkańcy wiedzą, ponieważ mają z tym styczność na co dzień. W związku z powyższym nie widzi zasadności podejmowania przez radę gminy uchwały, bo zapewnienie ciepła z kotłowni w tym sezonie jest niewykonalne. Ponadto nie znana jest im podstawa prawna do wydatkowania środków publicznych na ten cel. Wójt o tej podstawie mówił, ale tak naprawdę nikt jej nie widział.

Odnosnie stanu technicznego kotłowni, zapytała czy są dokumenty potwierdzające, że można ją uruchomić i z jakimi kosztami to się wiąże. Wójt stwierdził, że Urząd Dozoru Technicznego nie ma zastrzeżeń do pieców. Zastanawia się na jakiej podstawie padło takie stwierdzenie. Piece nie należą do zakresu kontroli UDT (przedstawiła radnym do wglądu pismo i załączniki). Pani Sierek stwierdziła, że specjaliści oglądali piec, tylko nie wiadomo jacy to byli specjaliści. Wójt twierdząc, że piece w gminie są w takim samym stanie, przedstawił odważną uwagę. Bez dokumentów potwierdzających faktyczny stan pieca, pani Fijałkowska bała by się stawiać taką tezę. Następnie zwróciła się do Wójta z zapytaniem na jakiej podstawie twierdzi, że ogrzewania indywidualne nie są prawnie usankcjonowane i czy ma na to jakieś dokumenty. Otóż są pewne, bardzo ważne okoliczności, na podstawie których część mieszkańców odłączyła się od ogrzewania z kotłowni. W lipcu 2012 r. odłączono mieszkańców gaz, ponieważ spółdzielnia nie przekazała gazowni środków, które mieszkańcy wpłacali. Po kontroli UDT spółdzielnia przekazała ogłoszenie, że eksploatacja kotłowni zostaje wstrzymana i korzystanie z niej w tym stanie jest przestępstwem. Kolejna kwestia jest taka, że kotłownia nie jest własnością wspólnot, wobec tego mieszkańcy, którzy zainstalowali ogrzewania indywidualne nie odłączyli się od żadnej części wspólnej. Poza tym nie zna i nie widziała uchwały, która narzucałaby im korzystanie z kotłowni. Następnie przedstawiła radnym dwie decyzje UDT, nie zezwalające na korzystanie z kotłowni jako całości. Kolejnym dokumentem do wglądu była decyzja Starosty Świebodzińskiego, zezwalająca na instalację gazową. Decyzja ta została zaskarżona przez ówczesnego zarządcę panią Ewę Bosy według której, nie może być dwóch instalacji w jednym budynku. Następnym dokumentem przedstawionym przez panią Fijałkowską była opinia biegłego wyznaczonego przez sąd, na prośbę zwolenników kotłowni, którzy bali się o swoje bezpieczeństwo. Opinia jest oczywiście pozytywna.

W dalszej kolejności odniosła się do wypowiedzi radnej Ewy Kasprzak w kwestii ogrzewania węglowego, które to jakoby się nie sprawdza, bo mieszkania na wyższej kondygnacji są zadymiane. Tak się składa, że w mieszkaniach na parterze nie ma pieców węglowych, a tam gdzie są, nikomu nie przeszkadzają. Ponadto koszt ogrzewania węglowego jest niewspółmiernie mały do kosztów ogrzewania z kotłowni. Koszt takiego ogrzewania to ok. 100 zł miesięcznie, a montaż to tylko 3 do 5 dni. W ubiegłym tygodniu dwa kolejne takie ogrzewania zostały zamontowane. Podsumowując koszt ogrzewania węglowego jest o 3/4 tańszy od ogrzewania z kotłowni, a elektrycznego o połowę tańszy. Na chwilę obecną

15 lokali ma ogrzewania indywidualne lub jest w trakcie montażu. Pozostali tylko narzekają. Biorą na litość i manipulują opinią społeczną, zamiast wziąć za siebie odpowiedzialność. Piony gazowe można wykonać jeszcze w tym roku, a przez ingerencję Wójta jest już miesiąc opóźnienia.

Kolejny wątek z protokołu komisji. Wójt twierdzi, że kieruje się dobrem 36 rodzin. Tak nie jest. Tych rodzin jest 19 czyli niemal połowa. Jak stwierdziła radna Kasprzak obie strony konfliktu są niezadowolone. W tym przypadku każda ze stron będzie miała jakieś pretensje.

Dementuje wypowiedź pani Sierek o dużej liczbie emerytów i rencistów mieszkających w blokach. Obecnie tylko trzy mieszkania zamieszkują emeryci, a pozostałe osoby to pełnowartościowi pracownicy. Podobnie z uwagami pod adresem zarządy wspólnoty, która rzekomo nie robi nic, aby odzyskać kotłownię. Dla potwierdzenia zaangażowania zarządcy, przedłożyła pismo do Agencji Nieruchomości Rolnych dotyczące podjęcia negocjacji ze Spółdzielnią, aby ta oddała kotłownię wspólnotom. Posiada też kolejne pisma świadczące o tym, że korzystanie z kotłowni jest przestępstwem i grożą za to kary, a spółdzielnia będzie egzekwowała należności, za włamanie i bezumowne korzystanie z kotłowni. Zarządca w ciągu roku próbowała pięć razy podjąć uchwały w sprawie indywidualnych systemów grzewczych. Mieszkańcy co chwilę zmieniali zdanie. Proponowali także uchwałę w sprawie ogrzewania gazowego z rozdzieleniem systemu, na indywidualne i z kotłowni, a także wybudowanie pionów gazowych za własne pieniądze.

Następnie Pani Fijałkowska odniosła się do zarzutu rzekomego nieudostępniania informacji przez zarządcę. Prawda jest taka, że po uprzednim umówieniu się, można uzyskać niezbędne dokumenty.

Kolejny zarzut wobec zarządcy to niewindykowanie należności od mieszkańców, posiadających indywidualne ogrzewania. Po pierwsze obecny zarządca nie ma dokumentów od poprzedniego zarządcy. Po drugie pani Sierek domaga się od nich zapłaty za ogrzewanie, z którego nie korzystali. Jest to nieuczciwe. Zarządca przez dwa lata nie naliczała im opłat z tego tytułu, a po interwencji pani Sierek zrobiła to, uwzględniając wcześniejszy okres. Zastanawia się dlaczego nie ma pretensji do człowieka, który ma zadłużenie na 20 tys. zł i w ogóle nie płaci. Pewnie dlatego, że jest za ogrzewaniem z kotłowni, a nie za indywidualnym.

Kolejna kwestia to zarzut wypowiedzenia umowy o dostawę gazu, co według pani Sierek zarządca przymusowy uczyniła jako pierwsze. Jest to nieprawda. Na tę okoliczność także przekazała radnym do wglądu dokument. Zarządca wypowiedziała umowę 31 stycznia 2016 r.

Kolejne sprostowanie wypowiedzi Wójta. Powiedział on, że po interwencji posła Materny, miało miejsce podpisanie dzierżawy ze spółdzielnią i umowy na dostawę gazu z PGNiG. Są to absolutne kłamstwa, bo do końca sezonu 2015-2016 wspólnoty korzystały z kotłowni bezumownie.

Następnie przedstawiła radnym informację o kosztach, jakie w niedalekiej przyszłości poniesie wspólnota, tytułem włamania do kotłowni, którego osobiście dokonała pani Sierek i bezumownego korzystania przez okres dwóch lat. Przekazała do wglądu pismo ze Spółdzielni o bezumownym korzystaniu z kotłowni, wezwanie do zapłaty na kwotę 100 tys. zł, koszty postępowania sądowego za sprawę dot. włamania – 2,6 tys. zł.

W dalszej kolejności pani Fijałkowska zwróciła się do Wójta odnośnie niechłubnego incydentu, który miał miejsce, kiedy zarządcą wspólnot była kierownik SZGK w Skapem. Przedstawiła pismo mieszkańców, w którym informują, że nie będą płacić funduszu remontowego, ponieważ jest on wydatkowany niezgodnie z przeznaczeniem. Na początku pani zarządca popierała ogrzewanie indywidualne, ale zmieniła opcję, ponieważ za kilka dni została prezesem Spółdzielni. A zanim to się stało na konto Spółdzielni przelewała 19 tys. zł tytułem opłaty za gaz. Była to należność spółdzielni a nie wspólnot. Najzwyczajniej wyprowadziła pieniądze wspólnot i jest na to dowód w postaci potwierdzenia przelewu. Niestety za to zdarzenie nikt nie poniósł odpowiedzialności.

Ostatnim wątkiem poruszonym przez panią Fijałkowską, było rzekome piekło, jakie ona zgotowała pani Sierek. Ma dokumenty na to, że jest zgoła odwrotnie. Od kiedy zaczęła upominać się o dokumenty dot. wspólnot i głośno mówiła o tym, że wspólnoty są złe

zarządzane, została wykluczona z zarządu. W świetle tego złożyła rezygnację, bo nie chciała brać na siebie odpowiedzialności. Od czasu zamontowania ogrzewania węglowego w jednym z mieszkań, trzykrotnie wzywano strażacki wóz bojowy, w związku z rzekomym zadymieniem. Kolejna nieprzyjemna sprawa, to doniesienie do Ośrodka Pomocy Społecznej w Skąpem, jakoby rodzina Fijałkowski znęcała się nad swoimi dziećmi. Zostało to zgłoszone do prokuratury, na policję. Sprawę oczywiście umorzono, ale dla wszystkich było to straszne doświadczenie. Później był jeszcze anonim z groźbami karalnymi. Następnie, po ustanowieniu zarządcy przymusowego, do sądu zostało skierowane pismo oczerniające zarządcę, które przedłożyła do wglądu.

Podsumowując pani Fijałkowska zwróciła się do radnych. Wysłuchaliście Państwo dwóch skrajnych stanowisk, wcześniej niepopartych żadnymi dokumentami. Dzisiaj część z nich przedłożyła do wglądu. Nie wie co takiego się stało, że na drugim posiedzeniu komisji radni zmienili zdanie, co do tematu wykupu na współwłasność kotłowni. Sama uważa, że była tam rozegrana szopka i granie na uczuciach. Jeśli radni chcą zapewnić ludziom ciepło, to proponuje np. dać im zapomogi, aby mogli założyć ogrzewanie indywidualne. Przy ogrzewaniu z kotłowni, realne koszty będą się kształtowały w granicach 600-700 zł miesięcznie. Poprosiła, aby radni jeszcze raz rozważyli temat. Jeśli naprawdę chcą pomóc, to niech nie pogrążają mieszkańców w kotłownię, ponieważ to jest studnia bez dna i każdy o tym dobrze wie. Jeśli namnożą się problemy z tym związane, to kto będzie za nie odpowiadał. Właściciele mieszkań z ogrzewaniem indywidualnym na pewno do tego nie przystąpią, a są bardzo zdeterminowani. Problem naprawdę można załatwić inaczej.

Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska podsumowując stwierdziła, że radni wysłuchali obu stron konfliktu i zwrócili uwagę, że między mieszkańcami jest duży konflikt. Radni nie występują w roli grupy rozjemczej, nie są sądem, tylko chcą pomóc mieszkańcom w środku zimy.

Ad. II

Radny Andrzej Stańczak opuścił salę posiedzeń o godz. 9.³⁰.

- 1) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2016 r. Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/210/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 2) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska oddała głos pani skarbnik Brygidzie Sewohl, która omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2016-2020.

Skarbnik Brygida Sewohl poinformowała o proponowanych zmianach do uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2016-2020.

Zaktualizowano załącznik nr 1 w związku ze zmianami w budżecie w roku 2016 oraz planami na kolejne lata.

Zaktualizowano załącznik nr 2, poprzez dodanie nowych przedsięwzięć:

- 1) na lata 2016-2017

- a) "Termomodernizacja PSP im. J. Korczaka w Międzyzlesiu wraz z wymianą kotła grzewczego i instalacją urządzeń wykorzystujących OZE oraz termomodernizacja Publicznego Gimnazjum im. A. Fiedlera w Radoszynie wraz z wymianą kotła grzewczego i instalacją urządzeń wykorzystujących OZE". Limit wydatków wynosi 1.407.042,39zł (w tym na 2016 rok 30.000,00 zł, na 2017 rok 1.377.042,39 zł). Gmina planuje pozyskać dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie 2020.

