

PROTOKÓŁ Nr XI/2015
Sesji Rady Gminy Skąpe
z dnia 27 listopada 2015 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Halina Staszyńska otworzyła o godzinie 9⁰⁰ obrady XI sesji Rady Gminy. Przywitała zebranych radnych i sołtysów, Wójta Zbigniewa Wocha, Sekretarz Alicję Hoppen-Anyszko, oraz pracowników urzędu gminy. Stwierdziła, że na stan 15 radnych obecnych jest 12 (nieobecni: Mateusz Zywert, Andrzej Sworek, Karol Dauksza), więc podjęte uchwały będą miały moc obowiązującą. Następnie zaproponowała do przesłanego porządku posiedzenia wprowadzić dodatkową uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Skąpe nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej. Wobec braku propozycji innych zmian, Przewodnicząca poddał porządek wraz z zaproponowaną zmianą. W wyniku głosowania przyjęto go jednogłośnie i przedstawia się następująco:

- I. Otwarcie obrad sesji.
- II. Interpelacje, wnioski i zapytania.
- III. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.
- IV. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym.
- V. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2015,
 - 2) zatwierdzenia taryfy zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków w Gminie Skąpe na 2016 rok,
 - 3) Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2016 rok,
 - 4) Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok,
 - 5) Programu współpracy Gminy Skąpe z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami w 2016 roku,
 - 6) nadania nazwy ulicy,
 - 7) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe,
 - 8) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe,
 - 9) określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych,
 - 10) powierzenia uprawnień Wójtowi Gminy Skąpe,
 - 11) wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Skąpe nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej.
- VI. Sprawy różne.
- VII. Przyjęcie protokołu X sesji Rady Gminy Skąpe.
- VIII. Zamknięcie obrad.

Ad. II

Radna Halina Staszyńska poinformowała o konieczności naprawy zapadających się fragmentów nawierzchni ścieżki rowerowej Ołobok –Niesulice (przy wjeździe od strony Ołoboku).

Radna Bożena Szczepańska zapytała jak długo jeszcze potrwa zakaz spożywania wody w Ołoboku, Niesulicach i Łąkiem. Zapytała też kto zajmie się wycinką drzew przy inwestycji budowy chodników w Niesulicach. Właściciele posesji znajdujących się przy drodze, obawiają się o prawidłowe zabezpieczenie ich nieruchomości czy zbudowanych murków.

Radny Józef Roszczyk zgłosił interpelację, dotyczącą przeprowadzenia przeglądu stanu zadrzewienia przy drodze wojewódzkiej Nr 277 na trasie Skąpe-Pałk. Gałęzie suchych drzew, spadające na jezdnię, stanowią zagrożenie dla jej użytkowników.

Radny Wiesław Zawisłak podziękował Kierownikowi Krzysztofowi Legieciowi za wykonanie przepustu w drodze gminnej.

Sołtys Kalinowa Małgorzata Jarominiak wnioskuje o zamontowanie żarówki w lampie ulicznej przy posesji nr 6 w Kalinowie.

Radna Zdzisława Sikora zapytała o termin realizacji jej interpelacji, związanej z udrożnieniem dróg dojazdowych do pól. Poinformowała także o potrzebie udrożnienia przepustu przy drodze gminnej przy posesji Nr 40 w Niekarzynie. Po opadach deszczu droga staje się nieprzejezdna.

Radny Krzysztof Janowicz podziękował Kierownikowi Krzysztofowi Legieciowi za wybudowanie i podłączenie trzech punktów świetlnych w Ołoboku.

Radna Zdzisława Sikora poinformowała, że w Niekarzynie działa Stowarzyszenie „Słoneczko”, które chciałoby zająć się cmentarzem w Niekarzynie, na którym są dwa pomniki, zarejestrowane jako zabytki. Teren cmentarza należy do ANR. Zwróciła się do nich z zapytaniem o możliwość jego przejęcia. Z ramienia Agencji tematem zajął się pan Bolesław Frajer. Poprosiła Wójta, aby jako przedstawiciel gminy porozmawiał na ten temat z panem Frajerem. Ponadto mieszkańcy bloku chcieliby także aby przejąć teren do niego przyległy, aby zorganizować tam parking. Aby Stowarzyszenie mogło ubiegać się o jakieś dofinansowania, tereny muszą należeć do gminy. Jeśli Wójt jest przychylny Stowarzyszeniu oraz jej miejscowości, prosi o działanie.

