

## **WÓJT GMINY KOŁACZKOWO**

62-306 KOŁACZKOWO, PL. REYMONTA 3,  
TEL. (061) 438 53 24 FAX (061) 438 53 21  
e-mail: ug@kolaczkowo.pl

### **ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych:**

**1. działka nr 110/1 o powierzchni 4.9500 ha**, położona w Gałęzewicach, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, wchodząca w skład KW 19791/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Wrześni. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka ta stanowi nieużytek (nieużytek- 4.9500ha) w części znajduje się nieczynne składowisko śmieci z dostępem do drogi publicznej, obciążenia – obowiązki wynikające z decyzji Starosty Wrzesińskiego ozn. WB.6237.1.2012 z dnia 3 lipca 2012r..

Cena wywoławcza działki wynosi 222.000,00 zł

Wadium wynosi 40.000,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2016 r. godz. 9.00**

**2. działka nr 632/2 o powierzchni 0,1434 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Wrześni. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy -cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 31 400,00 zł

Wadium wynosi 6 200,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2016 r. godz. 9.30**

**3. działka nr 632/3 o powierzchni 0,1000 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, działka, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Wrześni. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy -cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 24 330,00 zł

Wadium wynosi 4 800,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2016 r. godz. 10.00**

#### **Uwaga!**

**W pozycjach 2-3 do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest wpłata wadium w podanych wysokościach, w terminie do 07.03.2016 r. (liczy się dzień**

**odnotowania środków na rachunku Urzędu Gminy Kołaczkowo), na konto Urzędu Gminy nr 36 9681 0002 1100 0143 0011 0353**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium a przedstawiciele osób prawnych obowiązani są dodatkowo do przedłożenia umocowania do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz tych osób.

Wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu. W pozostałych przypadkach wadium zostanie wpłacającemu zwrócone w terminie trzech dni po zakończeniu przetargu.

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy w Kołaczkowie pl. Reymonta 3, w sali nr 31.

**Osobie, która wygra przetarg a w wyznaczonym terminie nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.**

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

**Bliższych informacji udziela inspektor d/s gospodarki gruntami Urzędu Gminy w Kołaczkowie pl. Reymonta 3 - pokój 26 (telefon: 061 438 03 40).**

Wywieszono w dniu .....

Zdjęto w dniu .....