Usunęto dwa przedsięwzięcia związane z termomodernizacją szkoły w Międzyzlesiu i Radoszynie, wprowadzając powyższe przedsięwzięcie i aktualizując wartości limitu wydatków;

- b) "Edukacja przedszkolna w Gminie Skąpe - dostępność i jakość". Limit

wydatków na to zadanie wynosi 290.727,62 zł (w tym na 2016 rok 165.062,50 zł (w tym wydatki majątkowe 20.000,00zł; bieżące 145.062,50zł), na 2017 rok 125.665,12zł (wydatki bieżące);

2) na lata 2017-2018:

a) "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w m. Niekarzyn wraz z przesylem ścieków do m. Pałck". Przewidziany limit wydatków na to zadanie wynosi 4.985.562,75 zł (w tym w 2017 roku 4.984.562,75zł, w 2018 roku 1.000,00zł). Gmina planuje pozyskać dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

b) "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w m. Pałck wraz z przesylem ścieków do m. Skąpe oraz zmiana sposobu zasilania sieci wodociągowej w m. Radoszyn. Przewidziany limit wydatków na to zadanie wynosi 7.241.736,65 zł (w tym w 2017 roku 7.240.736,65 zł, w 2018 roku 1.000,00 zł). Gmina planuje pozyskać dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie 2020.

W załączniku nr 2 dokonano również technicznego usunięcia przedsięwzięć pn. "Zakup średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP w Niekarzynie" oraz "Kompleksowe usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych stałych na terenie gminy Skąpe na lata 2017-2018", w związku z faktem, że wymienione zadania nie spełniają przesłanek o których mowa w art. 226 ust. 4 ustawy o finansach publicznych.

Ponadto w upoważnieniu dla Wójta Gminy do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania gminy Skąpe, i których płatności wykraczają poza rok budżetowy mieszczą się umowy zawierane m.in. na kompleksowe wykonanie usługi w zakresie dowozu dzieci do placówek oświatowych Gminy Skąpe w 2017 roku w kwocie 168.000,00zł, na kompleksowe usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych stałych ze wszystkich nieruchomości zamieszkałych oraz z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie gminy Skąpe na lata 2017-2018 w kwocie 955.000,00zł, a także na świadczenie w latach 2017-2018 usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych stałych z nieruchomości gminnych w kwocie 102.000,00zł.

Radny Piotr Olszewski opuścił salę posiedzeń o godzinie 9³⁵.

Przewodnicząca Halina Staszyńska poddała pod głosowanie przyjęcie ww. projektu uchwały.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/211/2016 została podjęta jednogłośnie (12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radny Piotr Olszewski powrócił na salę posiedzeń o godzinie 9³⁷.

3) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe. Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/212/2016 została podjęta (12 głosów „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

4) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe i oddała głos Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej Krzysztofowi Legieciowi, który dokładnie omówił wszystkie składniki, mające wpływ na proponowaną wysokość stawek za wodę i odbiór ścieków (prezentacja w załączeniu).

Radny Krzysztof Szymczak zapytał ile na terenie gminy występuje gospodarstw nieopomiarowanych.

Krzysztof Legieć odpowiedział, że jest to znikoma ilość, kształtująca się na poziomie 4% - 5 %.

Wójt Zbigniew Woch zabierając głos stwierdził, że to o czym mówił pan Legieć, jest częścią dużego dokumentu uzgadnianego z gminą i przygotowanego przez firmę

zewnątrzną. Gmina korzystająca ze środków unijnych na budowę kanalizacji czy sieci wodociągowych, jest zobowiązana do przestrzegania warunków narzucanych przez Unię, a dotyczących odpłatności za te media. Jeden z tych warunków mówi o tym, że mieszkańcy korzystający z sieci, będą w pełni ponosili koszty. W gminie spotkaliśmy się z opiniami, że sytuacja, w której wszyscy mieszkańcy partycypują w kosztach budowy sieci kanalizacyjnej, a następnie do opłaty za odbiór ścieków stosowane są dopłaty z gminnych środków, jest nie w porządku wobec osób ponoszących w 100 % koszty za opróżnianie szamb. Dodać należy, że ci ostatni płacą więcej niż korzystający z sieci kanalizacyjnej. Wobec takiej sytuacji od przyszłego roku gmina nie będzie dopłacała do kosztów eksploatacji za odbiór ścieków, natomiast wprowadzone zostaną dopłaty do wywozu nieczystości z szamb. Porównując opłaty za pobór wody i odbiór ścieków w 2016 r. z innych gmin powiatu świebodzińskiego, stawki w gminie Skąpe na 2017 r. nie będą odbiegały od przeciętnej, a nawet będą niższe. Dlatego też Wójt poprosił radnych o przyjęcie uchwały.

Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska poprosiła o przedstawienie opinii Komisji.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/213/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 5) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2017 rok.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/214/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 6) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2017 rok.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/215/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 7) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Skąpe z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami w 2017 roku.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/216/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 8) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych prowadzącym przez Gminę Skąpe oraz gminnej instytucji kultury.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/217/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 9) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/218/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 10) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/219/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 11) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas określony w trybie bezprzetargowym.

Radny Andrzej Stańczak powrócił na salę posiedzeń o godz. 10⁰⁵.

Radny Mateusz Zywert zwrócił uwagę, że na komisjach radni ustalili, że dzierżawa nie będzie przewidywała celów parkingowych.

Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko wyjaśniła, że tę kwestię będą normowały zapisy w umowie z dzierżawcą.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/220/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 12) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska odczytała projekt uchwały w sprawie zgody na nabycie na rzecz Gminy Skape części prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 405/93, obręb Radoszyn.

Wójt Zbigniew Woch zabierając głos stwierdził, że nie jest zaskoczony słowami pani Fijałkowskiej. Mieszkańcy wspólnot są w konflikcie od wielu lat i dlatego jego drażnienie nie ma dzisiaj sensu. Gmina nie jest sądem, żeby oceniać kto działał zgodnie z prawem. Wójt został poproszony o pomoc w związku z sytuacją jaka jest dzisiaj i zbliżającą się zimą. On sam dokumentów w sprawie nie zna, ale zapewne zna je sąd i zarządca wspólnot. Ostatnio odbyło się zebranie wspólnot, zwołane właśnie przez zarządcę, poświęcone woli skorzystania z kotłowni przy blokach. Wójt nie zna dokładnego tytułu podjętej przez wspólnoty uchwały, ale niemniej taka wola zarządcy była. Na spotkaniu główna księgowa wspólnoty przedstawiła tezę, że sąd jest zainteresowany ewentualnym wykupem kotłowni przez wspólnoty.