Radna Bożena Szczepańska zapytała, kiedy zostaną postawione punkty oświetleniowe przy posesji Nr 13 w Niesulicach.

Ad. III

W tym punkcie Wójt odniósł się do interpelacji, wniosków i zapytań.

- Odnosząc się do kwestii oświetlenia ulicznego Wójt wspomniał, że w każdym budżecie w miesiącach jesienno-zimowych wykonywane są inwestycje oświetleniowe. Od 2014 r. sami budujemy nowe punkty dzięki kompetencjom i umiejętnościom Kierownika Krzysztofa Legiecia. Dzięki temu udaje nam się obniżyć koszty budowy o około 50 % w przeliczeniu na jedną lampę. Przed nami kolejna inwestycja związana z budową oświetlenia przy cmentarzu komunalnym w Skąpem. W budżecie na 2016 r. na zadania oświetleniowe przewidziana jest kwota 80 tys. zł. W ramach tych środków chcielibyśmy zbudować lampy na ul. Słonecznej w Ołoboku, wylot z Ołoboku w kierunku Borowa i osiedle domków w Łąkiem. Jeśli chodzi o lampę przy posesji Nr 13 w Niesulicach, to być może jest już pozwolenie na budowę. Jeśli tak jest, to nie wyklucza, że w sytuacji posiadania wystarczających środków finansowych i możliwości osobowych, zadanie zostanie wykonane jeszcze przed świętami. Odnosnie możliwości osobowych Wójt wspomniał, że pracownicy gospodarki komunalnej mają do wykonania wodociąg na boisko w Pałcku, skanalizowanie działek w Skąpem, mostek w Niekarzynie, ogrodzenie placu zabaw w Kalinowie oraz ścięcie skarpy przy łuku drogi wojewódzkiej między Skąpem a Przetocznica (wyjazd z m. Cząbry).
- Odpowiadając na interpelację radnej Zdzisławy Sikory dotyczącą udroźnienia dróg polnych, Wójt wyjaśnił, że zadrzewienie drogi polnej do Kij występuje na terenie gminy Sulechów. Zostało wysłane pismo w tej sprawie, a telefonicznie poinformowano nas, że wiosną zadanie zostanie wykonane. Odnosnie drogi prowadzącej do Głogusza poinformował, że z uwagi na ograniczenia mocy przerobowych, zima będzie dobrym czasem na wykonanie prac. Następnie dodał, że od rolnika ze Skąpego także wpłynęło pismo dot. wyczyszczenia dróg polnych.
- Na temat cmentarza w Niekarzynie Wójt rozmawiał już z panem Bolesławem Frajerem co do jego przejęcia przez gminę i nie ma znaczenia czy cmentarz jest w Niekarzynie czy w innej miejscowości, ma do tej sprawy sceptyczny stosunek a jednocześnie wie, że Agencja bardzo chętnie pozbyłaby się takiej działki. Miał już podobną sytuację, kiedy na prośbę mieszkańców gmina przejęła teren przy blokach w Radoszynie. Mieszkańcy mieli o niego dbać, a skończyło się tak, że wymagania w tym zakresie mieli wobec gminy. Nie oznacza to, że tak samo miałyby być w tym przypadku. Jeśli pojawiłby się projekt uchwały w sprawie przejęcia działki, byłby to temat do dyskusji dla radnych, Wójt przedstawia dzisiaj jakie jest jego stanowisko. Cmentarz jest pod opieką konserwatora zabytków. Przejmowanie tego typu obiektów przez gminy, niestety wiąże się z kłopotami. Co do istoty zgadza się, że o takie miejsca trzeba dbać. Dlatego też zastanawia się czy Agencja mogłaby przekazać teren w bezpłatne użytkowanie Stowarzyszeniu „Słoneczko”.
- Wymiana żarówki w lampie w Kalinowie. We wtorek i środę pracownicy Enei byli na terenie gminy i mieli takie awarie naprawiać. Niestety z tego co słyszał np. w Radoszynie pojawili się, postukali w zepsutą lampę i odjechali. Poprzedniego dnia rozmawiał z dyrektorem Enea Świebodzin, który poinformował, że od stycznia 2016 r. przejmie gminę Spółka Enea Oświetlenie. Zostanie ogłoszony zewnętrzny przetarg na konserwację oświetlenia i w związku z tym ma nadzieję, że usługa na terenie gminy wreszcie się zmieni.
- Przegląd stanu zadrzewienia przy drodze wojewódzkiej relacji Skąpe - Pałck. Wójt podzielił stanowisko radnego Roszczyka, a pismo z tej sprawie zostanie przekazane do Zarządu Dróg

