

**UCHWAŁA NR XVI/111/2020  
RADY GMINY KOŁACZKOWO**

z dnia 24 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą  
na okres jednego roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm.), Rada Gminy Kołaczkowo uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą:

1. części działki nr 107/13 o powierzchni 0,0001 ha położonej w Bieganowie, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00033253/2,

2. części działki nr 151/5 o powierzchni 0,0002 ha położonej w Borzykowie, zapisanej w księdze wieczystej nr 22984,

3. części działki nr 142 o powierzchni 0,0001 ha położonej w Grabowie Królewskim, zapisanej w księdze wieczystej nr 20396,

4. części działki nr 153/21 o powierzchni 0,0002 ha położonej w Kołaczkowie, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00019910/2,

5. części działki nr 426/2 o powierzchni 0,0002 ha położonej w Sokolnikach, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00015320/1,

6. części działki nr 235/6 o powierzchni 0,0001 ha położonej w Zielińcu, zapisanej w księdze wieczystej nr 15301, które stanowią własność Gminy Kołaczkowo na okres do jednego roku z przeznaczeniem na ustawienie metalowych pojemników służących do zbiórki odzieży używanej.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Kołaczkowo

**Danuta Grabowska**

## Uzasadnienie

Wielkopolski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości gruntowych pod pojemniki na odzież używaną z terenu Gminy Kołaczkowo.

Zawarcie ww. umowy będzie stanowiło dla gminy źródło przychodów, a mieszkańcy Gminy Kołaczkowo w dalszym ciągu będą mogli w ekologiczny sposób pozbywać się niepotrzebnej odzieży.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zawierania umów dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Ta regulacja nie oznacza, że Wójt Gminy ma pełną swobodę w gospodarowaniu mieniem gminnym.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.