Dzisiejsza uchwała rady gminy nie narzuca na nikogo obowiązku skorzystania z oferty. Jeśli wspólnoty nie będą chciały, czyli nie wypracują wspólnego dokumentu, potwierdzającego chęć skorzystania z pomocy, to propozycja gminy będzie nieskuteczna. Uchwała rady gminy stwarza możliwość ludziom, którzy chcą mieć ciepło w domach. To nie jest łatwy temat. Z całą pewnością w sytuacji kryzysowej obowiązkiem samorządu jest pomóc ludziom. Ma też świadomość, że pewne sprawy będą się jeszcze długo ciągnęły przed sądami, a funkcjonowanie mieszkańców w takim trudnym otoczeniu jest wybitnie niekomfortowe.

Radna Zdzisława Mikołajczak była w poniedziałek na spotkaniu w Radoszynie. Została na nie zaproszona i cieszy się, że mogła wziąć w nim udział. Zainteresowała ją pani Sierek, która kłamała twierdząc, że nie ma wglądu do żadnych dokumentów, podczas gdy każdy członek wspólnoty ma do tego prawo. Uprzedzano ją, że na spotkaniu może być nieprzyjemnie i tak też było. Wcale nie była tym zdziwiona, ponieważ konflikt trwa już pięć lat. Jest przekonana, że radni nie rozwiążą tego problemu, dlatego też prosi, aby do głosowania nie doszło. Kotłownia jest zadłużona wobec PGNiG na kwotę 57,4 tys. zł. Chciała, aby przetarg został zawieszony i mógł to zrobić sąd lub wierzyciel. Ale wierzyciel tego nie uczyni ponieważ chce odzyskać swoje pieniądze. W sumie zadłużenie wynosi ponad 70 tys. zł. Przetarg na sprzedaż kotłowni się odbył i nikt do niego nie przystąpił. Kolejny będzie dopiero w następnym roku, więc kotłownia w tym sezonie nie ruszy. Powinniśmy pozwolić ludziom, aby sami podjęli decyzje. Powinno do nich dotrzeć, że to ich własność i sami muszą o tę własność dbać. Jeszcze raz poprosiła radnych, aby nie głosowali nad uchwałą.

Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska podkreśliła, że jeśli mieszkańcy nie zechcą skorzystać z pomocy, to uchwała nic nie zmieni.

Pani Renata Fijałkowska zapytała Wójta dlaczego wpływa na decyzję radnych, którzy mieli dzisiaj możliwość zapoznania się z dokumentami w sprawie. Nie rozumie jego postawy, bo i tak nie zapewni ludziom ciepła. Do zamontowania ogrzewania indywidualnego potrzeba 3-5 dni. Wystarczy tylko chcieć, a mieszkańcy w ciągu roku kilka razy zmieniali swoje decyzje. Wójt sam wspominał, że w jego wspólnotcie, aby uniknąć podziału między ludźmi, odstąpiono od głosowania. A w przypadku Radoszyna co robi? Mieszkańcy, blokując czynności zarządcy, nie chcą dać sobie pomóc. Uchwały dot. pionów gazowych nie mogły być wprowadzone, ponieważ nie pozwalamo na to. Ogrzewanie mieszane już mogło być zatwierdzone, ale włączył się Wójt, kierując się emocjami a nie ekonomią i już jest miesiąc opóźnienia. Zwróciła uwagę, że w przypadku podjęcia uchwały przez radę, wina nie będzie po stronie Wójta, bo on nie głosuje, tylko winni będą właśnie radni.

Sołtys wsi Darnawa Mirosław Faber zapytał co się stanie jeśli gmina wykupi kotłownię, a mieszkańcy dojdą do porozumienia i staną po stronie pani Fijałkowskiej. Mieszkańcy będą mieli ciepło, ale kto wtedy zwróci gminie pieniądze publiczne. Cała wina spadnie na radnych. Nie ma środków na budowę kanalizacji, na zakup beczkowozu, a Wójt zajmuje się pierdołami. Wywiera nacisk na radnych, którzy po telefonach od niego zmieniają zdanie.

Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska zauważyła, że radni postanowili wysłuchać drugiej strony konfliktu, dlatego też odbyło się drugie posiedzenie.

Radny Andrzej Sworek jest zdania, że wspólnota powinna sama decydować o swoich sprawach i nikt nie powinien się w nie wtrącać. Gmina może tylko wywołać podział wśród ludzi. W gminie jest więcej wspólnot i jeśli zobaczą, że jednej się pomogło, następne będą oczekiwały pomocy.

Radny Mariusz Kuźmich odniósł się do słów, że to radni będą odpowiadać za podjęcie uchwały. Zwrócił uwagę, że pieniądze gminne nie zostaną wydane na wykup kotłowni na współwłasność, jeśli wspólnoty nie podejmą takich uchwał i nie skorzystają z furtki.

Sołtys wsi Darnawa Mirosław Faber porównał tę pomoc do sytuacji, kiedy kazano by mu zatrudnić u siebie w domu palacza i płacić mu pensję.

Pani Renata Fijałkowska ostrzegła radnych, że podejmując uchwałę narażą część mieszkańców na koszty postępowań sądowych i prawników, ponieważ będą oni zaskarżać i uchwały wspólnot i rady. Otwierając rzekomą furtkę, otworzą kolejny worek bez dna i jeszcze bardziej skłócać ludzi.

Radna Zdzisława Mikołajczak także zwróciła uwagę, że w gminie jest kilkanaście czy kilkadziesiąt wspólnot, które także borykały się z problemami. W Niekarzynie cztery rodziny odłączyły się od kotłowni i były przeciwne wszystkiemu. Mimo tego mieszkańcy wykupili wszystko. Sama prosiła wtedy Wójta o pomoc i interwencję u prezesa Spółdzielni. Zarządca Wspólnot w Radoszynie jest osobą kompetentną, a od urzędnika gminy słyszała, że zachowuje się ona jak chorągiewka. Konflikt z ogrzewaniem ciągnie się już kilka lat i można było go już dawno rozwiązać. Jeśli kogoś nie stać na instalację indywidualną, jest za pomocą ze strony gminy, ale nie za wyręczaniem. Jeśli gmina pomoże mieszkańcom Radoszyna, mieszkańcy innych wspólnot będą mieli żal, bo takie głosy już w Niekarzynie słychać.

