

## WÓJT GMINY KOŁACZKOWO

62-306 KOŁACZKOWO, PL. REYMONTA 3,  
TEL. (061) 438 53 24 FAX (061) 438 53 21  
e-mail: ug@kolaczkowo.pl

### **ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych:**

**1. działka nr 23/2 o powierzchni 0.3406 ha**, położona w Sokolnikach, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, wchodząca w skład KW 33171 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka ta stanowi nieruchomość rolną (grunty orne RIVb) z dostępem do drogi publicznej ustanowioną służebnością na działkach 23/3 i 21 oraz 109/23 położoną w Bieganowie, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 12 000,00 zł

Wadium wynosi 2 400,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 9.00**

**2. działka nr 632/2 o powierzchni 0,1434 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy - cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 31 400,00 zł

Wadium wynosi 6 200,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 9.15**

**3. działka nr 632/3 o powierzchni 0,1000 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, działka, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy - cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 24 330,00 zł

Wadium wynosi 4 800,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 9.30**

**4. działka nr 632/4 o powierzchni 0,1000 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, działka, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy - cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 24 330,00 zł

Wadium wynosi 4 800,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 9.45**

**5. działka nr 632/5 o powierzchni 0,1000 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, działka, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy - cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 24 330,00 zł

Wadium wynosi 4 800,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 10.00**

**6. działka nr 632/6 o powierzchni 0,1000 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, działka, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy - cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 24 330,00 zł

Wadium wynosi 4 800,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 10.15**

**7. działka nr 632/7 o powierzchni 0,1000 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, działka, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy - cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 24 330,00 zł

Wadium wynosi 4 800,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 10.30**

**8. działka nr 632/8 o powierzchni 0,1000 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, działka, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy - cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 24 330,00 zł

Wadium wynosi 4 800,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 10.45**

**9. działka nr 632/9 o powierzchni 0,1000 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, działka, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy - cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 24 330,00 zł

Wadium wynosi 4 800,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 11.00**

**10. działka nr 632/10 o powierzchni 0,1686 ha**, położona w Sokolnikach, przy ul. Bohaterów II wojny światowej, będąca własnością Gminy Kołaczkowo, działka, wchodząca w skład KW 15319 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego, działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy - cel: budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego, dostępne media: prąd, woda, brak obciążeń.

Cena wywoławcza działki wynosi 36 918,00 zł

Wadium wynosi 7 300,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2014 r. godz. 11.15**

**Uwaga!**

**W pozycjach 2-10 do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest wpłata wadiów w podanych wysokościach, w terminie do 29.05.2014 r. (liczy się dzień odnotowania środków na rachunku Urzędu Gminy Kołaczkowo), na konto Urzędu Gminy nr 36 9681 0002 1100 0143 0011 0353**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium a przedstawiciele osób prawnych obowiązani są dodatkowo do przedłożenia umocowania do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz tych osób.

Wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu. W pozostałych przypadkach wadium zostanie wpłacającemu zwrócone w terminie trzech dni po zakończeniu przetargu.

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy w Kołaczkowie pl. Reymonta 3, w sali nr 31.

**Osobie, która wygra przetarg a w wyznaczonym terminie nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.**

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

**Bliższych informacji udziela inspektor d/s gospodarki gruntami Urzędu Gminy w Kołaczkowie pl. Reymonta 3 - pokój 26 (telefon: 061 438 03 40).**

Wywieszono w dniu .....

Zdjęto w dniu .....