

Zarządzenie nr 37/2019
Wójta Gminy Kołaczkowo
z dnia 29.05.2019 r.

w sprawie : ustalenia stawki czynszu w mieszkaniowym zasobie gminy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 poz. 1182), uchwały nr XXIX/198/2017 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 26 lipca 2017 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2017-2025 zarządza się co następuje:

§ 1.

Ustalić stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieszkaniowym zasobie gminy, dla lokali obejmujących wszystkie urządzenia (centralne ogrzewanie, centralnie ciepłą wodę, WC i łazienkę) w wysokości 3,50 zł/m².

§ 2.

Stawka ustalona w § 1 ulega obniżeniu w zależności od wyposażenia lokalu i wynosi odpowiednio:

- a/ 90% stawki dla lokalu posiadającego centralne ogrzewanie, WC i łazienkę – 3,15 zł/m²,
- b/ 80% stawki dla lokalu posiadającego WC i łazienkę – 2,80 zł/m²,
- c/ 70% stawki dla lokalu posiadającego WC – 2,45 zł/m²,
- d/ 55% stawki dla lokalu posiadającego urządzenia wod-can – 1,93 zł/m²,
- e/ 40% stawki dla lokalu nie posiadającego urządzenia wod-can – 1,40 zł/m².

§ 3.

Stawka czynszu za lokal socjalny wynosi: 0,70 zł/m².

§ 4.

Do momentu wejścia w życie Zarządzenia nr 37/2019 Wójta Gminy Kołaczkowo z dnia 29.05.2019 r. w sprawie ustalenie stawki czynszu w mieszkaniowym zasobie gminy obowiązuje Zarządzenie nr 200/2018 Wójta Gminy Kołaczkowo z dnia 23.05.2018 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu w mieszkaniowym zasobie gminy.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku pracy ds. inwestycji i gospodarki mieniem.

§ 6.

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem 01.11.2019 r. z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem 01.06.2019 r.