Wójt stwierdził, że instytucja wójta i samorządu nie polega na tym, aby podejmować decyzje tylko i wyłącznie w oparciu o ekonomię, choć jest ona bardzo ważna. Od początku mówił, że sytuacja w Radoszynie jest kryzysowa i wymaga niestandardowego działania. Jedynym skutecznym, potwierdzonym przez panią zarządcę warunkiem skorzystania z pomocy, jest przyjęcie przez wspólnoty uchwał o wykupie kotłowni na współwłasność. Dla budżetu gminy to działanie będzie neutralne finansowo w ciągu 2-3 lat. Podejmując decyzję dzisiaj, nie opowiadamy się za jedną czy drugą stroną. Mamy obowiązek pomóc ludziom w potrzebie.

Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska zamknęła dyskusję i poprosiła o opinie komisji.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/221/2016 została podjęta (8 głosów „za”, 2 „przeciw”, 3 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 13) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie kierowania osób do Centrum Integracji Społecznej w Świebodzińie.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/219/2016 została podjęta jednogłośnie (13 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska ogłosiła przerwę w obradach.

Ad. III

Radna Halina Staszyńska zgłosiła, że na cmentarz w Ołoboku, od strony pola, przechodzą dziki i dokonują zniszczeń. Poprosiła, aby zabezpieczyć dziury w ogrodzeniu.

Sołtys Ołoboku Jarosław Ślizień zwrócił także uwagę, aby groby ludzi zasłużonych dla miejscowości, którymi nikt się nie opiekuje, nie były likwidowane po 20 latach. Uważa, że w takich sytuacjach powinno się o te groby zadbać, bo tym ludziom należy się szacunek. Dobrze byłoby też zamontować tam pamiątkowe tabliczki. Ponadto sołtys poruszył temat spisywania do celów podatku od posiadania psów osób, posiadających psy. Stwierdził, że lepiej by było, gdyby ten spis był wykonywany w lutym, podczas roznoszenia wymiarów podatków. Następnie zapytał jak będzie wyglądało wydatkowanie środków z funduszu sołeckiego i od kiedy sołectwa mogą się tym zająć.

Radny Mariusz Kuźmich zgłosił do naprawy trzy nieświejące lampy na boisku Orlik 2012 w Międzyzlesiu. Poinformował także o potrzebie dowiezienia ziemi pod bloki nr 29, 30, 31, 32, 17 i 19 w m. Cibórz oraz zamontowanie barierki przy schodach w przypadku trzech z tych nieruchomości.

Radny Karol Dauksza zgłosił interpelację dot. ustawienia bariery energochłonnej na łuku drogi w m. Radoszyn (za stacją paliw, za skrzyżowaniem z drogą gminną). Następnie ponowił wniosek o nawiezenie ziemi na cmentarz komunalny w m. Skąpe.

Radna Zdzisława Mikołajczak poinformowała, że komisja oświaty wizytowała świetlicę wiejskiej na terenie gminy. Podczas tego wyjazdu zwróciła uwagę, że duże miejscowości są traktowane priorytetowo przez Wójta. Jest tam gaz, buduje się sieci kanalizacyjne, chodniki. W Skąpem budowany jest właśnie chodnik, który będzie służył niewielu użytkownikom. W Niekarzynie chodnik został wykonany przed wyborami, jako tzw. kielbasa wyborcza. Miejscowość ta jest traktowana po macoszemu. Przy posesji Nr 47 była awaria, którą usunięto, ale zasypano już byle jak. Poprosiła, aby powiedzieć jej, co przez najbliższe 2 lata zostanie w Niekarzynie zrobione. Sama wspiera dobrego gospodarza. Nie mówi, że w gminie nic się nie robi, ale niestety tylko w miejscowościach, gdzie jest dużo mieszkańców. Interpelacje przez nią składane nie są realizowane. Zapytała o plany dot. małej remizy, o pieniądze w wysokości 137 tys. zł, które miały być przeznaczone na remont świetlicy wiejskiej, także o zakup samochodu strażackiego dla OSP w Niekarzynie. Zwróciła uwagę na budynek przedszkola, który jakiś czas temu był remontowany, a od strony zachodniej pojawiają się na nim wykwyty. Zapytała także o temat szamb w miejscowości. Niektóre posesje w ogóle ich nie mają, a miała być wykonana inwentaryzacja.

Radny Andrzej Sworek zapytał kiedy starostwo i gmina przeprowadzą prace, związane z odprowadzeniem wody przy hydroforni w Węgrzynie i przepustem. Zadał też pytanie dot. zakupu wozu asenizacyjnego. Następnie zwrócił uwagę, że jeśli zgłasza, aby powiadomienia o posiedzeniach komisji i sesji były przesyłane drogą elektroniczną, to nie chce ich otrzymywać pocztą tradycyjną, bo nie zawsze sprawdza na bieżąco skrzynkę pocztową.

Inspektor Urzędu Ilona Zalisz w odpowiedzi na ostatnią uwagę wyjaśniła, że w związku z chorobą dziecka nie była obecna w pracy i wszyscy radni wyjątkowo otrzymali zawiadomienia do skrzynek pocztowych.

Radny Krzysztof Szymczak przypomniał, że na drodze gminnej w m. Zawisze przy posesji Nr 1 została wykonana tzw. hopka. Ostatnio przez dwa miesiące wywożone było drzewo z lasu. Droga została bardzo zniszczona i uszkodzono studzienkę. Zaproponował, aby na tej drodze postawić zakaz wjazdu dla dużych pojazdów. Nie powinno to być dużą przeszkodą, ponieważ jest droga alternatywna.

Sołtys Ołoboku Jarosław Ślizień poinformował, że mieszkaniec Ołoboku jest chętny zdemontować zniszczoną zjeżdżalnię na placu zabaw. Czy może to wykonać. Następnie zwrócił uwagę na nierzetelność wykonawcy tablic informacyjnych. W Ołoboku stoi tablica informacyjna z napisem Sołectwo Skąpe. Sprawa była zgłaszana, ale nic jeszcze nie zrobiono.

Sekretarz wyjaśniła, że w tej sprawie należy złożyć do gminy pismo informujące o demontażu i można przystąpić do pracy.

Sołtys Rokitnicy Wiesław Łajeczko poinformował, że:

- nie została naprawiona lampa uliczna stojąca przy drodze w kierunku Węgrzynic,
- starostwo powiatowe wydało decyzję na wycinkę drzewa, ale w dalszym ciągu prac nie wykonano,
- do starostwa powiatowego należy zgłosić remont pobocza drogi Rokitnica-Węgrzynice.

