

Zarządzenie nr 135/2020
Wójta Gminy Kołaczkowo
z dnia 20.10.2020 r.

w sprawie : ustalenia stawki czynszu w mieszkaniowym zasobie gminy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 poz. 611 ze zm.), uchwały nr XXIX/198/2017 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 26 lipca 2017 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2017-2025 zarządza się co następuje:

§1

Ustalić stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieszkaniowym zasobie gminy, dla lokali obejmujących wszystkie urządzenia (centralne ogrzewanie, centralnie ciepłą wodę, WC i łazienkę) w wysokości 4,50 zł.

§ 2

Stawka ustalona w § 1 ulega obniżeniu w zależności od wyposażenia lokalu i wynosi odpowiednio:

- a) 90% stawki dla lokalu posiadającego centralne ogrzewanie, WC i łazienkę – 4,05 zł/m²,
- b) 80% stawki dla lokalu posiadającego WC i łazienkę – 3,60 zł/m²,
- c) 70% stawki dla lokalu posiadającego WC – 3,15 zł/m²,
- d) 55% stawki dla lokalu posiadającego urządzenia wod-can – 2,48 zł/m²,
- e) 40% stawki dla lokalu nie posiadającego urządzenia wod-can – 1,80 zł/m².

§ 3

Stawka czynszu za lokal socjalny wynosi: 0,90 zł/m².

§ 4

Do momentu wejścia w życie *Zarządzenia nr 135/2020 Wójta Gminy Kołaczkowo z dnia 20.10.2020 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu w mieszkaniowym zasobie gminy* obowiązuje *Zarządzenie nr 37/2019 Wójta Gminy Kołaczkowo z dnia 29.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu w mieszkaniowym zasobie gminy.*

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku pracy ds. inwestycji i gospodarki mieniem.

§ 6

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem 01.03.2021 r. z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem 20.10.2020 r.

Wójt Gminy Kołaczkowo
Teresa Waszak