Wojewódzkich w Zielonej Górze. Podobne działania można by podjąć w temacie drzew rosnących przy drodze wojewódzkiej Skąpe-Radoszyn.

– Skażenie wody.

Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Krzysztof Legieć poinformował, że od piątku przeprowadzana jest dezynfekcja sieci wodociągowej. W środę nowe próbki zostały pobrane do badania i w dniu dzisiejszym oczekujemy wyników. Jeśli będą one pozytywne sanepid cofnie zakaz spożywania wody.

Wójt poinformował, że pan Legieć był rano w sanepidzie. Okazało się, że w jednym badaniu bakteria została wykryta z ujęcia w szkole podstawowej. Przeprowadzono dezynfekcję, a następna próbka z tego ujęcia była już bez bakterii. Niestety sanepid nakazał jeszcze pobranie próbki ze stacji uzdatniania wody, stąd tak długie oczekiwanie.

Kierownik Legieć wyjaśnił, że każdorazowo po takim zdarzeniu, przygotowany zostanie protokół ze skażenia, w którym zostanie wskazana ilość próbek. Po zastosowaniu takich procedur, ponowne otwarcie wodociągu w ciągu trzech dni jest niekoniecznie dobre, z uwagi na nasycenie chlorem.

– Wycinka drzew w Niesulicach w związku z budową chodnika – część z zaznaczonych drzew zostanie wycięta. Decyzja na wycinkę jest częścią składową pozwolenia na budowę. Jeśli będą miały być wcześniej usunięte zrobi to starostwo powiatowe, jeśli później wykonawca inwestycji. Wycinka drzew, rosnących na wzniesieniu, będzie poprzedzona konsultacjami z mieszkańcami. Inwestycja ta zaplanowana jest w budżecie na 2016 r. o ile da się pozyskana nie fundusze unijne. Jeśli tak będzie to wykonanie nastąpi w połowie 2016 r. lub nawet jesienią 2016 r.

– Ścieżka rowerowa Niesulice-Ołobok – gwarancja na tę inwestycję wynosi bodajże 3 lata. Będziemy monitorowali temat i dobrze żeby naprawa odbyła się jeszcze przed zimą. Przeprowadzona zostanie wizja lokalna i podjęte będą czynności.

Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska umożliwiła zadanie pytań, przybyłemu na posiedzenie sołtysowi wsi Ołobok Jarosławowi Ślizieniowi.

Sołtys Ołoboku Jarosław Ślizień zapytał gdzie może być źródło zakażenia wody i czy może to być stare, nieopróżnione szambo.

Wójt Zbigniew Woch odpowiedział, że jednoznacznie nie odpowie na pytanie o przyczynę zanieczyszczenia. O istnieniu szamba obsługującego wspólnotę mieszkaniową Ołoboku wiemy i podejmujemy czynności związane z inwentaryzacją starych szamb i okolicznych studni. Jeśli szamba będą pełne, nałożymy ich opróżnienie. Od dwóch lat o tej samej porze roku występuje skażenie. Związek z tą sytuacją ma duża wilgotność gruntu.

Kierownik Krzysztof Legieć wyjaśnił, że po skażeniu sporządzany jest protokół, w którym zamieszczane są wnioski i stwierdzenia dot. przyczyn skażenia. Zalecenia brzegowe są takie, aby dokonać kontroli przyłączy i szamb.

Strażnik Juliusz Tomaszewski stwierdził, że problemy będą raczej po stronie szamb a niżeli przyłączy.

Sołtys Ołoboku Jarosław Ślizień zapytał o użytkowanie drogi dojazdowej do nieruchomości położonych za parkiem w Ołoboku.

Wójt poinformował, że w tej sprawie zdaje się na decyzję sołectwa i radnych. Przejazd przez park wyznaczony był tylko na czas budowy nieruchomości i wykorzystany był także przez gminę, przy budowie odwodnienia ul Małej i budowę kanalizacji. Jeżeli sołectwo uważa, że przejazd przez park jest niebezpieczny, gmina podejmie odpowiednie czynności.

Sołtys Ołoboku Jarosław Ślizień poinformował, że przy parku kilka lat wcześniej usunięty został hydrant i pozostawiono tylko stopę. Zapytał o możliwość jego ponownego postawienia.

Wójt odpowiedział, że sieć hydrantowa w gminie monitorowana jest przez Państwową Straż Pożarną w Świebodzinie. Jeśli hydrant w tamtym miejscu byłby konieczny, takie wytyczne byśmy otrzymali.

Sołtys Ołoboku zapytał, czy w Ołoboku planowana jest wymiana słupów energetycznych.

Wójt odpowiedział, że w ramach współpracy z Enea na przestrzeni kilku lat udało się wykonać okablowanie Ciburza, Niekarzyna oraz części Ołoboku, wymieniono zasilanie okablowania ze Świebodzina do Łąkiego. W planach Enei na lata 2016-2017 jest spięcie w Ciburzu linii dochodzących ze Skąpego i Międzyzlesia, z Pałeczka do Niekarzyna, a także połączenie Przelaz

z Kalinowem i Niesulicami. Będą to nowoczesne mechanizmy, sterowane radiowo. Planowane inwestycje są bardzo kosztowne. Ma nadzieję, że większość z tych planów zostanie zaakceptowana przez władze spółki i zrealizowana. Czy w tych planach jest także wymiana pozostałych słupów w Ołoboku i czy jest ona konieczna tego Wójt nie wie. Zapytanie zostanie skierowane do Encei.

Ad. IV

W punkcie dot. realizacji uchwał i pracy Wójta w okresie międzysesyjnym, Wójt odniósł się do następujących tematów:

1. Poinformował, że w szkole w Niekarzynie zakończone zostały prace związane z wymianą wkładu kominowego i zabezpieczające przeciekanie. Wartość zadania wyniosła 24.393,84 zł.
2. Finalizujemy temat dokumentacji projektowej zmiany sposobu zasilania w wodę m. Radoszyn oraz budowy kanalizacji sanitarnej w m. Pałck i Niekarzyn. Zmieniła się wstępna wykładnia korzystania z dużych funduszy unijnych na zadania kanalizacyjne. Z urzędu Marszałkowskiego wysłane zostało pismo do Ministerstwa z zapytaniem: czy można otrzymać dofinansowanie na inwestycje w miejscowości, które należą do aglomeracji, ale nie wypełniają kryterium wskaźnika 120 osób na kilometr sieci. Jeśli odpowiedź byłaby twierdzącą, ponownie wpisalibyśmy miejscowości do aglomeracji. Przy dużych inwestycjach dofinansowanie wynosi nawet do 85 %.
3. Jesteśmy na etapie wyłaniania wykonawcy na dokumentację projektową termomodernizacji obiektów gminnych. Na inwestycje będzie składała się wymiana okien, pokryć dachowych, a także montaż odnawialnych źródeł energii, w naszym przypadku będą to chyba pompy ciepła. Koszt dokumentacji to kwota 49.200,00 zł.
4. Przetarg na zakup energii na potrzeby gminy i jej jednostek organizacyjnych na lata 2016-2017 został rozstrzygnięty. Wybrany wykonawca to firma Energa Obrót S.A. z Gdańska. Uzyskana cena jednostkowa za MWh równa 219,20 zł. jest niewiele wyższa niż uzyskana poprzednio w przetargu na lata 2014-2015 tj. 215,00 zł/MWh.
5. Jesteśmy w przededniu ogłoszenia przetargu na dowóz uczniów do szkół na lata 2016-2017. Szacunkowa wartość zamówienia ok. 330 tys. zł.
6. Zakończona została inwestycja demontażu, zebrania i unieszkodliwienia azbestu z terenu gminy. 5 listopada podpisaliśmy umowę na dofinansowanie zadania. Otrzymaliśmy zwrot 100 % kosztów w wysokości 126.959,94 zł. Jedną akcją udało się unieszkodliwić 32 % zinwentaryzowanego azbestu co potwierdza, że mieszkańcy czekali na takie działania. Urzędnicy sprawnie przeprowadzili całą akcję i za to podziękował im a także sołtysom i radnym. NFOŚiGW podpisał umowę na dofinansowanie tych działań z Wojewódzkim Funduszem na trzy lata. Czy później będą możliwe dofinansowania nie wie, dlatego też sugeruje składanie wniosków w latach 2016-2017.
7. Zakończyliśmy rozliczenie finansowe budowy sali gimnastycznej w Ołoboku. Ministerstwo Sportu i Turystyki przekazało ostatnią transzę dofinansowania.
8. 30 listopada 2015 r. zakończona zostanie edycja programu „Animator – Moje boisko Orlik 2012”. Dofinansowanie w wysokości 50 % czyli w kwocie 9 tys. zł.