Radny Krzysztof Janowicz wnioskował o naprawę progów zwalniających na drodze przy mostku na ul. Wojciechowskiego w Ołoboku.

Sekretarz wyjaśniła, że temat zgłaszała w powiecie, ale z uwagi na pogodę na razie prace nie mogą być wykonane.

Sołtys Ołoboku Jarosław Ślizień poprosił o wyczyszczenie studzienek kanalizacji burzowej na ul. Wojciechowskiego w Ołoboku.

Radny Mariusz Kuźmich wnioskował o załatwienie głębokiej wyrwy w nawierzchni drogi powiatowej Skąpe-Cibórz, na łuku przy cmentarzu szpitala w Ciborzu. Ponadto wnioskował o załatwienie dużej wyrwy w nawierzchni drogi przy wjeździe do m. Cibórz.

Radna Zdzisława Mikołajczak zapytała w kontekście wizyty posła Jacka Kurzępy o przyszłość szkoły podstawowej w Niekarzynie.

Radna Ewa Kasprzak ponowiła wniosek o namalowanie linii oddzielającej pasy ruchu na drodze powiatowej Cibórz – Międzyzlesie, której częstymi użytkownikami są rodzice, odwożący dzieci do szkoły podstawowej w Międzyzlesiu. Jeśli nie w tym roku, to może malowanie można by wykonać wiosną 2017 r.

Radny Mariusz Kuźmich poinformował, że obecnie ma syna w klasie szóstej. Chciałby wiedzieć jaka jest wiedza gminy na temat sieci szkół w gminie w kontekście reformy oświatowej.

Ad. IV

W tym punkcie Wójt odniósł się do zgłoszonych interpelacji, wniosków i zapytań.

1. W temacie reformy oświatowej Wójt wyjaśnił, że każdy odpowiedzialny gospodarz i dyrektor szkoły nie wypowiada się, póki nie ma oficjalnych dokumentów, chociaż pani Minister mówiła, że w samorządach wszystko wiedzą. Ostatnio odbyło się spotkanie z panią Kurator, która także nie wypowiadała się w tym zakresie. W dniu dzisiejszym w Gorzowie Wlkp. odbywa się spotkanie z Minister Zalewską, na którym być może zostanie powiedziane coś więcej. Jedno jest pewne, że po wdrożeniu reformy w gminie zamiast 24 oddziałów będą 32 oddziały, uczniów będzie mniej, a do systemu będziemy jeszcze więcej dopłacali z budżetu gminy.

Radny Krzysztof Szymczak opuścił salę posiedzeń o godz. 11²⁰.

Kontynuując Wójt stwierdził, że w mediach przewija się wiele nieprawdziwych informacji dotyczących np. przemocy i patologii w gimnazjach. Okazuje się, że dzisiaj bardziej niebezpieczne są szkoły podstawowe. Kilka dni wcześniej Wójt faktycznie spotkał się z posłem Jackiem Kurzępą. W efekcie rozmowy wybrzmiało stanowisko, że nikomu nie uda się już zatrzymać zmiany. My w samorządach musimy zrobić wszystko, aby była ona jak najmniej bolesna dla uczniów. Ma nadzieję, że w ciągu najbliższego miesiąca do gmin trafią dokumenty dot. reformy.

Co do planów związanych ze szkołą podstawową w Niekarzynie, dzisiaj Wójt nie jest w stanie cokolwiek powiedzieć. Decyzje dotyczące oświaty w gminie podejmowane są nie przez niego tylko przez radnych. Póki co wiadomo, że od 1 września 2017 r. gimnazja będą stopniowo wygaszane, a dalszych wytycznych nie zna i nie chce spekulować.

Radny Piotr Olszewski opuścił salę posiedzeń o godz. 11²⁵.

2. Wycinka suchej lipy, o którą zapytał sołtys Łajeczko, była zgłaszana i ma nadzieję, że w najbliższym czasie drzewo zostanie wycięte.
3. Odnośnie naprawy nieświecących lamp Wójt przypomniał, że zmienił strategię ich zgłaszania. Awarie są zgłaszane raz na dwa tygodnie. W ubiegłym tygodniu zostały powieszone 4 lampy na istniejących słupach: 2 w Węgrzynicach, 1 w Niekarzynie i 1 w Kalinowie. Ostatnia z lamp zostanie zawieszona w Pałcku.
4. Ustosunkowując się do interpelacji radnego Szymczaka Wójt opowiedział, że jeśli jest alternatywna droga dla samochodów wożących drzewo z lasu, to w negocjacjach z nadleśnictwem chciałby wypełnić oczekiwania mieszkańców.
5. Wykonanie odwodnienia drogi przy hydroforni w Węgrzynicach – w ostatnim czasie doszło do wizji lokalnej, która udowodniła, że postulaty nie do końca były zgodne z obawami. Okazało się, że przepust jest duży i drożny. Starostwo zobowiązało się wykonać pobocze drogi do końca listopada. Jak pracownicy gospodarki komunalnej skończą budowę chodnika w Skapem, to jest realna szansa, że zadania spoczywające na gminie zostaną wykonane. Podsumowując stwierdził, że termin uzależniony jest od decyzji starostwa.
6. Wójt wypowiedział się na temat przesunięcia płotu przy sali wiejskiej w Niekarzynie. Spotkał się z właścicielem posesji sąsiedniej, który podtrzymał stanowisko, że po przesunięciu płotu przez gminę, odłączy wodę do sali wiejskiej. Wobec powyższego rozmawiał z panią sołtys, aby spróbowała przekonać tego mieszkańca, do nie pozbawiania sali wiejskiej dostępu do wody.
Radna Zdzisława Mikołajczak stwierdziła, że osoba ta już ogrodziła teren siatką leśną i domaga się, aby gmina przesunęła płot. Zdaniem radnej jedno z drugim się wyklucza. Wójt zaprzeczył, jakoby miało się to wykluczać. Przesunięcie płotu wiąże się z odcięciem wody, dlatego poprosił o pomoc panią sołtys.
7. Co do niewłaściwie wykonanego remontu w przedszkolu w Niekarzynie, nikt niczego Wójtowi nie zgłaszał. Prace były wykonywane przez ZGK, a brygadzystą był pan Faber. Wobec tego można jego zapytać co zostało źle zrobione.
8. W kontekście zapytania o szamba, Wójt odpowiedział na interpelację radnego Andrzeja Sworka, odnośnie zakupu wozu asenizacyjnego. W projekcie budżetu na 2017 r. jest zapis o przeznaczeniu kwoty 200 tys. zł. na zakup tego pojazdu. Na komisjach poświęconych analizie projektu uchwały budżetowej, przedstawi więcej danych, bo jeszcze dzisiaj nie wie czy zatrudniony zostanie pracownik do jego obsługi, czy usługa będzie powierzona firmie zewnętrznej. Na pewno z punktu widzenia mieszkańca nie będzie to miało znaczenia. Do posiedzenia komisji zostaną przygotowane analizy.
9. Na pozostałe interpelacje radnej Zdzisławy Mikołajczak odpowiedzi zostaną przekazane na piśmie. Wójt stwierdził, że nie jest władcą absolutnym, który rządzi sobie jak chce. On wykonuje ustalenia radnych, zapisane w uchwale budżetowej. Jeśli coś nie jest wykonywane, to może radny powinien zadać sobie pytanie, czy umie do swojego projektu przekonać pozostałych radnych.
10. Odpowiadając radnemu Karolowi Daukszy Wójt powiedział, że jego interpelacja zostanie przekazana do Zarządu Dróg Wojewódzkich.
11. Ziemia na cmentarz komunalny w Ołoboku zostanie nawieziona po utwardzeniu parkingu przy cmentarzu, a to może nastąpić dopiero wiosną.
12. Odnośnie nawiezienia ziemi pod bloki w Ciborzu, Wójt podkreślił, że są to działki gminne, a mieszkańcy o teren bardzo dbają. Co do zamontowania barierek przy trzech wspólnotach, to obowiązek ten wynika z przepisów budowlanych i w 2017 r. będziemy myśleć o realizacji.

