

**Uchwała Nr XVI/98/2012  
Rady Gminy Kołaczkowo  
z dnia 19 czerwca 2012 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia  
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym/  
D. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami/ oraz art. 4 ust. 7 pkt.2 ustawy z dnia 9 lipca 2005 r.  
o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U z  
2005r. Nr 175 poz. 1459 r. ze zmianami/

Rada Gminy Kołaczkowo uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie 30% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa  
użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej położonej we Wszemborzu  
dz. 89/1 będącą własnością Gminy Kołaczkowo

Szczegółowy opis nieruchomości załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 19 czerwca 2012 r.

Przewodniczący Rady

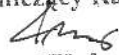
  
Jerzy Woś

UZASADNIENIE  
Do Uchwały nr XVI/98/2012  
Rady Gminy Kołaczkowo  
z dnia 19 czerwca 2012r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia  
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Zgodnie z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości osoba, która nabywa własność nieruchomości, zobowiązana jest do uiszczenia dotychczasowemu właścicielowi opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Stosownie do treści art. 4 ust. 11 ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości właściwy organ może udzielić za zgodą rady gminy bonifikaty od ceny nieruchomości.

Przewodniczący Rady

  
Jerzy Woś

Załącznik nr 1

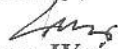
do Uchwały nr XVI/98/2012

Rady Gminy Kołaczkowo

z dnia 19 czerwca 2012r.

L. p.	Obręb	Oznaczenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Pow.	Wartość rynkowa prawa własności	Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego	Różnica/kwota opłaty	Bonifikata 30%	Opłata po udzieleniu bonifikaty
1	Wszembórz	dz.89/1	14847	0.9400	103.590,00	65.160,00	38.430	11.529	26.901

Przewodniczący Rady

  
Jerzy Woś