Ad. V

Radny Piotr Olszewski opuścił salę posiedzeń o godz. 10²⁰.

- 1) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2015. Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu. W wyniku głosowania uchwała Nr XI/107/2015 została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 2) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków w Gminie Skąpe na 2016 rok. Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Krzysztof Legieć omówił zagadnienia związane z ustaleniem ceny wody i ścieków, posiłkując się prezentacją (w załączeniu). Wójt Zbigniew Woch podsumowując stwierdził, że ceny za te media w gminie Skąpe na 2016 r. są niższe niż większości gmin powiatu świebodzińskiego w 2015 r. Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

- W wyniku głosowania uchwała Nr XI/108/2015 została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 3) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2016 rok.
Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.
W wyniku głosowania uchwała Nr XI/109/2015 została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 4) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok.
Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.
W wyniku głosowania uchwała Nr XI/110/2015 została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 5) Przewodnicząca Rady Halina Staszyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Skąpe z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami w 2016 roku.
Sekretarz Alicja Hoppen-Anyszko poinformowała, że zgodnie z przepisami projekt uchwały był poddany pod konsultacje społeczne. Ponieważ w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne opinie, uznaje się, że projekt zaopiniowano pozytywnie.
Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.
W wyniku głosowania uchwała Nr XI/111/2015 została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 6) Z-ca Przewodniczącej Rady Mariusz Kuźmich przedstawił projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.
Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.
W wyniku głosowania uchwała Nr XI/112/2015 została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 7) Z-ca Przewodniczącej Rady Mariusz Kuźmich przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Skąpe.
Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.
W wyniku głosowania uchwała Nr XI/113/2015 została jednogłośnie podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 8) Z-ca Przewodniczącej Rady Mariusz Kuźmich przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe.
Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.
W wyniku głosowania uchwała Nr XI/114/2015 została podjęta (10 głosów „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 9) Z-ca Przewodniczącej Rady Mariusz Kuźmich przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych.
Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.
W wyniku głosowania uchwała Nr XI/115/2015 została podjęta jednogłośnie (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 10) Z-ca Przewodniczącej Rady Mariusz Kuźmich przedstawił projekt uchwały w sprawie powierzenia uprawnień Wójtowi Gminy Skąpe.
Sekretarz Alicja Hoppen-Anyszko poinformowała, że uchwała ta była podejmowana na poprzedniej sesji, ale zgodnie ze stanowiskiem wydziału nadzoru przy Wojewodzie Lubuskim, nie podlega ona publikacji, więc też zapis musieliśmy usunąć.
Podobnie z uchwałami podatkowymi, które były podejmowane na poprzedniej sesji. W uchwale o podatku od nieruchomości musieliśmy obniżyć stawkę podatku za domki letniskowe – zgodnie z przepisami, a w uchwale o stawce podatku od środków transportowych także została obniżona jedna stawka.
Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.
W wyniku głosowania uchwała Nr XI/116/2015 została podjęta (10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- 11) Z-ca Przewodniczącej Rady Mariusz Kuźmich przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Skąpe nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej.

Sekretarz Alicja Hoppen-Anyszko wyjaśniła, że w uchwale podjętej na poprzedniej sesji błędnie zapisano, że nabycie jest nieodpłatne.

Stałe Komisje przedstawiły pozytywne opinie na temat ww. projektu.

W wyniku głosowania uchwała Nr XI/117/2015 została podjęta (11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”) i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. VI

Przewodnicząca Rady Gminy Halina Staszyńska poprosiła o zastanowienie, czy któreś sołectwo chciałoby zostać gospodarzem i zaprosić pozostałych do siebie na uroczystą świąteczno-noworoczną sesję.

Następnie oddała głos przybyłemu na sesję mieszkańcowi gminy panu Marianowi Chwiedzewiczowi.

Pan Marian Chwiedzewicz poinformował, że trzeci rok spędza zimę w przyczepie kempingowej i jest mu z tego powodu wstyd za radnych, którzy zachowują się jak klauni w cyrku. Wiele razy prosił wójta, aby pokazał mu podpisaną przez niego rezygnację z lokalu w Niesulicach. Następnie poinformował, że zdiagnozowano u niego nowotwór, a radni siedzą na sali i nic nie robią. Wójt obiecał drzewa do wycięcia, remont drogi w Węgrzynicach, chodniki i nic nie zrobił. Prosi radnych, aby wzięli pod uwagę, że idzie zima, a on spędza ją w przyczepie kempingowej. Jeżeli coś mu się stanie, ktoś za to odpowie.

Radna Bożena Szczepańska potwierdziła, że pan Chwiedzewicz osobiście mówił, że lokal w Niesulicach mu nie odpowiada, a dzisiaj mieszka w nim rodzina. Panu Chwiedzewiczowi nic nie odpowiada. Co dostał od gminy, nie pasowało mu.

Marian Chwiedzewicz zauważył, że w Ołoboku stoi lokal, nie zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi.

Radny Józef Roszczyk poprosił o wyjaśnienie całej sprawy, bo nie jest zorientowany w temacie.

Marian Chwiedzewicz wyjaśnił, że prosił o lokal, który sam by wyremontował. W Ołoboku są takie lokale: jeden przy ulicy Wojciechowskiego, inny po gołębiach a jeszcze inny to stara rzeźnia.

Wójt Zbigniew Woch zabierając głos stwierdził, że nie będzie wchodził w polemikę. Pan Chwiedzewicz był najemcą lokalu gminnego w Węgrzynicach bodajże do 2012 r. Nie chciałby operować datami, bo nie będzie do końca precyzyjny. Nie ponosił żadnych kosztów, związanych z utrzymaniem lokalu. W Radoszynie na jednym pokoju nad przedszkolem, mieszkała rodzina z dziewięciorgiem dzieci. Była pilna potrzeba zabezpieczenia im odpowiedniego lokalu, a jak wszyscy wiemy lokale te rzadko się zwalniają. Zaproponowaliśmy Panu Chwiedzewiczowi zamianę lokalu w Węgrzynicach na Niesulice. Nie zgodził się na to, więc wystąpiliśmy do sądu z wnioskiem o eksmisję. Sąd tę eksmisję orzekł bez prawa do lokalu zastępczego, a sąd okręgowy ten wyrok utrzymał w mocy. Pierwszą zimę pan Chwiedzewicz spędził w bursie w Świebodzinie. Od tamtego czasu wpisany jest na listę osób oczekujących na przydział mieszkania z zasobów gminnych. Odnośnie pomieszczeń byłej rzeźni w Ołoboku Wójt wyjaśnił, że wystąpił o ekspertyzę budowlaną co do możliwości przekształcenia na lokal mieszkalny. Ekspertyza była negatywna. Sytuacja z mieszkaniami wygląda jak wygląda. Jeśli jakiś lokal by się zwolnił, mógłby zostać przydzielony. Idzie zima, a pracownicy Ośrodka Pomocy Społecznej są co tydzień u pana Chwiedzewicza. Gmina ze swoich obowiązków się wywiązuje, a wolnych lokali gminnych nie ma.

Lokal w Ołoboku przy ul. Wojciechowskiego został przydzielony rodzinie z Kalinowa. Najpierw część na parterze później także piętro. Komisja Mieszkaniowa taką decyzję zatwierdziła. Wczoraj odbyło się spotkanie z najemcami i ustalono zakres pomocy przy remoncie. Najemcy zadeklarowali, że większość prac wykonają sami.