13. Cmentarz Komunalny w Ołoboku – w dniu wczorajszym pracownicy naprawili zniszczony płot. O sprawie dzików Wójt rozmawiał z leśniczym i w poniedziałek ma zorganizować nagonkę, aby zwierzęta przepłoszyć. Jeśli to nie pomoże, płot zostanie opleciony drutem kolczastym.
 14. Akcję związaną z opłatami za groby podjęliśmy przed Świętem Zmarłych, ponieważ w tych należnościach były duże zaległości. Natychmiastowa likwidacja nieopłaconych grobów nie jest naszym zamiarem. W dalszej kolejności będziemy informować zobowiązanych w sposób bezpośredni. Kartki z informacją o potrzebie opłacenia miały charakter edukacyjny i są elementem ingerencji w wygląd cmentarzy. W 2017 r. na cmentarz w Ołoboku zaplanowane są 102 tys. zł. Zaległości w opłatach dotyczą ok. 200 pojedynczych grobów. Jeśli wszyscy by zapłacili do gminy wpłynęłaby kwota ok. 30 tys. zł., a więc kwota niewspółmierna do kosztów utrzymania cmentarzy.
- Radny Józef Roszczyk opuścił posiedzenie o godz. 11⁵⁵.
15. Termin na przekazanie przez sołtysów informacji o posiadaniu psów jest logiczny, ponieważ ma związek z terminami szczepień, a informacja o podatku jest przekazywana mieszkańcom na początku roku.
 16. Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko poinformowała, że dla sołtysów zostanie zorganizowane spotkanie, poświęcone funduszowi sołeckiemu.

Ad. VII

Punkt ten dotyczył przyjęcia protokołu XXI sesji Rady Gminy Skąpe. Przewodnicząca Rady Gminy zapytała czy są do niego jakiegokolwiek zastrzeżenia. Ponieważ uwag nie było, poddała pod głosowanie przyjęcie treści protokołu. W wyniku głosowania protokół został jednogłośnie przyjęty.

Ad. V

W punkcie dotyczącym realizacji uchwały i pracy w okresie międzysesyjnym, Wójt odniósł się do następujących tematów:

1. 31.10.2016 r. zakończyły się prace remontowe na boisku sportowym w Ołoboku, na które Gmina Skąpe pozyskała dofinansowanie z MSiT w wysokości 166.400,00 zł. W dniu 4.11.2016 r. została podpisana z MSiT umowa o dofinansowanie zadania. Poniesione koszty zadania to 672.103,00. W dniu 14.11.2016 r. Gmina wystąpiła z wnioskiem o uruchomienie środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej. Odbyło się spotkanie z wykonawcą, radnymi, sołtysiem oraz członkami klubu sportowego. W efekcie tego spotkania wykonawca zobowiązał się do wykonania kolejnego wjazdu. Przygotowywane jest spotkanie związane z zakończeniem budowy i oddaniem obiektu.
2. W dniu 5.11.2016 r. Wojewoda Lubuski ogłosił wstępną listę rankingową Wniosków o dofinansowanie w ramach Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej, do którego Gmina Skąpe złożyła dokumentację aplikacyjną na realizację zadania przebudowy ulicy Chrobrego w Ołoboku. Całkowita wartość zadania 1.276.126,40 zł. Koszty kwalifikowalne 1.115.643,25 zł. Wysokość dofinansowania 579.321,00 zł. Gmina Skąpe znalazła się na 29 miejscu/na 42. Alokacja środków w ramach programu dla gmin: 21.647.864,00 zł. W związku z możliwością wniesienia zastrzeżeń do oceny wniosków, Gmina Skąpe wystąpiła do Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego z takowym w dniu 15.11.2016 r., w którym wniosła o ponowną analizę punktacji przyznanej w kryterium 3, gdzie gmina otrzymała 2 punkty na 7 możliwych i w swej ocenie uważa, iż powinna otrzymać ich więcej za spełnienie przedmiotowego kryterium.
3. W dniu 20.10.2016 r. Gmina Skąpe podpisała umowę z WFOŚiGW w Zielonej Górze na dofinansowanie (refundację) zadania usuwania azbestu z terenu Gminy Skąpe. Całość zadania w roku 2016 zamknęła się kwotą 60.458,49 zł, która w 100% pokryta została z dotacji WFOŚiGW. W dniu 24.11.2016 r. na konto Gminy wpłynęła powyższa kwota. Od początku realizacji zadania, tj. od roku 2015 z terenu naszej gminy usunięto łącznie z 81 posesji 349,429 Mg azbestu, w tym w roku 2016 z 35 posesji 112,484 Mg azbestu.

Wartość pozyskanej dotacji od początku realizacji zadania – 187.054,44 zł. 2017 r. to ostatni termin, kiedy zabukowane są duże pieniądze na realizację zadania.

