

**UCHWAŁA Nr XXX/197/2010**  
**Rady Gminy Kołaczkowo**  
**z dnia 31.03.2010r.**

w sprawie: uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413)

**Rada Gminy Kołaczkowo**

u c h w a ł a

§1.

1. Zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo.
2. Integralną częścią zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo stanowią:
  - 1) załącznik nr 1 – Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo – tekst jednolity,
  - 2) załącznik nr 2 – Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo – uwarunkowania przyrodnicze – tekst jednolity,
  - 3) załącznik nr 3 – Gmina Kołaczkowo - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo – Plansza podstawowa,
  - 4) załącznik nr 4 - Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
42   
Eugeniusz Wisniewski

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XXX/197/2010**  
**Rady Gminy Kołaczkowo**  
**z dnia 31.03.2010 r.**

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kołaczkowo Nr XXIII/161/2009 z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo zmienia się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Kołaczkowo Nr XXVIII/161/2001 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 15.11.2001 roku dla terenów wskazanych w załączniku graficznym.

Zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo opracowano zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późniejszymi zmianami). W oparciu o przepisy wykonawcze do ustawy tj. § 8.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118 poz. 1233) opracowano ujednolicony tekst i rysunek Studium. Do projektu zmiany studium zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania.

Konieczność zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wynika z aktualnych potrzeb społeczno – gospodarczych gminy Kołaczkowo między innymi potrzeby wyznaczenia terenów pod lokalizację farm wiatrowych stanowiących źródło energii odnawialnej.

Projekt dokumentu uzyskał wszystkie wymagane uzgodnienia oraz został zaopiniowany ze wszystkimi organami, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Opracowana zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo umożliwi opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które precyzyjnie określą zasady wprowadzania nowych inwestycji z uwzględnieniem zasad ładu przestrzennego.

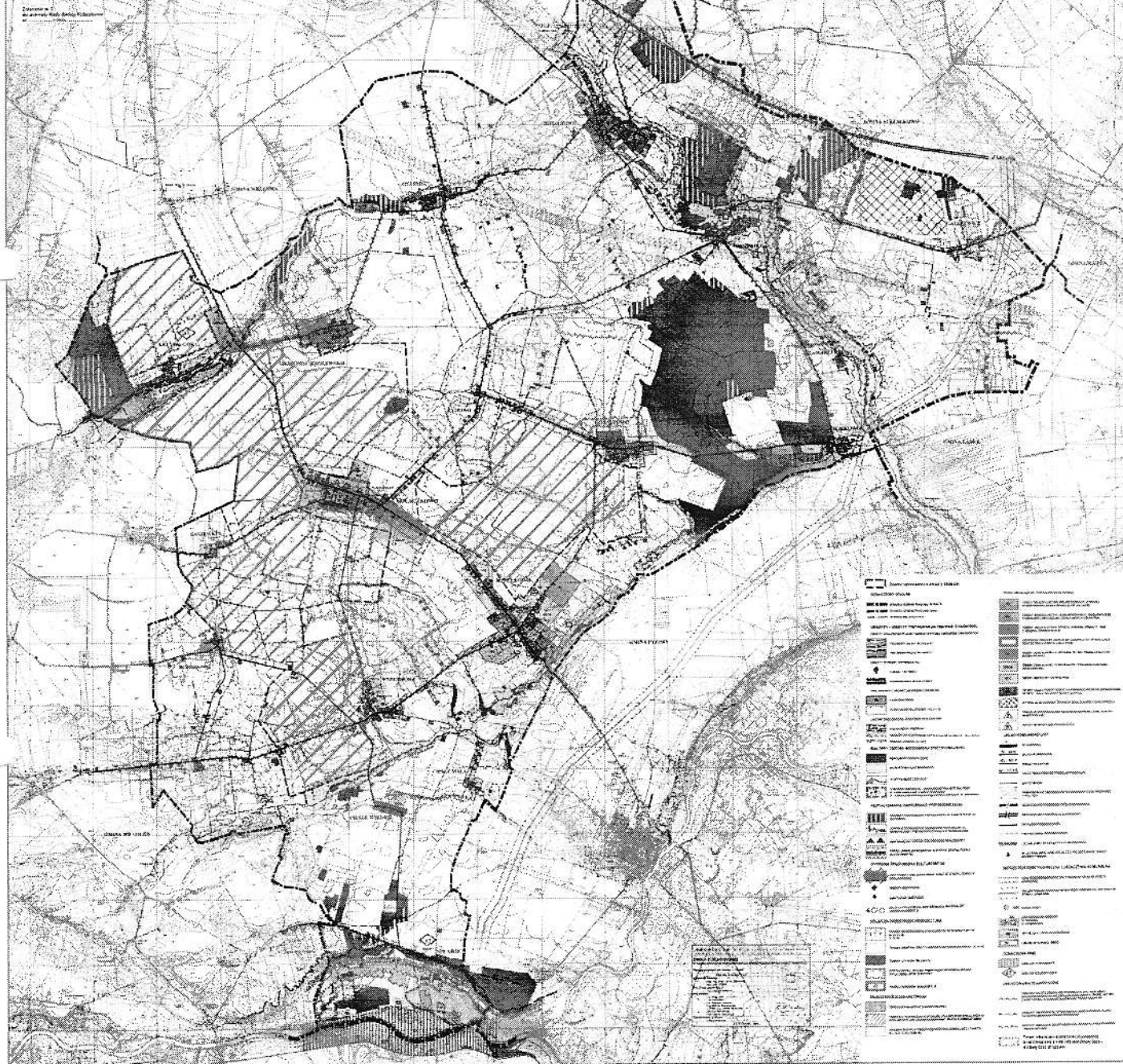
Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady  
*UZ*  
Eugeniusz Wiśniewski

# GMINA KOŁACZKOWO SKALA 1:10000

## STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### PLANSZA PODSTAWOWA



Przewodniczący Rady  
WZ *Staw*  
Eugeniusz Wisniewski