

**Uchwała Nr XI/64/2011
Rady Gminy Kołaczkowo
z dnia 10 listopada 2011 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym/ D. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami/ oraz art. 4 ust. 7 pkt.2 i 11a ustawy z dnia 9 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U z 2005r. Nr 175 poz. 1459 r. ze zmianami/

Rada Gminy Kołaczkowo uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie 30% bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych położonych w Kołaczkwie stanowiących własność Gminy Kołaczkowo.


Szczegółowy wykaz nieruchomości objętych bonifikatą stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

§ 3

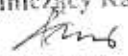
Uchwała wchodzi w życie z dniem 10 listopada 2011 r.

Przewodniczący Rady

Jerzy Woś

UZASADNIENIE
Do Uchwały nr XI/64/2011
Rady Gminy Kołaczkowo
z dnia 10 listopada 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Zgodnie z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości osoba, która nabywa własność nieruchomości, zobowiązana jest do uiszczenia dotychczasowemu właścicielowi opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Stosownie do treści art. 4 ust. 11a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości właściwy organ może udzielić za zgodą rady gminy bonifikaty od ceny nieruchomości.

Przewodniczący Rady

Jerzy Woś

Załącznik

do Uchwały nr XI/64/2011

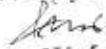
Rady Gminy Kołaczkowo

z dnia 10 listopada 2011r.

Wykaz nieruchomości objętych bonifikatą

Lp.	Obręb	Oznaczenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Pow.	Wartość rynkowa prawa własności	Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego	Różnica/kwota opłaty	Bonifikata 30%	Opłata po udzieleniu bonifikaty
1	Kołaczkowo	dz.124/41	27619	0.6931	58.840,00	47.540,00	11.300	3.390	7.910
2	Kołaczkowo	dz.124/31	26346	0.2859	24.730,00	19.980,00	4.750	1.425	3.325

Przewodniczący Rady


Jerzy Woś