4. Gmina Skąpe przygotowała i złożyła dokumenty niezbędne do podpisania umowy na realizację w szkole podstawowej w Międzylesiu projektu pt. „Edukacja przedszkolna w Gminie Skąpe – dostępność i jakość” realizowanego w ramach RPO – Lubuskie 2020. Ostateczna wartość projektu to: 342.032,50 zł. Kwota dofinansowania: 290.727,62 zł. Umowa zostanie podpisana do 20.12.2016 r. Wydatki poniesione od września br. są wydatkami kwalifikowanymi.
5. W dniu 21.11.2016 r. ogłoszony został konkurs w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, w ramach którego Gmina Skąpe zamierza złożyć projekt „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w m. Pałk wraz z przesylem ścieków do m. Skąpe oraz zmiana sposobu zasilania sieci wodociągowej w m. Radoszyn”. Wartość projektu: 7.241.736,65 zł. Maksymalna kwota dofinansowania: 3.740.122,65 zł. Gmina Skąpe przygotowuje zapytania ofertowe do wyłonienia wykonawcy Studium Wykonalności. Z doświadczenia wiemy, że koszty poprzez targowe schodzą często do połowy cen kosztorysowych.
Radny Andrzej Stańczak zapytał czy przewidziany będzie remont zniszczonych dróg. Wójt stwierdził, że za wcześnie jest teraz o tym mówić. Częściowe odtworzenia będą, a tam gdzie będzie ingerencja, odtworzenie będzie w technologii kostki brukowej. Dzisiaj skupiamy się na tym, aby złożyć dobry wniosek, a nabór zamyka się w styczniu.

Radny Karol Dauksza opuścił salę posiedzeń o godz. 12¹⁰.

Radny Andrzej Stańczak zapytał kiedy rozpoczęłyby się prace, gdyby udało się pozyskać środki.

Wójt wyjaśnił, że termin składania wniosków upływa 31 stycznia. Na początku lutego będzie wiadomo ile wniosków wpłynęło i na jaką kwotę. Jeśli ilość środków zabezpieczy wszystkie wnioski, to będzie można ogłaszać przetarg.

6. Przygotowujemy się do rozpoczęcia budowy oświetlenia ulicznego dla m. Łąkie – nowe osiedle (11 punktów świetlnych) oraz w Ołoboku - ul. Słoneczna (10 punktów świetlnych) i ul. Borowska (8 punktów świetlnych). Wstępna wycena materiałów budowlanych pozwala zakładać, że uda nam się w ramach zabezpieczonych w budżecie środków wykonać oświetlenie we wszystkich trzech zaplanowanych lokalizacjach.
7. W trakcie wykonywania są prace związane z budową chodnika do boiska w m. Skąpe. Po raz pierwszy Wójt słyszy, że inwestycja jest prowadzona w związku z boiskiem. Jej geneza pojawiła się w związku z sygnałami od mieszkańców. Na kanwie tych postulatów starostwo powiatowe przygotowało dokumentację już kilka lat temu, a gmina przejęła na siebie budowę. Planujemy ułożenie zapewnionych przez powiat ponad 500 m² kostki betonowej. Po stronie Gminy znajdują się koszty podbudowy, krawężników, części brakującej kostki oraz robocizny i sprzętu. Ma nadzieję, że inwestycja zakończy się w przyszłym tygodniu.

Radna Halina Staszyńska przekazała wnioski mieszkańców Ołoboku o wybudowanie chodnika przy ul. Krośnieńskiej, bo jest tam bardzo niebezpiecznie dla pieszych.

Wójt wyjaśnił, że w porozumieniu ze starostwem uzgodniony został pewien pakiet robót, z którego już został wykonany chodnik w Podleś Górze i Skapem, przy czym koszt gminy jest wyższy. Na 2017 w ramach inwestycji chodnikowych planowane są jeszcze:

- budowa ścieżki przez Kalinowo – dofinansowanie z LGD,
- dobudowa ścieżki przez Ołobok,
- budowa chodnika w Niesulicach – wspólnie z Powiatem,
- budowa chodnika z m. Błonie do m. Węgrzynice – wzdłuż drogi powiatowej,
- budowa chodnika przy ul. Krośnieńskiej w Ołoboku – część 1.

Wójt ma świadomość, że potrzeb jest więcej, ale środki w budżecie ograniczone. Inwestycje na 2017 r. planowane są zarówno w małych jak i w dużych miejscowościach.

8. 15.11.2016 r. Gmina Skąpe otworzyła jedyną złożoną ofertę przetargową w postępowaniu na Świadczenie kompleksowej usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych stałych ze wszystkich nieruchomości zamieszkałych oraz z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie gminy Skąpe w latach 2017-2017. Ofertę złożyła firma TRANS-FORMACJA Marcin Wijatyk na kwotę 954 360,00 zł brutto czyli wyższą o ok. 250 000,00 zł.. W tej chwili trwa ocena formalna oferty.
9. Z początkiem przyszłego tygodnia planujemy ogłosić kolejne postępowanie przetargowe na kompleksowe wykonanie usługi w zakresie dowozu dzieci z terenu Gminy Skąpe do placówek oświatowych na rok 2017. Szacowana wartość zamówienia jest bliska 160 000,00 PLN netto.

Ad. VI

Radna Halina Staszyńska zgłosiła, że pracownicy gospodarki komunalnej wykonywali przyłącze wodociągowe przy ul. Wojciechowskiego, obok starej sali wiejskiej, a teraz woda deszczowa tam nie wsiąka i tworzą się kałuże.

Sołtys Ołoboku Jarosław Ślizień dodał, że prawdopodobnie zostały zabrane duże kamienie z fundamentu i to jest przyczyną.

Wójt wyjaśnił, że kamieniami nie zagęszcza się miejsc, gdzie jest wodociąg, ponieważ mogą one uszkodzić rury. Miejsce wykopu zasypuje się żółtym piaskiem.

Radna Halina Staszyńska jest zdania, że takie sytuacje nie powinny mieć miejsca. Mieszkańcy mówią, że jedno się robi a drugie psuje.

Wójt podsumował, że należy dosypać piasku i problem zlikwidować.

Ad. VIII

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady zamknęła obrady XXII sesji Rady Gminy Skąpe o godz. 12³⁵.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Rady

Halina Staszyńska

Protokół sporządziła: Ilona Zalisz