Radna Zdzisława Sikora zapytała gdzie pan Chwiedzewicz mieszkał wcześniej np. 10 lat temu.

Marian Chwiedzewicz odpowiedział, że mieszkał w Węgrzynicach, gdzie sam wykonał wiele prac, a i tak go wygoniono, bo chciał asfaltu, który wójt obiecał.

Przewodnicząca Rady Halin Staszyńska stwierdziła, że na tą chwilę nie widzi możliwości rozwiązania tej sytuacji.

Radna Zdzisława Sikora zapytała czy istnieje możliwość zasiedlenia mieszkań przy stacjach PKP. W Niekarzynie są dwa takie mieszkania.

Wójt odpowiedział, że właścicielem tych nieruchomości jest cały czas PKP.

Marian Chwiedzewicz dodał jeszcze, że mieszkając w Ciborzu, został tam pobity, okradziony, zarażony chorobami, a może nawet od tego ma nowotwór. Prosił o wykonanie mieszkań w budynku nad garażami dla tych, którzy nie piją alkoholu.

Radny Krzysztof Szymczak zabierając głos stwierdził, że pan Chwiedzewicz nie może mówić, że w jego sprawie nikt nic nie robił. Dostał lokal w Ciborzu, chociaż gmina nie miała obowiązku mu jego zapewnić. Nie wnika teraz kto tam mieszka, ale istotne jest, że gmina podała mu rękę. Dodał, że jest lista osób oczekujących na przydział lokalu. Są tam rodziny z dziećmi. Mieszkanie w Węgrzynie zostało przydzielone rodzinie 11 osobowej.

Marian Chwiedzewicz zwrócił uwagę, że dzisiaj na posesji w Węgrzynie jest bałagan i pełno śmieci. Sam wykonał tam przyłącze energetyczne, a wójt w zamian za to nie umorzył mu należności.

Radny Krzysztof Szymczak potwierdził, że o bałaganie wokół posesji w Węgrzynie zgłaszał Strażnikowi Gminnemu.

Wójt podkreślił, że nikogo z mieszkania nie wyrzucał. Decyzję o eksmisji wydał sąd, na wniosek wójta. Odnosnie lokalu socjalnego w Ciborzu, nie będzie polemizował kto jest lepszy a kto gorszy. Ale żeby zamieszkać w lokalu gminnym, trzeba podpisać umowę najmu. Nikogo się do tego nie zmusza i każdy robi to dobrowolnie. A jeśli podpisuje, to wyraża zgodną zamieszkanie w takim a nie innym lokalu. Dlatego prosi, aby nie opowiadał takich rzeczy.

Zmieniając temat Wójt poinformował, że godzinę temu otrzymał telefon z laboratorium, że woda z ujęcia w Ołoboku jest zdatna do picia i sanepid podejmie decyzję o korzystaniu z wodociągu. Dodał, że ma prawo domniemywać, że woda była zdatna do picia już od poniedziałku, dlatego też uspokaja tych, którzy mogli tę wodę pić.

Radny Krzysztof Szymczak poprosił w imieniu mieszkańców Zawisza i Węgrzynie, aby wpłynąć na nadleśnictwa w Świebodzinie i Bytnicy, by informowali mieszkańców o polowaniach. Po lasach chodzą dziesiątki naganiaczy, a mieszkańcy o tym nie wiedzą i są przestraszeni.

Wójt obiecał dopracować system funkcjonowania w gminie informacji. Wiadomości o polowaniach otrzymujemy i są one wywieszane na tablicy ogłoszeń. Jak się okazuje ta metoda nie wyczerpuje istoty problemu. Uwagę przyjmuje.

Ad. VII

Punkt ten dotyczył przyjęcia protokołu X sesji Rady Gminy Skąpe. Przewodnicząca Rady Gminy zapytała czy są do niego jakiegokolwiek zastrzeżenia. Ponieważ uwag nie było, poddała pod głosowanie przyjęcie treści protokołu. W wyniku głosowania protokół został jednogłośnie przyjęty.

Ad. VIII

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady zamknęła obrady XI sesji Rady Gminy Skąpe o godz. 11³⁰.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Rady

Halina Staszyńska

Protokół sporządziła: Ilona Zalisz

