

UCHWAŁA NR XIV / 117 / 2016
RADY GMINY KOŁACZKOWO

z dnia 21 marca 2016 r.

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedleńczego wsi Borzykowo w rejonie ulicy Stolarskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami) Rada Gminy Kołaczkowo uchwała co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedleńczego wsi Borzykowo w rejonie ulicy Stolarskiej.

§ 2. 1. Przedmiotem sporządzenia niniejszej zmiany planu jest określenie zasad zagospodarowania i zabudowy obszaru położonego we wsi Borzykowo w rejonie ulicy Stolarskiej.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego zostały określone na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Zakres projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winien być z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Kołaczkowo

PRZEWODNICZĄCY RADY


Danuta Grabowska

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XIV / 117 / 2016
RADY GMINY KOŁACZKOWO
z dnia 21 marca 2016 r.

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedleńczego wsi Borzykowo w rejonie ulicy Stolarskiej**

Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu osiedleńczego wsi Borzykowo, przyjętym przez Radę Gminy Kołaczkowo Uchwałą Nr XXXV/244/2014 w dniu 22 września 2014 r., w celu zapewnienia obsługi komunikacyjnej dla nowych terenów inwestycyjnych, wyznaczone zostało przedłużenie ulicy Stolarskiej w granicach działki nr ewid. 160/9. Na skutek negocjacji z właścicielami gruntów na etapie przygotowania inwestycji konieczne stało się przesunięcie osi projektowanej drogi na granicę działek nr ewid. 160/9 i 160/21.

W tej sytuacji niezbędne jest opracowanie zmiany planu obejmującej obszar wskazany na złączniku graficznym do uchwały. Może to nastąpić jedynie z zachowaniem procedury planistycznej przewidzianej w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.).

W związku z powyższym uzasadnione jest przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedleńczego wsi Borzykowo w rejonie ulicy Stolarskiej.

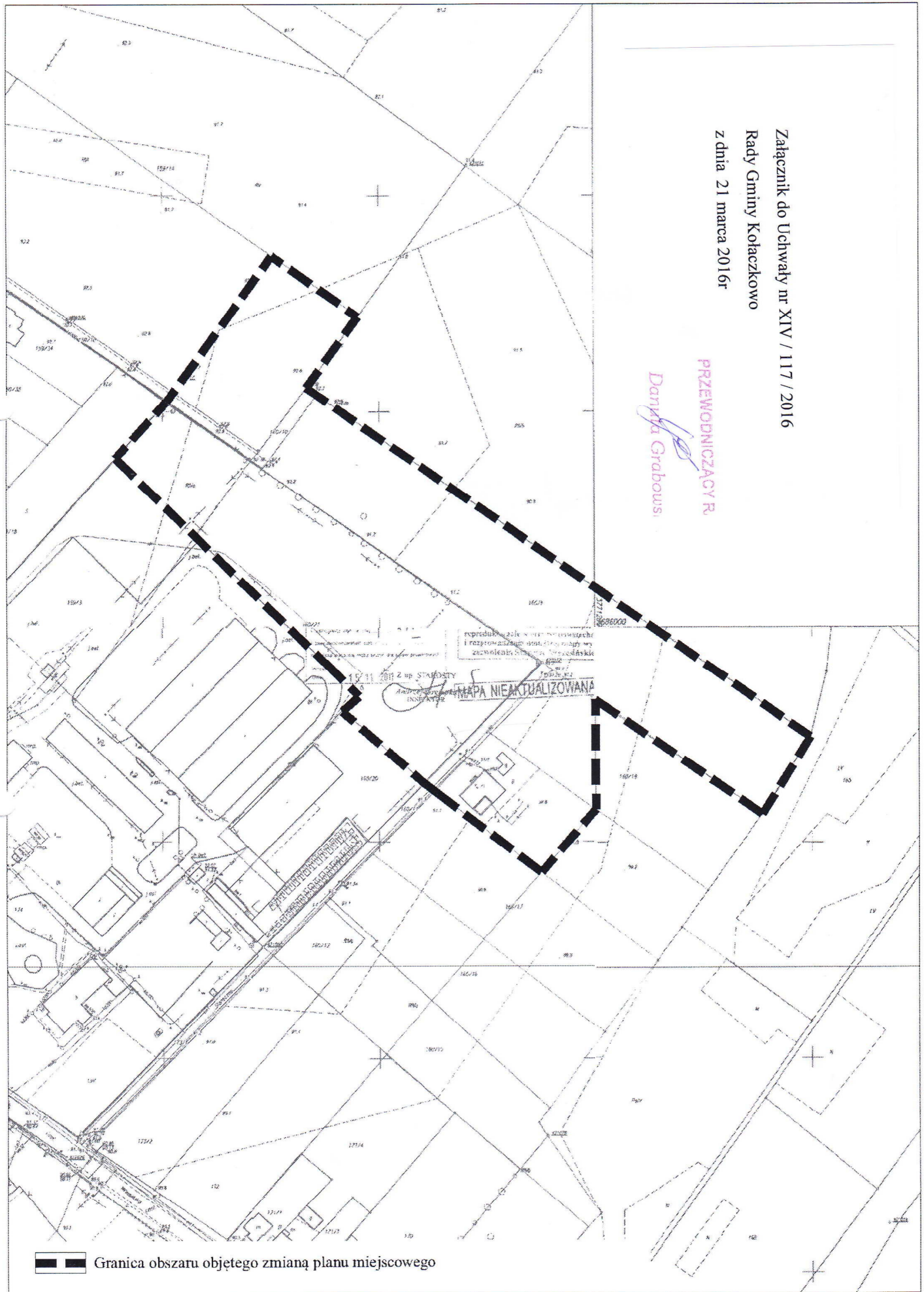
Przewodniczący
Rady Gminy Kołaczkowo

PRZEWODNICZĄCY RADY


Danuta Grabowska

Załącznik do Uchwały nr XIV / 117 / 2016
Rady Gminy Kołaczkowo
z dnia 21 marca 2016r

PRZEWODNICZĄCY R.
Danka Grabowska



█ █ Granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego